

Nota van beantwoording omgevingsvergunning “Landelijke gebied – Kruising N366 Exloërweg”

De ontwerp - omgevingsvergunning “Landelijke gebied – Kruising N366 Exloërweg” heeft vanaf 3 augustus 2011 tot en met 14 september 2011 gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn is één zienswijze ingekomen.

Zijnswijze A

Indiener geeft in de zienswijze aan dat hij als gevolg van de realisatie van dit plan een deel van de huiskavel van het agrarische bedrijf dient af te staan. De courantheid en de bewerkbaarheid van de kavel worden door de nieuwe vorm van het resterende perceel, het onttrekken van grond bij het bedrijf en de geplande lus aan de Musselweg in ernstige mate verslechterd.

Ook worden de mogelijkheden van beregening bemoeilijkt. Om toch te kunnen beregenen dient appellant een kostbare voorziening te treffen.

Appellant stelt tevens dat het woongenot in ernstige mate wordt aangetast. De nieuwe oprit naar de N366 wordt op slechts circa 70 meter gerealiseerd. De oprit op de N366 en de nieuwe Noorderkanaalweg zullen op circa 120, respectievelijk 100 meter afstand van de woning van appelland komen te liggen. Dit gaat gepaard met meer geluidsoverlast en met name meer lichtinval door koplampen van passerende voertuigen.

Tenslotte verzoekt appelland om te kiezen voor een ander model van reconstructie van de oprit, waarbij minder inbreuk op de courantheid van de huiskavel wordt gemaakt. Als voorbeeld geeft appelland de kruising bij de Rode Loper in Stadskanaal.

Antwoord gemeente Stadskanaal

De indiener van de aanvraag, de provincie Groningen, erkent dat er sprake is van vormverlies en mogelijke exploitatieschade. Hiermee wordt rekening gehouden met het verwerven van de grond.

Om de lichtinval vanaf de N366 te beperken wordt er in de berm tussen de Noorderkanaalweg en de nieuwe op- en afrit een grondwal gerealiseerd.

Het Noordelijk Akoestisch Adviesbureau heeft namens de provincie een akoestisch rapport opgesteld. Uit dit rapport blijkt dat de toename van de geluidsbelasting, door de aanleg van de nieuwe af- en oprit op de Exloërweg, binnen de in de Wet geluidshinder opgenomen marges valt. De nieuwe af- en oprit naar de Noorderkanaalweg is gelet op de beperkte verkeersintensiteit in dit akoestisch onderzoek niet meegenomen.

Besloten is om de nieuwe op- en afrit aan de oostzijde qua vormgeving af te stemmen op de bestaande aan de westzijde. Op deze manier ontstaat een uniform straatbeeld en mede daardoor een voorspelbare verkeerssituatie.