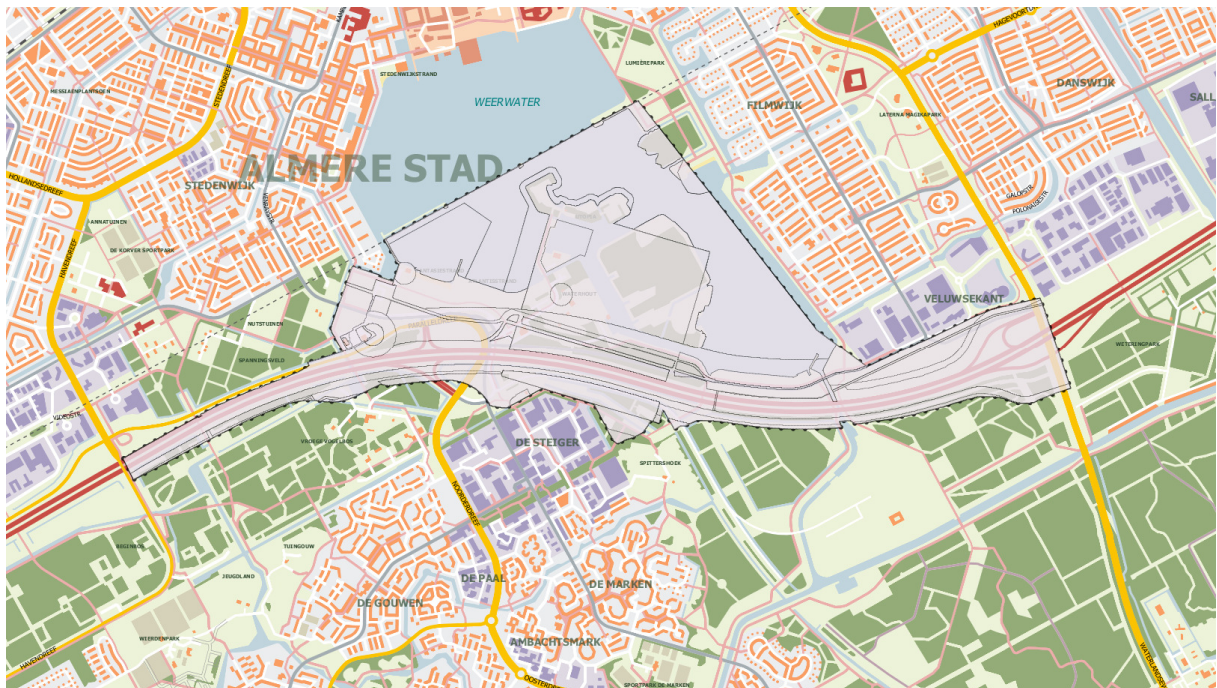


Nota vooroverleg Concept ontwerp Chw bestemmingsplan Almere Centrum Weerwater - Floriade

15-7-2016



Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
2. Overzicht reacties.....	4
3. Reacties.....	5

1. Inleiding

Voor u ligt de ‘Nota vooroverleg concept ontwerp Chw bestemmingsplan Almere Centrum Weerwater – Floriade’ (hierna: Nota vooroverleg). Het concept ontwerp ‘Chw bestemmingsplan Almere Centrum Weerwater – Floriade (hierna: bestemmingsplan) is in het kader van het vooroverleg (artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening) op 11 mei 2016 toegezonden aan adviesinstanties. De adviesinstanties zijn in de gelegenheid gesteld om uiterlijk 8 juni 2016 te reageren.

Op 14 juni 2016 is een informatieavond georganiseerd voor bewoners van de Filmwijk en Almere Centrum. Op 15 juni 2016 is een informatieavond georganiseerd voor bewoners van de Stedenwijk en andere wijken in Almere. Tijdens deze avonden is informatie gegeven over de inhoud van het bestemmingsplan, de procedure van het bestemmingsplan en konden er vragen worden gesteld over het bestemmingsplan.

In **hoofdstuk 2** van de Nota vooroverleg is een overzicht opgenomen van de reacties uit het vooroverleg.

De samenvatting en beantwoording van de reacties is opgenomen in **hoofdstuk 3**. Indien reacties hebben geleid tot wijzigingen in het ontwerp bestemmingsplan ten opzichte van het concept ontwerp bestemmingsplan, dan is dat bij de betreffende reacties aangegeven.

2. Overzicht reacties

Het concept ontwerp bestemmingsplan is in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening toegezonden aan de instanties in tabel 1. In de tabel is aangegeven welke instanties hebben gereageerd.

Instantie	Reactie
Connexxion	Nee
Flevolandschap	Nee
Gemeente Amsterdam	Nee
Gemeente Blaricum	Nee
Gemeente Huizen	Nee
Gemeente Gooise meren	Nee
Gemeente Zeewolde	Nee
Gewest Gooi- en Vechtstreken	Nee
GGD Flevoland	Nee
KPN	Nee
Liander	Nee
Luchtverkeersleiding Nederland	Ja
Ministerie van Defensie	Nee
Ministerie van Economische Zaken	Nee
Rijkswaterstaat	Ja
Gasunie	Ja
Natuur en Milieu Flevoland	Nee
Politie Flevoland	Nee
ProRail	Nee
Provincie Flevoland	Ja
Provincie Noord-Holland	Nee
Recron	Nee
Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed	Nee
Rijksvastgoedbedrijf	Nee
Staatsbosbeheer	Nee
Stichting Beveiliging Bedrijventerreinen Almere	Nee
Tennet TSO BV	Ja
Veiligheidsregio Flevoland	Ja
Vereniging Bedrijfskring Almere	Nee
Vitens	Nee
Vogel- en natuurwacht Zuid-flevoland	Nee
Waterschap Zuiderzeeland	Ja

Tabel 1

3. Reacties

In dit hoofdstuk zijn de vooroverlegreacties in tabellen samengevat en voorzien van een reactie van de gemeente. In de laatste kolom van de tabellen is aangegeven of de reactie aanleiding is om het bestemmingsplan aan te passen.

1. Luchtverkeersleiding Nederland

12 mei 2016

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
1.1	Het plan geeft geen aanleiding tot het geven van een reactie.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.

2. Tennet TSO B.V.

25 mei 2016

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
2.1	In het plangebied bevindt zich een gedeelte van de bovengrondse 380.000 Volt transportverbinding (tussen mast nr. 53 en nr. 57). In het bestemmingsplan is hiermee rekening gehouden en is passende aandacht besteed aan de elektrische en magnetische velden.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.
2.2	Tennet verzoekt om artikel 47 lid a van de regels (Hoogspanningsverbinding – Melding) aan te passen. In dit artikel zijn werken en werkzaamheden vermeld die betrekking hebben op een ondergrondse verbinding. Omdat dit artikel de belangen van een bovengrondse verbinding regelt wordt verzocht in sub 3 en sub 4 de volgende vetgedrukte teksten te wijzigen: 3. het aanbrengen of het vellen/rooien van hoogopgaande bomen en beplantingen; 4. het plaatsen van onroerende objecten, geen gebouwen zijnde, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair.	De regels worden zodanig aangepast dat de werken en werkzaamheden die van invloed zijn op de bovengrondse verbinding worden gereguleerd.	Regels.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
2.3	Vanwege de veiligheid is het van belang dat werken en werkzaamheden door Tennet worden getoetst. Verzocht wordt om in artikel 47 lid b sub 1 van de regels toe te voegen: Hiertoe winnen Burgemeester en Wethouders advies in bij de beheerder van de hoogspanningsverbinding.	In artikel 47 onder b is aangegeven dat het verbod om bouwwerken te bouwen of activiteiten te verrichten niet geldt indien: 1. de beheerder van de hoogspanningsverbinding heeft aangegeven geen bezwaar tegen de bouw of activiteiten te hebben; 2. de bouw of activiteiten ten minste vier weken voor aanvang zijn gemeld bij het college. Op grond van dit artikel moet een initiatiefnemer over de bouw of activiteiten eerst advies vragen bij de leidingbeheerder (Tennet) en kan bij een positief advies daarna een melding doen bij het college. Het college wint geen advies in bij de leidingbeheerder, dat moet de initiatiefnemer zelf doen.	Geen.
2.4	TenneT wijst erop dat het bij het uitvoeren van onderhouds- en herstelwerkzaamheden aan bovengrondse hoogspanningsverbindingen noodzakelijk kan zijn om rondom de masten te beschikken over voldoende vrije werkruimte. Deze ruimte is bijvoorbeeld nodig bij het opstellen van het benodigde materiaal en materieel hiervoor, zoals hoogwerkers, kranen, treklieren en haspels. Daarnaast kan het in bepaalde gevallen nodig zijn om de gronden binnen de belemmerde strook van de verbinding tijdens werkzaamheden tijdelijk te ontruimen. Hierbij kunnen ook wegen, fiets- en wandelpaden worden afgesloten. Bij verdere of een gewijzigde uitwerking van het gebied wordt verzocht op voorhand rekening te houden met een vrije werkruimte rondom de masten van minimaal 50 bij 50 meter.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.
2.5	TenneT is er geen voorstander van om gronden onder een hoogspanningsverbinding aan te wenden voor doeleinden die gepaard gaan met verhoogde mensenconcentraties, maar kunnen het op grond van de normen die gelden voor de elektrische veiligheid niet verbieden. Wel wijst TenneT op het risico van het neervallen van ijs(pegels), sneeuw en/of verontreinigingen vanaf de masten en/of de fase- en bliksemdraden bij bepaalde weersomstandigheden.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
2.6	TenneT vraagt nieuwe inrichtings- of andere ruimtelijke plannen, besluiten of werkzaamheden tijdig te bespreken. Bijvoorbeeld tijdens het (voor)overleg voor deze nieuwe plannen en besluiten.	Indien de gemeente initiatiefnemer is voor nieuwe plannen of werkzaamheden in het plangebied dan zal contact worden gezocht met Tennet.	Geen.

3. Rijskwaterstaat Midden-Nederland

6 juni 2016

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
3.1	Het plan geeft geen aanleiding tot een inhoudelijke reactie.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.

4. Gasunie

8 juni en 14 juni 2016

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
4.1	Gasunie reageert op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau Almere Centrum Weerwater. Voor Gasunie is het in deze fase niet vast te stellen of de gastransportleiding binnen het bestemmingsplangebied valt. Uitgaande van de aanwezigheid van de gastransportleiding in het bestemmingsplangebied zijn opmerkingen meegegeven over het toestaan van kwetsbare objecten binnen de belemmeringenstrook, de bestemming 'Leiding-Gas' en de aandacht voor externe veiligheid.	De Notitie Reikwijdte en Detailniveau Almere Centrum Weerwater heeft ter inzage gelegen van 30 maart tot en met 11 mei 2015. Gedurende deze termijn kon worden gereageerd. Gasunie heeft toen geen reactie ingediend. De ingekomen reacties zijn daarna verwerkt in het Milieueffect-rapport Almere Centrum Weerwater (hierna: MER). Het MER is als bijlage opgenomen bij het bestemmingsplan. In het MER en het bestemmingsplan is ingegaan op de gastransportleiding, de belemmeringenstrook en het aspect externe veiligheid.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
4.2	De ligging van de gasleiding is niet correct weergegeven. Naast dat de belemmeringenstrook niet overal juist rond de leiding ligt, is een deel van de leiding niet goed zichtbaar op de verbeelding. Dit komt omdat er vele bestemmingen boven elkaar zijn gelegen en die allemaal vallen onder de hoofdgroep 'Overig'. Dit maakt dat de verbeelding soms onduidelijk is. Gasunie heeft de voorkeur om aan te sluiten bij de hoofdgroepen van de SVBP 2012.	De bestemmingen voor de gasleiding worden aangepast conform de door Gasunie ingediende gegevens. De breedte van de belemmeringenstrook voor deze buisleiding is volgens artikel 5 van het Revi 4 meter, gemeten vanuit het hart van de buisleiding. Met dit Chw bestemmingsplan wordt vooruitgelopen op en ervaring opgedaan met het omgevingsplan en de nieuwe Omgevingswet. Om alle informatie over de fysieke leefomgeving via de verbeelding te kunnen ontsluiten, is er in het Chw bestemmingsplan voor gekozen om op onderdelen af te wijken van de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP 2012). Gekozen is voor de hoofdgroep 'Overig', waardoor het plan ook raadpleegbaar is via www.ruimtelijkeplannen.nl. Omdat alle informatie is opgeknipt in onderdelen én is gekoppeld aan vlakken, liggen er altijd meerdere vlakken op één locatie. Dit is anders dan bij de standaard bestemmingsplannen.	Verbeelding.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
4.3	Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat zonder toestemming van de leidingbeheerder voorzieningen kunnen worden gerealiseerd binnen de belemmeringenstrook van de gasleiding (o.a. artikel 21 onder a). Dit kan leiden tot onveilige situaties. Verzocht wordt een bepaling in het bestemmingsplan op te nemen dat deze voorzieningen binnen de belemmeringenstrook niet zijn toegestaan zonder toestemming van de leidingbeheerder. De bouwregels zijn innerlijk tegenstrijdig. Zo zijn zowel op grond van de bestemming 'Gasleiding-bouwen' als 'Verkeer –bouwen' bouwwerken, geen gebouwen zijnde, toegestaan. Gassunie wijst erop dat het gebruik van de term "uitsluitend" onvoldoende is om de voorrang te bepalen en verwijst hiervoor naar jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (d.d. 19 februari 2014, 201304186/1/R4, r.o. 4.5 en 4.6). In de toelichting staat wel dat alleen bouwwerken (geen gebouwen) mogen worden gebouwd ten behoeve van de ondergrondse gasleiding en dat voor het bouwen van gebouwen of bouwwerken ten behoeve van de andere bestemming een bouwverbod met melding geldt, maar de toelichting is niet juridisch bindend. Gasunie verzoekt het artikel 'Gasleiding-bouwen' zodanig op te stellen dat deze voorrang krijgt. Dit kan door (in artikel 32 sub a) op te nemen: dat 'in tegenstelling tot' of 'in afwijking van' hetgeen elders in de planregels is bepaald ten aanzien van het bouwen krachtens de overige bestemmingen van deze gronden uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming Gasleiding mogen worden gebouwd.	In de regels van de bestemmingen voor de gasleiding zal worden toegevoegd dat de regels van deze bestemmingen voorrang krijgen boven de regels van andere bestemmingen. Daarnaast zal worden geregeld dat op deze gronden uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan ten behoeve van de bestemmingen van de gasleiding.	Regels. Toelichting.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
4.4	Het artikel 'Gasleiding–Melding' (artikel 46) is in strijd met artikel 14 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Dit geldt voor de bepalingen die zijn opgenomen voor het bouwen van bouwwerken alsmede de bepalingen die zijn opgenomen voor het uitvoeren van werkzaamheden. Gasunie verzoekt om aanlegregels op te nemen ten behoeve van de gronden die bestemd zijn voor de gasleiding. Een voorbeeldregeling is bijgevoegd. Op grond van artikel 14, 2e lid onder b Bevb dient een bestemmingsplan, waarbij aan gronden een bestemming wordt toegewezen die de aanwezigheid van een buisleiding toelaat, een vergunningsstelsel als bedoeld in artikel 3.3 van de Wet ruimtelijke ordening te bevatten voor werken of werkzaamheden die van invloed kunnen zijn op de integriteit en werking van de buisleiding. Het bestemmingsplan voldoet niet aan deze eis. Artikel 7c van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet biedt geen mogelijkheid om af te wijken van deze eis gesteld uit het Bevb. Er kan niet worden volstaan met de meldingsplicht in artikel 46.	Er kan niet worden volstaan met een meldingsplicht. De gasleiding valt onder het Bevb. Op grond van artikel 14 lid 1 Bevb dient de buisleiding met een belemmeringenstrook in het bestemmingsplan te worden vastgelegd. Lid 2 bepaalt dat een bestemmingsplan voor de belemmeringenstrook geen nieuwe bestemmingen mogelijk maakt die het oprichten van bouwwerken toestaan en dat een vergunningenstelsel als bedoeld in artikel 3.3 Wet ruimtelijke ordening wordt opgenomen voor werken of werkzaamheden die van invloed kunnen zijn op de integriteit en werking van de buisleiding. Het bestemmingsplan wordt in overeenstemming gebracht met artikel 14 lid en 2 Bevb.	Verbeelding. Regels. Toelichting.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
4.5	Indien de gemeente bouwwerken binnen de gronden bestemd voor de gasleiding wil toestaan ten behoeve van andere daar voorkomende bestemmingen, dan dient er een regeling op te worden genomen voor het afwijken van de bouwregels. Er kan niet worden volstaan met een meldingsregeling. Op grond van artikel 14, 3e lid Bevb dient er een omgevingsvergunningsstelsel voor het afwijken van bouwregels te worden opgenomen met als toetsingskader dat de omgevingsvergunning alleen kan worden verleend indien: - de veiligheid van de gasleiding niet wordt geschaad; - er geen kwetsbare objecten worden toegelaten; - vooraf door het bevoegd gezag schriftelijk advies is ingewonnen bij de leidingbeheerder. Gasunie verwijst naar jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State waarin is bevestigd dat op basis van het Bevb het bevoegd gezag bij de besluitvorming – uit oogpunt van zorgvuldige besluitvorming – de mening van de exploitant over de veiligheid van de buisleiding moet betrekken (d.d. 16 juli 2014, 201304565/1/R1, r.o. 10.5). Een voorbeeldregeling is bijgevoegd. Dit toetsingskader geldt ook voor het omgevingsvergunningsstelsel voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden.	Er kan niet worden volstaan met een meldingsplicht. Artikel 14 lid 3 Bevb bepaalt dat indien in een bestemmingsplan de bevoegdheid wordt opgenomen om bij omgevingsvergunning het oprichten van bouwwerken in de belemmeringenstrook toe te staan, daarbij moet worden bepaald dat de omgevingsvergunning uitsluitend kan worden verleend voor zover de veiligheid met betrekking tot de in de belemmeringenstrook gelegen buisleiding niet wordt geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten. Het bestemmingsplan wordt in overeenstemming gebracht met artikel 14 lid 3 Bevb.	Verbeelding. Regels. Toelichting.

5. Veiligheidsregio Flevoland

14 juni 2016

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
5.1	Het advies van de brandweer richt zich op de risico's, de mogelijkheden voor zelfredzaamheid en de mogelijkheden voor bestrijding en beperking van een incident. In een eerder stadium is reeds overleg geweest over de ontwikkeling van dit plangebied waardoor aanbevelingen reeds zijn opgenomen in het bestemmingsplan. Voor een gedegen nadere uitwerking wordt de "Coördinatiegroep Veiligheid Floriade 2022" van groot belang geacht. Zowel ten aanzien van de fysieke ontwikkeling van het gebied, de veilige leefomgeving en de uitwerking van het evenement. Daarnaast worden mogelijke problemen met bereikbaarheid voorzien.	De gemeente onderschrijft het belang van deze organisatorische maatregel en zal zich inspannen het belang hiervan bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen. De gemeente zal hier zelf ook aandacht aan besteden bij de verdere planvorming en haar eigen taken op het gebied van crisisbeheersing. Het betreft hier echter geen ruimtelijk relevante maatregel, waardoor dit niet kan worden geborgd in het bestemmingsplan. De mogelijke problemen die met de bereikbaarheid worden voorzien (parkeren, bezoekersstromen) in relatie tot de bereikbaarheid van het plangebied voor de hulpverleningsdiensten, zijn ook onderwerp van nadere verkenning, uitdieping en uitwerking. De gemeente onderschrijft het belang van dit aandachtspunt en zal zich inspannen het belang hiervan ook bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen.	Geen.
5.2	De dubbelbestemming Gasleiding geeft enige verwarring of het nu een bestaande of geprojecteerde buisleiding betreft en of deze al dan niet verantwoord moet worden.	De mogelijke verwarring betreft het volgende. Het plangebied bevat een voor externe veiligheid relevante buisleiding die onder het Bevb valt (= transportleiding). Deze loopt nabij het Fontanapad over een lengte van bijna 250 meter door het plangebied. Verder loopt er in het plangebied een leidingenstrook vanaf de Steiger in de richting van de Waterlandseweg verder oostwaarts richting het kasteel. Deze bevat geen voor externe veiligheid relevante gasleidingen (= distributieleiding). Dit wordt in de toelichting verduidelijkt en aangepast in de verbeelding en regels.	Verbeelding. Regels. Toelichting.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
5.3	De brandweer ondersteunt de genoemde maatregelen, waaronder de veiligheidszones rond de risicobronnen die (beperkt) kwetsbare objecten niet toestaan en het verwijderen van de aanwezige propaantanks. Daarnaast kunnen er uitwerkingsregels vastgesteld worden voor gebouwen in de 80–200 meter zone langs de rijksweg A6. Bij afwijking kan gebruik worden gemaakt van de Handreiking bouwen binnen een invloedsgebied.	Voor kennisgeving aangenomen. De bedoelde handreiking is bekend bij de gemeente en bestaat uit twee delen. Het eerste deel betreft de wijze waarop gebouwd kan worden binnen veiligheidszones en plasbrandaandachtsgebieden. Bij nieuwe gebouwen in dergelijke zones geldt de verplichting om extra maatregelen te treffen conform het Bouwbesluit. Het tweede deel omvat realistische maatregelen die de bescherming tegen explosies een stap verder kan helpen. Hierbij is de focus gelegd op een van de zwakste schakels: het glas. Het gaat hier om een bovenwettelijk beschermingsniveau gericht op glas als zwaksteschaakel voor het scenario explosie. Op dit moment zijn er geen realistische maatregelen die een doeltreffende bescherming tegen explosies een stap verder helpen. De gemeente Almere hanteert deze uitkomst als gedragslijn. Dit sluit naadloos aan bij de insteek van de gemeente dat dit vooral kostenloze ontwerp-technische maatregelen op gebouw- of kavelniveau moeten zijn en juist geen bouwkundige maatregelen. Dit alles is verwerkt in een regeling met nadere eisen in artikel 19 van de regels van het bestemmingsplan.	Geen.
5.4	Het bestemmingsplan is niet gedetailleerd genoeg om nader te beperken. Dat moet in het traject naar de Floriade toe. De nota "Veiligheid gebouwde omgeving" wordt meegenomen in de verdere doorloop van het uitwerkingsproces.	Voor kennisgeving aangenomen. Bij de nadere uitwerking wordt deze nota meegenomen.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
5.5	Om bij een incident zelfredzaam te zijn moeten burgers op de hoogte zijn van risico's in hun omgeving en een idee hebben wat ze kunnen doen ten tijde van een incident. Veiligheidsregio en gemeente verzorgen vooraf de risicocommunicatie. Voor evenementen ligt de verantwoordelijkheid hiervoor bij de evenementenorganisatie.	Voor kennisgeving aangenomen. De gemeente is zelf op dit moment niet actief op het gebied van risicocommunicatie. Het betreft een belangrijke maatregel die de zelfredzaamheid van personen kan vergroten, maar is niet ruimtelijk relevant en niet opgenomen in dit bestemmingsplan. De gemeente zal zich inspannen het belang hiervan bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen en hier zelf ook aandacht aan te besteden bij de verdere planvorming en haar eigen taken op het gebied van crisisbeheersing.	Geen.
5.6	Bij een zwaar ongeval met gevaarlijke stoffen verzorgen de veiligheidsregio met de gemeente de alarmering en crisiscommunicatie, via WAS-sirenes, omroepinstallaties, publieke omroepen (radio, televisie, internet) en beschikbare netwerken (telefoonnetwerken, NL Alert). De beperkte dekking van WAS-palen is geen bezwaar, gezien de verwachting dat de WAS-palen uitgefaseerd zullen worden voor de start van het evenement. In de aanloop van het evenement dient de crisiscommunicatie opgenomen te worden in het veiligheidsplan van het evenement.	Voor kennisgeving aangenomen. De gemeente onderschrijft het belang van deze maatregel en zal zich inspannen het belang hiervan bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen. De gemeente zal hier zelf ook aandacht aan besteden bij de verdere planvorming en haar eigen taken op het gebied van crisisbeheersing.	Geen.
5.7	Het van de snelweg afvluchten kan op het schiereiland alleen naar het noorden via de brug naar het Lumairestrand. Mede door een overlap met de calamiteitenroute is dit een belangrijk thema in de nadere uitwerking.	De gemeente begrijpt het belang van een derde vluchtrichting en mogelijke toegangsroute voor de calamiteitendiensten, zowel vanuit de externe veiligheid als de bredere fysieke veiligheid (waaronder paniek bij grote menigten). De gemeente onderschrijft het doel achter het belang van deze fysieke ingreep: bereikbaarheid en zelfredzaamheid. Derhalve zal de gemeente hier zelf aandacht aan besteden bij de verdere uitwerking van de brug. Nut en noodzaak van deze brug voor bereikbaarheid/zelfredzaamheid zal vooral door de veiligheidsregio moeten worden aangetoond.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
5.8	Om incidenten te bestrijden moeten de hulpdiensten eerst ter plaatse van het incident komen en eventueel weer snel weggelaten om gewonden naar het ziekenhuis te vervoeren. Dat wil zeggen dat het een en ander bereikbaar is voor minimaal het grootste en zwaarste voertuig: een brandweerauto. Zie voor een nadere uitwerking van het plangebied de Handreiking bereikbaarheid hulpdiensten.	Voor kennisgeving aangenomen. De gemeente onderschrijft het belang van dit nog uit te werken aspect en zal zich inspannen het belang hiervan bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen. De gemeente zal hier zelf ook aandacht aan besteden bij de verdere planvorming en haar eigen taken op het gebied van crisisbeheersing.	Geen.
5.9	Parkeren wordt in de MER als niet problematisch beoordeeld. Echter, ervaring met grote evenementen in Almere leert dat het parkeren wel degelijk hinder veroorzaakt en calamiteitenroutes beperkt. Het voornemen om te parkeren langs het Sturmeypad kan afhankelijk van de uitwerking een negatieve invloed hebben op de oostelijke aanrijroute van de hulpdiensten.	Tijdens het evenement zal de Steigerdreef en de op- en afrit met de busbaan ten allen tijde open zijn. Hiermee is de bereikbaarheid van de oostelijke aanrijroute gewaarborgd.	Geen.
5.10	Een andere negatieve invloed op de bereikbaarheid zijn bezoekersstromen. Gezien de ligging op een schiereiland zijn er beperkt mogelijkheden om het terrein te bereiken. Deze mogelijkheden worden zowel benut voor logistiek, bezoekers als calamiteitendiensten. Afhankelijk van nadere inrichting en beheersmaatregelen hebben deze een negatief effect op elkaar. In het geval van een incident met gevaarlijke stoffen op de rijksweg A6 staan de aanrijroutes ook gelijk onder druk. Het is daarom aan te bevelen het plangebied in geval van nood ook via de noordzijde te kunnen bereiken.	In het kader van het 'Rondje Weerwater' wordt een brug aangelegd vanaf de Filmwijk naar het plangebied. Hiermee wordt het gebied ook vanaf de noordzijde bereikbaar.	Geen.
5.11	Verkeershinder van bezoekers wordt laag ingeschat als gekeken wordt naar de intensiteit en capaciteit van de rijkswegen. Hierbij is het echter onduidelijk hoe dit zich verhoudt met de logistiek van het parkeren. Als dit via de Floriade Allee loopt en vertragend werkt kan dit een terugslag hebben op de parallelbaan van de rijksweg A6. Bij parkeren elders (bijvoorbeeld de uitloop naar de Waterlandseweg) verplaatst dit probleem en kan het aldaar een negatief effect hebben op de algemene bereikbaarheid voor hulpdiensten.	De uitwerking van het parkeren ligt bij de Floriade BV. Randvoorwaarde voor het parkeren is wel dat er geen terugslag mag ontstaan op hoofdwegen zoals de A6, de dreven van Almere of de Waterlandseweg. Hiermee blijven de routes van de hulpdiensten bereikbaar.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
5.12	De primaire aanrijroute van de kazerne Veluwsekant naar Almere Haven loopt via de busbaan en de Steigerdreef. Het oostelijke knooppunt bij de afrit ligt in deze route. Elke vertraging hier geeft vertraging op de opkomsttijd naar alle incidenten in Almere Haven. Deze route dient vrij te blijven.	Op de kruispunten komen verkeersregelininstallaties (VRI) met kortereafstandsradio (KAR). Hiermee hebben bussen en nood- en hulpdiensten prioriteit ten opzichte van overig verkeer. Verder zijn de Steigerdreef en de op- en afrit naar de busbaan ten tijde van het evenement altijd open en bereikbaar (zie reactie onder 5.9).	Geen.
5.13	Het plangebied kent een grote hoeveelheid open water als tertiaire watervoorziening. Primair bluswater dient in de nadere uitwerking ingevuld te worden volgens de Handreiking bluswater brandweer Flevoland. Dit wordt getoetst op gebouwniveau.	Voor kennisgeving aangenomen. De gemeente onderschrijft het belang van dit nog uit te werken aspect en zal zich inspannen het belang hiervan bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen. De gemeente zal hier zelf ook aandacht aan besteden bij de toetsing op gebouwniveau.	Geen.
5.14	Het bestrijden van incidenten ten tijde van een evenement wordt voor een groot deel gedaan door de calamiteitenorganisatie van het evenement. De hulpdiensten vullen deze aan waar het gaat om escalatie. Daarbij blijft een ontruiming een taak voor de evenementenorganisatie. Bij incidenten met gevaarlijke stoffen kunnen de hulpdiensten bij een ongunstig scenario alleen aan gevolgbestrijding doen.	Voor kennisgeving aangenomen. Zie de reactie onder 5.8.	Geen.
5.15	De brandweer verzoekt om een korte terugkoppeling van de bevindingen van de gemeente ten aanzien van het advies of een afschrift van het besluit.	De Nota vooroverleg wordt aan de brandweer verzonden.	Geen.

6. Waterschap Zuiderzeeland

21 juni 2016

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
6.1	Het waterschap is enthousiast over het thema Floriade 2022 'Growing Green Cities'. Belangrijke uitgangspunten zoals duurzame systemen en gesloten kringlopen sluiten aan bij de ambities van het waterschap. Het schept vertrouwen dat de verdere gebiedsontwikkeling Almere Centrum Weerwater wordt vormgegeven vanuit de Floriade. Het waterschap vindt dat het evenement en de gebiedsontwikkeling niet los van elkaar kunnen worden gezien. Door slim te investeren aan de voorkant "tijdens het evenement" kunnen de kosten of ingrepen voor de gebiedsontwikkeling worden beperkt.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
6.2	De uitgangspunten van het watersysteem zijn correct verwoord in het bestemmingsplan. Het waterschap kan instemmen met de onderbouwing van de al aanwezige waterberging, die voldoende is om de toename van verharding van het Floriadegebied op te vangen. Het waterschap hoopt dat de overwegingen om hemelwater te hergebruiken en bovengrondse voorzieningen voor omgang van hemelwater aan te leggen ook zullen leiden tot daadwerkelijke realisatie van deze voorzieningen. Het waterschap ziet graag dat de verwerking van hemelwater in samenhang met de inrichting van het gebied plaatsvindt. Hemelwater lokaal benutten en zichtbaar maken in samenhang met voorlichting over de effecten van klimaatverandering geven veel mogelijkheden voor het evenement Floriade.	De opmerkingen over het watersysteem worden voor kennisgeving aangenomen. De opmerkingen sluiten aan bij de ambitie die de gemeente heeft ten aanzien van het inrichten van het watersysteem. De ambitie is dat essentiële systemen – water, energie, voedsel – op het Floriadeterrein één stedelijk ‘stofwisselingssysteem’ vormen dat over een lange periode en voor zoveel mogelijk mensen zaken van levensbelang garandeert: drinkwater, voedsel, schone energie, vruchtbare grond en hoge biodiversiteit. Klimaatadaptief bouwen is daarbij een van de uitgangspunten.	Geen.
6.3	Op dit moment vindt ambtelijk overleg plaats over de inrichting van het watersysteem, als verdere uitwerking van het bestemmingsplan. Het waterschap blijft graag meedenken in dit proces en vraagt aandacht voor een integrale uitwerking met andere wateraspecten zoals waterketen en waterkwaliteit. Het watersysteem kan naast berging ook een bijdrage leveren aan de lokale waterkwaliteit en de opvang van emissies.	De gemeente onderschrijft de opmerkingen ten aanzien van de integraliteit van het watersysteem. De uitdaging voor het Floriadeterrein is om gezamenlijk op zoek te gaan naar innovatieve oplossingen waardoor het watersysteem ook een bijdrage kan leveren aan de waterkwaliteit en de opvang van emissies. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat als onderdeel van het living lab nieuwe technologieën worden onderzocht op het gebied van water en waterzuivering.	Geen.
6.4	Het waterschap vindt het positief dat de kwaliteit van het Weerwater en de effecten van de Floriadewijk en het evenement daarop in het plan goed aan de orde komen. De daarin bepalende kaderdocumenten (zoals de partiële herzieningen Omgevingsplan Flevoland (2009 en 2015) en het Waterbeheerplan 2010–2015 en 2016–2021) zijn betrokken en er is hieraan getoetst. In het plan worden lopende ontwikkelingen/afspraken aangehaald tussen de gemeente, provincie en het waterschap.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
6.5	Inhoudelijk is het plan qua effectbeoordeling erg behoudend geformuleerd. Als uitgangspunt lijkt geen verslechtering van de waterkwaliteit te worden gehanteerd, terwijl vanuit de optiek van de Kaderrichtlijn Water (KRW) er sprake is van een verbeteringsopgave voor het Weerwater. Gezien de noodzakelijke verplichtingen ziet het waterschap graag dat de Floriade als kans wordt aangegrepen om de KRW opgave te realiseren. Dit maakt (financiering van) maatregelen op termijn door meekoppelkansen eenvoudiger.	Het Weerwater is een KRW waterlichaam. Vanuit de KRW zijn er zowel chemische als biologische waterkwaliteitsdoelstellingen waaraan het Weerwater moet voldoen. Op dit moment voldoet het Weerwater niet aan de doelstellingen. Vanuit het principe van ‘geen achteruitgang’ mogen de activiteiten in het plangebied in ieder geval niet tot een verslechtering leiden. In het meest optimale geval leiden de ontwikkelingen echter tot een verbetering. De uitdaging voor het Floriadeterrein is om gezamenlijk op zoek te gaan naar innovatieve oplossingen die kunnen leiden tot een verbetering van de chemische en biologische toestand van het Weerwater. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat als onderdeel van het living lab nieuwe technologieën worden onderzocht en toegepast op het gebied van water en waterzuivering.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
6.6	In de toelichting van het plan (§6.9.2.2) wordt gesproken over: “De oever dient langs het Weerwater altijd verstevigd te worden om beschadigingen als gevolg van golfslag tegen te gaan.” Het is het waterschap niet duidelijk wat er wordt bedoeld met versteviging. Versteviging in de vorm van verharding langs de oevers van het Weerwater staat namelijk op gespannen voet met de aanleg van natuurvriendelijke oevers of helofytenzones langs het Weerwater. In de huidige situatie zijn reeds natuurvriendelijke oevers aanwezig in het Weerwater zonder versteviging.	In § 6.9.2.2 van de toelichting is aangegeven dat binnen de ontwikkeling van de Floriade 2022 er kansen liggen om maatregelen te nemen die zowel de chemische als biologische waterkwaliteit kunnen verbeteren door (versnelde) aanleg van natuurvriendelijke oevers of helofytenzones langs het Weerwater. In § 5.2.2 van het ‘Achtergrondrapport Water’ (Bijlage 8 toelichting bestemmingsplan) zijn voorbeelden opgenomen voor de oeverinrichting. Hierbij is opgemerkt dat het Weerwater een plas is met soms veel golfslag als gevolg van wind. De oever dient altijd verstevigd te worden om beschadigingen als gevolg van golfslag tegen te gaan. Afhankelijk van de locatie en functie van de oever kan er echter voor verschillende uitvoeringstechnieken worden gekozen om de waterkwaliteit te verbeteren. De verschillen in oeverinrichting kunnen ook bijdragen aan de diversiteit in ecologie. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om zowel versteviging/verharding als natuurvriendelijke oevers aan te leggen langs het Weerwater.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
6.7	Het waterschap vraagt om meer duidelijkheid te geven over de consequenties van de bestemmingswijziging van het deelgebied 'Floriade Rand – bouwen'. Op dit moment kent dit deelgebied de bestemming water. Dit water draagt onder andere bij aan waterberging ten tijde van overvloedige neerslag en kent, als onderdeel van het Weerwater, KRW-doelstellingen. Het waterschap maakt zich zorgen dat dit een opmaat kan zijn naar een niet watergerelateerde functie, omdat de functie water ruimtelijk gezien al verdwenen is in het bestemmingsplan. Ook vraagt het waterschap zich af in hoeverre de KRW doelstellingen standhouden.	Binnen de bestemming 'Floriade Rand' worden maximaal 100 drijvende woningen en ondernemingen toegestaan. De bestemming 'Floriade Rand – bouwen' geeft aan dat het maximale bebouwingspercentage voor woonschepen en bouwwerken in het gebied 30% mag bedragen en de bouwhoogte maximaal 8 meter. Het gebied blijft onderdeel van het Weerwater. De hoofdfunctie blijft dan ook water. Dit wordt niet gewijzigd. Er is geen sprake van een opmaat naar een niet-watergerelateerde functie of aantasting van de doelstellingen van de KRW. In de bestemmingsomschrijving van 'Floriade Rand' is de functie 'water' echter niet opgenomen. De bestemmingsomschrijving wordt daarom aangevuld met de functies uit de bestemming 'Water'. Hierdoor blijft het instandhouden en ontwikkelen van de waterhuishouding en natuurlijke waarden centraal staan.	Regels Toelichting.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
6.8	De waterketen omvat de inzameling en verwerking van het huishoudelijke afvalwater. Vanuit duurzaamheid, circulaire economie en dergelijke zijn er diverse mogelijkheden voor voorbeeldprojecten in het kader van het evenement Floriade. Er zijn ook kansen en mogelijkheden om naast zuiveringsconcepten ook transport en inzamelingsconcepten verder uit te werken. Wel vraagt dit om een goede afstemming en feitelijk aan de voorkant een centrale gedachtelijn. Een gekozen transportsysteem heeft direct een effect op de mogelijke zuiveringsconcepten. In het kader van het evenement Floriade zou vergelijkbaar met de casus Oosterwold gesteld kunnen worden dat initiatienemers zelf verantwoordelijk zijn voor een bepaalde afvalwaterverwerking. Als overheden (gemeente en waterschap) zijn we dan meer volgend en zouden we vanuit het gerealiseerde tijdens de Floriade nog maar moeten bezien op welke wijze we dat kunnen gebruiken voor de gebiedsontwikkeling. Door bij de realisatie van het evenement Floriade ook al rekening te houden met de gebiedsontwikkeling kunnen we als overheden een infrastructuur realiseren waarbij we alvast anticiperen op de gebiedsontwikkeling en ook wij als overheden kunnen dan gewenste innovaties gemakkelijker opnemen tijdens het evenement Floriade. Wel is dan een integraal afvalwaterplan gewenst. Het waterschap vindt het onderdeel waterketen onderbelicht in de plannen en vraagt aandacht voor de kansen zoals hiervoor omschreven.	Het vinden van nieuwe oplossingen in de waterketen is een voortdurende zoektocht. Terecht wordt een vergelijk gemaakt met Oosterwold. Het is echter wel zaak de Floriade een zekere mate van zekerheid te geven ten aanzien van de verwerking van afvalwater. Het naast elkaar toestaan van diverse oplossingen kan alleen indien er een zekere achtervang is qua techniek. Het moet een etalage zijn van de verwerkings-technologie van afvalwater. Wij delen de zorg van het waterschap en willen samen optrekken om hierin de beste resultaten te behalen en de lessen te leren. Momenteel wordt er al samengewerkt met het waterschap om een geïntegreerd waterbeheersplan voor heel Almere neer te leggen voor de periode naar de Floriade toe. Het bestemmingsplan maakt het in ieder geval mogelijk dat als onderdeel van het living lab nieuwe technologieën worden onderzocht en toegepast op het gebied van water en waterzuivering.	Geen.
6.9	Het bestemmingsplan kent op veel punten ambities die het waterschap van harte ondersteunt. Het waterschap vraagt meer helderheid op een aantal hiervoor gestelde vragen. Op dit moment zijn ook veel wateraspecten abstract of soms behoudend geformuleerd. De verdere invulling na vaststelling van het bestemmingsplan bepaalt in grote mate het succes van genoemde ambities. Het waterschap pleit voor een integraal wateroverleg waarbij uitwerking van de wateraspecten aan de orde komen. Het waterschap levert graag de inhoudelijke inbreng daarvoor.	De gemeente deelt de mening van het waterschap dat vooral de nadere uitwerking na de vaststelling van het bestemmingsplan het succes bepaalt van het behalen van de ambities. De gemeente maakt graag gebruik van het aanbod om de uitwerking van de wateraspecten integraal op te pakken.	Geen.

7. Provincie Flevoland

27 juni 2016

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.1	De planontwikkeling is innovatief van opzet, zeker gelet op de verbeelding en de regels. Deze opzet is passend voor de ontwikkeling die de gemeente voorstaat ten aanzien van de Floriade.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.
7.2	Er wordt nergens benoemd dat binnen het gebied geen grondwaterbeschermingsgebied in relatie tot de drinkwatervoorziening aanwezig is en dat het gebied ook buiten de boringsvrije zones ligt en dus geen negatieve effecten heeft op de grondwatervoorraad voor de drinkwatervoorziening. De provincie vindt het wenselijk dat dit zowel in het waterrapport, het MER en het bestemmingsplan wordt opgenomen.	In de MER, het bestemmingsplan en het waterrapport zijn alleen de relevante beleidskaders benoemd die van ruimtelijk belang zijn voor het plangebied. In het MER is daarom in §2.2 bij de Verordening op de fysieke leefomgeving aangegeven dat er alleen in het Almeerderhout rekening moet worden gehouden met een boringsvrije zone. Omdat er voor het plangebied van het Chw bestemmingsplan Almere Centrum Weerwater – Floriade geen beschermingsregime geldt is dit niet opgenomen bij de beschrijving van de relevante beleidskaders (hoofdstuk 5). Voor de volledigheid zal in de toelichting (Bijlage 2 Beleidskader, Hoofdstuk 2 Provinciaal en regionaal beleid) worden toegevoegd dat het plangebied geen onderdeel uitmaakt van een grondwaterbeschermingsgebied en ook buiten de boringsvrije zones ligt.	Toelichting.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.3	De gemeente heeft aangegeven dat geen compensatie van toename van verhard oppervlak benodigd is, gezien het overschot aan water in het peilvak door de aanwezigheid van het Weerwater. De onderbouwing lijkt de provincie logisch. De provincie vindt het wenselijk om te weten of hier overeenstemming over is met het waterschap. Dit dient opgenomen te zijn in de rapportages. Indien alsnog (deels) compensatie gerealiseerd wordt, is dat mogelijk te regelen via de structuur met beleidsregels. Daarnaast zijn er een aantal uitgangspunten nodig voor de omgang met hemelwater (algemene uitgangspunten en ten aanzien van aansluitingen op bepaalde structuren). Dit kan ook vormgegeven worden in de beleidsregels.	Het waterschap heeft ingestemd met de onderbouwing van de al aanwezige waterberging, die voldoende is om de toename van verharding van het Floriadegebied op te vangen (zie reactie onder 6.2). In § 6.9.2.2 van de toelichting wordt toegevoegd dat het waterschap kan instemmen met deze onderbouwing. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat als onderdeel van het living lab nieuwe technologieën worden onderzocht op het gebied van water en waterzuivering. In § 6.1 van het ‘Achtergrondrapport Water’ (Bijlage 8 toelichting bestemmingsplan) zijn de aanbevelingen en aandachtspunten benoemd waar rekening mee moet worden gehouden bij de verdere planuitwerking. Nadere regulering via beleidsregels wordt op dit onderdeel niet voorzien.	Toelichting.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.4	Als aandachtspunt geldt dat de nieuwe verharding zodanig afwatert dat het lokaal geen knelpunten oplevert. Binnen het peilvak is er een grote mate van overdimensionering van het oppervlaktewater als gevolg van het wateroppervlak van het Weerwater, echter het water moet daar ook op een goede manier kunnen komen. Bijvoorbeeld op het moment dat een groot verhard oppervlak loost op een kleine watergang kan dit toch problemen opleveren gezien optredende opstuwing voordat het water het Weerwater bereikt. Voor het Floriadeterrein zijn er verschillende mogelijkheden. Denk aan de centrale nieuw aan te leggen wateras die in open verbinding staat met het Weerwater. Droogvallende wadi's/greppels, die landschappelijk mooi ingepast kunnen worden en afwateren op het Weerwater, zijn ook een optie om het regenwater af te voeren bij grotere neerslagsituaties. Dit kan een alternatieve invulling zijn voor regenwaterriolen, mede gezien het vraagstuk van rioleringen in samenhang met de bodemdaling. Binnen een meer stedelijke context zijn er allerlei varianten van oppervlakkige afvoer die ingepast kan worden. Indien er alsnog voor een deel gecompenseerd moeten worden, dan kan deze opgave ook gecombineerd worden met de aanleg van natuurvriendelijke oevers langs het Weerwater zodat een win-win situatie optreedt met de invulling van verschillende opgaves (compensatie en KRW). In tegenstelling tot het gestelde in de notitie over compensatie water kan aanleg van natuurvriendelijke oevers juist ook extra waterberging opleveren.	Voor kennisgeving aangenomen. De mogelijke oplossingsrichtingen sluiten aan bij de aanbevelingen en aandachtspunten waar rekening mee moet worden gehouden bij de verdere planuitwerking (§ 6.1 'Achtergrondrapport Water'). Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat als onderdeel van het living lab nieuwe technologieën worden onderzocht en toegepast op het gebied van water en waterzuivering. Hierdoor kan worden gewerkt aan een optimale invulling van het watersysteem.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.5	De provincie vindt het positief dat de kwaliteit van het Weerwater en de effecten van de Floriadewijk en het evenement in het plan goed aan de orde komen. De daarin bepalende kaderdocumenten (zoals de partiële herzieningen Omgevingsplan Flevoland (2009 en 2015) zijn betrokken en er is aan getoetst. In het plan worden lopende ontwikkelingen/afspraken aangehaald tussen de gemeente, provincie en het waterschap op het gebied van de KRW en het Weerwater. Het komt de leesbaarheid van het plan (tezamen met het MER en het Achtergrondrapport Water) ten goede als op één plek een beschrijving wordt gegeven wat de opgave is voor de KRW.	Voor kennisgeving aangenomen. Voor de leesbaarheid van het plan is er juist voor gekozen om in de toelichting van het bestemmingsplan niet alle omgevingsaspecten uitputtend te beschrijven. Er is voor de omgevingsaspecten daarom alleen een korte beschrijving gegeven van het (beleids)kader, een effect-beoordeling en een effect-beschrijving. Voor een beschrijving van de referentiesituatie wordt steeds verwezen naar de betreffende paragrafen in Bijlage 5 Milieueffectrapport. De opgave voor de KRW is dan ook beschreven bij de referentiesituatie in paragraaf 10.2.5 van het MER.	Geen.
