

Parkeernormen Duin en Stadstui

datum: 25 oktober 2017

Gemeente Almere



| Parkeernormen Duin en Stadstui datum: 25 oktober 2017 | | | |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|
| Wonen | Type woning | Eenheid | parkeernorm |
| | Koop, vrijstaand | per woning | 2,0 |
| | Koop, rijwoning midden/duur | per woning | 1,75 |
| | Koop, rijwoning IBBA | per woning | 1,5 |
| | Huurhuis, vrije sector | per woning | 1,75 |
| | Huurhuis, sociale huur | per woning | 1,5 |
| >109 m2 gbo | Etage, duur | per woning | 1,8 |
| | - etage duur < 500 meter van treinstation | | 1,35 |
| 85-109 m2 gbo | Etage, midden/duur | per woning | 1,55 |
| | - etage midden/duur < 500 meter van treinstation | | 1,35 |
| < 85 m2 gbo | Etage, sociaal, midden/goedkoop | per woning | 1,3 |
| | - etage sociaal, midden/goedkoop < 500 meter van treinstation | | 1,3 |
| < 60 m2 gbo | Tiny houses | per woning | 1,0 |
| | - tiny houses < 750 meter van treinstation | | 0,9 |
| <35 m2 | Kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten) | per kamer | 0,7 |
| | - studiewoning <35 m2 | per woning | 0,7 |
| | Studentenwoning | per kamer | 0,3 |
| | Aanleunwoning, serviceflat, zelfstandige woning met beperkte zorgvoorziening | per woning | 1,1 |
| Werken | Functie | Eenheid | parkeernorm |
| | Kantoor (zonder baliefunctie) | 100 m2 bvo | 1,8 |
| | Dienstverlening | 100 m2 bvo | 2,4 |
| | Bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief | 100 m2 bvo | 2,3 |
| | - productiebedrijf | | |
| | - laboratorium | | |
| | - werkplaats | | |
| | - garagebedrijf (excl. opslag) | | |
| | Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief 1 | 100 m2 bvo | 0,7 |
| | - logistieke bedrijven | | |
| | Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief 2 | 100 m2 bvo | 1,1 |
| | - glastuinbouw | | |
| | - akkerbouw | | |
| | - kleinschalige veehouderijen | | |
| | Bedrijfsverzamelgebouw | 100 m2 bvo | 3,0 |
| Winkelen | Functie | Eenheid | parkeernorm |
| | Buurtsupermarkt | 100 m2 bvo | 4,2 |
| | Discountsupermarkt | 100 m2 bvo | 7,1 |
| | Fullservice supermarkt (laag en middellaag prijsniveau) | 100 m2 bvo | 6,1 |
| | Fullservice supermarkt (middelhoog en hoog prijsniveau) | 100 m2 bvo | 5,6 |
| | Grote supermarkt | 100 m2 bvo | - |
| | Groothandel in levensmiddelen | 100 m2 bvo | 7,0 |
| | Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum > 175.000 inwoners | 100 m2 bvo | - |
| | Buurt- en dorpscentrum | 100 m2 bvo | 4,5 |

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|--------------------|
| | Wijkcentrum (klein) | 100 m2 bvo | 5,2 |
| | Wijkcentrum (gemiddeld) | 100 m2 bvo | 5,8 |
| | Wijkcentrum (groot) | 100 m2 bvo | 6,4 |
| | Stadsdeelcentrum | 100 m2 bvo | 6,9 |
| | Kringloopwinkel | 100 m2 bvo | 1,7 |
| | Bruin- en witgoedzaken | 100 m2 bvo | 7,7 |
| | Woonwarenhuis/woonwinkel (overig) | 100 m2 bvo | 1,8 |
| | Woonwarenhuis (zeer groot) | 100 m2 bvo | 5,2 |
| | Meubelboulevard/woonboulevard | 100 m2 bvo | 2,4 |
| | Winkelboulevard | 100 m2 bvo | 4,0 |
| | Outletcentrum | 100 m2 bvo | 10,1 |
| | Bouwmarkt | 100 m2 bvo | 2,4 |
| | Tuinentrum (inclusief buitenruimte) | 100 m2 bvo | 2,7 |
| | Groencentrum (inclusief buitenruimte) | 100 m2 bvo | 2,7 |
| | - Hovenier | | |
| Sport, Cultuur en ontspanning | Functie | Eenheid | parkeernorm |
| | Bibliotheek | 100 m2 bvo | 1,2 |
| | Museum | 100 m2 bvo | 1,0 |
| | Bioscoop | 100 m2 bvo | 11,4 |
| | Filmtheater/filmhuis | 100 m2 bvo | 8,3 |
| | Theater/schouwburg | 100 m2 bvo | 10,7 |
| | Musicaltheater | 100 m2 bvo | 4,2 |
| | Casino | 100 m2 bvo | 6,7 |
| | Wijkgebouw | 100 m2 bvo | 2,9 |
| | Bowlingcentrum | bowlingbaan | 3,3 |
| | Biljartcentrum/snookercentrum | tafel | 1,5 |
| | Dansstudio | 100 m2 bvo | 5,6 |
| | Fitnessstudio/sportschool | 100 m2 bvo | 4,9 |
| | Fitnesscentrum | 100 m2 bvo | 6,4 |
| | Wellnesscentrum | 100 m2 bvo | 9,3 |
| | Sauna/hammam | 100 m2 bvo | 6,7 |
| | Sporthal en sportzaal | 100 m2 bvo | 2,8 |
| | Tennisbaan/hal | baan | 2,9 |
| | Squashbaan/hal | baan | 1,9 |
| | Zwembad (overdekt)/zwemparadijs | 100 m2 bassin | 11,9 |
| | Zwembad (openlucht) | 100 m2 bassin | 13,2 |
| | Sportveld | Ha. netto terrein | 25,6 |
| | Stadion | zitplaats | 0,2 |
| | Kunstijsbaan (<400 meter) | 100 m2 bvo | 1,8 |
| | Kunstijsbaan (400 meter) | 100 m2 bvo | 2,5 |
| | Skihal | 100m2 sneeuw | 5,4 |
| | Jachthaven | ligplaats | 0,7 |
| | Golfoefencentrum | totaal | 50,0 |
| | Golfbaan (18 holes) | 18 holes, 60 ha | 100,0 |
| | Indoorspeeltuin/kinderspeelhal | 100 m2 bvo | 7,4 |
| | - gemiddeld en kleiner | | |
| | - groot | | |
| | - zeer groot | | |

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| | Manege (paardenhouderij) | box | 0,5 |
| | Dierenpark, Attractie- en pretpark - paintballcentrum - kinderboerderij | ha. netto terrein | 11,4 |
| | Volkstuin | 10 tuinen | 1,4 |
| Horeca en (verblijfs)recreatie | Functie | Eenheid | parkeernorm |
| | Camping (kampeerterrein) | standplaats | 1,2 |
| | Bungalowpark (huisjescomplex) | bungalow | 1,6 |
| | Budgethotel/hostel | 10 kamers | 2,3 |
| | Hotel (gemiddelde prijsklasse) | 10 kamers | 4,9 |
| | Luxe hotel | 10 kamers | 6,9 |
| | Café/bar/cafetaria | 100 m2 bvo | 6,7 |
| | Restaurant | 100 m2 bvo | 13,3 |
| | Discotheek | 100 m2 bvo | 19,4 |
| | Evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw - Partycentrum (regulier gebruik t.b.v. feesten en muziek-/dansevenementen) | 100 m2 bvo | 9,5 |
| | - Zalenverhuur (zonder regulier gebruik t.b.v. feesten en muziek-/dansevenementen) | 100m2bvo | 5,0 |
| Gezondheidszorg | Functie | Eenheid | parkeernorm |
| | Huisartsenpraktijk/centrum | behandelkamer | 3,0 |
| | Apotheek | apothek | 3,2 |
| | Fysiotherapiepraktijk/centrum | behandelkamer | 1,9 |
| | Consultatiebureau | behandelkamer | 2,0 |
| | Consultatiebureau voor ouderen | behandelkamer | 1,9 |
| | Tandartsenpraktijk/centrum | behandelkamer | 2,5 |
| | Gezondheidscentrum | behandelkamer | 2,3 |
| | Ziekenhuis | 100 m2 bvo | 1,7 |
| | Crematorium | gelijktijdige plechtigheid | 33,0 |
| | Begraafplaats | gelijktijdige plechtigheid | 35,0 |
| | Penitentiaireinrichting | 10 cellen | 3,4 |
| | Religiegebouw | zitplaats | 0,2 |
| | Zorginstelling - zorgboerderij | arbeidsplaats | 1,1 |
| | Verpleeg- en verzorgingstehuis | wooneenheid | 0,7 |
| Onderwijs | Functie | Eenheid | parkeernorm |
| | Kinderdagverblijf (crèche) | 100 m2 bvo | rekentool |
| | Basisschool | leslokaal | rekentool |
| | Middelbare school | 100 leerlingen | 5,0 |
| | ROC | 100 leerlingen | 5,9 |
| | Hogeschool | 100 studenten | 10,9 |
| | Universiteit | 100 studenten | 15,9 |
| | Avondonderwijs of vrijetijdsonderwijs - cursus aan huis - workshops | 10 studenten | 6,7 |