



PvdA



Amendement AANVAARD

Politieke Markt d.d. 4 oktober 2018

ChristenUnie GROENLINKS

RG-206/2018

Naar aanleiding van agendapunt: Raadsvoorstel Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Almere Poort West en Pampushout (RV-43)

De raad van de gemeente Almere in vergadering bijeen 11 oktober 2018

Onderwerp: Vastleggen bos en groen gebied in Pampushout 1-3

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Aan beslispunt 2 de volgende tekst toe te voegen:

Met dien verstande dat artikel 4 Bos van de regels dusdanig wordt gewijzigd dat aan artikel 4.6 lid c. de volgende zin wordt toegevoegd:

‘en dat delen van dit bos en groen zodanig worden gesitueerd dat zo veel als mogelijk een aaneengesloten en robuust groen aanzicht vanaf de Godendreef behouden blijft;

Hierdoor wordt artikel 4.6 lid c.

‘minimaal 50% van het 'wro- wijzigingsgebied-1' blijft behouden voor bos en groen, en dat delen van dit bos en groen zodanig worden gesitueerd dat zo veel als mogelijk een aaneengesloten en robuust groen aanzicht vanaf de Godendreef behouden blijft.

Tekstuele wijzigingen als gevolg van de gewijzigde vaststelling worden in de toelichting van het bestemmingsplan doorgevoerd.

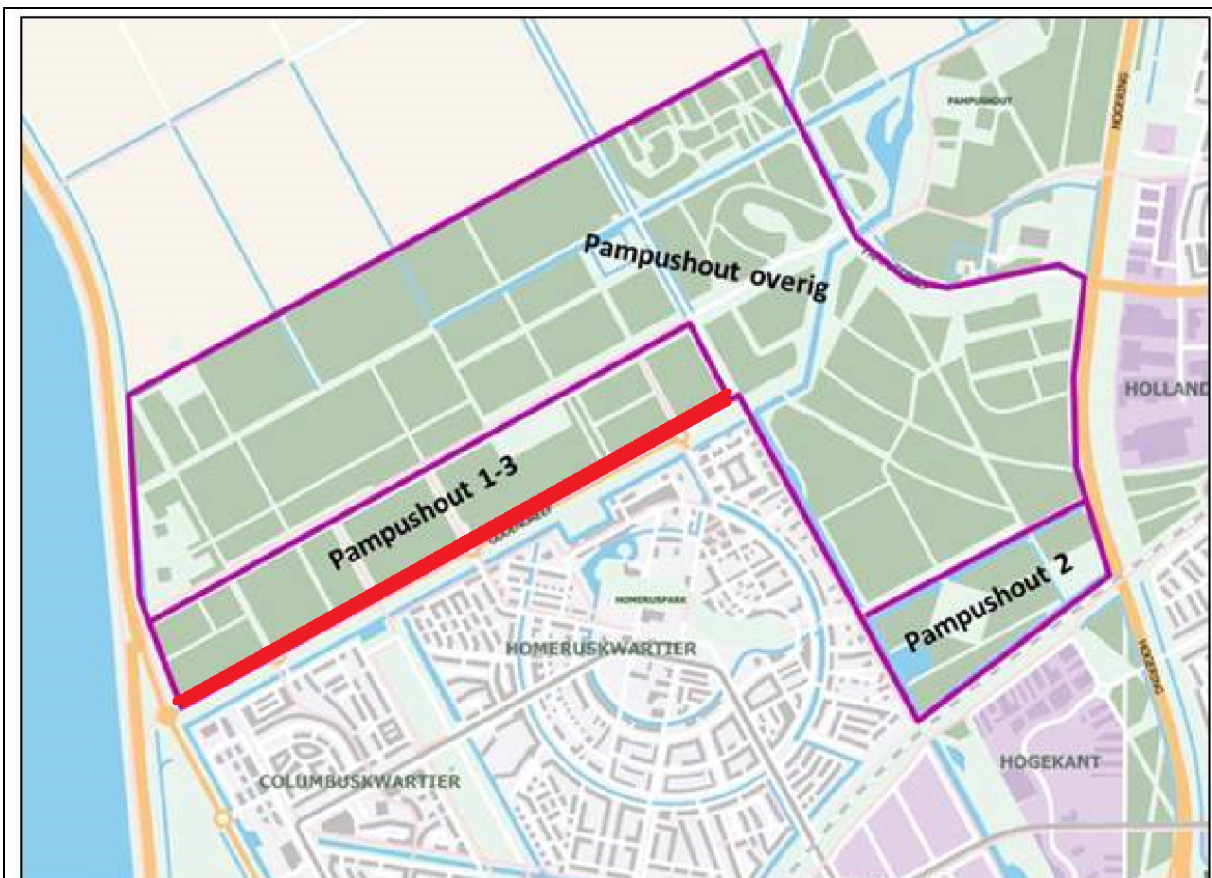
Toelichting:

In de “Wijziging vaststelling bestemmingsplan Almere Poort West en Pampushout (RV-43)” wordt een wijziging voorgesteld met betrekking tot het gebied Pampushout 1-3. Kort samengevat behelst de wijziging het volgende.

In het oorspronkelijke bestemmingsplan uit 2007 zijn 250 woningen gepland met een kavelgrootte van 2.000M2 (totale ruimtebeslag 500.000M2) voor het gebied Pampushout 1-3. Gezien de marktomstandigheden wordt voorgesteld het aantal woningen te wijzigen in 850 met een gemiddelde kavelgrootte van 250M2 (totale ruimtebeslag 212.500M2). Daarnaast wordt in RV-43 voorgesteld 50% van het gebied Pampushout 1-3 te bestemmen als bos en daarmee het groene karakter van het gebied vast te leggen.

Dit amendement heeft tot doel de locatie van het gereserveerde bos deel verder vast te leggen en ervoor te zorgen dat het gebied Pampushout 1-3 naast het Homerus- en Columbuskwartier (langs de Godendreef) een robuust groen aanzicht blijft behouden. Met deze wijziging wordt de zeer benodigde uitbreiding van de Almeerse woningvoorraad gecombineerd met de gewenste groene invulling van dit gedeelte in Almere Poort.

In de onderstaande weergave is het beoogde gebied in rood aangegeven.



Ondertekening en naam:

De heer R.P. de Jonge (PvdA)

De heer M. de Kuster (VVD)

De heer J. van Dijk (ChristenUnie)

De heer M. Busby (D66)

Mevrouw W.A.T. van der Heijden (GroenLinks)