7.6	Inhoudelijk vind de provincie het plan qua effectbeoordeling erg behoudend geformuleerd (bijvoorbeeld p.232/233). Indien er maar geen verslechtering optreedt is het goed, terwijl er vanuit KRW-optiek juist sprake is van een verbeteringsopgave voor het Weerwater. Vanuit de MER-beoordeling wordt die benadering begrepen. Gezien de noodzakelijke verplichtingen, ziet de provincie dit graag omgedraaid en moet de ontwikkeling van de Floriade juist als kans worden zien om de KRW-opgaven te realiseren. Dit maakt (financiering van) maatregelen op termijn eenvoudiger door meer koppelkansen. Er mag volgens de provincie meer ambitie uitgesproken worden. Dit sluit ook aan op het credo van de Floriade Growing Greencity, waarin groen (dat is natuurlijk inclusief water) een cruciaal onderdeel/opgave is van een leefbare stad. Hiervan uitgaand is het logisch om de kwaliteit van het Weerwater te vergroten. Dit biedt ook unieke kansen om overgang van het land en water spannend te maken als groenblauwe omranding van de Floriade.	Het Weerwater is een KRW waterlichaam. Vanuit de KRW zijn er zowel chemische als biologische waterkwaliteitsdoelstellingen waaraan het Weerwater moet voldoen. Op dit moment voldoet het Weerwater niet aan de doelstellingen. Vanuit het principe van 'geen achteruitgang' mogen de activiteiten in het plangebied in ieder geval niet tot een verslechtering leiden. In het meest optimale geval leiden de ontwikkelingen echter tot een verbetering. De uitdaging voor het Floriadeterrein is om gezamenlijk op zoek te gaan naar innovatieve oplossingen die kunnen leiden tot een verbetering van de chemische en biologische toestand van het Weerwater. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat als onderdeel van het living lab nieuwe technologieën worden onderzocht en toegepast op het gebied van water en waterzuivering.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.7	De provincie vraagt zich af wat wordt bedoeld met versteviging op pagina 232 van de toelichting: “De oever dient langs het Weerwater altijd verstevigd te worden om beschadigingen als gevolg van golfslag tegen te gaan.” Versteviging in de vorm van verharding langs de oevers van het Weerwater staat namelijk op gespannen voet met de aanleg van natuurvriendelijke oevers of helofytenzones langs het Weerwater. In de huidige situatie zijn reeds natuurvriendelijke oevers aanwezig in het Weerwater zonder versteviging.	In §6.9.2.2 van de toelichting is aangegeven dat binnen de ontwikkeling van de Floriade 2022 er kansen liggen om maatregelen te nemen die zowel de chemische als biologische waterkwaliteit kunnen verbeteren door (versnelde) aanleg van natuurvriendelijke oevers of helofytenzones langs het Weerwater. In § 5.2.2 van het ‘Achtergrondrapport Water’ (Bijlage 8 toelichting bestemmingsplan) zijn voorbeelden opgenomen voor de oeverinrichting. Hierbij is opgemerkt dat het Weerwater een plas is met soms veel golfslag als gevolg van wind. De oever dient altijd verstevigd te worden om beschadigingen als gevolg van golfslag tegen te gaan. Afhankelijk van de locatie en functie van de oever kan er voor verschillende uitvoerings- technieken worden gekozen om de waterkwaliteit te verbeteren. De verschillen in oeverinrichting kunnen ook bijdragen aan de diversiteit in ecologie. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om zowel versteviging/verharding als natuurvriendelijke oevers aan te leggen langs het Weerwater.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.8	In het waterrapport worden een aantal opties geschetst voor de oevers, zoals een meer stedelijke invulling met een kademuur met daarnaast direct diep water. Een meer stedelijke invulling van de oever kan volgens de provincie op vele verschillende manieren ingevuld worden die ook nog ecologische potenties biedt. Denk hierbij aan schanskorven (kunnen vissen nog eitjes in leggen) met daarvoor onderwaterbanketten waar ondergedoken- en drijvende waterplanten kunnen groeien (met daarbij als aandachtspunt voldoende diepte maar ook weer niet te diep om zodoende rietgroei te voorkomen). Dit geldt ook voor het opheffen van nadelige effecten van golfslag. Dit kan door een kademuur aan te leggen, maar ook kan gedacht worden aan natuurlijkere vooroevers die de golfslag opvangen. Door te spelen met de inrichting van de oevers, de naastgelegen waterdieptes, taluds en lijnenspel in het water kan een gevarieerd beeld ontstaan wat past bij het credo van de Floriade 'Growing green city' – waarin centraal staat dat groen een cruciaal onderdeel is van een leefbare stad – en een spannend beeld opleveren met verschillende gebruiksmogelijkheden.	Voor kennisgeving aangenomen. Het betreft hier voorbeelden van inrichtingsmaatregelen die passen binnen de aanbevelingen en aandachtspunten van het 'Achtergrondrapport Water'.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.9	De provincie vraagt zich af wat er met de Floriadeboulevard wordt bedoeld? Ligt die aan de noordzijde van de Floriade, aan de zuidelijke oever van het Weerwater of komt die overeen met de bestemming Floriade Rand – bouwen? De provincie vraagt zich af hoe dit in verhouding staat tot de compensatie van verharding op het moment dat daar water gedempt wordt en hoe dit in verhouding staat tot de KRW-opgave en het deel van de plas met een natuurfunctie. De provincie vraagt zich verder af of dit wordt meegenomen in het gezamenlijke plan van waterschap, provincie en gemeente voor het Weerwater?	De Floriadeboulevard is de begrenzing van het Floriadegebied: het bakent het 60 hectare grote terrein af en omsluit verschillende deelgebieden. Aan de boulevard liggen twee entrees: aan de westzijde de hoofdingang en aan de noordzijde een tweede entree voor bezoekers die over het Weerwater of over de brug vanaf het Lumièrepark komen. Ter hoogte van de snelweg loopt de boulevard over twee viaducten. De boulevard maakt deel uit van de fiets-, wandel- en sportroute 'Rondje Weerwater'. De bestemming 'Floriade Rand' is het gebied in het Weerwater aan de westzijde van het Floriadeterrein. Binnen dit gebied worden maximaal 100 drijvende woningen en ondernemingen toegestaan. Het gebied blijft onderdeel van het Weerwater. De hoofdfunctie blijft hier dan ook water. Dit wordt niet gewijzigd. Er is geen sprake van een opmaat naar een niet-watergerelateerde functie of aantasting van de doelstellingen van de KRW. In de bestemmingsomschrijving van 'Floriade Rand' is de functie 'water' echter niet opgenomen. De bestemmingsomschrijving wordt daarom aangevuld met de functies uit de bestemming 'Water'. Hierdoor blijft het instandhouden en ontwikkelen van de waterhuishouding en natuurlijke waarden centraal staan.	Regels Toelichting

