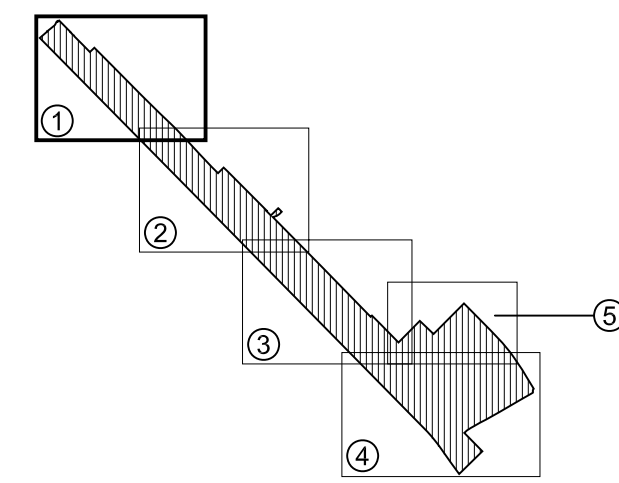
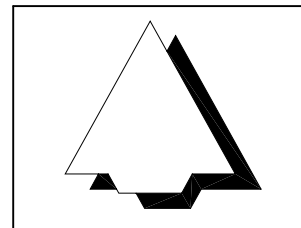


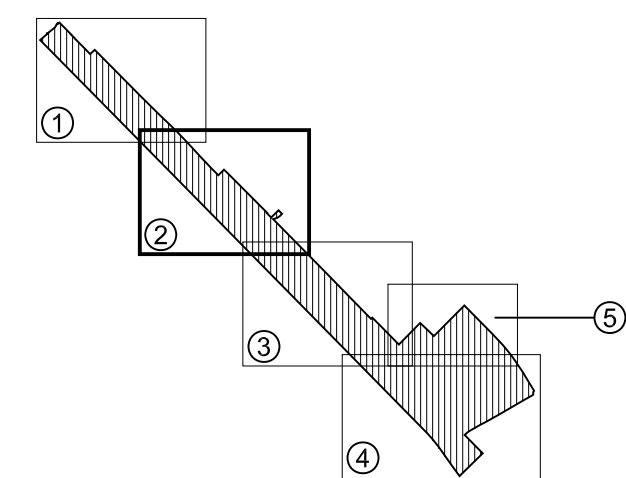


status	datum	toetsing	get.
goudplek	26-11-07		RDL
voorstel	13-06-07		AEK
ontwerp	31-03-08		AEK
concept			

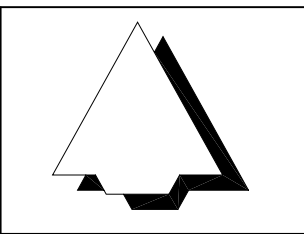


GEMEENTE STADSKANAAL
BESTEMMINGSPLAN STADSKANAAL - NOORD

code: 04-76-03 formaat: 1330 x 840 mm schaal: 1:2000 kaart: 1



status	datum	tervinlegging	get.
goedgekeurd	26-11-07		RDL
vastgesteld	13-06-07		AEK
ontwerp	31-03-06		AEK
voortwerp			
concept			

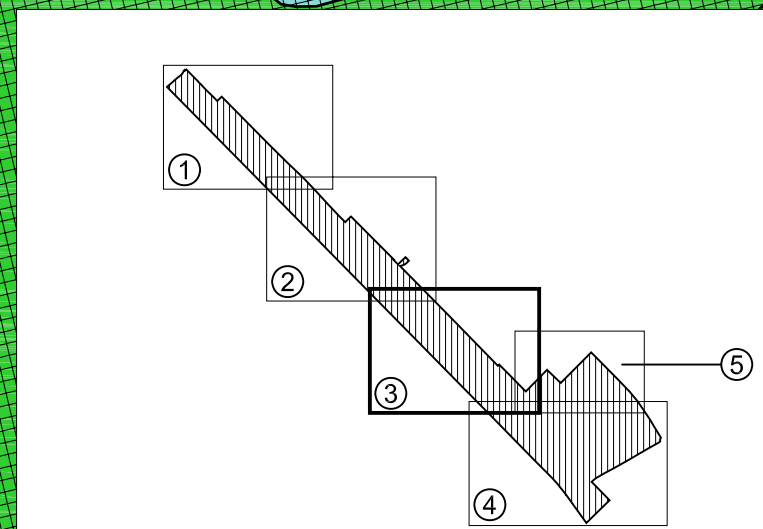


GEMEENTE STADSKANAAL
BESTEMMINGSPLAN STADSKANAAL - NOORD

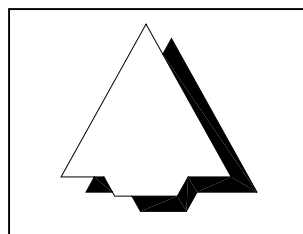
code: 04-76-03 formaat: 1140 x 840 mm schaal: 1:2000 kaart: 2

Bezoekadres: Stania State, Rengiersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl





status	datum	tervisielegging	get.
goedgekeurd	26-11-07		RDL
vastgesteld	13-06-07		AEK
ontwerp	31-03-06		AEK
voorstel			
concept			



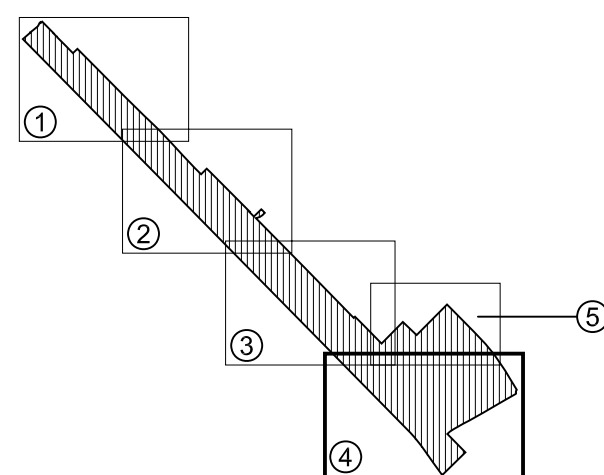
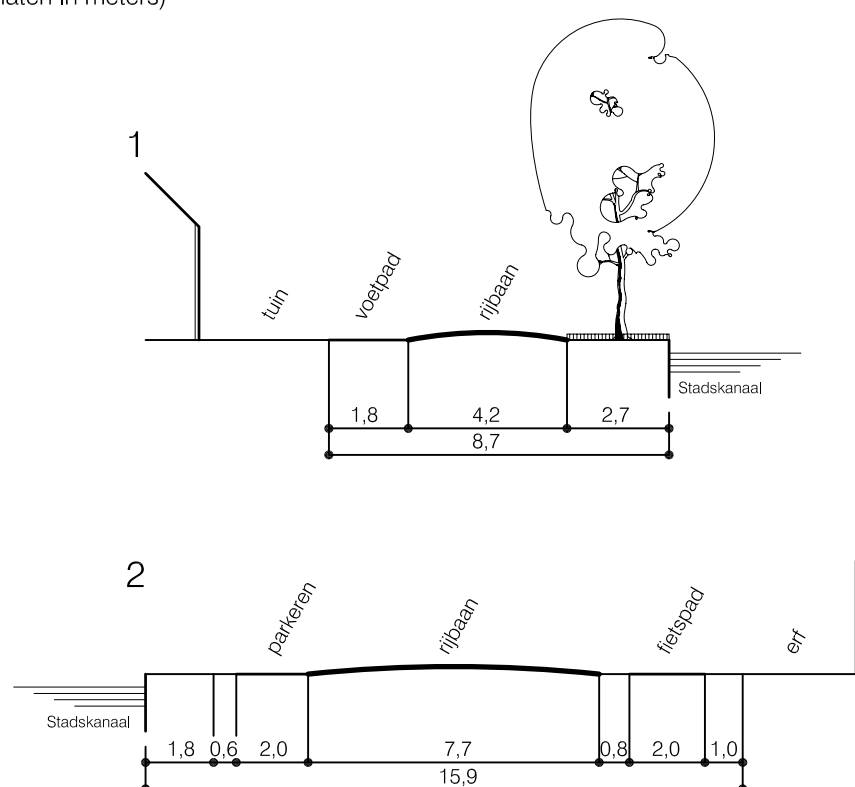
GEMEENTE STADSKANAAL
BESTEMMINGSPLAN STADSKANAAL - NOORD

code: 04-76-03 formaat: 1140 x 840 mm schaal: 1:2000 kaart: 3

Bezoekadres: Staniá State, Rengiersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl



DWARSPROFIELEN
(schaal 1:200, maten in meters)



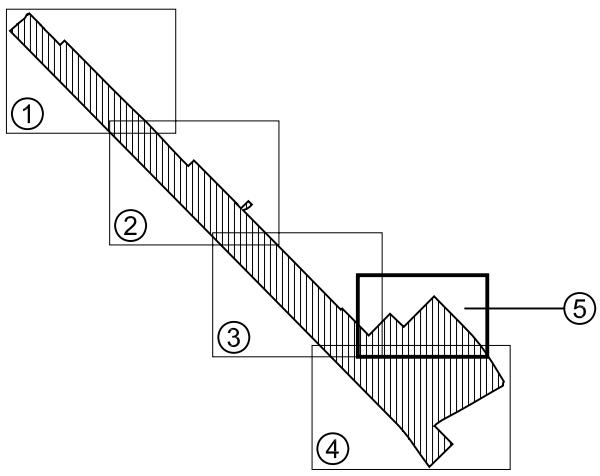
status	datum	tervisielegging	gel.
goedgekeurd	26-11-07		RDL
voorstel	13-06-07		AEK
voorstel	31-03-06		AEK
concept			

GEMEENTE STADSKANAAL
BESTEMMINGSPLAN STADSKANAAL - NOORD

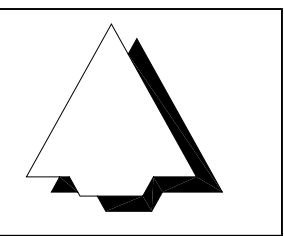
code: 04-78-03 formaat: 1330 x 840 mm schaal: 1:2000 kaart: 4

Burolocatie: Steria State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oerkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oerkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

buro wijn
adviseurs voor ruimtelijke ordening en stadsbouw



status	datum	tervisielegging	get.
goedgekeurd	26-11-07		RDL
vastgesteld	13-06-07		AEK
ontwerp	13-03-06		AEK
voorontwerp			
concept			



GEMEENTE STADSKANAAL
BESTEMMINGSPLAN STADSKANAAL - NOORD

code: 04-76-03	formaat: 1140 x 560 mm	schaal: 1:2000	kaart: 5
----------------	------------------------	----------------	----------

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

buro wijn
adviseurs voor ruimtelijke ordening en stedebouw

BESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG
DE VOORSCHRIFTEN

W1	WOONDOELEINDEN 1	3	2 maximaal aantal hoofdgebouwen invullocatie
W2	WOONDOELEINDEN 2	4	
W3	WOONDOELEINDEN 3	5	
W4	WOONDOELEINDEN 4	6	850 maximale oppervlaktemaat aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen
W5	WOONDOELEINDEN 5	7	
W6	WOONDOELEINDEN 6	8	
W7	WOONDOELEINDEN 7	9	2 maximaal aantal hoofdgebouwen 11 maximaal aantal aaneen te bouwen hoofdgebouwen
WG	WOONDOELEINDEN GESTAPELD	10	
T	TUIN	11	
WC	WOONCENTRUM	12	
WW	WOONWAGENCENTRUM	13	
B	BEDRIJFSDOELEINDEN	14	bestaand bedrijf hoger dan categorie 2 dienst- of bedrijfswoning A klasse-aanduiding
BT	BEDRIJVENTERREIN	15	dienst- of bedrijfswoning A klasse-aanduiding
BIO	BIOMASSAVERGISTINGSINSTALLATIE	16	dienst- of bedrijfswoning A klasse-aanduiding
VM	VERKOOPPUNT VAN MOTORBRANDSTOFFEN	17	dienst- of bedrijfswoning A klasse-aanduiding inclusief LPG
S	SPORTDOELEINDEN	18	zwembad
M	MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN	19	toren dienst- of bedrijfswoning A klasse-aanduiding

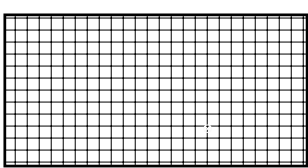
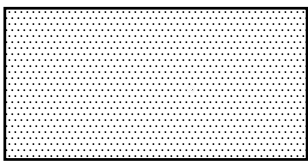
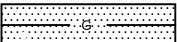
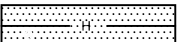
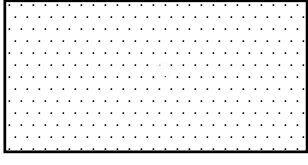
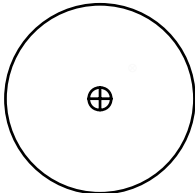
BESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG
DE VOORSCHRIFTEN

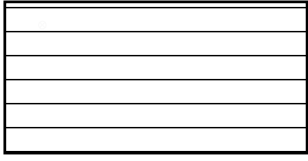
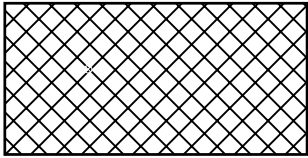
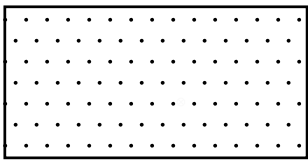
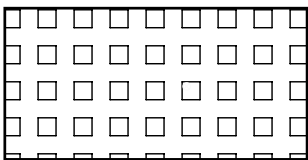
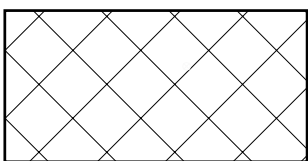
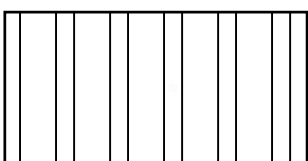
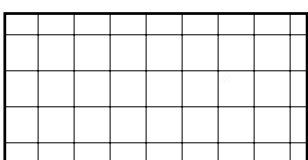
DH1	DETAILHANDELSDOELEINDEN 1	20	
DH2	DETAILHANDELSDOELEINDEN 2	21	
DV	DIENTSTVERLENING	22	fitnesscentrum dienst- of bedrijfswoning A klasse-aanduiding
H1	HORECADOELEINDEN 1	23	
H2	HORECADOELEINDEN 2	24	
AB	AGRARISCHE BEDRIJVEN	25	
VRD	VERBLIJFSRECREATIEVE DOELEINDEN	26	
V	VERKEERSDOELEINDEN	27	
VV	VERKEERS- EN VERBLIJFSDOELEINDEN	28	garageboxen
VR	VERKEERSDOELEINDEN RAILVERKEER / SPOORWEGDOELEINDEN	29	karakteristiek
AC	AGRARISCHE CULTUURGROND	30	agrarische bebouwing sport- en recreatieterrein
ND	NUTSDOELEINDEN	31	antennemast
G	GROENVOORZIENINGEN	32	
BG	BEGRAAFPLAATS	33	
BO	BOS	34	⊕ vulpunt LPG
WA	WATER	35	brug

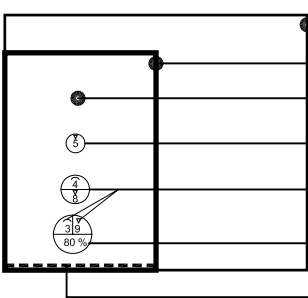
DUBBELBESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG
DE VOORSCHRIFTEN

	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED	36
	OPENBARE NUTSLEIDINGEN	37
	 hoofdgastransportleiding  hoogspanningsleiding	
	STRAALPAD	38
	VEILIGHEIDSZONE LPG	39

VERKLARING

	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID EX ARTIKEL 14.7 SUB B VAN TOEPASSING	
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID EX ARTIKEL 14 .7 SUB C VAN TOEPASSING	
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID EX ARTIKEL 14 .7 SUB D VAN TOEPASSING	
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID EX ARTIKEL 14 .7 SUB E VAN TOEPASSING	
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID EX ARTIKEL 30.8 SUB B VAN TOEPASSING	
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID EX ARTIKEL 34.7 VAN TOEPASSING	
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID EX ARTIKEL 43 LID A VAN TOEPASSING	



BESTEMMINGSGRENS

BOUWGRENS

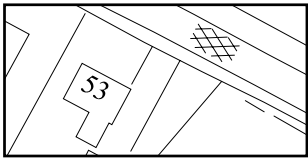
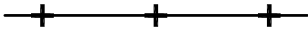
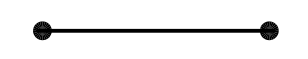
BOUWLAK

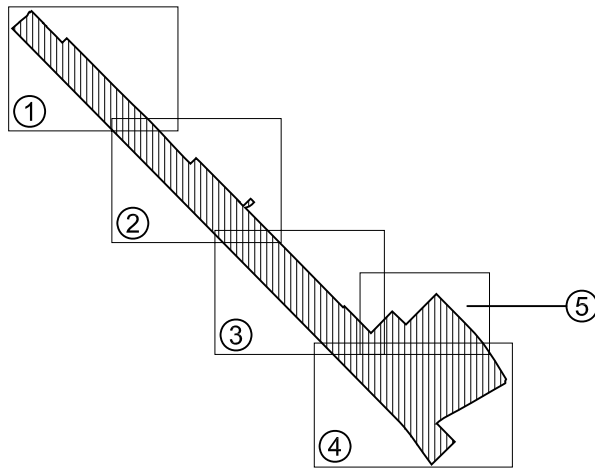
MAXIMALE BOUWHOOGTE

MAXIMALE GOOTHOOGTE / BOUWHOOGTE

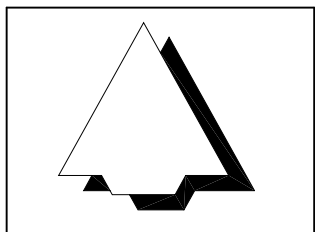
BEBOUWINGSPERCENTAGE

VOORGEVELBOUWGRENS

	ONDERGROND ONTLEEND AAN DE GBKN	
	GRENS VAN HET PLAN	
	GEMEENTEGRENS	
	KOPPELTEKEN AGRARISCH BEDRIJF	
	AANDUIDING DWARSPROFIEL	1



status	datum	tervisielegging	get.
goedgekeurd			
vastgesteld	26-11-07		RDL
ontwerp	13-06-07		AEK
voorontwerp	31-03-06		AEK
concept			



GEMEENTE STADSKANAAL

BESTEMMINGSPLAN STADSKANAAL - NOORD

code: 04-76-03

formaat: 760 x 560 mm

schaal: 1:2000

kaart: R

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk

tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

buro **vijn**

adviseurs voor ruimtelijke ordening en stedenbouw