

Nr.: 11

De raad van de gemeente Slochteren;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 22 februari 2011;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan Harkstede-Scharmer in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 16 december 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan 11 zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

alle ingekomen zienswijzen binnen de bovengenoemde termijn zijn ontvangen en derhalve zijn beoordeeld en beantwoord in een Nota Zienswijzen, Commentaar en Wijzigingen (ZCW), waarnaar wij vanaf deze plaats verwijzen;

de zienswijzen die zijn ingediend door partij 8 en 10 als verwoord in de Nota ZCW aanleiding geven om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

de overige zienswijzen geen aanleiding geven om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

diverse ambtshalve wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn doorgevoerd, die zijn opgesomd in het document "Overzicht wijzigingen bestemmingsplan Harkstede Scharmer (van ontwerp naar vaststelling)"

kostenverhaal binnen het plangebied verzekerd is aangezien vergelijking van de mogelijkheden die de bestemmingen in voorliggend bestemmingsplan bieden ten opzichte van het tot nu toe geldende planologisch regime leert dat geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening;

daarom besloten kan worden om geen exploitatieplan vast te stellen;

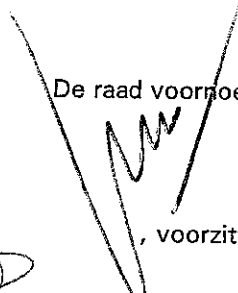
besluit:

Het bestemmingsplan met plannaam Harkstede-Scharmer en met planidentificatie NL.IMRO.0040.bp00002-41vg conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vastgelegd en in die vorm ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vast te stellen;

geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 31 maart 2011

De raad voornoemd,


, voorzitter.


, griffier.