

	Zienswijze	Beoordeling	Voorgestelde wijziging
<b>1</b>	<b>Waterschap Hunze en Aa's</b>		
1.1	Ruimtelijke onderbouwing. In hoofdstuk 4 Milieuaspecten onder 'water' pagina 23, wordt ingegaan op invullen en het geven van verschillende antwoorden binnen de digitale watertoets. Deze tekstpassage is in zijn geheel niet relevant voor de ruimtelijke onderbouwing. Passages uit de Standaard Waterparagraaf en het hier naar handelen zijn dat wel. Hieruit zijn tekstpassages, die wel van toepassing zijn, aan te halen.	Naar aanleiding van overleg tussen de initiatiefnemer en de indiener zienswijze, is er overeenstemming bereikt over de uitwerking.	Zienswijze wordt overgenomen.
1.2	Een beschrijving van het lokale watersysteem en het, in belang van het zonnepark, dempen van een sloot is wel van belang. Hiervoor dient een melding in het kader van de Keur plaats te vinden bij het waterschap. Compensatie in het lokale watersysteem door aanleg en of verbreden van bestaande waterwegen dient daarvoor eveneens plaats te vinden.	Zie 1.1	Zienswijze wordt overgenomen.
1.3	In de landschappelijke inpassing lijkt sprake te zijn van omringende sloten aan de zuidwestzijde en zuidoostzijde van het plangebied. In de ruimtelijke onderbouwing en de tekening van de landschappelijke inpassing deze watergangen als zodanig beschrijven. De in te passen sloten zijn van belang voor de ontwatering van de percelen langs de zuidwestzijde en afwatering via de bestaande sloot langs de zuidoostzijde richting het Noorderdiep. Profilering en maatvoering van de sloten af te stemmen op waterafvoer naar de schouwsloot langs het Noorderdiep.	Zie 1.1	Zienswijze wordt overgenomen.
<b>2</b>	<b>Veiligheidsregio Groningen (Brandweer)</b>		
2.1	Indiener zienswijze adviseert om de toegangswegen, toegangspoorten en interne wegen geschikt te maken voor brandweervoertuigen (gewicht > 16 ton en breedte 3,25 meter).	Naar aanleiding van overleg tussen de initiatiefnemer en de indiener zienswijze, is er overeenstemming bereikt over de uitwerking.	Zienswijze wordt overgenomen.
2.2	Indiener zienswijze adviseert om in overleg te treden met het brandweercluster Zuid om een voorziening te treffen dat de brandweer toegang heeft tot het terrein.	Zie 2.1	Zienswijze wordt overgenomen.
2.3	Indiener zienswijze adviseert om een brandweerschakeling te monteren op een goed bereikbare en herkenbare plaats en dit in overleg met het brandweercluster Zuid te doen.	Zie 2.1	Zienswijze wordt overgenomen.
<b>3</b>	<b>Haveha bv en eigenaar aangrenzend perceel</b>		
3.1	Indieners zienswijze geven aan dat zij van mening zijn dat het plan alleen doorgang mag vinden als er sprake is van goede ruimtelijke ordening.	Middels de ruimtelijke onderbouwing heeft de initiatiefnemer aangetoond dat er sprake zal zijn van goede ruimtelijke ordening.	Zienswijze wordt niet overgenomen.

3.2	Indieners zienswijze geven aan dat een nieuwe ontwikkeling niet mag leiden tot belemmeringen van nabijgelegen percelen.	Het naastgelegen perceel, het perceel wat in eigendom is van de indieners van de zienswijze, heeft een bedrijfsbestemming. De bedrijfsbestemming zal geen belemmeringen ondervinden ten gevolge van de ontwikkeling van het zonnepark.	Zienswijze wordt niet overgenomen.
3.3	Indieners zienswijze betogen dat ondanks dat er geen sprake is van hinder in de vorm van geluid, geur of trillingen, er wel visuele hinder zal ontstaan ten gevolge van het zonnepark, zeker als er sprake zal zijn van zonnereflectie.	Een zonnepark als het voorliggende wordt landschappelijk ingepast, hetgeen betekent dat er door deskundigen gekomen wordt tot een inpassing die visueel goed in het landschap past. Van zonnereflectie zal geen sprake zijn, gezien de ligging van het zonnepark ten opzichte van de gronden met de bedrijfsbestemming die in eigendom zijn van de indieners van de zienswijze.	Zienswijze wordt niet overgenomen.
3.4	Indieners van de zienswijze zijn van mening dat in de ontwerp-omgevingsvergunning onvoldoende rekening wordt gehouden met hun rechten ten aanzien van de percelen die in hun bezit zijn.	De bedrijfsbestemming die op deze percelen ligt, zal niet worden geschaad door voorgenomen ontwikkeling.	Zienswijze wordt niet overgenomen.
3.5	Indieners van de zienswijze geven aan dat zij een planologisch recht hebben om de huidige bedrijfsbestemming te wijzigen naar een woonbestemming, middels een wijzigingsbevoegdheid welke is opgenomen in het bestemmingsplan Stadskanaal Noord. Indieners zienswijzen geven aan dat dit ook civielrechtelijk is vastgelegd middels een overeenkomst.	Het bestemmingsplan "Stadskanaal Noord" is in 2017 opgevolgd door de beheerverordening "Stadskanaal Noord en Musselkanaal". In artikel 2, lid c van de beheerverordening is vermeld dat onder andere wijzigingsbevoegdheden uit één van de voorgaande bestemmingsplannen niet meer van toepassing zijn in de beheersverordening.	Zienswijze wordt niet overgenomen.
3.6	Indieners zienswijze geven aan te vinden geen bezwaar te hebben tegen een zonneweide, maar van mening te zijn dat er aan de zuidoostzijde ook een afscherming zou moeten komen.	Ontwikkelaar geeft aan dat de plannen hier op aangepast worden. Ook langs deze zijde zal een beukenhaag aangeplant worden.	Zienswijze wordt overgenomen.
3.7	Indieners zienswijze zouden graag een eenzelfde afscherming van het zonnepark zien als wat aan de overige drie zijden komt, omdat volgens de indieners het recht om hier een woonbestemming van te maken aanwezig is.	Zie 3.6.	Zienswijze wordt overgenomen.
3.8	Indieners zienswijze geven aan dat er niet getoetst is door de welstandscommissie en dat dit volgens hun wel had gemoeten.	Op grond van artikel 2.10, eerste lid, aanhef en onder d, van de Wabo behoeven tijdelijke bouwwerken niet aan redelijke eisen van welstand te voldoen. Uit jurisprudentie blijkt dat dit ook geldt voor bouwwerken die voor 30 jaar worden vergund. De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn van 30 jaar, zodat het voorziene zonnepark een tijdelijk bouwwerk is. Het voorziene zonnepark hoeft dan ook niet te voldoen aan redelijke eisen van welstand.	Zienswijze wordt niet overgenomen.
3.9	Indieners zienswijze geven aan dat dat het zonnepark over 30 jaar weer zal moeten verdwijnen, maar dat dit volgens hen niet goed genoeg geborgd is in de omgevingsvergunning.	De omgevingsvergunning voorziet in de plaatsing van de zonnepanelen voor een periode van 30 jaar. Na deze periode zijn de zonnepanelen niet meer toegestaan op deze locatie. Dit is als zodanig vastgelegd in de omgevingsvergunning.	Zienswijze wordt niet overgenomen.

3.10	Indieners zienswijze geven aan dat zij vrees hebben dat de door de initiatiefnemer gehanteerde erfgrenzen niet kloppen.	Het project wordt enkel op de percelen OWD U 372 en OWD U 373 gerealiseerd. De vergunning voorziet enkel in de plaatsing op deze twee percelen.	Zienswijze wordt niet overgenomen.
3.11	Indieners zienswijzen geven aan dat zij het vermoeden hebben dat de funderingen, zoals in de omgevingsvergunning omschreven, instabiel zullen zijn en ook niet sterk genoeg zullen zijn.	De nadere uitwerking van de constructie is als voorschrift opgenomen in de omgevingsvergunning. De gegevens van de constructie moeten zijn goedgekeurd door het bevoegd gezag voordat er begonnen kan worden met de werkzaamheden.	Zienswijze wordt niet overgenomen.
<b>4 Provincie Groningen</b>			
4.1	In de ruimtelijke onderbouwing wordt inzicht geboden in de wijze waarop omwonenden zijn bij de ontwikkeling van het zonnepark, maar niet in de mogelijkheden voor omwonenden om te participeren in de opbrengst van het park. Indiener zienswijze verzoekt om de ruimtelijke onderbouwing op dit punt aan te vullen conform de verordening.	Dit is een onderdeel wat nog niet in de ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van de ontwerp-omgevingsvergunning is vermeld.	Zienswijze wordt overgenomen.