

datum 8-6-2021  
dossiercode 20210608-33-26750

## Wijzigingsplan Landelijk Gebied, Ter Maars 2 Onstwedde



**Projectnaam:** Wijzigingsplan Landelijk Gebied, Ter Maars 2 Onstwedde

**Omschrijving plan:** De agrarische bestemming zal veranderen in een woonbestemming. De voormalige agrarische bebouwing (woning met deel) zal worden gebruikt voor de woonfunctie. Het verhard oppervlak zal niet veranderen/toenemen.

**Aanvrager / initiatiefnemer:**

Naam:  
Organisatie: RO Advies  
Telefoon:  
E-mail: [mvmadvisering@gmail.com](mailto:mvmadvisering@gmail.com)

**Gemeente Stadskanaal**

Contactpersoon:  
Telefoon: 0599-631631

**Paragraaf: geen belangen waterschap**

**Procedure geen belang**

U heeft aangeven dat het plan uitsluitend een administratieve wijziging van de bestemming of functie betreft, zonder dat de fysieke situatie van de huidige situatie verandert. Om deze reden raakt het plan geen belangen van het waterschap, heeft het geen nieuwe invloeden op het watersysteem en geeft het daarmee geen aanleiding tot aanvullende wateradviezen.

**Betrokkenheid waterschap**

Bij het niet wijzigen van het plangebied en de oorspronkelijke uitgangspunten voor de inrichting van het plan, kan het waterschap instemmen met het voorgenomen plan.

Voor de verdere procedurele afhandeling van de watertoets is het voor dit plan niet verder noodzakelijk het waterschap te betrekken. Bij eventuele vragen kunt u contact opnemen met het waterschap (0598-693800).

**Wijzigingen in het plan**

Mochten er toch wijzigingen optreden dan raden wij u aan de Digitale Watertoets nogmaals te doorlopen. Blijft het plan daarbij op "geen belang" dan kunt u, zonder de Digitale Watertoets formeel af te ronden, verdergaan met uw planprocedure. Wordt uw plan ten gevolge van de wijzigingen in een andere procedure ingedeeld, dat dient u de Digitale Watertoets wel formeel af te ronden.

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Planvorming

[www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl)