

R.O. Advies bv
De heer D. Bethlehem
De Kubbing 29
9531 MB BORGER

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
Fax 0598-693893
www.hunzeenaas.nl

Uw brief
Ons kenmerk IN12-2449/12-2029
Onderwerp Watertoets - aanvraag -
uitgangspuntennotitie - bouwplan 4
appartementen vml. postkantoor
Stadskanaal, Poststraat 16

Datum 3 juli 2012
Behandeld door Robert Boonstra
Doorkiesnummer 0598-693229

Geachte heer Bethlehem,

Hierbij reageer ik op de watertoets aanvraag ten behoeve van de nieuwbouw op het voormalig postkantoor aan de Poststraat 16 te Stadskanaal.

Het betreft sloop en herbouw op dezelfde locatie met een geringe uitbreiding van het verharde oppervlak. De toename van de verharding in het plangebied blijft onder de gestelde grens. Compensatie in de vorm van het creëren van extra berging binnen het plangebied is daarom niet noodzakelijk.

Uit de watertoets blijkt dat het hemelwater via het gemengde rioleringsstelsel wordt afgevoerd. Gezien het landelijke beleid om schoon hemelwater en vuil water gescheiden te houden adviseert het waterschap om het hemelwater af te koppelen en te lozen op een hemelwaterriolering of op oppervlaktewater. Als dat (nu nog) niet mogelijk is dan zou de hemelwaterafvoer zodanig moeten worden vormgegeven dat lozing op een toekomstig gescheiden stelsel meteen mogelijk is. In de praktijk betekent dit dat er in het plangebied al 2 gescheiden systemen worden aangelegd.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,



Jelmer Kooistra
Afdelingshoofd Beleid, Projecten en Geo-informatie