

Besluit omgevingsvergunning voor de bouw van een tankstation met wascentrum, De Striptekenaar 81-83, 1336 CM Almere.

Dossiernummer SBA 114411

Burgemeester en wethouders van Almere maken bekend dat zij d.d. 21 augustus 2012 met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3^o Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning hebben verleend voor:

De bouw van een tankstation met wascentrum, gelegen op het perceel De Striptekenaar 81-83, 1336 CM te Almere.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- **“Handelen in strijd met ruimtelijke ordening”**, het oprichten van een afgiftepunt voor brandstoffen inclusief overkapping, verkoopgebouw en wascentrum;
- **“Bouwen”**, het oprichten van een afgiftepunt voor brandstoffen inclusief overkapping;
- **“Oprichting”**, het oprichten van een tankstation;
- **“Bouwen”**, het plaatsen van 6 stuks vlaggenmasten;
- **“Bouwen”**, het plaatsen van zonnepanelen;
- **“Handelsreclame”**, het plaatsen van een nieuwe handelsreclame.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van ter inzage legging van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ontvangen.

Ter inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf maandag 27 augustus 2012 tot en met maandag 8 oktober 2012 ter inzage bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving in het stadhuis, Stadhuisplein 1. Via het digitaal loket, of telefonisch via telefoonnummer 14036, kunt hiervoor een afspraak maken.

In werking treden beschikking

Zes weken, na de dag van terinzagelegging, treedt de omgevingsvergunning in werking, te weten op dinsdag 9 oktober 2012. Wanneer echter een voorlopige voorziening wordt aangevraagd binnen deze termijn treedt de beschikking niet eerder in werking dan nadat de rechter over dit verzoek een beslissing heeft genomen. De beschikking is pas onherroepelijk als binnen deze termijn geen beroepschrift is ingediend. Zolang de beschikking niet onherroepelijk handelt de vergunninghouder voor eigen risico.

Beroep

Belanghebbenden die op tijd een zienswijze omtrent het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen vanaf dinsdag 28 augustus 2012 tot en met maandag 8 oktober 2012 beroep instellen bij de Rechtbank Zwolle-Lelystad, Sector bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle (tel. 038 – 888 4444). Beroepschriften moeten zijn ondertekend en ten minste bevatten: naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Voor schorsing van het besluit kan, indien er sprake is van een spoedeisend belang, naast het beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zwolle-Lelystad (zelfde adressering als hierboven). Aan het indienen van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.