

Omgevingsdienst Groningen
De heer R. Smit
Postbus 97
9640 AB VEENDAM

Ons kenmerk: U.15.408.HGM/1966
Dossier: 35006

Datum: 8 juni 2015

Onderwerp: Aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning

Geachte heer Smit,

Hierbij sturen wij u de aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen voor de bouw van de manege met bijbehorende stallen en verspreid over het terrein verschillende kleinere stallen in het plan Ter Maarsch te Stadskanaal.

Wij plaatsen bij deze aanvullingen de volgende opmerkingen, met een verwijzing naar het betreffende artikelnummer uit de Indieningsvereisten:

- **Artikel 2.2**
De constructieberekeningen van de hoofdconstructie zijn inmiddels aangeleverd.
- **Artikel 2.2.1.a**
De constructieberekeningen van de hoofdconstructie zijn inmiddels aangeleverd.
- **Artikel 2.2.1.b**
De constructieberekeningen van de hoofdconstructie zijn inmiddels aangeleverd.
- **Artikel 2.2.1.c**
De detaillering van de trappen en afscheidingen zijn in de details (T1966-006) bijgevoegd.
- **Artikel 2.2.1.e**
De definitieve materialen zijn nog niet vastgesteld.
De brandveiligheid en rookproductie van de toegepaste materialen zullen uiterlijk 3 weken voor verwerking door de aannemer ter goedkeuring aan de brandweer worden voorgelegd.
- **Artikel 2.2.1.h**

Volgens het bouwbesluit worden er geen eisen gesteld aan de inbraakwerendheid van de gevelelementen. Hierdoor zal er ook geen attesten (t.b.v. de inbraakwerendheid) van de geveleden worden ingediend.

- **Artikel 2.2.5**

- De gegevens omtrent de noodstroomvoorzieningen en verlichting zijn in de rapportage van Deerns weergegeven.
- Het leidingplan van gas, water en elektra zal door de installateur worden bepaald en uitgewerkt. Deze zal uiterlijk 3 weken voor uitvoering te goedkeuring worden aangeleverd.
- De hoofdaansluiting van gas, water en elektra is in tekening T1966-008 aangegeven.
- De aansluitpunten van de drinkwater en warmwatervoorziening zijn in tekening T1966-008 aangegeven. Deze punten zijn echter indicatief.
- Op de situatie tekening is een mogelijke positie van de brandkraan aangegeven. In overleg met de brandweer is besloten dat er op het terrein een bron zal worden geslagen welke een capaciteit heeft van ten minste 60m³/h. daarnaast dient deze bluswatervoorziening te voldoen aan de Handleiding Bereikbaarheid en bluswatervoorziening Regio Groningen. Daarnaast is op de situatietekening een opstelplaats van brandweervoertuigen aangegeven.
- Punt g (tunnelveiligheid) en h (woongebouw) zijn niet van toepassing.

- **Artikel 2.2.6**

- Het bouwveiligheidsplan met hierin een beschrijving van de gevraagde onderdelen zal door de aannemer worden opgesteld en deze uiterlijk 3 weken voor aanvang werkzaamheden ter goedkeuring worden aangeleverd.

- **Artikel 2.4**

- De rapportage bodemonderzoek is inmiddels aanwezig bij de gemeente.

- **Artikel 2.7.1**

- Voor het aanleveren van de gevraagde stukken dienen wij hierbij het verzoek in tot het later aanleveren van deze stukken tot uiterlijk 3 weken voor aanvang werkzaamheden.

- **Artikel 2.7.1**

- Deze gegevens zijn bij de constructieve gegevens ingediend.

- **Artikel 2.8.1**

- Met dhr. Smit is afgesproken dat de situatietekening t.b.v. het uitzetten door de gemeente digitaal zal worden aangeleverd. Zodra het project in de uitvoeringsfase komt zal de aannemer deze tekeningen digitaal aanleveren.

- **Artikel 2.11**

- De constructieberekeningen van de hoofdconstructie zijn inmiddels aangeleverd.

- **Artikel 2.12.1**

- In de bouwbesluittoetsing is de vereiste capaciteit van de ventilatie berekend. De berekeningen van het leidingverloop zal door de installateur worden opgesteld en 3 weken voor aanvang werkzaamheden worden ingediend.
- in e EPC berekening is een uitgangspunt aangegeven van de toe te passen installaties.

- **Artikel 4.1.1**

- Deze gegeven zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.

- **Artikel 4.1.2**



- Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 4.2**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 4.3**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 4.4**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 4.14**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 4.15**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 4.4.1**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 4.4.2**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 7.3**
 - Met dhr. Smit is afgesproken dat de aanvraag uitweg zal worden aangevraagd samen met de aanvraag voor het verbreden van de Kettingwijk.
- **Artikel 8.1.1**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.1.2**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.1.3**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.1.4**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.1.5**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.1.6**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.2.1**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.2.2**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.2.3**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.2.4**



- Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.2.5**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.
- **Artikel 8.2.6**
 - Deze gegevens zijn bij deze aanvulling door Agrifirm Exlan toegevoegd.

Als u nog vragen hebt, neem dan contact op met de heer ing. Harold Gerritsen Mulkes,
Senior bouwkundig tekenaar/projectcoördinator van ons kantoor, via telefoonnummer 0548-656950.

Wilt u bij al uw eventuele schriftelijke reacties ons kenmerk vermelden?

Met vriendelijke groet,

ing. Arie-Jan Fransen
Projectmanager