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.10	De partiële herziening Water ontbreekt in het Achtergrondrapport Water. Algemene thema's, zoals het gebruik van uitlogingsvrije materialen, verdienen het volgens de provincie om ook algemeen benoemd te worden, dus niet alleen bij grondwater maar ook bij waterkwaliteit. Het verdient daarnaast aanbeveling om bij waterberging en de mogelijke negatieve gevolgen ook in te gaan op mogelijke win-win situaties. Bij waterveiligheid verzoekt de provincie om meer aandacht te besteden aan laag drie (o.a. vluchtroutes en evacuaties) omdat dit van cruciaal belang is.	De partiële herziening Water wordt toegevoegd aan het 'Achtergrondrapport Water'. In het 'Achtergrondrapport Water' (§6.1.2) is ook bij oppervlaktewaterkwaliteit aangegeven dat bij de bouw moet worden voorkomen dat secundaire of hergebruikte bouwstoffen de bodem, het grondwater of oppervlaktewater verontreinigen. Daarbij moet gedacht worden aan uitlopende of anderszijds uitspoelende materialen. In de concept notitie 'Compensatie verharding en watertoets, Floriade gebied' (Bijlage I bij het 'Achtergrondrapport Water') is toegelicht en onderbouwd dat het beschikbare wateroppervlak binnen Weerwater (peilgebied ALM3) voldoet voor de ontwikkeling van de Floriade en dat de ontwikkeling zonder aanleg van extra oppervlaktewater niet tot knelpunten in het watersysteem leidt. Verder staat in het 'Achtergrondrapport Water' dat het bij de rampenbeheersing (laag 3) van belang is dat wegen waterproof zijn en dat vluchtroutes en vluchtplekken bekend zijn. Via een verkenning kan in beeld gebracht worden welke rijks- en provinciale wegen bij een overstroming wel of niet gebruikt kunnen worden, welke maatregelen mogelijk zijn om ze waterproof te maken en welk verkeersmanagement bij evacuatie nodig is. De gemeente zal zich inspannen het belang hiervan bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen en hier zelf ook aandacht aan te besteden bij de verdere planvorming en haar eigen taken op het gebied van crisisbeheersing.	Toelichting
7.11	Een passende beoordeling is wel opgesteld, maar is niet bijgevoegd bij de stukken. Er ontbreekt ook een natuurtoets ten aanzien van Ecologische Hoofdstructuur en Flora- en faunawet. Op dit punt wordt een voorbehoud gemaakt.	In de bijlagen bij het MER zijn opgenomen: de Passende beoordeling Almere Centrum Weerwater, het Natuurplan Floriade Almere 2022 en Inventarisaties in het kader van de Flora- en faunawet. Deze bijlagen zijn op 18 mei 2016 nagezonden aan alle vooroverleginstanties.	Geen.

Nr.	Samenvatting reactie	Reactie van de gemeente	Aanpassing
7.12	In het MER en het bestemmingsplan staan ten aanzien van de PAS resultaten die niet correct zijn. Dit heeft te maken met de rekenmethodiek die is gebruikt in vergelijking tot dat van het huidige Aerius-systeem. De provincie verzoekt om het MER en het bestemmingsplan hier op aan te passen.	De resultaten ten aanzien van de stikstofdepositie in het bestemmingsplan en het MER zijn correct weergegeven.	Geen.
7.13	De gemeente heeft een nieuwe archeologische beleidskaart en verordening opgesteld. Beide zijn van invloed op het plan, de regels en de verbeelding. De provincie verzoekt om deze hier op aan te passen.	Het nieuwe archeologiebeleid van de gemeente wordt verwerkt in de verbeelding, de regels en de toelichting.	Verbeelding. Regels. Toelichting.
7.14	De provincie mist aandacht voor de verdubbeling van de Waterlandseweg. De provincie is bezig deze verdubbeling nog dit jaar geëffectueerd te krijgen. Het is van belang de planvorming (mede in verband met het overloopgebied voor parkeren) hier op af te stemmen.	De Waterlandseweg maakt geen onderdeel uit van het plangebied van het bestemmingsplan. De uitwerking van het parkeren ten behoeve van de Floriade ligt bij de Floriade BV. De gemeente zal zich inspannen het belang hiervan bij de Floriade BV onder de aandacht te brengen. Randvoorwaarde voor het parkeren is dat er geen terugslag mag ontstaan op hoofdwegen zoals de A6, de dreven van Almere of de Waterlandseweg.	Geen.
7.15	Het bestemmingsplan biedt ruimte voor nieuwe bedrijven en woningen. De provincie vindt het van belang dat op dit punt voldoende motivatie plaatsvindt in het kader van de Ladder voor duurzame verstedelijking. In de toelichting is de nodige aandacht besteed aan de Ladder, zeker op het gebied van 'wonen'. Voor bedrijven wordt in overweging gegeven om nader in te gaan op de aan de Floriade gerelateerde bedrijvigheid, die voorzien is in het deelgebied Floriade, en de wijze waarop deze bedrijvigheid zal worden geïntegreerd in de stad Almere.	De toelichting wordt op dit punt aangevuld.	Geen.
7.16	De beleidsregel die de gemeente wil ontwikkelen voor het toestaan van woningen binnen de bestemming Floriade Stadswijk is juridisch bindend voor de gemeente. De beleidsregel wordt gebruikt als kader voor af te geven omgevingsvergunningen. In dat verband vindt de provincie het van belang om vooraf inzicht te hebben of met deze beleidsregel nog aspecten geregeld gaan worden die van provinciaal belang zijn.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.
7.17	Het ontwerp bestemmingsplan wordt met belangstelling tegemoet gezien.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen.