

Z-21-093485 - Gemeente Stadskanaal – Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) voor het verbouwen van een bestaand woonhuis, “Landelijk gebied, Vledderkanaal 3” in Vledderveen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maakt bekend dat zij voornemens is, op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), op 17 september 2024 een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bestaand is verleend en dat het besluit “Landelijk gebied, Vledderkanaal 3” en dat het besluit met de bijbehorende stukken voor zes weken voor een ieder digitaal ter inzage worden gelegd. Het plangebied omvat het perceel kadastraal bekend Onstwedde, sectie W, nummer 1719, lokaal bekend Vledderkanaal 3 te Vledderveen. Het IMRO-identificatienummer is: NL.IMRO.0037.OV2307-vs01.

Welke activiteiten zijn aangevraagd?

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

Wat is de aanleiding?

Het project bestaat uit uitbreiden/verbouwen en verduurzamen van een bestaand woonhuis.

Waar kunt u het ontwerpbesluit inzien?

Het besluit met de bijbehorende stukken liggen vanaf 19 september 2024 tot en met 30 oktober 2024 voor eenieder digitaal ter inzage. U kunt het besluit met de bijbehorende bestanden in digitale vorm raadplegen en verkrijgen op www.ruimtelijkeplannen.nl/view (NL.IMRO.0037.OV2307-vs01) en op www.stadskanaal.nl/bekendmakingen. Ook kunt u het besluit met bij de bijbehorende bestanden op werkdagen digitaal inzien in het gemeentehuis van de gemeente Stadskanaal. Kijk voor de actuele openingstijden op www.stadskanaal.nl.

U wilt beroep instellen?

Tijdens de terinzagelegging kan iedereen een schriftelijke of mondelinge zienswijze geven over dit ontwerpbesluit. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen ter attentie van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal, Raadhuisplein 1, 9501 SZ Stadskanaal. Voor het geven van een mondelinge zienswijze vragen wij u om minimaal een week voor het einde van de terinzagelegging een afspraak te maken bij de gemeente.

- naam en adres van de indiener;
- dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep gericht is;
- de gronden van het beroep.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de genoemde rechtbank via <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze>. Daarvoor moet u wel beschikking over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden (griffierecht).

U wilt een voorlopige voorziening treffen?

Als onmiddellijke spoed dit vereist, bestaat de mogelijkheid om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzieningenrechter in Groningen (rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen). Dit verzoek kan tevens digitaal worden ingediend bij de genoemde rechtbank via <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze>. Hiervoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U heeft nog vragen?

Tegen deze beschikking kan door iedereen die een belang bij het besluit heeft beroep worden ingediend. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend, ondertekend zijn en ten minste bevatten: