

Nota zienswijzen

bestemmingsplan Sportpark Buitenhout

Inhoud:	Pagina
1. Inleiding	1
2. Lijst van indieners zienswijzen	2
3. Ontvankelijkheid	7
4. Samenvatting zienswijzen	8
5. Beantwoording zienswijzen	45
6. Ambtshalve wijzigingen	82
7. Conclusie	82

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Sportpark Buitenhout heeft betrekking op het gebied Buitenhout in Almere Buiten, dat ligt tussen de snelweg A6, de Buitenring, de Lage Vaart en de Tussenring. Het maakt de totstandkoming van een nieuw sportpark in dit gebied juridisch-planologisch mogelijk. Het geldende bestemmingsplan bood ook al de mogelijkheid voor de realisatie van een sportpark via een uit te werken bestemming.

In 2010 is uit onderzoek gebleken dat het aanbod aan buitensportvoorzieningen in Almere Buiten achterblijft bij de groei van het aantal inwoners. Daarom heeft de gemeenteraad op 4 april 2013 ingestemd met de kaders van het Ontwikkelingsplan Sportpark Buitenhout en het daarvoor benodigde krediet (Voorjaarsnota 2013-2016) gevoteerd. Het ontwerpbestemmingsplan Sportpark Buitenhout is een uitwerking van dat Ontwikkelingsplan en maakt de realisatie van een sportpark voor hockey, voetbal en tennis mogelijk.

Nadat uit onderzoek in oktober 2010 bleek dat er behoefte en vraag is aan buitensportgelegenheid voor stadsdeel Buiten en het groeiend stadsdeel Almere Hout is er een procedure gestart voor actualisatie en uitwerking van het bestemmingsplan. Bij het maken van bestemmingsplannen wordt conform de participatienota telkens gekozen voor maatwerk ten aanzien van het informeren en laten participeren van bewoners. Bij dit plan is ervoor gekozen de wettelijk vereiste procedure (zienswijzenprocedure) te doorlopen. Daar er weinig bezwaren werden verwacht en omdat de bestemming al sinds 1983 vastlag, is er voor gekozen de bewoners te informeren en hen via de formele bestemmingsplanprocedure de gelegenheid te geven om een zienswijze in te dienen. Dit betekent dat er geen gelegenheid is gegeven voor inspraak. Gezien de reacties is op zeer korte termijn op 24 april 2013 alsnog een informatiebijeenkomst georganiseerd over het plan. Daar is ook informatie gegeven over de procedure voor het indienen van de zienswijzen.

In de afgelopen periode heeft wel het wettelijk voorgeschreven vooroverleg in het kader van de voorbereiding van een bestemmingsplan (artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening) plaatsgevonden. De resultaten hiervan zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan. In hetzelfde besluit d.d. 5 maart 2013 heeft het college ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan en met het ter inzage leggen daarvan.

Van maandag 18 maart 2013 tot en met maandag 29 april 2013 (zes weken) heeft het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage gelegen. Op 24 april is op initiatief van de gemeente alsnog een extra informatieavond gehouden.

Deze Nota zienswijzen en wijzigingen vormt samen met de toelichting van het bestemmingsplan en het raadsvoorstel de motivering van het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan 'Sportpark Buitenhout'.

2. Lijst van indieners zienswijzen

	<i>Bewoner / indiener zienswijze</i>	<i>Adres</i>	<i>Postcode Woonplaats</i>	<i>datum ingekomen</i>
1		Agavestraat		29 april 2013
2		Agavestraat		29 april 2013
3		Anjerstraat		29 april 2013
4		Anjerstraat		29 april 2013
5		Anjerstraat		29 april 2013
6		Anjerstraat		29 april 2013
7		Anjerstraat		29 april 2013
8		Asterstraat		29 april 2013
9		Azaleastraat		29 april 2013
10		Begoniastraat		29 april 2013
11		Begoniastraat		29 april 2013
12		Begoniastraat		26 april 2013
13		Bromeliastraat		29 april 2013
14		Bromeliastraat		29 april 2013
15		Dotterbloempad		29 april 2013
16		Dotterbloempad		29 april 2013
17		Geraniumstraat		29 april 2013
18		Geraniumstraat		geen datum
19		Gloxiniastraat		29 april 2013
20		Gloxiniastraat		29 april 2013
21		Gloxiniastraat		29 april 2013
22		Hortensiastraat		29 april 2013
23		Hortensiastraat		29 april 2013
24		Hortensiastraat		29 april 2013
25		Impalastraat		28 april 2013
26		Impalastraat		28 april 2013
27		Jasmijnstraat		29 april 2013
28		Jasmijnstraat		29 april 2013
29		Jasmijnstraat		29 april 2013
30		Jasmijnstraat		29 april 2013

31		Jasmijnstraat		28 april 2013
32		Jasmijnstraat		29 april 2013
33		Jasmijnstraat		29 april 2013
34		Jasmijnstraat		29 april 2013
35		Jasmijnstraat		29 april 2013
36		Jasmijnstraat		29 april 2013
37		Jasmijnstraat		29 april 2013
38		Jasmijnstraat		29 april 2013
39		Jasmijnstraat		29 april 2013
40		Jasmijnstraat		29 april 2013
41		Jasmijnstraat		29 april 2013
42		Kakistraat		29 april 2013
43		Kamperfoeliestraat		29 april 2013
44		Kamperfoeliestraat		29 april 2013
45		Korenbloemweg		29 april 2013
46		Lathyruspad		29 april 2013
47		Lathyruspad		29 april 2013
48		Libelleplantsoen		geen datum
49		Lotusbloemweg		29 april 2013
50		Lotusbloemweg		29 april 2013
51		Lotusbloemweg		29 april 2013
52		Mimosastraat		geen datum
53		Mimosastraat		29 april 2013
54		Mimosastraat		29 april 2013
55		Mimosastraat		29 april 2013
56		Mimosastraat		29 april 2013
57		Mimosastraat		29 april 2013
58		Mimosastraat		29 april 2013
59		Mimosastraat		29 april 2013
60		Oleanderstraat		29 april 2013
61		Oleanderstraat		29 april 2013
62		Oleanderstraat		29 april 2013
63		Oleanderstraat		29 april 2013

64		Oleanderstraat		29 april 2013
65		Oleanderstraat		29 april 2013
66		Oleanderstraat		29 april 2013
67		Oleanderstraat		29 april 2013
68		Oleanderstraat		29 april 2013
69		Oleanderstraat		29 april 2013
70		Oleanderstraat		29 april 2013
71		Oleanderstraat		29 april 2013
72		Oleanderstraat		29 april 2013
73		Oleanderstraat		29 april 2013
74		Oleanderstraat		29 april 2013
75		Paletlaan		29 april 2013
76		Passiebloemweg		geen datum
77		Passiebloemweg		29 april 2013
78		Petuniastraat		29 april 2013
79		Rougestraat		29 april 2013
80		Rougestraat		29 april 2013
81		Rougestraat		29 april 2013
82		Rougestraat		29 april 2013
83		Salviapad		26 april 2013
84		Seringstraat		29 april 2013
85		Trekweg		29 april 2013
86		Victoria Regiastraat		29 april 2013
87		Victoria Regiastraat		29 april 2013
88		Victoria Regiastraat		29 april 2013
89		Victoria Regiastraat		29 april 2013
90		Violetstraat		29 april 2013
91		Zijderupsstraat		7 mei 2013
92		geen adres		geen datum
93		geen adres		28 april 2013
94		geen adres		28 april 2013
95		geen adres		geen datum

De inhoud van de brieven is na te lezen op www.almere.nl onder het kopje "brieven aan de raad" in het Raadsinformatiesysteem(RIS).

3. Ontvankelijkheid

Zienswijzen moeten binnen de termijn van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling worden ingediend. Schriftelijke zienswijzen zijn tijdig ingediend indien:

- deze voor het einde van de termijn van terinzagelegging zijn ontvangen, of;
- deze voor het einde van de termijn van terinzagelegging ter post zijn bezorgd, mits deze niet later dan een week na afloop van de termijn van terinzagelegging zijn ontvangen.

Zienswijzen kunnen bij de gemeente Almere niet per e-mail worden ingediend, aangezien daar nog geen protocol voor is. Hiervan wordt altijd mededeling gedaan in de bekendmaking van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.

Ontvankelijkheidstoets

Een viertal zienswijzen zijn ingediend zonder vermelding van een adres (zienswijzen 92 t/m 95). Op basis van artikel 6:5 Algemene wet bestuursrecht (= Awb) komen deze zienswijzen niet voor behandeling in aanmerking. Zienswijze 91 is te laat ingediend, namelijk op 7 mei 2013. De terinzagetermijn liep namelijk tot en met 29 april 2013. Op grond van artikel 6:9 Awb blijft ook deze zienswijze buiten behandeling. Tenslotte is van een aantal zienswijzen geen (ontvangst)datum te achterhalen. Deze zijn bij de receptie afgegeven of in de brievenbus gedaan op het stadhuis. Omdat niet is aan te tonen dat deze zienswijzen na afloop van de zienswijzentermijn zijn ingediend, zijn deze zienswijzen ontvankelijk verklaard.

4. Samenvatting zienswijzen

In de periode van terinzagelegging zijn 95 zienswijzen binnengekomen waarvan vijf niet-ontvankelijk zijn. Hieronder is een samenvatting opgenomen van deze zienswijzen. Voor een volledige weergave wordt verwezen naar de brieven in de bijlagen. Op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp) zijn de persoonsgegevens van de brieven en in de samenvatting zoveel mogelijk verwijderd en is alleen aangegeven in welke straat de reclamant woont.

De zienswijzen zijn gerangschikt in de volgende rubrieken:

- A. Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
- B. Locatiekeuze
- C. Geluid
- D. Licht
- E. Flora en fauna
- F. Huidige functies stadslandbouw en recreatie
- G. Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
- H. Waardevermindering, planschade
- I. Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
- J. Waarom geen MER?
- K. Uitzicht
- L. Hoogspanningskabels
- M. Overlast
- N. Algemeen

In de betreffende zienswijze is aangegeven in welke rubriek deze valt. In hoofdstuk 5 Beantwoording zienswijzen wordt per rubriek een antwoord gegeven.

1. bewoner Agavestraat

Locatiekeuze

Genoeg alternatieven verder van woningen. Doelgroep woont niet in de Bloemenbuurt.

Flora en fauna

Beschermde diersoorten.

Licht

Natuur heeft te lijden van licht.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Kosten voor aanleg.

2. bewoner Agavestraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Leegloop bij huidige sportclubs, genoeg alternatieven. Crisis: gebruik het geld waar nodig. Scholen zijn op meer dan 2 km.

Flora en fauna

Beschermde diersoorten in het bos

Algemeen

Archeologisch onderzoek

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Bewoners te slecht geïnformeerd.

3. bewoner Anjerstraat

Geluid

Geluidsoverlast voor omwonenden

Licht

Lichtoverlast voor omwonenden

Flora en fauna
Angst voor bestaan beschermde dieren in het plangebied

Locatiekeuze
Er zijn alternatieven beschikbaar in Almere-Buiten.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Stadsakkers verdwijnen/ krimpen in. School-, moes-, vogeltuinen, bloemenlinten voor bijen moeten wijken voor sportvelden.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Verkeerstoename op Buitenhoutsedreef/ Spectrumdreef. Trekweg is niet geschikt voor toename verkeer en verbreding ervan betekent bos inleveren. Parkeerverlast voor woonwijk, waardoor invoeren van betaald parkeren nodig zal zijn. Zeer nadelig voor bewoners.

Waardevermindering, planschade
Verwachte daling eigen huizenwaarde.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Het is ver weg van de middelbare scholen die kunnen huren. Tennisverenigingen krimpen in ledental. Ook zijn tennisbanen niet goed verspreid over Almere, maar gelegen in Almere Buiten en Almere Stad. Geld steken in zinvolle projecten voor heel Almere, zoals revitaliseren middenstand in Almere Buiten (minder kostbaar).

Algemeen
Geluidsoverlast voor omwonende tijdens de bouw van het sportpark

4. bewoner Anjerstraat

Flora en fauna
Wat dacht u van de bevers in de vaart en andere dieren?

Waardevermindering, planschade
Mijn keus voor dit huis kwam door het mooie uitzicht en natuurschoon. Dit gaat nu verdwijnen.

Overlast
Overlast tot 23.00 uur!

5. bewoner Anjerstraat

Flora en fauna
Aantasting van de natuur. Hoe zit dat met de beschermde dieren die afgeschoten worden voor dit plan?

Waardevermindering, planschade
Toen wij ons huis kochten, werd ons verzekerd dat dit natuurgebied zou blijven.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Waarom dit vernietigen, terwijl zoveel andere verenigingen steun kunnen gebruiken.

6. bewoner Anjerstraat

Geluid
Geluidsoverlast

Licht
Lichtoverlast

Flora en fauna
Hoe zit het met de vogels en herten enz? Habitat van beschermde diersoorten wordt vernield.

Locatiekeuze
Nobelhorst moet nog gebouwd worden, daar is ruimte genoeg.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Verkeersoverlast. Pak dat eerst eens aan.

Waardevermindering, planschade
Toen we ons huis kochten, was ons verzekerd dat dit gebied van Staatsbosbeheer zou blijven

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Er is meer dan genoeg sportgelegenheid, waarom dit ten koste van het kleine stukje natuur? Besteed het geld aan bestaande verenigingen.

7. bewoner Anjerstraat

Geluid
Lawaai

Licht
Meer licht

Flora en fauna
In de Vaart zijn bevers, dus natuurbehoud.

Locatiekeuze
Verkeerde plek

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Parkeerprobleem, nu al filevorming. Waarom geen ontsluitingsweg, dat is veel belangrijker.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Weer een sportpark, niks Almere groener maar volbouwen.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
Ik woon direct aan de Vaart, maar heb er 1 week geleden van gehoord.

8. bewoner Asterstraat

Geluid
Geluidsoverlast

Licht
Lichtoverlast

Locatiekeuze
Niet centraal gelegen tussen Nobelhorst en Buiten. Nobelhorst is apart plan, dus de sportvoorzieningen moeten in dat plan vallen.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Toename van bestemmingsverkeer

Waardevermindering, planschade
Waardevermindering

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Waarom tennisvelden als bestaande verenigingen leden kwijtraken en worden opgeheven.

Overlast
Aantrekking van vervuiling en criminaliteit

9. bewoner Azaleastraat

Flora en fauna
Voor behoud van natuurschoon en huidige avondschemering

Licht

Voor behoud van de huidige avondschemering

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Voor behoud van de huidige woonsituatie.

Waardevermindering, planschade

Voor behoud van onze huizenwaarde.

10. bewoner Begoniastraat

Geluid

Supporters toeteren en geven overlast aan bewoners. De ligging enkel door de Vaart gescheiden ten opzichte van een woonwijk gaat succesvolle beroepen op de Wet Geluidhinder opleveren. Bewoners moeten ramen dicht houden om nog te kunnen slapen.

Flora en fauna

Er gaat bos gekapt worden

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het stadsbos wordt gereduceerd tot een groenstrookje. In dit bos wordt nu veel gewandeld, gefietst, gejogd en paardgereden. Rust gaat verloren.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Er gaat geen openbaar vervoer heen en toegangsweg wordt al geplaagd door vele files. Bezoekers zullen de wijk benutten om te parkeren.

Hoogspanningskabels

Het komt onder slechts op 20 meter hoog hangende hoogspanningskabels. Dit kan niet gezond zijn voor jongeren. Ook kunnen ballen de kabels raken met ontlading mogelijk tot gevolg. De kabels zoemen hoorbaar en daarom is het geen prettige sportplek. Het sportpark is voorbestemd om te mislukken. Tennet wordt gehinderd in toegang tot hun masten. Als mensen creatief parkeren, zit heel oostelijk Flevoland zonder stroom.

Overlast

Ook weggegooide snoepverpakkingen die vanuit het park overwaaien leiden tot overlast.

11. bewoner Begoniastraat

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Vervoer van en naar sportpark met de auto veroorzaakt files. En vervoer met fiets en openbaar vervoer, die door de woonwijk moeten, veroorzaakt geluidsoverlast.

Locatiekeuze

In Almere is voldoende ruimte voor sportpark. Waarom naast een woonwijk?

Geluid

Het geluid van het sportveld verstoort de rust in de woonwijk en natuur.

Licht

Het licht van de lichtmasten verstoort de rust in de woonwijk en natuur.

12. bewoner Begoniastraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Behoud rust en ruimte natuurgebied.

Flora en fauna

Beschermen van dieren, groen en landbouwgebied.

Licht

Tegenhouden lichtoverlast door sportvelden

Geluid

Tegenhouden geluidsoverlast door sportvelden.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Beperken verkeersoverlast en overbelasting Buitenhoutsedreef, die nu al vaak files kent.

13. bewoner Bromeliastraat

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Het verkeer op de Buitenhoutsedreef neemt toe. Bovendien leent de Trekweg zich niet voor verbreding: dit gaat ten koste van het bos.

Licht

Lichtoverlast voor omwonenden sportpark

Geluid

Geluidsoverlast voor omwonenden sportpark.

Algemeen

Geluidsoverlast tijdens de jarenlange bouw van het sportpark

Locatiekeuze

Er zijn andere plekken beschikbaar in Almere Buiten

Flora en fauna

Er leven beschermde dieren in het gebied.

Waardevermindering, planschade

Verwachte daling van de eigen huizen van omwonenden

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Stadsakkers verdwijnen of krimpen in.

14. bewoner Bromeliastraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Is er voldoende behoefte aan zoveel sportparken?

Locatiekeuze

Kan dit niet opgevangen worden in Almere Poort? Daar zijn nog geen sportparken en dit groeit.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Waarom 20 ha stadslandbouw vernietigen terwijl de gemeente dit een warm hart toedraagt? Floriade en Oosterwold bijvoorbeeld.

15. bewoner Dotterbloempad

Flora en fauna

Angst voor voortbestaan van diersoorten die er leven en weer ander onderkomen moeten zoeken.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Hoge kosten en waar komt dat geld vandaan? Er zijn genoeg sportvelden in Almere.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Stadsakkers verdwijnen. Het gebied zou landelijk blijven.

Geluid

Verkeer geeft geluidsoverlast: geluidsinstallaties ed.

16. bewoner Dotterbloempad

Flora en fauna

Het voortbestaan van de dierenpopulatie staat op het spel.

Geluid
Overlast van geluid.

Licht
Overlast van licht.

Locatiekeuze
Er is geen animo voor hockeyvelden.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Er zijn genoeg sportvelden in Almere.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Het gebied zou landelijk blijven: stadsboerderijakkers moeten wijken voor sportvelden.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Overlast van verkeer want er zijn te weinig parkeerplaatsen.

17. bewoner Geraniumstraat

Flora en fauna
Dieren verdwijnen. De natuur is belangrijk voor ontspanning, het geeft rust na het werken.

Locatiekeuze
Sport is belangrijk, zoek andere plek.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Behoud van school-, moes- en bloementuinen.

Algemeen
Bossen leveren zuurstof.

18. bewoner Geraniumstraat

Flora en fauna
Het sportpark vormt een bedreiging voor (on)beschermde diersoorten.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Almere Buiten staat voor rust en ruimte en dat moet zo blijven. Het gebied is ideaal om met de hond te genieten van de natuur, mede omdat het losloopgebied is. Angst voor verdwijnen stadsakkers, vogel-, school- en moestuinen.

Algemeen
Angst voor geluidsoverlast tijdens de bouw van het sportpark

Licht
angst voor lichtoverlast van het sportpark zelf.

Geluid
angst voor geluidsoverlast van het sportpark zelf.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Verbreding van de Trekweg voor parkeren betekent minder bos.

Waardevermindering, planschade
Verwacht waardedaling van eigen huis en huizen in nabije omgeving.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
De meeste sportverenigingen kampen met krimp in het ledenaantal; alleen daarom lijken extra sportvoorzieningen niet wenselijk.

19. bewoner Gloxiniastraat

Flora en fauna

Reclamant is tegen het plan, omdat de velden van de stadsboer verdwijnen en daarmee de natuur. De vervuiling en licht hebben negatief effecten op de vogels.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Dat de velden van de stadsboer verdwijnen, druist in tegen de opvatting dat het boerenleven moet integreren met de steden.

19. bewoner Gloxiniastraat

Licht

De sportvelden geven enorm veel lichtoverlast.

Geluid

De sportvelden geven enorm veel lawaai.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Reclamant wandelt dagelijks in het gebied en dit wordt hem nu ontnomen. Reclamant is hier juist komen wonen voor dit prachtige stukje bos. De gronden waar nu de stadsboeren gebruik van maken worden vervuild met sportvelden.

19. bewoner Gloxiniastraat

Flora en fauna

Door al deze sportvelden gaan de dieren die er nu wonen gedwongen verhuizen.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Zijn hobby is dieren fotograferen en dit kan straks niet meer. Reclamant is hier opgegroeid en wil het bos graag zo houden.

19. bewoner Gloxiniastraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het buitenhout is om te wandelen. Reclamant is hier komen wonen voor de natuurschoon en dit zal verdwijnen.

19. bewoner Gloxiniastraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Reclamant wil een schone woonomgeving behouden

Geluid

Reclamant is tegen geluidsoverlast.

Licht

Reclamant is tegen lichtoverlast.

20. bewoner Gloxiniastraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

De akkers verdwijnen.

Flora en fauna

Een compleet stuk natuur met allerlei soorten vogels zal verdwijnen.

Geluid

Voor de omgeving ontstaat geluidsoverlast.

Licht

Voor de omgeving ontstaat lichtoverlast.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Het autoverkeer neemt toe door het halen en brengen. Dit is nu al bij de bowling en Buitenboys.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Wie heeft er behoefte aan en is daar onderzoek naar gedaan?

Locatiekeuze
Er zijn betere alternatieven net over de A6.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
Het democratisch grondbeginsel van elkaar informeren en gezamenlijk een stad opbouwen is geschonden.

21. bewoner Gloxiniastraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Reclamant recreëert al dertien jaar in Buitenhout: gewoonterecht.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
Reclamant wil samen een stad een maken, dit is een democratisch grondbeginsel.

Flora en fauna
De stadsakkers trekken fauna aan en dienen als onderricht voor kinderen. Die verdwijnen.

Geluid
De plannen leiden tot geluidsoverlast.

Licht
De plannen leiden tot lichtoverlast.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Ook komt er verkeershinder. De Trekweg kan dat niet aan en verbreding kost bos.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Is er wel behoefte aan? De basisscholen krimpen dus voor wie wordt het aangelegd?

Locatiekeuze
Er zijn goede alternatieve locaties.

22. bewoner Hortensiastraat

Licht
Lichtoverlast

Geluid
Geluidsoverlast

Flora en fauna
Verdwijning van flora en fauna

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Recreatie voor een select clubje in een gebied waar velen nu genieten van rust. Bezuinigingen?

22. bewoner Hortensiastraat

Flora en fauna
Prachtige natuur moet verdwijnen, terwijl elders in Almere terreinen braak liggen en sportbestemmingen hebben. Prachtige diersoorten worden verdreven uit oase van rust voor mens en dier. Bomen maken plaats voor open velden.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Er wordt nu gerecreëerd door een breed publiek, terwijl voor het sportpark ruimte is voor een select clubje.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
De snelweg wordt verbreed en verkeer neemt toe.

Geluid
Geluidsoverlast zal toenemen. (geluids)overlast van de clubs: feestjes

Licht
Lichtoverlast

23. bewoner Hortensiastraat

Geluid
Geluidsoverlast voor omwonende

Licht
Lichtoverlast omwonende

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Stadsakkers verdwijnen/ krimpen in.

Flora en fauna
Milieuschade aan flora en fauna.

24. bewoner Hortensiastraat

Locatiekeuze
Liever niet het sportpark op deze locatie. Alternatieve locatie is nabij de A6 ter hoogte van de carpoolstrook.

Flora en fauna
Natuur is zo kostbaar. Het bos Buitenhout moet gered worden. Staatsbosbeheer heeft op 60% van de bomen een oranje markering aangebracht.. Deze bomen moeten plaatsmaken voor nog meer open ruimte.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Recreatie en rust zijn zo kostbaar.

Waardevermindering, planschade
Ik kocht mijn woning in 2001 vanwege de rust , het water en het bos. De rust en het bos worden nu bedreigd.

25. bewoner Impalastraat

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Verkeersoverlast

Geluid
Geluidsoverlast voor omwonende Bloemenbuurt en Faunabuurt.

Waardevermindering, planschade
Waardevermindering van onze huizen.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Het gaat veel geld kosten door kappen bos en aanleg openbaar vervoer. Bovendien zijn er al veel sportparken.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Heel wat mensen wandelen, joggen, rijden paard of fietsen dagelijks in het bos.

Locatiekeuze
Elders is zeker ruimte.

26. bewoner Impalastraat

Flora en fauna

Woon-leefgebied diersoorten en milieuschade

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeerstoename Buitenhoutsedreef.

Algemeen

Vreselijk geluidsoverlast bij bouw.

Geluid

Vreselijk geluidsoverlast als parken er zijn.

Waardevermindering, planschade

Waardevermindering huizen Bloemen- en Faunabuurt

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Rust gaat uit de buurt weg. Zoveel mensen en dieren genieten van de bossen.

Locatiekeuze

Er zijn genoeg alternatieven voor sportparken.

27. bewoner Jasmijnstraat

Geluid

Geluidsoverlast door scheidsrechtersfluiten, roepen.

Licht

Lichtvervuiling: afstand tot lichtmasten is maar 250 m.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeersoverlast op Trekweg en Buitenhoutsedreef.

Waardevermindering, planschade

Vermindering waarde huis, sfeer van wijk verandert.

Algemeen

Vermindering woongenot van meerderheid bewoners.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Gebrek aan openheid/ communicatie over plannen.

28. bewoner Jasmijnstraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

We wonen hier sinds de oplevering van de woningen in 1990 met veel plezier en genieten van de rust.

We gaan er door alle veranderingen qua fauna (verkeer, geluid, licht en mensenmassa's) niet meer met plezier wandelen, fietsen en joggen.

Uitzicht

We genieten van het vrije uitzicht over de akkers en het bos.

Geluid

De sportparken brengen veel geluidsoverlast met zich mee door scheidsrechtersfluitjes en geluidsinstallaties. Afspraken over geluidsniveaus worden niet nageleefd, weten we uit ervaring.

Licht

Vanwege de lichtvervuiling zijn we tegen. Bij bestaande sportparken hebben we gekeken en daarvan zijn we zo geschrokken dat we deze niet in onze voortuin willen.

Waardevermindering, planschade

Toen we hier kwamen wonen, werd gezegd dat het uitzicht zo zou blijven. Als we dit hadden geweten,

hadden we de woning niet gekocht. Als de plannen doorgaan, daalt de waarde van ons huis nog verder en dienen we een planschadeclaim in.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

We zijn zeer ontstemd over de al dan niet bewuste overrompelingstactiek van de gemeente. De plannen moesten we in de krant lezen. Waarom geen brief of informatieavond voor dit soort ingrijpende veranderingen in de leefomgeving? Over asfalteringswerk zijn we wel uitvoerig geïnformeerd. De indruk ontstaat dat de gemeente op slinkse wijze dit erdoor wil drukken. Een gemiste kans om op transparante wijze met burgers om te gaan.

29. bewoner Jasmijnstraat

Flora en fauna

Mooi natuurgebied moet behouden blijven.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Veel mensen fietsen, wandelen er, laten hun hond uit. De boer ploegt, zaait en oogst in dit gebied. Laat dit zo blijven.

Geluid

Geluidsoverlast van auto's en bromfietsen. Harde muziek en schreeuwende mensen zullen de bewoners van de Oleander- en Jasmijnstraat en daarbuiten treffen.

30. bewoner Jasmijnstraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

We wonen hier sinds de oplevering van de woningen in 1990 met veel plezier en genieten van de rust. We gaan er door alle veranderingen qua fauna (verkeer, geluid, licht en mensenmassa's) niet meer met plezier wandelen, fietsen en joggen.

Uitzicht

We genieten van het vrije uitzicht over de akkers en het bos.

Geluid

De sportparken brengen veel geluidsoverlast met zich mee door scheidsrechtersfluitjes en geluidsinstallaties. Afspraken over geluidsniveaus worden niet nageleefd, weten we uit ervaring.

Licht

Vanwege de lichtvervuiling zijn we tegen. Bij bestaande sportparken hebben we gekeken en daarvan zijn we zo geschrokken dat we deze niet in onze voortuin willen.

Waardevermindering, planschade

Toen we hier kwamen wonen, werd gezegd dat het uitzicht zo zou blijven. Als we dit hadden geweten, hadden we de woning niet gekocht. Als de plannen doorgaan, daalt de waarde van ons huis nog verder en dienen we een planschadeclaim in.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

We zijn zeer ontstemd over de al dan niet bewuste overrompelingstactiek van de gemeente. De plannen moesten we in de krant lezen. Waarom geen brief of informatieavond voor dit soort ingrijpende veranderingen in de leefomgeving? Over asfalteringswerk zijn we wel uitvoerig geïnformeerd. De indruk ontstaat dat de gemeente op slinkse wijze dit erdoor wil drukken. Een gemiste kans om op transparante wijze met burgers om te gaan.

31. bewoner Jasmijnstraat

Waardevermindering, planschade

Waardevermindering van ons huis

Geluid

Geluidsoverlast

Overlast

Zwerfafval.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Parkeeroverlast

Flora en fauna
Zo'n mooi stukje natuur moet niet volgebouwd worden. De wezel en andere dieren zie je er wel eens.

32. bewoner Jasmijnstraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
De rust zal wegvallen.

Flora en fauna
De groene omgeving zal wegvallen en de fauna wordt verjaagd.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Er is daar geen openbaar vervoer dus veel verkeersoverlast.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
De sportvelden zijn bedoeld voor wijk aan de andere kant van de A6, dus waarom in ons stukje natuur? Grote twijfel of er wel voldoende belangstelling is voor deze sportvelden.

Locatiekeuze
Elders zijn voldoende braakliggende velden beschikbaar.

33. bewoner Jasmijnstraat

Geluid
Ernstige geluidsoverlast tegenover de woonwijk. Alle gesprekken van wandelaars zijn nu al te horen, ook auto's en brommers die over de Trekweg rijden en (nu nog) geluiden van vogels.

Flora en fauna
Bedreiging en verdrijving van reeën, vossen en andere diersoorten. Het al beperkt natuurgebied verdwijnt. We wonen vanaf 1994 aan de Lage Vaart en nu nog rustige en mooie locatie. 's Morgens zie je reeën en vossen en andere diersoorten. Deze bouw vormt een grote bedreiging ervoor.

Licht
Forse overlast van de lampen.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Verkeershinder op doorgaande wegen door de Bloemenbuurt van fietsers, auto's, brommers en jongeren.

Overlast
Overlast van jongeren en wedstrijden.

Uitzicht
Het nu nog mooie uitzicht tegenover de Vaart verdwijnt.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
De tennis- en hockeyverenigingen hebben al te weinig leden en geldtekort. Dit project kost veel belastinggeld en heeft forse consequenties voor huidige sportverenigingen.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
We hoorden pas kort voor de bijeenkomst van burens en via een brief over deze plannen. Dit bestemmingsplan is nooit bekend geweest.

Hoogspanningskabels
De velden staan onder of vlakbij de electriciteitsmasten. Dit is schadelijk voor spelers, publiek en andere betrokkenen.

Waardevermindering, planschade
De waarde van de woningen zal hierdoor worden verlaagd.

Algemeen

De verantwoordelijke mensen zouden hier vanuit de wijk en gebied de rust en flora en fauna moeten bekijken.

Locatiekeuze

Er zijn genoeg andere gebieden aan de ring of doorgaande wegen.

34. bewoner Jasmijnstraat

Geluid

Geluidsoverlast.

Uitzicht

Prachtige vrije uitzicht is weg en verdwijnt geheel doordat er een rand bomen aan het water geplaatst wordt.

Flora en fauna

Stress voor alle dieren

Licht

Overlast van lampen.

35. bewoner Jasmijnstraat

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Reclamant vond het een slechte informatieavond. De informatie in de krant was minimaal en er wordt pas gereageerd als er commotie ontstaat. Tijdens de avond werd niets uitgelegd en men moest zich verdringen rond drie tafels.

Algemeen

Volgens de gemeente was het plan er al in 1983. Dit klopt niet, omdat in 1990 is al niet doorgegaan. Verder is gesproken over recreatie, maar dat bestaat niet uit voetbal met lichtmasten, herrie en verkeersdrukke.

Flora en fauna

Reclamant meent dat de natuur met dit plan wordt afgeschrikt en weggejaagd.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

In het gebied kon reclamant altijd ontspannen wandelen. Reclamant is hier komen wonen voor de rust en ruimte. Dit wordt hem nu ontnomen.

Geluid

Reclamant wil rustig wonen zonder geschreeuw en gefluit.

Licht

Reclamant wil rustig wonen zonder helle lichtmasten.

Locatiekeuze

Er zijn genoeg andere plekken voor dit sportpark.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Dit plan kost veel geld en is dat wel zo nodig. Ledenaantallen lopen terug en de verenigingen hebben geen geld. Niet doen.

36. bewoner Jasmijnstraat

Flora en fauna

Natuurgebied wordt totaal ontworicht.

Geluid

Veel overlast van geluid.

Licht

Lichten in wintertijd tot wel 10-11 uur.

Hoogspanningskabels

Volgens mij is er een wet aangenomen dat men zoveel meter van hoogspanningskabels moet blijven.

Algemeen

Hoe kan een wet in 1983 aangenomen zijn als men dit in 2020 wil realiseren?

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Gemeente heeft zoveel grond, waarom deze geldverspilling?

37. bewoner Jasmijnstraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

In verband met krimp Hockeyclub Almere is er geen draagvlak om verder in Almere-Buiten nieuwe hockey-activiteiten te ontwikkelen.

Locatiekeuze

Buitenhout is te kwetsbaar en kleinschalig om zo'n grote sportinfrastructuur toe te laten, wegen, parkeren, grote druk op originele bewoners en dieren.

38. bewoner Jasmijnstraat

Flora en fauna

Zonde van zo'n stuk natuur.

Geluid

Geluidsoverlast, onder andere autolawaai. De paarden die over het paardenpad lopen kunnen schrikken van lawaai en lichten. Laat dit bos zoals het is.

Licht

Overlast van lichten

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Er is geen behoefte aan tennisbanen, omdat het met bestaande verenigingen niet goed gaat qua leden. Geef het geld uit aan bestaande sportaccommodaties.

Overlast

Overlast van hangjongeren.

39. bewoner Jasmijnstraat

Geluid

Geluidsoverlast

Licht

Lichtoverlast

Flora en fauna

Behoud van natuurlijke omgeving.

Uitzicht

Behoud van vrij uitzicht.

Waardevermindering, planschade

Waarde van nabij gelegen huizen.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Grote toename van verkeer op de Buitenhoutsedreef.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Financiële haalbaarheid van hockey, tennis en voetbalfaciliteiten. Financiële middelen kunnen

efficiënter worden ingezet voor bestaande duurzame faciliteiten.

Locatiekeuze

Een sportpark komt beter tot zijn recht in een goed voor verkeer ontsloten locatie.

40. bewoner Jasmijnstraat

Algemeen

30 jaar nadat het bestemmingsplan recreatie toestaat, is dit nu niet meer wenselijk gezien ontwikkeling van flora en fauna, gebruikers en stadsbos. Welke andere sporten komen er op de gronden waar pas in 2020 en 2025 wordt gebouwd? Of blijft dit leeg? Komt er een motorcrossbaan? Bewoners hebben diverse eigen voorstellen voor het gebied om het te behouden voor recreatie. Dit is niet onderzocht. Ik wil inzage in de kosten tot nu toe in dit project.

In bestemmingsplan Almere Hout Noord is geen ruimte opgenomen voor buitensport. Dit moet alsnog gebeuren. Dit is onjuist in de tekst van 2.2.1 opgenomen.

De provincie moet jaarlijks 8 miljoen bezuinigen. Dit onnodige ontwerp en niet aangetoonde noodzaak dragen daar niet aan bij.

Ik eis overzicht van de volledige uitwerking van het plan en gevolgen.

Stichting Waarborgfonds Sport is niet betrokken bij dit plan.

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar de visverenigingen met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Visgronden en –toernooien zijn erkend en dit plan leidt tot verstoring van de vissport.

Ik wil op de hoogte gehouden worden van de verdere ontwikkelingen.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Er is geen onderbouwde informatie beschikbaar voor de noodzaak. Daarom is hernieuwd onderzoek nodig. De kosten van € 4,3 miljoen staan niet in verhouding met de 63 leden van de hockeyclub. Ik wil inzage in de opbouw van deze buitenproportionele investering. Het is een prestige project van de gemeente, maar het kost miljoenen. Bovendien zijn de kosten van de volgende twee fasen niet bekend. Bovendien moet iedereen gezien de crisis bezuinigen, ook de gemeente Almere. Dit plan niet laten doorgaan, geeft een besparing van € 4,3 miljoen.

Voor het park moeten nutsvoorzieningen worden aangelegd. De kosten zijn onbekend en dus onbekend of ze in verhouding staan tot het plan. Ook moeten diverse bos- en grondsamenstellingen hiervoor wijken. Dit is in strijd met de wet.

Bij planning van nieuwe wijken is ruimte gereserveerd voor wijkvoorzieningen waaronder sport op toplocaties. Maar nu worden grote delen van geplande woningen niet gerealiseerd. Dus de gemeente moet flinke bedragen uittrekken voor het afboeken van incurante gronden met grote financiële gevolgen. Ledengroei blijft achter hierdoor en de accommodatie is daardoor te ruim bemeten met teveel vaste lasten tot gevolg.

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar voetbal, tennis en hockey met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Er is geen noodzaak voor, huidige verenigingen hebben een stabiel ledenaantal of dit loopt zelfs terug. Ook heeft de gemeente geen navraag of onderzoek gedaan in jaarrekeningen van bestaande verenigingen. Ook heerst crisis en zijn meer velden nog minder wenselijk. Tijdens toernooien is er extra belasting en welke zekerheid is er dat er geen feesten komen? Voor tennis is in juni 2012 onderzoek gedaan voor Hogeschool Inholland voor spreidingsvraagstuk. De uitkomsten zijn niet meegenomen in dit plan. De hockeyclub schrijft op 13 februari 2013 dat er gesprek is geweest met gemeente voor start van het sportpark, terwijl het ontwikkelingsplan pas op 4 april 2013 is vastgesteld.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Door de vele zienswijzen moeten deze eerst worden beantwoord, voordat de procedure wordt vervolgd. De berichtgeving van de gemeente is bewust rustig en afzijdig gehouden; je kunt spreken van vormfouten en grote tekortkomingen. Er is wel nog even snel een informatieavond georganiseerd om 'het goed te maken'. De uitnodigingen hiervoor zijn maar aan 50 adressen gestuurd terwijl de buurt uit duizenden mensen bestaat. Ook is de avond niet openbaar aangekondigd. Ik wil graag een overzicht van de openbaarheid van berichtgeving over dit project en inspanningen richting burgers. Vanwege onvoldoende publicatie eis ik een verlenging van 4 weken van inzake voor dit bestemmingsplan en duidelijke openbare aankondiging. Door voorbij te gaan aan participatie (dit is een goed recht van de gemeente) is een en ander niet goed afgestemd en is er geen wijziging mogelijk geweest om meer draagvlak te krijgen. De gemeente heeft onnodig veel geld geïnvesteerd en loopt risico. Door vele weerstand, onzorgvuldigheid en nalatige participatie eis ik opschorting van

het bestemmingsplan met 6 maanden. Door gedwongen vervolgprocedures vraag ik vergoeding voor alle te maken kosten.

De rapporten bij het plan zijn niet onafhankelijk, want opgesteld door de gemeente zelf of in opdracht van de gemeente. Dit is belangenverstrengeling. Ik eis onafhankelijke en onpartijdige rapporten. Bovendien ontbreken onderbouwingen en onderzoeken, zijn ze niet zorgvuldig afgestemd of niet openbaar. Dit moet worden hersteld. Ook graag een overzicht met wie de gemeente heeft overlegd.

MER

Waarom is er geen MER opgesteld?

Flora en fauna

Bijlage 1 bij het bestemmingsplan vermeld een eenvoudig ecologisch onderzoek, maar er worden wel beschermde planten en diersoorten genoemd. Hoe (langdurig) is dit onderzoek gedaan en wanneer? Het rapport van Van der Goes uit 2005 is niet meegenomen. Daarin staat dat aannemelijk is tot 2013 dat de natuurlijke ontwikkeling verder vergroot wordt. Vanwege onvoldoende onafhankelijk onderzoek en omdat het huidige onderzoek al 2 jaar oud is, eis ik een heronderzoek naar Flora en Fauna, waarbij participatie een bijdrage moet zijn aan de keuze. De Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet, Natuurschoonwet en Boswet worden overtreden met dit plan. Is Staatsbosbeheer betrokken bij het plan en wat vinden zij van de aantasting van diersoorten? Het jaaggebied van beschermde diersoorten wordt vernietigd door aanleg van kunststofvelden. Dit is in strijd met de wet. Een groen- en dierengebied zal verdwijnen, hetgeen niet in verhouding staat tot de invulling. Door het zoeken naar ballen ontstaat schade aan bosranden, bosschages en struiken. Het uitvoeren en aanleg van het plan leidt tot grote verstoring en aantasting van dieren en hun habitat: auto's, fluiten, toeschouwers, licht, vandalisme, vervuiling, geluid. Dit is in strijd met de wet. Bomen worden niet gekapt maar er is wel herplantplicht. Dit betekent niet zichtbaar kappen op papier maar in praktijk wel. Bomen moeten wel degelijk worden gekapt. Dit blijkt als de luchtfoto over het ontwerp wordt gelegd. Aan weerszijden van de Trekweg zijn bomen gemerkt. Worden deze vanwege de geplande verbreding van de Trekweg gekapt?

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het is al vanaf 1983 een rustgebied, wandel- en recreatiegebied en daarmee een uniek stukje flora en fauna. Hebben raadsleden het gebied bekeken? De stadsackers moeten behouden blijven. Het brengt mensen in contact met voedsel, ze krijgen er meer respect voor, leidt tot zuiniger gebruik en meer verantwoorde voedselkeuzes. Voorlichting voor een meer gezonde leefstijl om overgewicht te voorkomen. Het behoort bij Eetbaar Almere en daarmee onderdeel van de Almere Principles. De buurt vergrijst en de bewoners gaan niet snel hockeyen, tennissen of voetballen, maar wandelen liever. Dit ontspant en is goed voor de gezondheid en de geest.

Overlast

Er komt meer vandalisme en vervuiling door het samenkomen van sporters en toeschouwers. Het creëert ruimte voor hangjongeren. Hoe gaat de gemeente dit voorkomen en handhaven? Tijdens toernooien is er extra belasting en welke zekerheid is er dat er geen feesten komen?

Hoogspanningskabels

De beschermingszone van de hoogspanningsverbindingen wordt niet in acht genomen, want onder op 20 meter hoogte hangende hoogspanningskabels. Mensen worden blootgesteld aan straling wat in strijd is met de wet- en regelgeving. Dit kan niet gezond zijn voor groeiende jongeren. Ballen kunnen de kabels raken wat mogelijk tot schade leidt of ontlading. Er is kans dat door geparkeerde auto's Oostelijk Flevoland zonder stroom komt te zitten. De kabels zoemen ook nog eens, wat leidt tot een onprettige sportomgeving. Tenna (beheerder) wordt gehinderd in toegang

Geluid

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar geluidsoverlast met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Het huidig rapport houdt geen rekening met de windrichting. Die staat vooral richting de wijk: luchtgeluid zal dus verder dragen en de grens overstijgen. Een norm zal niet opgaan door de open structuur van het gebied. Nu is er al overlast van de A6 en crossmotoren. Volgens het rapport valt de geluidsoverlast bijna binnen de grens. Volgens tekening 13-12-2012, figuur 3, wordt de geluidnorm wel overschreden. Welke grens wordt bedoeld? Maar er komt een nieuwe wegonttrekking-verbreding, fluitsignalen, omroepinstallaties, toernooien, feesten met muziek.

Dit is in strijd met de wet. Hoe kunnen we eisen stellen bij overschrijding? Komen er dan geluidswallen?

Licht

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar lichtoverlast met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Volgens het rapport valt de lichtoverlast binnen de grens: welke grens? De buurt zal tegen een lichtlandschap aankijken. Ook is er geen duidelijkheid over het aantal en de hoogte van de lichtmasten. Dit is in strijd met de rechtszekerheid. Lichtoverlast heeft verstorend effect op het leefgebied van de dieren en dus in strijd met de wet. Ik eis geen plaatsing van lichtmasten.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar verkeersoverlast met participatie in keuze van de opdrachtnemer. De toegangswegen naar Buitenhout zullen vast komen te staan. Dat is nu al zo. Hoe gaat de gemeente de doorgang en veiligheid garanderen voor politie, brandweer en ambulance als de Trekweg straks vol staat met auto's? Vele sporters komen met de auto, niet met de fiets. Hoe gaat de gemeente dit ontmoedigen?

Locatiekeuze

Bestaande terreinen aan de Evenaar zijn prima alternatieve locatie. Deze liggen op loopafstand van twee scholen (Buitenhout college en Montessori Lyceum), minimaal en maximaal bezet, minimale overlast, verkeersveilig en minimaal benodigde investeringen omdat infra in gebied al aanwezig is. De gemeente heeft onvoldoende alternatieven onderzocht. Bijvoorbeeld het gebied aansluitend tegen de A6, hoek A27: geen omwonenden of overlast, geen aantasting van flora en fauna, geen hoogspanningskabels, geen verkeersbelasting, lagere infrakosten, verhuurmogelijkheid voor feesten. Ook drie andere locaties (zie bijlage bij zienswijze) hebben deze voordelen.

Waardevermindering, planschade

Ik zal planschade (waardevermindering woning) ondervinden en behoud me het recht voor een verzoek daartoe in te dienen.

41. bewoner Jasmijnstraat

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

De verkeersdrukke zal toenemen. Nu ondervinden we al ernstige hinder bij de rotonde Buitenhoutsedreef-Trekweg.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Almere kent al vele sportverenigingen. De wijken rondom het plan vergrijzen. 45% van de gezinnen in de Bloemenbuurt bestaan uit gezinnen met kinderen, waarvan 40% tussen 15 en 25 jaar. Deze zullen snel het ouderlijk huis verlaten. Het aantal 65+érs zal toenemen, die geen behoefte hebben aan sport of al elders sporten en niet meer zullen overstappen. De vraag naar sport zal dus logischerwijs afnemen.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het huidige bestemmingsplan geeft recreatie aan. Er wordt nu ook veel gewandeld, joggers, honden uitgelaten. Dit zal vervallen en minder aantrekkelijk worden.

Flora en fauna

De huidige natuur met bijbehorende flora en fauna zal afnemen.

Hoogspanningskabels

De sportvelden staan op wettelijke afstand van de hoogspanningsmasten, maar ik vraag me af of ik mijn kinderen zo dicht hier wekelijks zou laten sporten. Er is nu veel onderzoek gaande ten aanzien van gevolgen van straling en het kan zijn dat men de voorkeur gaat geven aan andere verenigingen vanwege de risico's. De dure investering is dan niet exploitabel.

42. bewoner Kakistraat

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Er is onvoldoende bewonersparticipatie georganiseerd. Het ontwikkelingsplan is op 4 april 2013 zonder participatie vastgesteld. Argumenten van bewoners zijn dus niet meegenomen. Alleen zienswijzen tegen het bestemmingsplan zijn nog mogelijk.

Flora en fauna

Toename van verkeer bedreigt de bestaande diersoorten. Dieren worden bedreigd door kappen van bomen door Staatsbosbeheer en het starten van de werkzaamheden voor het sportpark. Het verbreden van de Trekweg leidt tot bomenkap.

Geluid

Een sportpark leidt tot geluidsoverlast, wat bezwaarlijk is voor omwonenden en de dieren.

Licht

Een sportpark leidt tot lichtoverlast, wat bezwaarlijk is voor omwonenden en de dieren.

Waardevermindering, planschade

Veel omwonenden hebben bij de koop van hun woning gekozen voor rust, ruimte en vrije uitzicht. De gemeente heeft hier op gewezen. Extra argument was dat bij hoogspanningskabels niet gebouwd kon worden. Met dit plan schendt de gemeente de rechtszekerheid.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het nieuwe plan sluit niet aan bij het huidig gebruik. Het gebied is één van de weinige hondenlosloopgebieden en wordt gebruikt voor hardlopen en wandelen. Gebruik als stadsakker, moestuin en bloemenveld voor bijen sluit veel beter aan bij het huidig gebruik. Stadsakkers zullen verdwijnen, terwijl deze een belangrijke ecologische waarde hebben.

Locatiekeuze

Het sportpark moet op een plek waar het minder overlast geeft.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

De geplande sportvoorzieningen kunnen niet door scholen worden gebruikt. De afstand is te groot. Het is de vraag of er wel voldoende vraag is voor een sportpark gezien de teruglopende ledenaantallen bij bestaande verenigingen.

Algemeen

Vanwege blessurerisico's kunnen kinderen sowieso niet op het kunstgras.

43. bewoner Kamperfoeliestraat

Flora en fauna

Behoud groen en natuur.

Waardevermindering, planschade

Wij hebben ons huis gekocht onder de belofte dat het groen en de natuur zou blijven bestaan.

44. bewoner Kamperfoeliestraat

Flora en fauna

Reclamant is tegen het plan, omdat de velden van de stadsboer verdwijnen en daarmee de natuur. De vervuiling en licht hebben negatief effecten op de vogels.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Dat de velden van de stadsboer verdwijnen, druist in tegen de opvatting dat het boerenleven moet integreren met de steden.

45. bewoner Korenbloemweg

Geluid

Geluidsoverlast is zeer hoorbaar, vooral 's avonds en in de weekenden. Herrie van sporters/supporters op heen- en terugweg. Loslopende paarden zullen schrikreactie krijgen door alle herrie

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Vrijheid om van de natuur dichtbij huis te genieten wordt ontnomen. Ruimte voor loslopende honden wordt ontnomen.

Overlast

Overlast van rondslingerend vuil

Locatiekeuze

Er zijn veel plaatsen leeg op de Vaart met openbaar vervoer en fietspaden op gelijke afstand voor scholen.

46. bewoner Lathyruspad

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

De aanleg brengt hoge kosten met zich mee.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeerstoename waar de wegen niet op berekend zijn.

Geluid

Geluidsoverlast

Licht

Lichtoverlast

Flora en fauna

Bedreiging beschermde diersoorten en milieuschade flora en fauna.

Locatiekeuze

Er zijn zat andere plekken beschikbaar.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Onze hond mag niet meer loslopen.

Algemeen

Overlast voor de manege.

47. bewoner Lathyruspad

Geluid

Geluidsoverlast

Licht

Schijnwerperslicht.

Flora en fauna

Natuur wordt verwijderd, minder voedsel voor dieren, niet meer kunnen zien van reeën en herten en vogelbroedgebied.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Toename van het verkeer

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Veel te hoge kosten voor de aanleg.

48. bewoner Libelleplantsoen

Overlast

Het publiek zorgt voor permanente overlast voor de buurt en het bos. Zwerfvuil op de parkeerplaats. Extra nachtelijk bezoek en hangjeugd.

Geluid

Lawaai door parkeren

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Nog meer plaatselijke files.

49. bewoner Lotusbloemweg

Flora en fauna

Het is het enige natuurgebied in de buurt. De dieren worden bedreigd.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Er zijn in de omgeving genoeg parkeerplekken en sportvelden.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Ik wil genieten van de rust van de natuur en de dieren.

50. bewoner Lotusbloemweg

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Waarom nog een sportpark?

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Enige stukje bos in de buurt verdwijnt.

51. bewoner Lotusbloemweg

Flora en fauna
Laat het groengebied heel blijven.

Locatiekeuze
Er zijn voldoende plekken in Almere Buiten waar gebouwd kan worden.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Er zijn genoeg sportvoorzieningen in de buurt.

Overlast
We willen geen overlast van bezoekers.

Geluid
We willen geen geluidsoverlast

Waardevermindering, planschade
We zijn hier komen wonen vooral voor de rust. Dit hoort niet afgepakt te worden.

52. bewoner Mimosastraat

Flora en fauna
Verdwijnen stuk bos. Behoud van fauna en flora

Geluid
Geluidsoverlast

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Auto-overlast

53. bewoner Mimosastraat

Flora en fauna
Dit natuurgebied is belangrijk voor welzijn van mens en dier. Het bestaat al vele jaren en dat moet zo blijven. Er wordt dan volgens de gemeente geen boom gekapt, maar het totaalplaatje van bos, stadsakkers en de rust die er heerst maakt het zo waardevol. Het bos blijft dan wel, maar is ingeklemd tussen een lawaaierige omgeving. De aantrekkelijkheid verdwijnt.

Locatiekeuze
Waarom wordt dit sportpark niet aangelegd bij Nobelhorst? De nieuwe bewoners daar zullen er vast blij mee zijn.

54. bewoner Mimosastraat

Geluid
We maken ons zorgen over geluidsoverlast, 360 dagen per jaar.

Licht
Lichtvervuiling van de lichtmasten

Flora en fauna
Het verdwijnen van de natuur om de hoek.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Overlastdrukke op de toegangswegen.

Locatiekeuze
Waarom kan het niet gebouwd worden in de kom A6/ A27? Dat ligt braak en daar wil niemand wonen.

55. bewoner Mimosastraat

Uitzicht
Het prachtige uitzicht op het bos bij het verlaten van de straat en bij het hond uitlaten verdwijnt. Ik wil inspraak in de vorm/kleur en het materiaal van de geluidswal omdat ik niet nog meer bedorven uitzicht wil.

Licht
Enorme lichtvervuiling: de lichtmasten schijnen dan wel direct op de velden, maar zijn wel zichtbaar en de lucht boven de sportvelden wordt tot 23.00 uur verlicht. Ik heb genoten van de donkere luchten vol sterren.

Geluid
Geluidsoverlast van auto's, fluitjes, geschreeuw, gejuich, ambulances, feestavonden, etc. Ten onrechte is de overlast tijdens toernooidagen niet meegenomen in het geluidsplan. Ik maak uitdrukkelijk bezwaar tegen de geplande waterpartijen tussen de Lage Vaart en de sportvelden. Water draagt geluid en er moet dus een geluidswal komen. De geplande bomen houden geluid en licht niet tegen. Nieuw onderzoek is nodig waarvan ik op de hoogte wil worden gesteld. Ook moeten plannen aangepast kunnen worden door mij, indien de maatregelen niet afdoende blijken te zijn.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Verkeersoverlast: nu rijdt er af en toe een auto op de Trekweg; dat wordt met 3 clubs straks een constante stroom.

Flora en fauna
Leefgebied van (beschermde) dieren wordt aangetast.

Locatiekeuze
Het is een onlogische locatie voor een sportpark. Pal tegenover een woongebied. Ik heb destijds bewust gekozen voor een rustige plek met ruimte en uitzicht. Het toen geldende bestemmingsplan liet recreatie toe waaronder werd verstaan wandelen en genieten van de natuur en niet geschreeuw van sporters met alle ongemakken van dien.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
Ik verzoek de raad mij extra tijd te geven mede in verband met de geringe tijd die is overgebleven om de plannen goed te kunnen bestuderen. De gemeente heeft belangrijke steken laten vallen in de informatievoorziening richting burgers in de Bloemenbuurt. Het in de lokale krant geplaatste berichtje is niet door mij (en vele andere) opgemerkt. Verder is er door de gemeente geen enkele aandacht aan besteed. Pas op 17 april via bureu hoorde ik ervan.

Waardevermindering, planschade
Waardedaling van mijn huis als gevolg van de genoemde nadelige effecten.

56. bewoner Mimosastraat

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
Wij zijn als bewoners geheel niet op de hoogte gesteld van de plannen om de natuur voorgoed te vernietigen. Ook is er geen inspraak geweest. Pas achteraf kwam er snel een inlichtingenavond en archeologisch onderzoek.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
De gemeente moet vele miljoenen bezuinigen, maar trekt belachelijk veel geld uit voor een sportpark waar er al veel van zijn.

*Het voortbestaan van de oudste tennis- en hockeyclub van Almere buiten wordt ernstig bedreigd. Waarom geen geld steken in projecten waar alle Almeeders wat aan hebben en niet alleen aan een kleine hockeyclub?
Er zijn al velden en grote leegloop. Kijk eerst eens wat er al is dat verpaupert en failliet gaat, voordat je meer bouwt met nog meer exorbitante kosten.*

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Het nieuwe sportpark moeten mensen met de fiets bezoeken, waarom dan 220 parkeerplaatsen? De wegen rondom het gebied staan nu al voortdurend vast.

Uitzicht

Wij offeren 365 dagen per jaar ons dure geliefde uitzicht op.

Flora en fauna

De beschermde dieren offeren voorgoed hun leven op. Reeën, bevers, vleermuizen, vossen e.d. hebben geen overlevingskans meer.

Locatiekeuze

Als dit plan Nobelhorst moet dienen, bouw dan in Nobelhorst. Kijk naar alternatieven waar niemand last van heeft met veel goedkopere ontsluitingen en zonder overlast voor mens en dier. Scholieren kunnen best 2 minuten langer fietsen naar bestaande sportparken. De doelgroep woont hier niet.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Door het plan gaan weer meer biologische landbouwkakkers verdwijnen, terwijl de gemeente de akkers juist dichterbij de mensen wil brengen. Waarom geen zorgboerderij maken van de ingetekende stadsboerderij? Verkoop van fruit, groente, imkers zonder verbreding van wegen, vernieling van natuurschoon, minimale overlast voor omwonenden.

Waardevermindering, planschade

We hebben deze plek met veel moeite gekozen voor de rust en het natuurschoon. Anders hadden we het nooit gekocht. Wie betaalt de verminderde woningwaarde als we weer moeten verhuizen om te vluchten voor geluidsoverlast, lichtoverlast, zwerfafval en criminaliteit?

Geluid

We hebben al genoeg geluidsoverlast van de A6 en het gemotorcross op bouwterreinen. Stelt u zich voor: uren in de herrie zitten van sporters en supporters, scheidsrechtersfluiten. Nooit meer rust en stilte.

Licht

Een achttal sterke bouwlampen per veld op u gericht. Nooit meer avondschemering.

Algemeen

Het plan is gebaseerd op oude plannen, die niet zijn bijgesteld en absoluut niet meer van deze tijd. Pas achteraf kwam er snel een archeologisch onderzoek.

57. bewoner Mimosastraat

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Door de vele zienswijzen moeten deze eerst worden beantwoord, voordat de procedure wordt vervolgd. Vanwege onvoldoende publicatie eis ik een verlenging van 4 weken van de inzage voor dit bestemmingsplan en duidelijke openbare aankondiging. Door vele weerstand, onzorgvuldigheid en nalatige participatie eis ik opschorting van het bestemmingsplan met 6 maanden. Door gedwongen vervolgpcedures vraag ik vergoeding voor alle te maken kosten.

Er is grote onduidelijkheid met betrekking tot de openbaarheid van berichtgeving over dit plan. Ik wil hierover een overzicht en inzicht in alle stukken/ rapporten waarop de prognoses zijn gebaseerd. Ook is onduidelijkheid met betrekking tot de betrokkenen belanghebbende over dit plan. Graag een overzicht.

De gemeente is schromelijk te kort geschoten in haar belofte om burgers te laten participeren in projecten die haar aangaan. Daarom is er geen draagvlak. Pas toen de bewoners voor behoud van natuurschoon buitenhout bewoners ging informeren, ging de gemeente de dialoog met bewoners aan.

Maar slechts een select groepje is uitgenodigd voor de informatieavond. Veel aanwezigen hebben hun zorgen geuit tijdens de informatieavond. Ik eis inzage in de evaluatie die is opgesteld van die avond. De rapporten en onderzoeken zijn in opdracht van de gemeente opgesteld. Hoe kan de burger dit deskundig laten toetsen en wie betaalt dat? De hockeyclub schrijft op 13 februari 2013 dat er gesprek is geweest met gemeente voor start van het sportpark, terwijl het ontwikkelingsplan pas op 4 april 2013 is vastgesteld.

Algemeen

De stukken geven een te rooskleurig beeld, onvolledig en zeer eenzijdig. Ik eis een gebalanceerd beeld dan wel de mogelijkheid aan mij om de stukken te nuanceren. Dit komt door het gebrekkige achterwege gebleven participatieproces.

30 jaar nadat het bestemmingsplan recreatie toestaat, is dit nu niet meer wenselijk gezien ontwikkeling van uniek stadsbos met flora en fauna en waarvan veel mensen gebruik maken.

Wanneer komen de sporten uit fase 2 en 3? Dit kunnen ook andere sporten dan tennis en voetbal worden? Welke dan? Komt er een motorcrossbaan?

Bij recreatie denken bewoners niet aan buitensporten met allerlei voorzieningen. Het is al 30 jaar rustig geweest en redelijkerwijs mochten bewoners verwachten dat het zo zou blijven. Waarom geen schooltuin, stadslandbouw of natuurbelevingsgebied?

Waarom nu zo'n haast?

In de nieuwbouwwijk Nobelhorst (Almere Hout) moet de gemeente ruimte opnemen voor buitensportvoorzieningen. De tekst in 2.2.1 klopt dus niet. Maar in Nobelhorst is die ruimte niet opgenomen. Dit wil men compenseren door het naar een ander stadsdeel over te hevelen. Dit strijdt met de aanbevelingen van Sport Waarborgfonds: bij planning van nieuwbouwwijken wordt voor wijkvoorzieningen waaronder sport ruimte op toplocaties gereserveerd, zodat dit optimaal georganiseerd kan worden.

De provincie bezuinigt € 8 miljoen en de gemeente € 17 miljoen. Hoe valt dit te rijmen met dit plan, terwijl andere plannen voor de hele gemeente geschrapt worden?

Het plan is gebaseerd op het ontwikkelplan en fase 1. Hoe waarborgt de gemeente dat de plannen voor fase 2 en 3 onoverzienbaar worden?

In het plan ontbreken vele stukken aangaande onderbouwingen en onderzoeken. Ik wil inzage in deze stukken.

De stichting waarborgfonds sport is niet betrokken. Bij planning van nieuwbouwwijken wordt ruimte op toplocaties gereserveerd voor onder andere sport. Door de crisis zijn de ambities bijgesteld en worden nieuwbouwwijken niet geheel gerealiseerd. Dus moet de gemeente flinke bedragen uittrekken voor afboeken van incurante gronden. Hierdoor blijft ook de ledengroei achter met als gevolg te ruime sportaccommodaties met te veel vaste lasten. Het is van groot belang dat gemeente geld reserveren om de continuïteit te waarborgen. Waarom conformeert de gemeente zich niet aan deze adviezen? Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar de visverenigingen met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Het sportpark geeft verstoring aan de visserij door erkenning van visgronden en vistorioeren in de Lage Vaart.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Het is een prestige project van de gemeente voor een kleine afvaardiging sporters, maar veel bewoners zijn niet geïnformeerd en hebben er geen behoefte aan. Ook zijn er geen onderbouwde onderliggers voor de noodzaak.

Er wordt voor slechts 62 hockeyers €4,3 miljoen geïnvesteerd. Ik eis een onderbouwde rechtvaardiging hiervoor en ook welke baten die heeft? Hoe verantwoordt de gemeente op voorhand de al gemaakte kosten? Door zienswijzen kunnen namelijk andere besluiten nodig zijn.

Er is geen rekening gehouden met de economische crisis en de neergang in ledenaantallen. Waarom niet?

Voor het park moeten nutsvoorzieningen worden aangelegd. De kosten zijn onbekend en dus onbekend of ze in verhouding staan tot het plan. Waarom niet in een ontwikkelplan waarbij dit soort voorzieningen al zijn meegenomen?

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar voetbal, tennis en hockey met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Er is geen noodzaak voor, huidige verenigingen hebben een stabiel ledenaantal of dit loopt zelfs terug. Ook heeft de gemeente geen navraag of onderzoek gedaan in jaarrekeningen van bestaande verenigingen. Ook heerst crisis en zijn meer velden nog minder wenselijk. Voor tennis is in juni 2012 onderzoek gedaan voor Hogeschool Inholland voor spreidingsvraagstuk. De uitkomsten zijn niet meegenomen in dit plan.

Geluid

De audio-rapportages hebben een brede minimale en maximale grens. In het rapport worden minimale grenzen gebruikt, waardoor het lijkt alsof het allemaal wel meevalt. In praktijk zullen de grenzen worden overschreden. Maar er is al overlast van de A6 en het wordt nu nog veel drukker: fluitsignalen, omroepinstallatie, toernooien. Dit is in strijd met de wet. Volgens het rapport valt de geluidsoverlast bijna binnen de grens. Dit betekent dus erbuiten? Wat wordt gedaan om binnen de grens te blijven? Volgens tekening 13-12-2012 figuur 3 is wel sprake van overschrijding van de geluidsnorm. Waarom accepteert de gemeente dit?

In het rapport is geen rekening gehouden met de windrichting. Die staat veelvuldig richting de woonwijk, waardoor het geluid verder draagt. Hoe borgt de gemeente dat de geluidsniveaus in de praktijk niet overschreden worden? Welke extra maatregelen worden dan genomen en wat kost dat?

MER

Er is geen MER opgesteld. Waarom niet? En met wie is daarover overleg geweest?

Flora en fauna

Door onvoldoende, onafhankelijke en actueel onderzoek eis ik heronderzoek naar Flora en Fauna waarbij participatie bijdrage is in keuze van de opdrachtnemer.

De Flora- en Faunawet natuurbehoudwet 1998, Natuurschoonwet 1928 en Boswet zijn met dit plan niet juist toegepast. Waarom?

Bijlage 1 vermeldt een eenvoudig ecologisch onderzoek. Hoe lang(durig) was dit onderzoek en wanneer? Het rapport van Van der Goes uit 2005 is niet meegenomen. Daarin staat dat aannemelijk is tot 2013 dat de natuurlijke ontwikkeling verder vergroot wordt. Ik eis een nadere onafhankelijk onderzoek naar effecten op ecologie.

Is Staatsbosbeheer betrokken en wat hebben ze over beschermde diersoorten opgemerkt?

Het jaaggebied van beschermde diersoorten wordt vernietigd door aanleg van kunststofvelden. Dit is in strijd met de wet.

Telkens wordt gezegd dat er geen bomen worden gekapt. Er zijn echter wel mogelijkheden tot kap, maar met herplantplicht. Dit geeft de burger geen duidelijk gevoel. Langs de Trekweg zijn bomen gemerkt. Worden deze gekapt ten behoeve van de voorgenomen verbreding?

Een groen- en dierengebied zal verdwijnen, hetgeen niet in verhouding staat tot de invulling.

Door langdurig gebruik als rust- en recreatiegebied is Buitenhout een uniek stukje Flora en fauna geworden. Is dit wel bekeken en door wie?

Er zal schade ontstaan door zoeken naar verdwaalde ballen. Is dit meegenomen?

Tijdens de bouw zal het bestaande woon- en leefgebied van beschermde diersoorten ernstig worden bedreigd. Zijn die effecten onderzocht en zo ja wat zijn die?

Overlast

Doordat er veel sporters en toeschouwers komen, zal er meer vandalisme en vervuiling zijn. Wat zijn de geraamde kosten van herstel en schoonmaak? Tijdens toernooien is er extra belasting en welke zekerheid is er dat er geen feesten komen? Het sportpark creëert ruimte voor hangjongeren. Hoe wordt dit voorkomen?

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het behoud van stadsakkers kan bijdrage leveren aan het voorkomen van overgewicht bij opgroeiende kinderen. Het brengt ze in contact met voedsel, laat zien hoe het groeit en zich ontwikkelt. Het leidt tot meer verantwoorde voedselkeuzes en draagt bij aan de gezondheid van de stad. Bovendien is het integraal onderdeel van de Almere Principles want onderdeel van Eetbaar Almere. Het biedt ca. 5000 kinderen een alternatief voor gezonder eten in plaats van overgewicht tegenover 62 hockeyers.

Hoogspanningskabels

Het lijkt erop dat de beschermingszones voor hoogspanningskabels niet in acht zijn genomen, want onder op 20 meter hoogte hangende hoogspanningskabels. Kinderen worden dus langere tijd aan straling blootgesteld. Dit is in strijd met de wet. De beschermingszone van de hoogspanningsverbindingen wordt niet in acht genomen. Dit kan niet gezond zijn voor groeiende jongeren. Ballen kunnen de kabels raken wat mogelijk tot schade leidt of ontlading. Er is kans dat door geparkeerde Oostelijk Flevoland zonder stroom komt te zitten. De kabels zoemen ook nog eens, wat leidt tot een onprettige sportomgeving. Tennet (beheerder) wordt gehinderd in toegang. In welk onderzoek zijn de lange termijn effecten op kinderen onderzocht? Waarom is niet onderzoek gedaan?

Licht

Door onvoldoende, onafhankelijke en actueel onderzoek eis ik heronderzoek naar lichtoverlast, waarbij participatie bijdrage is in keuze van de opdrachtnemer. Volgens het rapport van de gemeente valt het binnen de norm. Maar de buurt kijkt tegen een lichtlandschap. Er komen lichtmasten van 16 meter hoog en 8 per veld. Dit leidt zeker tot verstoring van het leefgebied van de dieren. Waar staan de effecten vermeld?

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Door onvoldoende, onafhankelijk en actueel onderzoek eis ik heronderzoek naar de verkeersoverlast, waarbij participatie bijdrage is in keuze van de opdrachtnemer. De toegangswegen zullen nog vaker vast komen te staan. Om dit op te lossen is nog meer geld nodig. Is daar geld voor gereserveerd en is dit in het bestemmingsplan opgenomen? Hoe gaat de gemeente de doorgang garanderen voor hulpdiensten als de Trekweg volstaat met auto's als de parkeerplaatsen onvoldoende blijken te zijn? Ontmoedigen van auto's is een mooi streven maar in werkelijkheid komt bijna elke sporter met de auto. Waarom niet echt ontmoedigen door alleen parkeerplaatsen voor bezoekende teams te realiseren?

Locatiekeuze

Er is voldoende alternatief, bijvoorbeeld aan de Evenaar: voordelen zijn de loopafstand, minimale bezetting en overlast, verkeersveilig en minimale investeringen (infra ligt er al). Alternatieven zijn onvoldoende onderzocht. Locatie 'Spectrumdreef' is volgens gemeente geen optie, maar waar ligt dat precies en waarom is dit afgefallen? Ik wil inzage in de stukken. Daarnaast biedt het bestemmingsplan Almere Hout noord ruimte aansluitend tegen de A6, hoek A27. Voordelen zijn geen bewoners, geen aantasting flora en fauna, geen verkeersbelasting, lagere infracosten en langzaam verkeer mogelijk via b-weg. Zie ook bijlage voor andere alternatieven.

Waardevermindering, planschade

Door het plan zal ik planschade en/ of waardevermindering ondervinden en ik zal de gemeente hiervoor aansprakelijk stellen.

58. bewoner Mimosastraat

Flora en fauna

Angst voor het bestaan van de beschermde dieren, zoals vleermuizen, wezel, ransuil etc. Verbreding van de Trekweg betekent inleveren bos.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeerstoename op Buitenhoutsdreef en/ of Spectrumdreef. De Trekweg is niet geschikt voor verkeerstoename.

Geluid

Geluidsoverlast voor omwonenden van het sportpark.

Algemeen

Geluidsoverlast voor omwonenden tijdens de bouw (2013-2025).

Licht

Lichtoverlast voor omwonenden.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Verdwijnen / inkrimpen van de stadsakkers. School- en moestuinen, vogeltuinen, bloemenlinten voor bedreigde bijen in plaats van sportvelden.

Locatiekeuze

In Almere Buiten zijn alternatieve plekken beschikbaar. De locatie is ver weg van middelbare scholen die zouden kunnen huren.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Tennisverenigingen krimpen qua leden en zijn niet goed verspreid, maar gelegen in Almere Stad en Buiten. Voor minder kostbare mogelijkheden, zodat de gelden in zinvolle projecten kan worden gestoken voor heel Almere, bijvoorbeeld het revitaliseren van de middenstand in Almere Buiten.

Waardevermindering, planschade
Verwachte daling van de eigen huizenwaarde.

59. bewoner Mimosastraat

Locatiekeuze

Niet gebleken is tijdens de informatieavond dat er alternatieve locaties zijn overwogen. Ik zou hierover nader worden geïnformeerd.

Algemeen

In het bestemmingsplan zelf worden geen beperkingen gesteld aan de aard van de sportieve of recreatieve activiteiten. Alleen in de toelichting staat dat het om tennis, hockey en voetbal gaat. Maar ook motorcrossen of muziekevenementen zijn mogelijk. De toegestane activiteiten moeten expliciet in het plan worden geregeld.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Ik vraag me ernstig af of er wel behoefte is aan het sportpark. De hockeyclub heeft maar 62 leden. Dit zijn waarschijnlijk bestaande leden van de Almeerse hockeyclub. Een nieuwe club betekent investeren in leegloop en dat in deze tijd van bezuinigen een merkwaardige prioriteitsstelling.

Geluid

Er zijn geen voorzieningen in het besluit opgenomen om geluidsoverlast tegen te gaan. Een talud van 1 meter hoog of een rij bomen is volstrekt onvoldoende. Er zijn betere mogelijkheden beschikbaar en daarin moet worden geïnvesteerd in het belang van de bewoners van de Bloemenbuurt.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Over het bestemmingsplan en de invulling ervan is niet gecommuniceerd naar de inwoners die er direct de gevolgen van ondervinden. Het lijkt erop of dit doelbewust is gedaan om het er stilletjes doorheen te sluisen. Pas nadat er onrust ontstond, is er iets aan actieve informatieverstrekking gedaan. De definitieve vaststelling van het bestemmingsplan en de realisatie ervan moet worden aangehouden totdat op mijn bezwaar is besloten.

60. bewoner Oleanderstraat

Licht

Lichtoverlast

Geluid

Geluidsoverlast

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeerstoename Trekweg.

61. bewoners Oleanderstraat

Geluid

Het sportgebeuren zal leiden tot sterke geluidsfluctuaties. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het gemiddeld rond 40 dB blijft, wat acceptabel is. Maar het geeft geen garantie op regelmatige uitschieters. Deze pieken zijn juist hinderlijk. Bij verdere uitwerking moet gezocht worden naar maximaal geluiddempende voorzieningen. Zo zijn er rond de voetbalvelden geen hagen ingetekend, die wel aanvullende werking hebben.

Licht

In het ontwikkelingsplan staan inperkende randvoorwaarden richting de Lage Vaart in verband met de aanwezige fauna. Dit is ook relevant voor ons. Maar de verlichting moet worden uitgevoerd met moderne Led-verlichtingstechnologie en zo laag mogelijk. Dit is een duurzame investering zonder besparing van kosten.

Uitzicht

Wij willen graag vanuit ons blikveld de landelijkheid maximaal borgen. Dus vanaf straatniveau geen directe blik op velden en gebouwen en masten afgeschermd door bomen. Bij hockey is nog een open stuk alwaar planaanpassingen nodig zijn.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

In het ontwikkelingsplan wordt gesproken over een mogelijk alternatief verlicht fietspad onder de hoogspanningsleiding. Dit is onacceptabel, strijdig met de ecologische randwaarden en zal extra geluidsoverlast geven.

Flora en fauna

Het groene casco moet onaangetast blijven.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

De strook onder de hoogspanningsmasten blijft stadslandbouw. We zien graag niet een kaal veld, maar omzoomde moesvelden, boomgaarden ed. Dit verbetert het aanzicht en geluid- en lichtdemping.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Wij zijn niet verrast door de komst van het sportpark, maar wel dat we niet zijn geïnformeerd. Als direct omwonende zijn we wel degelijk partij, zeker gelet op de eventuele overlast. We waarderen de informatieavond, maar willen graag bij de verdere gang van zaken betrokken worden om te worden geraadpleegd of nadere oplossingen voor overlastbeperking.

62. bewoner Oleanderstraat

Geluid

Geluidsoverlast

Licht

Lichtoverlast.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeertoename Buitenhoutsedreef

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Tennisverenigingen lopen terug. Hoge kosten.

Locatiekeuze

Alternatieve plekken zijn beschikbaar.

Uitzicht

Uitzicht wordt verpest.

Waardevermindering, planschade

Daling huizenprijzen.

63. bewoner Oleanderstraat

Flora en fauna

Angst voor het voortbestaan van de beschermde diersoort. Milieuschade aan flora en fauna door verkeerstoename.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Hoge kosten terwijl er geen geld is voor belangrijke andere voorzieningen

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeerstoename op Buitenhoutsedreef, terwijl dit al knelpunt is. De Trekweg is niet geschikt voor toename verkeer.

Geluid

Geluidsoverlast voor omwonenden van het sportpark

Licht

Lichtoverlast voor omwonende

64. bewoner Oleanderstraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Almere Buiten is bijna compleet en daarmee oude gesettelde wijk met inmiddels oude kinderen. Het is geldverslindende onzin. Doe onderhoud in de wijk qua bestrating.

Flora en fauna

Flora en fauna verlies. Geen hertjes en vossen meer.

Locatiekeuze

Er zijn andere plekken beschikbaar.

Geluid

Rust en ruimte, dan geluidsoverlast.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Geen goede infrastructuur.

65. bewoner Oleanderstraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Dit is niet voor Almere Buiten maar voor Buitenhorst. In Buiten wordt niet meer gebouwd. Is het geen drogreden om Buitenboys een nieuw onderkomen te bieden in verband met nieuwe brug?

Locatiekeuze

Er zijn andere plekken beschikbaar (Spectrumdreef, Nobelhorst).

Geluid

Nu rust en ruimte, straks geluidsovervloed.

Flora en fauna

Wel over vleermuizen en bever, maar niet over herten.

66. bewoner Oleanderstraat

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Geen deal in 2010 en inspraak één week voor besluit.

Flora en fauna

Geen afbraak groen, er is al zo weinig in Buiten.

67. bewoner Oleanderstraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het groengebied is nu ook recreatie maar wandelrecreatie. Wat is de reden dat dit opgeofferd moet worden?

68. bewoner Oleanderstraat

Flora en fauna

Verdwijnen van natuurschoon met beschermde dieren.

Geluid

Geluidsoverlast voor omwonenden

Licht

Lichtoverlast voor omwonenden

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Toename van verkeer op toch al overbelaste wegen

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Het gebruiken van geld terwijl er met dit geld ook mensen in de middenstand geholpen kunnen worden (minder in de Ww).

Waardevermindering, planschade

Verwachte daling van huizen, terwijl velen hun huis 'al onder water hebben staan'.

69. bewoner Oleanderstraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Er is geen nut tot het aanleggen van het sportpark omdat ledenaantal van bestaande clubs teruglopen. Weinig mensen wachten op dit sportpark. De €4,2 miljoen kan beter aan iets anders worden besteed.

Locatiekeuze

De hockeyvelden kunnen beter dichterbij de doelgroep worden gesitueerd, nl Almeerderhout. Daar is genoeg ruimte zonder natuurgebied te hoeven opofferen.

Flora en fauna

Natuurschade omdat dieren niet meer ongestoord naar Lage Vaart en Buitenhoutse Bos kunnen en omgekeerd.

Licht

Milieuschade en irritatie bij bewoners aan de Oleander- en Jasmijnstraat door lichtmasten.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

In de nabijheid ontbreekt openbaar vervoer, zodat bereikbaarheid voor kinderen en 's avonds niet optimaal is, tenzij gebracht door ouders wat weer extra verkeersoverlast betekent.

Waardevermindering, planschade

Waardedaling van woningen aan de Oleander- en Jasmijnstraat.

70. bewoner Oleanderstraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Noodzaak is niet duidelijk en kosten in deze tijd niet verantwoord.

Flora en fauna

Natuur zal aangetast worden.

Licht

Horizonvervuiling door lichtmasten.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Bereikbaarheid voor jeugd onvoldoende vanwege ontbreken openbaar vervoer.

Overlast

Afgelegen wat vandalisme in de hand werkt.

71. bewoner Oleanderstraat

Waardevermindering, planschade

We hebben deze buurt specifiek uitgekozen voor de rust, uitzicht en groene- en bosrijke omgeving. Het verdwijnen doet ons leefgenot zeker afbreuk.

Flora en fauna

Er lijkt schade te ontstaan aan flora en fauna door verkeerstoename. We zullen geen dier meer waarnemen op de stadsakkers. Het voortbestaan van beschermde diersoorten komt in gevaar.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Het is de vraag of de investering economisch verantwoord is. De crisis zal nog wel even aanhouden. Heeft de investering van € 4,3 miljoen voor het sportpark voldoende maatschappelijke draagkracht of hebben andere investeringen niet een hogere prioriteit?

De noodzaak van het sportpark is niet te onderbouwen omdat de toekomstige hockeyclub een beperkt aantal leden heeft en het huidig aanbod van tennis- en voetbalclubs groot is.

Algemeen

Geluids- en lichtoverlast tijdens de bouw.

72. bewoner Oleanderstraat

Flora en fauna

Wildleven wordt aangetast door allerlei overlast (licht, geluid, mensen)

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Toegangswegen zijn niet toereikend en er is geen openbaar vervoer.

Veel auto's, brommers en scooters.

Hoogspanningskabels

Onder hoogspanningskabels wordt niet gebouwd is ons in 1998 verteld. Nu komen er sportvelden waar tijdens toernooien onder gesport wordt. De gezondheid van sportende kinderen is in gevaar.

Locatiekeuze

Er zijn genoeg braakliggende terreinen, bijvoorbeeld de zuidkant van Almere Buiten. Situeer ze bij nieuwe wijken met veel meer jongeren. Zo is bij Nobelhorst plaats zat. Waarom een groengebied opofferen?

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Er is geen inspraak gegeven.

Waardevermindering, planschade

Ons woongenot, bewust gekozen toen we hier gingen wonen, wordt ernstig aangetast. De gemeente verandert halverwege het spel de regels. Onze woningen worden beduidend minder waard. Als we dit hadden geweten, hadden we dit huis nooit gekocht.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

De Bloemenbuurt vergrijsst enorm. Basisscholen worden steeds kleiner, waarom dan nieuwe sportvelden?

73. bewoner Oleanderstraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Er is geen behoefte aan een tweede sportpark in Almere Buiten.

Locatiekeuze

Almere Poort heeft nog niets (geen sportpark, red.).

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Het gebied is bestemd voor recreatie en groenblijvend. Wij zien liever uitbreiding met vogeltuinen, bloemenlinten, bomen, school- en moestuinen en mooie wandelpaden.

74. bewoner Oleanderstraat

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

We zijn niet op de hoogte gebracht van dit plan.

Flora en fauna

Natuurgebied wordt dramatisch aangetast.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Bang voor overlast vervoer. Er is geen verlichting voor fietsers dus kinderen worden gebracht met auto's.

Licht

Overlast van lichtmasten

Locatiekeuze

Waarom niet op braakliggend terrein?

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Waarom in een buurt die vergrijsst? Basisscholen verdwijnen en er wordt een sportpark gebouwd.

75. bewoner Paletlaan

Flora en fauna
Natuurbehoud dieren.

Geluid
Geluidsoverlast

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
Nooit iets vernomen over enig onderzoek.

Licht
Lichten.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Wandelgebied

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
De hoeveelheid auto's die daar komen.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Vergrijzing van de wijk

Overlast
Algehele overlast voor de wijken.

76. bewoner Passiebloemweg

Locatiekeuze
*Er zijn genoeg alternatieven. Van Oosterwold wordt een wijk gemaakt met veel groen en recreatie. Waarom mag het kleine stukje bos Buitenhout niet zo blijven? In Oosterwold kunnen nog sportvelden gerealiseerd worden.
Het ligt te ver van middelbare scholen. Deze kunnen dichterbij prima accommodatie huren voor buitensport (Buitenboys en tennis).*

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Waarom een sportpark tegenover een vergrijzende buurt? Het is geen uitgemaakte zaak dat de bevolking van Almere Buiten zal groeien. Basisscholen staan al leeg in de Bloemenbuurt dus voor wie zijn de sportvelden? Waarom een tweede hockeyclub? De eerste is op 1500 blijven steken, terwijl op 2000 was gerekend. De toekomstige club heeft er slechts 62. Zijn daar drie velden voor nodig met hoge kosten? Zeker in deze tijd van economische crisis kan dit nog wel eens een volledige miskleun zijn.

Overlast
Overlast van papier, vuil, dus troep in het bos dat blijft bestaan.

Hoogspanningskabels
Het lijkt ons niet toegestaan een paar uur te tennissen onder de hoogspanningskabels.

Flora en fauna
Er gaan diersoorten verdwijnen.

Algemeen
Onveilige situaties bij voetbalvelden (geweld)

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Omdat er geen openbaar vervoer is, zullen velen hun kinderen met de auto brengen. Dit geeft overmatige belasting voor de Trekweg en verbreding ervan betekent nog meer bos inleveren. Verkeerstoename Buitenhoutsedreef. Dit is nu in de spits al een ramp, laat staan als er nog een sportpark komt.

Licht

Lichtoverlast voor tegenoverliggende woningen.

Geluid

Geluidsoverlast voor tegenoverliggende woningen.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Stadsakkers verdwijnen terwijl die juist prima geschikt zijn voor schooltuinen, vogeltuinen, moestuinen en imkers.

Waardevermindering, planschade

Waardedaling van huizen tegenover het sportveld. En dat in deze toch al moeilijke huizenmarkt.

77. bewoner Passiebloemweg

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Het verkeer op de Buitenhoutsedreef zal behoorlijk toenemen. Een nieuw sportpark moet op een locatie die goed bereikbaar is met openbaar vervoer. In dit geval is de bereikbaarheid slecht.

Locatiekeuze

Er zijn genoeg kale plekken in Almere Buiten waar een sportpark zeer zinvol is. Op de beoogde locatie is dit zeker niet zinvol.

Algemeen

Dit sportpark is voorbeeld van een hap snap beleid qua inrichting van de openbare ruimte.

Meer aandacht op voltooiing van winkelcentrum Almere buiten dat door sloop en half afgemaakte bebouwing zeer ongezellig is.

78. bewoner Petuniastraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Het kan best dat het aantal sportvoorzieningen in Buiten laag is gerelateerd aan het aantal bewoners. Maar in heel Almere komen vele sporten slechts op één plek voor. En als je naar heel Almere kijkt, is er zeker geen gebrek aan hockeymogelijkheden. Aan tennisvelden is ook geen gebrek. Juist eind 2012 kreeg de raad een rapport waaruit bleek dat er overcapaciteit aan tennisvelden is. Voetbalvelden capaciteit zou nog onvoldoende kunnen zijn, maar gezien de demografische opbouw van Almere kan dit snel overslaan in een overschot. Alleen snelle groei zou het nieuwe sportpark rechtvaardigen, maar dit wordt niet verwacht. Voor middelbare scholen ligt het sportpark niet op loopafstand en is dus niet bruikbaar.

De gemeente heeft de afgelopen jaren flink bezuinigd op culturele en buurtvoorzieningen en tarieven verhoogd. Het Sportpark kost €4,3 miljoen. Van terugverdienen kan geen sprake zijn. Dit is niet erg, als er meer dan voldoende middelen zouden zijn en het wordt geïnvesteerd in zaken waar behoefte aan is voor iedereen. De middelen en noodzaak zijn duidelijk niet aanwezig. Veel betere bestemmingen zijn denkbaar.

Geluid

Het onderzoek houdt slechts rekening met effecten op vleermuizen, niet voor wandelaars en andere recreanten in Buitenhout, de andere dieren en woningen aan de overzijde van de Lage Vaart.

Licht

De overlast van de veldverlichting geldt niet alleen voor vleermuizen maar ook voor andere nacht- en schemerdieren en is ook hinderlijk voor woningen aan de overzijde van de Lage Vaart.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

De Tussenring en Buitenhoutsedreef waar de grootste drukte wordt verwacht zijn nu al filegevoelig. De verkeerscongestie neemt alleen maar toe. Bereikbaarheid per openbaar vervoer is niet geregeld en kan ook niet binnen de bestaande OV-infrastructuur. Per fiets is alles goed bereikbaar maar dit wordt weinig gebruikt.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Buitenhout is aantrekkelijk: veel boomsoorten, afgewisseld met landbouwvelden, rust in het gebied. Het verdwijnen van de landbouwvelden vermindert de aantrekkelijkheid van de wandel- en

ruiterpaden. En het stukje bos tussen hockey en voetbal is door slechte toegankelijkheid en geringe omvang nauwelijks nog interessant. En met de relatieve rust is het gedaan.

Flora en fauna

Het plan houdt rekening met de Ecologische Hoofdstructuur en effecten op ecologie. Nesten van vogels zijn beschermd en dus geen probleem. Maar de kleine knaagdieren waarmee die vogels zich voeden en insecten voor vleermuizen zullen verdwijnen doordat de velden verdwijnen. Ook foerageermogelijkheden zullen sterk verminderen. Ook niet-beschermden vogels en zoogdieren zijn van de akkers afhankelijk. De impact is dus groter dan wordt gesteld.

Locatiekeuze

Het gebied bij de Spectrumdreef is door gemeente minder geschikt geacht. Maar het ligt wel in het midden van Buiten, sluit aan bij Oosterwold, alle ruimte voor een sportpark dat Buiten en Oosterwold aantrekkelijk maken en ontwikkeling ervan bevordert. Ook zou gekeken kunnen worden naar ruimte ten noorden van het golfterrein, ook voordelen voor bewoners van Nobelhorst.

79. bewoner Rougestraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Buitenhout heeft zich ontwikkeld tot een onmisbaar stukje natuurgebied voor rust, ruimte en recreatie. De stadsakkers maken deel uit van de Eetbare stad, onderdeel van de Almere principes. Deze kunnen bijdrage leveren aan het gezondheidsbesef van de bewoners en bewust maken van gezondere voedselkeuzes.

Flora en fauna

Beschermden diersoorten zullen verdwijnen

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Bewoners zijn laat en slecht geïnformeerd.

80. bewoner Rougestraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Buitenhout heeft zich ontwikkeld tot een onmisbaar stukje natuurgebied voor rust, ruimte en recreatie. Wandelen is voor oudere mensen belangrijk om fit te blijven, is goed tegen overgewicht, is goed voor de geest zeker in een aangename omgeving en het gaat depressies tegen. De stadsakkers maken deel uit van de Eetbare Stad, onderdeel van de Almere Principes. Ze kunnen bijdrage leveren aan het gezondheidsbesef van de bewoners en bewust maken van gezondere voedselkeuzes. Stadslandbouw brengt mensen in contact met voedsel. Wie het ziet en ervaart, krijgt meer respect ervoor en gaat er zuiniger mee om.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

De tennisvereniging groeit niet, de bestaande hockeyvereniging verhuurt haar velden aan andere en voetbalvelden zijn er voldoende. Is er wel behoefte? Logischer is om sportvelden beter te spreiden over heel Almere, dus Poort en Noorderplassen. De velden liggen te ver van de middelbare scholen om er wekelijks van gebruik te maken.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

De gemeente heeft bewoners laat en slecht geïnformeerd. Raadsleden hebben de bezwaren niet meegewogen, omdat er niet gecommuniceerd is. Door belangengroep Behoud Natuurschoon Buitenhout is nog snel informatieavond georganiseerd, maar termijn om daarna nog bezwaar in te dienen is erg krap.

De rapporten voor geluid en licht zijn opgesteld door gemeentelijke diensten. Zijn deze wel onafhankelijk?

Flora en fauna

Het uitvoeren van het plan leidt tot verstoring en aantasting van de flora en fauna (auto's, scooters, fluiten, toeschouwers, luchtgeluid, lichtoverlast, vandalisme en vervuiling) en dat is in strijd met de Flora- en faunawet., natuurbehoudwet, natuurschoonwet en Boswet.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Het verkeer op de toegangswegen zal vast komen te staan. De trekweg wordt verbreed maar toegangswegen niet. Nu staan er al vaak files. Extra investeringen zijn nodig om dit op te lossen.

81. bewoner Rougestraat

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

De gemeenteraad heeft op 4 april 2013 al een besluit genomen over het ontwikkelingsplan, terwijl de zienswijzenprocedure tot 29 april liep. Is dit niet in strijd met geldende procedureregels? Is de raad wel geïnteresseerd in de mening van belanghebbenden? En in hoeverre wordt deze zienswijze nog wel bij de besluitvorming betrokken?

MER

Ten onrechte is geen MER opgesteld. De ruimtelijke ingrepen en gevolgen voor lichtvervuiling zijn groot. Ook is de verkeersaantrekkende werking substantieel.

Flora en fauna

Het sportpark ligt in de Ecologische Hoofdstructuur. Daar geldt het 'nee, tenzij'-principe. De ingreep mag niet, tenzij er geen alternatieven zijn en sprake is van groot openbaar belang en effecten worden gecompenseerd. Niet is gebleken dat alternatieven serieus zijn onderzocht (Nobelhorst of Almere Hout). Voor een ledenaantal van 62 is een dergelijke grote ingreep niet te rechtvaardigen, ook niet voor voetbal en tennis, want geen harde behoefte aangetoond. Dus is van groot openbaar belang geen sprake. Ook aan het compensatievereiste wordt niet voldaan. De toename van verstoring van ecologie en verlies van akkers kunnen worden gemitigeerd door samenhang tussen plangebied en andere Ecologische Hoofdstructuur-gebieden te vergroten. Uit 'kunnen' spreekt weinig ambitie en het is onvoldoende specifiek om aan het compensatievereiste te kunnen voldoen. Het plan strijdt dus met Ecologische Hoofdstructuur-regels.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

De noodzaak voor een vierde sportpark (op korte afstand naast Molenbuurt, Bouwmeesterbuurt en Tussen de Vaarten) is onvoldoende aangetoond. Het onderzoek stamt immers uit 2010. Het inwonertal van Buiten zal niet meer substantieel stijgen want volgebouwd. De huidige hockeyvereniging van 62 leden heeft moeite dit te verhogen. Investeren van €4,3 miljoen is in deze crisistijd niet verantwoord.

Locatiekeuze

Er is wel behoefte in Nobelhorst/ Almere Hout.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

De bereikbaarheid per openbaar vervoer is slecht (op meer dan 1 km afstand ligt een bushalte). Jeugdige sporters maken veel gebruik van OV. De locatie is dus niet geschikt. Ook de bereikbaarheid voor auto en fiets vanuit Almere Hout is niet goed.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Stadslandbouw wordt steeds prominenter. Akkerland onttrekken staat haaks op deze ontwikkeling. Ten onrechte is geen afweging gemaakt.

82. bewoner Rougestraat

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Buitenhout wordt veel gebruikt om te wandelen (met hond), joggen, fietsen etc. Deze recreatieve functie wordt voor groot deel ingeperkt worden.

Flora en fauna

Het huidig leefgebied van fauna wordt sterk verstoord door licht, geluid. Natuurcompensatie is onvoldoende specifiek en concreet (zie Ecologische Hoofdstructuur-regels).

83. bewoner Salviapad

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

In Almere Buiten zijn genoeg sportparken.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie

De rust van Buitenhout gaat verloren, net als veel wandel- en fietspaden. We wandelen en fietsen er veel en dat wordt er niet fijner op door de komst van een sportpark.

Geluid

Overlast van geluid is/ wordt heel sterk.

84. bewoner Seringstraat

Waardevermindering, planschade
Huis gekocht niet voor voetbalvelden.

85. bewoner Trekweg

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Is de behoefte, zoals bleek in oktober 2010, er nog wel? Mede gezien de crisis en ontwikkeling ledenbestand van de huidige hockeyclub.

Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
De plannen zijn sinds 2010 bekend. Waarom ben ik niet betrokken daarbij? Er is met ons als gebruiker en belanghebbende niet gecommuniceerd over dit plan. Ik maak bezwaar tegen de zin dat de wensen van de huidige gebruikers zijn meegenomen.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Het gebied wordt gebruikt door ruiters te paard via de ruiterspaden en menners over de openbare weg.

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
De huidige verkeerssituatie is zeer onveilig. De Trekweg is een sluiproute en er wordt te hard gereden. Ook zwaar landbouwmaterieel gebruikt de weg. Ook kan het verkeer vanaf de Trekweg tijdens de spits moeilijk de Buitenhoutsedreef oprijden. Het kruispunt Betonpad/ Trekweg is zeer onoverzichtelijk en gevaarlijk. Het gebied is niet bereikbaar met openbaar vervoer. Bezoekers van de manege verliezen veel tijd omdat er geen bus rijdt. Waarom neemt de gemeente de verkeerssituatie vanaf de Buitenhoutsedreef tot aan de Spectrumdreef niet mee in dit plan, waarom wordt de Trekweg geen 30 km/u weg, waarom is er geen aansluiting op OV? Er is geen onderhoud aan sloten, bermen, duikers werken niet, putten zijn weggehaald met verzakkingen tot gevolg. Waarom wordt de waterhuishouding en riolering van de Trekweg niet meegenomen in de verbreding van de Trekweg? De fietsroute moet tot aan de Boogschutters worden doorgetrokken. Ik wil ook beveiligde oversteekplaatsen voor fietsers, voetgangers, ruiters en menners ter hoogte van de manege op de Trekweg. En ook drempels tussen de rotonde en het Betonpad.

Flora en fauna
Volgens Staatsbosbeheer valt het gebied onder de Ecologische Hoofdstructuur. Zo ja, welke regels gelden dan voor de mogelijkheden?

Algemeen
Wij willen ook gebruik maken van de aan te leggen nutsvoorzieningen (aardgas en glasvezel). Het beheersgebouwtje krijgt een permanente bestemming, terwijl dit tijdelijk was. Ik wil ook een permanente vergunning voor een jurygebouw op mijn terrein. Dit is altijd geweigerd. Wat zijn de uitkomsten van archeologisch onderzoek? Net als de haag langs de bowlingbaan wil ik voor de handboogschutterij ook een haag. Dit is een wettelijke eis. Ook paarden hebben last van het verkeer op de Trekweg. Een wal met haag geeft meer rust. Op basis van de WOB wil ik geïnformeerd worden over de kosten en baten analyse en afspraken met Staatsbosbeheer met betrekking tot erfpacht. Waarom is een exploitatieplan niet nodig om haalbaarheid en levensvatbaarheid van het sportpark vast te stellen?

Geluid
Hockeyballen geven harde knallen (piekgeluiden). Dit is gebaseerd op mensenoren, maar paarden hebben een 20 maal beter gehoor. Kan er bij materiaalkeuze rekening mee gehouden worden. Het ruiterspad loopt langs de Vaart achter de speelvelden en het is niet veilig met een groep ruiters er te lopen. Paarden zijn vluchtdieren en bij een knal reageren zij 100% met een schrik- en vluchtreactie.

86. bewoner Victoria Regiastraat

Flora en fauna
Angst voor voortbestaan van beschermde diersoorten. Milieuschade aan flora en fauna door toename verkeer.

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Hoge kosten voor de aanleg terwijl er geen geld is voor andere belangrijke voorzieningen.

87. bewoner Victoria Regiastraat

Geluid
Wat wordt gedaan om geluidsoverlast te voorkomen?

Licht
Wat wordt gedaan aan lichtoverlast?

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Kan ik mijn auto straks nog in de eigen straat parkeren?

Locatiekeuze
Kan het park niet worden verplaatst naar de andere kant van de A6, want daar is het leeg?

88. bewoner Victoria Regiastraat

Overlast
Het plan gaat enorme overlast veroorzaken, zoals vervuiling en criminaliteit.

Flora en fauna
De aantasting van het gebied vind ik onacceptabel. Hier leven reeën, vossen en bevers, maar die zullen verdwijnen.

Geluid
Het plan gaat enorme lawaaioverlast veroorzaken.

89. bewoner Victoria Regiastraat

Geluid
Geluidsoverlast door wedstrijden vooral 's avonds en in vrije tijd.

Licht
Lichtoverlast

Overlast
Toename van zwerfvuil door veel meer mensen.

Flora en fauna
Wat moet er met de dieren die in het gebied verblijven?

Waardevermindering, planschade
Wat wordt gedaan aan de waardevermindering van mijn huis?

Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
Wat wordt gedaan aan toekomstige parkeeroverlast?

Locatiekeuze
Waarom geen sportpark aan de andere kant van de A6, daar staat nog niets?

90. bewoner Violetstraat

Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
Heel veel geld spenderen aan voorzieningen die niet nodig zijn.

Huidige functies stadslandbouw en recreatie
Het gebied waar nu iedereen van geniet van wilde dieren en honden kunnen snuffelen verdwijnt.

Licht
Heel veel lichtoverlast

Geluid

Heel veel geluidsoverlast

Locatiekeuze

Achter de manege is een groot gebied waar veel minder schade aan de natuur nodig is.

5. Beantwoording zienswijzen

De zienswijzen, waarvan een samenvatting onder paragraaf 4 is opgenomen, zijn in rubrieken van zienswijzen gebundeld. De rubriek, waaronder de zienswijze is geschaard, staat boven de desbetreffende zienswijze vermeld. In deze paragraaf zijn de zienswijzen per rubriek samengevoegd. De beantwoording van de zienswijzen vindt per rubriek plaats. De samenvatting van de zienswijzen zijn cursief aangegeven, daarachter is/ zijn het briefnummer(s) opgenomen waarin de zienswijze wordt genoemd. De beantwoording door de gemeente volgt daaronder. Per rubriek wordt aangegeven of de zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan Sportpark Buitenhout.

Het gaat om de volgende rubrieken:

- A. Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis
- B. Locatiekeuze
- C. Geluid
- D. Licht
- E. Flora en fauna
- F. Huidige functies stadslandbouw en recreatie
- G. Bereikbaarheid, verkeer en parkeren
- H. Waardevermindering, planschade
- I. Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures
- J. Waarom geen MER?
- K. Uitzicht
- L. Hoogspanningskabels
- M. Overlast
- N. Algemeen

A. Nut en noodzaak van hockey, voetbal en tennis

Kosten voor aanleg (1); Hoge kosten en waar komt dat geld vandaan?(15); Het gaat veel geld kosten door kappen bos en aanleg openbaar vervoer (25); Dit plan kost veel geld en is dat wel zo nodig (35); Gemeente heeft zoveel grond, waarom deze geldverspilling?(36); Bij planning van nieuwe wijken is ruimte gereserveerd voor wijkvoorzieningen waaronder sport op toplocaties. Maar nu worden grote delen van geplande woningen niet gerealiseerd. Dus de gemeente moet flinke bedragen uittrekken voor het afboeken van incurante gronden met grote financiële gevolgen. Ledengroei blijft achter hierdoor en de accommodatie is daardoor te ruim bemeten met teveel vaste lasten tot gevolg. De kosten van € 4,3 miljoen staan niet in verhouding met de 63 leden van de hockeyclub. Ik wil inzage in de opbouw van deze buitenproportionele investering. Het is een prestigieuze project van de gemeente, maar het kost miljoenen. Voor het park moeten nutsvoorzieningen worden aangelegd. De kosten zijn onbekend en dus onbekend of ze in verhouding staan tot het plan. Ook moeten diverse bos- en grondsamenstellingen hiervoor wijken. Dit is in strijd met de wet. Bovendien zijn de kosten van de volgende twee fasen niet bekend (40); De aanleg brengt hoge kosten met zich mee (46); Veel te hoge kosten voor de aanleg (47); exorbitante kosten (56); Voor het park moeten nutsvoorzieningen worden aangelegd. De kosten zijn onbekend en dus onbekend of ze in verhouding staan tot het plan. Waarom niet in een ontwikkelplan waarbij dit soort voorzieningen al zijn meegenomen? Er wordt voor slechts 62 hockeyers €4,3 miljoen geïnvesteerd. Ik eis een onderbouwde rechtvaardiging hiervoor en ook welke baten die heeft? Hoe verantwoordt de gemeente op voorhand de al gemaakte kosten? Door zienswijzen kunnen namelijk andere besluiten nodig zijn (57); Hoge kosten (62); Hoge kosten terwijl er geen geld is voor belangrijke andere voorzieningen (63); kosten in deze tijd niet verantwoord (70); Zijn daar drie velden voor nodig met hoge kosten? (76); Hoge kosten voor de aanleg terwijl er geen geld is voor andere belangrijke voorzieningen (86); Heel veel geld spenderen aan voorzieningen die niet nodig zijn (90).

Leegloop bij huidige sportclubs, genoeg alternatieven (2); Tennisverenigingen krimpen in ledental (3); Waarom dit vernietigen, terwijl zoveel andere verenigingen steun kunnen gebruiken (5); Besteed het geld aan bestaande verenigingen (6); Waarom tennisvelden als bestaande verenigingen leden kwijtraken en worden opgeheven (8); De meeste sportverenigingen kampen met krimp in het ledenaantal; alleen daarom lijken extra sportvoorzieningen niet wenselijk (18); Wie heeft er behoefte aan en is daar onderzoek naar gedaan?(20); Is er wel behoefte aan? De basisscholen krimpen dus voor wie wordt het aangelegd? (21) De tennis- en hockeyverenigingen hebben al te weinig leden en geldtekort. Dit project kost veel belastinggeld en heeft forse consequenties voor huidige sportverenigingen (33); Ledenaantallen lopen terug en de verenigingen hebben geen geld. Niet doen (35); In verband met krimp Hockeyclub Almere is er geen draagvlak om verder in Almere Buiten nieuwe hockeyactiviteiten te ontwikkelen (37); Er is geen behoefte aan tennisbanen, omdat het met bestaande verenigingen niet goed gaat qua leden. Geef het geld uit aan bestaande sportaccommodaties (38); Financiële haalbaarheid van hockey, tennis en voetbalfaciliteiten. Financiële middelen kunnen efficiënter worden ingezet voor bestaande duurzame faciliteiten (39); Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar voetbal, tennis en hockey met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Er is geen noodzaak voor, huidige verenigingen hebben een stabiel ledenaantal of dit loopt zelfs terug. Ook heeft de gemeente geen navraag of onderzoek gedaan in jaarrekeningen van bestaande verenigingen. Ook heerst crisis en zijn meer velden nog minder wenselijk. Voor tennis is in juni 2012 onderzoek gedaan voor Hogeschool Inholland voor spreidingsvraagstuk. De uitkomsten zijn niet meegenomen in dit plan (40); Almere kent al vele sportverenigingen. De wijken rondom het plan vergrijzen. 45% van de gezinnen in de Bloemenbuurt bestaan uit gezinnen met kinderen, waarvan 40% tussen 15 en 25 jaar. Deze zullen snel het ouderlijk huis verlaten. Het aantal 65+ers zal toenemen, die geen behoefte hebben aan sport of al elders sporten en niet meer zullen overstappen. De vraag naar sport zal dus logischerwijs afnemen (41); Het is de vraag of er wel voldoende vraag is voor een sportpark gezien de teruglopende ledenaantallen bij bestaande verenigingen (42); Er is geen rekening gehouden met de neergang in ledenaantallen. Waarom niet? Huidige verenigingen hebben een stabiel ledenaantal of dit loopt zelfs terug. Ook heeft de gemeente geen navraag of onderzoek gedaan in jaarrekeningen van bestaande verenigingen (57); Tennisverenigingen krimpen qua leden (58); Tennisverenigingen lopen terug (62); Veel betere bestemmingen zijn denkbaar (78); De tennisvereniging groeit niet, de bestaande hockeyvereniging verhuurt haar velden aan andere en voetbalvelden zijn er voldoende. Is er wel behoefte? (80). Crisis: gebruik het geld waar nodig (2); Geld steken in zinvolle projecten voor heel Almere, zoals revitaliseren middenstand in Almere Buiten (minder kostbaar) (3); Bezuinigingen? (22); Bovendien moet iedereen gezien de crisis bezuinigen, ook de gemeente Almere. Dit plan niet laten doorgaan, geeft een besparing van € 4,3 miljoen (40); De gemeente moet vele miljoenen bezuinigen, maar trekt

belachelijk veel geld uit voor een sportpark waar er al veel van zijn (56); Ook heerst crisis en zijn meer velden nog minder wenselijk (57); Voor minder kostbare mogelijkheden, zodat de gelden in zinvolle projecten kan worden gestoken voor heel Almere, bijvoorbeeld het revitaliseren van de middenstand in Almere Buiten (58); Een nieuwe club betekent investeren in leegloop en dat in deze tijd van bezuinigen een merkwaaardige prioriteitsstelling (59); Almere Buiten is bijna compleet en daarmee oude gesettelde wijk met inmiddels oude kinderen. Het is geldverslindende onzin. Doe onderhoud in de wijk qua bestrating (64); Het gebruiken van geld terwijl er met dit geld ook mensen in de middenstand geholpen kunnen worden (minder in de Ww) (68); De €4,2 miljoen kan beter aan iets anders worden besteed (69); Het is de vraag of de investering economisch verantwoord is. De crisis zal nog wel even aanhouden. Heeft de investering van € 4,3 miljoen voor het sportpark voldoende maatschappelijke draagkracht of hebben andere investeringen niet een hogere prioriteit?(71); Zeker in deze tijd van economische crisis kan dit nog wel eens een volledige miskleun zijn (76); Is de behoefte, zoals bleek in oktober 2010, er nog wel? Mede gezien de crisis en ontwikkeling ledenbestand van de huidige hockeyclub (85).

Scholen zijn op meer dan 2 km (2); Het is ver weg van de middelbare scholen die kunnen huren (3); De geplande sportvoorzieningen kunnen niet door scholen worden gebruikt. De afstand is te groot (42); Voor middelbare scholen ligt het sportpark niet op loopafstand en is dus niet bruikbaar (78); Logischer is om sportvelden beter te spreiden over heel Almere, dus Poort en Noorderplassen. De velden liggen te ver van de middelbare scholen om er wekelijks van gebruik te maken (80).

Ook zijn tennisbanen niet goed verspreid over Almere, maar gelegen in Almere Buiten en Almere Stad (3); Tennisverenigingen zijn niet goed verspreid, maar gelegen in Almere Stad en Buiten (58).

Er is meer dan genoeg sportgelegenheid, waarom dit ten koste van het kleine stukje natuur?(6); Weer een sportpark, niks Almere groener maar volbouwen (7); Is er voldoende behoefte aan zoveel sportparken? (14); Er zijn genoeg sportvelden in Almere (15, 16); Bovendien zijn er al veel sportparken (25); De sportvelden zijn bedoeld voor wijk aan de andere kant van de A6, dus waarom in ons stukje natuur? Grote twijfel of er wel voldoende belangstelling is voor deze sportvelden (32); Er zijn in de omgeving genoeg parkeerplekken en sportvelden (49); Waarom nog een sportpark? (50); Er zijn genoeg sportvoorzieningen in de buurt (51); Er zijn al velden en grote leegloop. Het voortbestaan van de oudste tennis- en hockeyclub van Almere buiten wordt ernstig bedreigd. Kijk eerst eens wat er al is dat verpaupert en failliet gaat, voordat je meer bouwt (56); In Almere Buiten zijn genoeg sportparken (83).

Er wordt nu gerecreëerd door een breed publiek, terwijl voor het sportpark ruimte is voor een select clubje (22); Waarom geen geld steken in projecten waar alle Almeerders wat aan hebben en niet alleen aan een kleine hockeyclub? (56); Het is een prestigieuze project van de gemeente voor een kleine afvaardiging sporters, maar veel bewoners zijn niet geïnformeerd en hebben er geen behoefte aan (57).

Er is geen onderbouwde informatie beschikbaar voor de noodzaak. Daarom is hernieuwd onderzoek nodig (40); Ook zijn er geen onderbouwde onderliggers voor de noodzaak. Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar voetbal, tennis en hockey met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Er is geen noodzaak voor. Voor tennis is in juni 2012 onderzoek gedaan voor Hogeschool Inholland voor spreidingsvraagstuk De uitkomsten zijn niet meegenomen in dit plan. (57); Ik vraag me ernstig af of er wel behoefte is aan het sportpark. De hockeyclub heeft maar 62 leden. Dit zijn waarschijnlijk bestaande leden van de Almeerse hockeyclub (59); Dit is niet voor Almere Buiten maar voor Buitenhout. In Buiten wordt niet meer gebouwd. Is het geen drogreden om Buitenboys een nieuw onderkomen te bieden in verband met nieuwe brug? (65); Er is geen nut tot het aanleggen van het sportpark omdat ledenaantal van bestaande clubs teruglopen. Weinig mensen wachten op dit sportpark (69); Noodzaak is niet duidelijk (70); De noodzaak van het sportpark is niet te onderbouwen omdat de toekomstige hockeyclub een beperkt aantal leden heeft en het huidig aanbod van tennis- en voetbalclubs groot is (71); De Bloemenbuurt vergrijsst enorm. Basisscholen worden steeds kleiner, waarom dan nieuwe sportvelden?(72); Er is geen behoefte aan een tweede sportpark in Almere Buiten (73); Waarom in een buurt die vergrijsst? Basisscholen verdwijnen en er wordt een sportpark gebouwd (74); Vergrijzing van de wijk (75); Waarom een sportpark tegenover een vergrijzende buurt? Het is geen uitgemaakte zaak dat de bevolking van Almere Buiten zal groeien. Basisscholen staan al leeg in de Bloemenbuurt dus voor wie zijn de sportvelden?Waarom een tweede hockeyclub? De eerste is op 1500 blijven steken, terwijl op 2000 was gerekend. De toekomstige club heeft er slechts 62 (76) De noodzaak voor een vierde sportpark (op korte afstand naast Molenbuurt, Bouwmeesterbuurt en Tussen de Vaarten) is onvoldoende aangetoond. Het onderzoek stamt immers uit 2010. Het inwonertal van Buiten zal niet meer substantieel stijgen want volgebouwd. De huidige hockeyvereniging van 62 leden heeft moeite dit te verhogen. Investeren van €4,3 miljoen is in deze crisistijd niet verantwoord (81); Het kan best dat het aantal sportvoorzieningen in Buiten laag is

gerelateerd aan het aantal bewoners. Maar in heel Almere komen vele sporten slechts op één plek voor. En als je naar heel Almere kijkt, is er zeker geen gebrek aan hockeymogelijkheden. Aan tennisvelden is ook geen gebrek. Juist eind 2012 kreeg de raad een rapport waaruit bleek dat er overcapaciteit aan tennisvelden is. Voetbalvelden capaciteit zou nog onvoldoende kunnen zijn, maar gezien de demografische opbouw van Almere kan dit snel overslaan in een overschot. Alleen snelle groei zou het nieuwe sportpark rechtvaardigen, maar dit wordt niet verwacht. De gemeente heeft de afgelopen jaren flink bezuinigd op culturele en buurtvoorzieningen en tarieven verhoogd. Het Sportpark kost €4,3 miljoen. Van terugverdienen kan geen sprake zijn. Dit is niet erg, als er meer dan voldoende middelen zouden zijn en het wordt geïnvesteerd in zaken waar behoefte aan is voor iedereen. De middelen en noodzaak zijn duidelijk niet aanwezig (78).

Antwoord:

In 2010 is onderzocht wat de behoefte is in Almere aan bevolkingsvolgende sportvoorzieningen. Uit dit onderzoek blijkt dat het aanbod aan buitensportvoorzieningen in Almere Buiten niet mee is gegroeid met de groei van het aantal inwoners. Almere Buiten telt inmiddels 55.000 inwoners en beschikt slechts over twee kleine sportparken: het sportpark Polderkwartier, waar voetbalvereniging SC Buitenboys gevestigd is, en het tennispark van ATC Buiten. Het gemeentelijk sportbeleid (Sportnota 2013-2016, Almere: sportieve stad!) staat voor de nabijheid van voldoende sportvoorzieningen voor de inwoners van Almere. Dit bevordert de motivatie om te gaan bewegen en beweging draagt bij aan de gezondheid van Almeerders. Uitbreiding van sportvoorzieningen op de locatie Buitenhout is daarom gewenst.

Verder is uit het onderzoek van 2010 gebleken dat voor hockey het deelnamepercentage in Almere op dit moment lager ligt dan het landelijke deelnamecijfer: 0,8% in Almere ten opzichte van het landelijke deelnamecijfer van 1,2%. Het verschil tussen een deelnamecijfer van 0,8% en 1,2% lijkt niet groot, maar bij een inwonersaantal van circa 200.000 inwoners gaat het om 1600 hockeyers nu tegen een potentieel van 2400 hockeyers bij een deelnamecijfer van 1,2%. Dat is 800 hockeyers meer dan in de huidige situatie. Buitenhout kan tussen de 600 en de 700 leden herbergen en een groei van de huidige vereniging in Muziekwijk is daarnaast ook nog beperkt mogelijk.

Een van de oorzaken van het lage deelnamecijfer voor hockey is de grote afstand die potentiële hockeyers op dit moment moeten afleggen. Voor inwoners van Almere Buiten is de afstand in het slechtste geval 15 kilometer reizen en vervolgens de zelfde afstand weer terug. Niet iedereen is, meerdere malen per week, bereid en in staat zo ver te reizen. Voor kinderen is dit helemaal een probleem. Zij kunnen niet zelfstandig naar de club. Met de komst van Buitenhout wordt de behoefte beter gefaciliteerd en is een betere spreiding over de stad gewaarborgd, waardoor meer mensen bereikt kunnen worden. Daarnaast is nog relatief weinig aandacht voor hockey binnen het sportaanbod op scholen en op de playgrounds. Met gerichte programma's van beide hockeyverenigingen kunnen meer mensen enthousiast voor de sport gemaakt worden. Het bovenstaande verklaart de aanleg van drie nieuwe hockeyvelden. Bovendien zijn op verzoek van de bestaande Almeerse Hockey Club afspraken gemaakt over de oprichting van een nieuwe vereniging en realisatie van een hockeyaccommodatie, specifiek in Almere Buiten. De nieuwe vereniging MHC Buitenhout is reeds opgericht en nu actief als zaalhockeyvereniging met 62 leden. Deze vereniging krijgt met grote regelmaat aanvragen van potentiële nieuwe leden.

Uit het onderzoek van 2010 is tevens gebleken dat voor voetbal in 2020 en tennis in 2025 een knelpunt zal ontstaan. Daarom is bij de ontwikkeling van dit sportpark voor deze sporten al ruimte gereserveerd in Buitenhout. De bestaande voetbalvereniging in Almere Buiten (SC Buitenboys) heeft al een aantal jaar een wachtlijst. Stadsbreed gezien heeft Almere voldoende tennisbanen, de spreiding is echter onevenwichtig. In Almere Buiten is slechts één tennisvereniging actief. Zodra de daadwerkelijke ontwikkeling van voetbal en tennis aan de orde is, wordt nogmaals gekeken of de verwachte behoefte klopt. De daadwerkelijke ontwikkeling is afhankelijk van de nieuwe behoefte-ramingen die periodiek uitgevoerd worden. Vooralsnog zijn de huidige prognoses nog steeds hanteerbaar ondanks de naar beneden bijgestelde bevolkingsgroei in Almere. Mocht bij een volgend onderzoek blijken dat er meer behoefte bestaat aan andere buitensporten die voorzien in stadsbrede behoefte, dan is het mogelijk dat deze worden gerealiseerd in Buitenhout.

Met de realisatie van het Sportpark wordt niet alleen de behoefte in Almere Buiten bediend. Ook het stadsdeel Almere Hout kan gebruik maken van de buitensportvoorzieningen. Voor beide stadsdelen is bovendien vanuit het (voorgezet) onderwijs behoefte aan buitensportvoorzieningen.

Kosten

De realisatie van de sportvoorzieningen kost geld. De gemeente staat er echter voor een complete stad te realiseren met de benodigde basisvoorzieningen voor haar bevolking. Sport draagt bij aan de gezondheid van de inwoners van Almere. In de Voorjaarsnota 2013-2016 is daarom budget gereserveerd om de sportvoorzieningen te realiseren. De uitvoering van het eerste deel van het sportpark (hockey) past binnen deze begroting. Omdat de voorzieningen voor voetbal en tennis na 2016 zijn gepland en dus na afloop van de geldigheid van de Voorjaarsnota 2013-2016, is hiervoor nog geen budget gereserveerd.

Start fase 1: Hockey

Gestart wordt met de ontwikkeling van de hockeyvelden. De beschikbare budgetten hiervoor zijn gebaseerd op marktconforme prijzen. De accommodatie die in Buitenhout wordt aangelegd is geschikt voor ongeveer 650 leden. Het gebruik voor scholen is overdag in de periode mei – oktober. In de namiddag en avond worden de hockeyvelden gebruikt voor trainingsactiviteiten. Op zaterdag en zondag vinden overdag wedstrijden plaats. Het buitenseizoen voor hockey is van eind augustus tot begin december en vanaf maart tot juni.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

B. Locatiekeuze

Nobelhorst moet nog gebouwd worden, daar is ruimte genoeg (6); Niet centraal gelegen tussen Nobelhorst en Buiten. Nobelhorst is apart plan, dus de sportvoorzieningen moeten in dat plan vallen (8); Waarom wordt dit sportpark niet aangelegd bij Nobelhorst? De nieuwe bewoners daar zullen er vast blij mee zijn (53); Als dit plan Nobelhorst moet dienen, bouw dan in Nobelhorst. Kijk naar alternatieven waar niemand last van heeft met veel goedkopere ontsluitingen en zonder overlast voor mens en dier. Scholieren kunnen best 2 minuten langer fietsen naar bestaande sportparken. De doelgroep woont hier niet (56); Er zijn andere plekken beschikbaar (Nobelhorst) (65); De hockeyvelden kunnen beter dichtbij de doelgroep worden gesitueerd, nl Almeerderhout. Daar is genoeg ruimte zonder natuurgebied te hoeven opofferen (69); Er zijn genoeg braakliggende terreinen, bijvoorbeeld de zuidkant van Almere Buiten. Situeer ze bij nieuwe wijken met veel meer jongeren. Zo is bij Nobelhorst plaats zat. Waarom een groengebied opofferen? (72); Er zijn genoeg alternatieven. Van Oosterwold wordt een wijk gemaakt met veel groen en recreatie. Waarom mag het kleine stukje bos Buitenhout niet zo blijven? In Oosterwold kunnen nog sportvelden gerealiseerd worden. Het ligt te ver van middelbare scholen. Deze kunnen dichtbij prima accommodatie huren voor buitensport (Buitenboys en tennis) (76). Ook zou gekeken kunnen worden naar ruimte ten noorden van het golfterrein, ook voordelen voor bewoners van Nobelhorst (78); Er is wel behoefte in Nobelhorst/ Almere Hout (81).

Genoeg alternatieven verder van woningen. Doelgroep woont niet in de Bloemenbuurt (1); Verkeerde plek (7); In Almere is voldoende ruimte voor sportpark. Waarom naast een woonwijk?(11); Sport is belangrijk, zoek andere plek (17); Buitenhout is te kwetsbaar en kleinschalig om zo'n grote sportinfrastructuur toe te laten, wegen, parkeren, grote druk op originele bewoners en dieren (37); Het sportpark moet op een plek waar het minder overlast geeft (42); Het is een onlogische locatie voor een sportpark. Pal tegenover een woongebied. Ik heb destijds bewust gekozen voor een rustige plek met ruimte en uitzicht. Het toen geldende bestemmingsplan liet recreatie toe waaronder werd verstaan wandelen en genieten van de natuur en niet geschreeuw van sporters met alle ongemakken van dien (55).

Er zijn alternatieven beschikbaar in Almere Buiten (3); Er zijn andere plekken beschikbaar in Almere Buiten (13); Elders is zeker ruimte (25); Er zijn genoeg alternatieven voor sportparken (26); Elders zijn voldoende braakliggende velden beschikbaar (32); Er zijn genoeg andere gebieden aan de ring of doorgaande wegen (33); Er zijn genoeg andere plekken voor dit sportpark (35); Er zijn zat andere plekken beschikbaar (46); Er zijn voldoende plekken in Almere Buiten waar gebouwd kan worden (51); In Almere Buiten zijn alternatieve plekken beschikbaar. De locatie is ver weg van middelbare scholen die zouden kunnen huren (58); Alternatieve plekken zijn beschikbaar (62); Er zijn andere plekken beschikbaar (64); Waarom niet op braakliggend terrein? (74); Er zijn genoeg kale plekken in Almere Buiten waar een sportpark zeer zinvol is. Op de beoogde locatie is dit zeker niet zinvol (77). Kan dit niet opgevangen worden in Almere Poort? Daar zijn nog geen sportparken en dit groeit (14); Almere Poort heeft nog niets (geen sportpark, red.) (73);

Er zijn betere alternatieven net over de A6 (20); Liever niet het sportpark op deze locatie. Alternatieve locatie is nabij de A6 ter hoogte van de carpoolstrook (24); De gemeente heeft onvoldoende alternatieven onderzocht. Bijvoorbeeld het gebied aansluitend tegen de A6, hoek A27: geen omwonenden of overlast, geen aantasting van flora en fauna, geen hoogspanningskabels, geen verkeersbelasting, lagere infrakosten, verhuurmogelijkheid voor feesten (40); Waarom kan het niet gebouwd worden in de kom A6/ A27? Dat ligt braak en daar wil niemand wonen (54); Daarnaast biedt het bestemmingsplan Almere Hout noord ruimte aansluitend tegen de A6, hoek A27. Voordelen zijn geen bewoners, geen aantasting flora en fauna, geen verkeersbelasting, lagere infrakosten en langzaam verkeer mogelijk via b-weg. Zie ook bijlage voor andere alternatieven (57).

Een sportpark komt beter tot zijn recht in een goed voor verkeer ontsloten locatie (39).

Bestaande terreinen aan de Evenaar zijn prima alternatieve locatie. Deze liggen op loopafstand van twee scholen (Buitenhout college en Montessori Lyceum), minimaal en maximaal bezet, minimale overlast, verkeersveilig en minimaal benodigde investeringen omdat infra in gebied al aanwezig is (40); Er is voldoende alternatief, bijvoorbeeld aan de Evenaar: voordelen zijn de loopafstand, minimale bezetting en overlast, verkeersveilig en minimale investeringen (infra ligt er al). Alternatieven zijn onvoldoende onderzocht (57).

Ook drie andere locaties (zie bijlage bij zienswijze) hebben deze voordelen (40).

Er zijn veel plaatsen leeg op de Vaart met openbaar vervoer en fietspaden op gelijke afstand voor Scholen (45).

Locatie 'Spectrumdreef' is volgens gemeente geen optie, maar waar ligt dat precies en waarom is dit afgevalen? Ik wil inzage in de stukken. 56 Het gebied bij de Spectrumdreef is door gemeente minder

geschikt geacht. Maar het ligt wel in het midden van Buiten, sluit aan bij Oosterwold, alle ruimte voor een sportpark dat Buiten en Oosterwold aantrekkelijk maken en ontwikkeling ervan bevordert (78); Er zijn andere plekken beschikbaar (Spectrumdreef) (65).

Niet gebleken is tijdens de informatieavond dat er alternatieve locaties zijn overwogen. Ik zou hierover nog nader worden geïnformeerd (59).

Kan het park niet worden verplaatst naar de andere kant van de A6, want daar is het leeg?(87, 89).

Achter de manege is een groot gebied waar veel minder schade aan de natuur nodig is (90).

Antwoord:

Locatie

Deze locatie is gekozen omdat deze al vanaf 1983 bestemd is voor sportvelden en bijhorende accommodatie. Ook staat het Almeerse sportbeleid (Sportnota 2013-2016, Almere: sportieve stad!) voor de nabijheid van sportvoorzieningen bij woningen. Het doel is dat de bewoners van Almere dichtbij hun woonomgeving op een veilige, bereikbare en plezierige manier kunnen sporten. Dit is niet alleen goed voor de gezondheid, maar de voorzieningen bieden ook een mogelijkheid voor verbinding en integratie van sport, spel en natuur in een wijk. Ook een goede spreiding van sportvoorzieningen over de stad is daarbij belangrijk. Het sportpark in Buitenhout is in eerste instantie gericht op de bewoners van Almere Buiten. Daarnaast worden de toekomstige inwoners van Nobelhorst (Hout) met dit park bediend. In Almere Buiten wonen nu 55.000 mensen waaronder veel kinderen en jongeren (op 1-1-2012 30% onder de 20 jaar dus bijna 17.000 personen). Dit zal naar verwachting in 2020 27% zijn (14.600). Het neemt af, maar nog ruim voldoende voor een nieuw sportpark. In de Bloemenbuurt was op 1-1-2012 24% jonger dan 20 (1287). Bovendien maken wijken op de langere termijn een voortdurende cyclus van vergrijzing en verjonging door.

Dit stadsdeel beschikt over slechts twee sportparken: één voor voetbal (SC buitenboys) en één voor tennis (ATC Buiten). In Nobelhorst worden de komende acht jaar ongeveer 7.800 nieuwe bewoners verwacht. Zij zijn aangewezen op de sportvoorzieningen in Buitenhout. In Nobelhorst zelf zijn geen grootschalige sportvoorzieningen gepland vanwege de hiervoor benodigde bevolkingsomvang. Er komen wel wijkgerichte en informele openbare sportvoorzieningen. De sportvelden in Buitenhout zijn tevens bedoeld om te voorzien in de behoefte aan buitensportvoorzieningen (circa 12 minuten fietsen), die bij middelbare scholen aanwezig is. Het gaat hierbij om het Buitenhout College en het Montessori Lyceum in Almere Buiten en de nog te bouwen middelbare school in Nobelhorst.

Historie

De open velden in Buitenhout zijn sinds de beginjaren van Almere bedacht als locatie voor de sportvoorzieningen. In het Structuurplan uit 1983 en ook in het bestemmingsplan uit hetzelfde jaar is voor het gebied het gebruik voor c.q. de bestemming 'sport' opgenomen. Met de daadwerkelijke invulling van dit sportpark vindt geen wijziging van functie plaats. De maximaal benodigde ruimte voor een sportpark werd in 1983 geschat op zo'n 15 ha. De open ruimten in het gebied hebben gezamenlijk nagenoeg deze oppervlakte. Het beoogde sportpark zal echter vooralsnog minder ruimte vragen. Buitenhout heeft vanwege de ligging tussen de drie stadsdelen de potentie uit te groeien tot een recreatief gebied waar vele sportieve- en recreatieve initiatieven kunnen landen. Het entreegebied van Buitenhout wordt gekenmerkt door de gebouwde recreatieve voorzieningen: bowling, speelparadijs, fitness. Het sportpark is het 'onbebouwde' (met uitzondering van de accommodatieruimten) recreatieve gebied. Naast het entreegebied bevindt zich in Buitenhout ook een manege en een handboogschietvereniging.

Inpassing van het sportpark in Buitenhout

Bij afronding in 2025 bestaat het beoogde sportpark uit drie hockeyvelden (oplevering in 2014), vier voetbalvelden (oplevering in 2020) en tien tennisvelden (oplevering in 2025) met bijhorende kleed- en clubaccommodaties. De kavel tussen het entreegebied en het sportpark kan zowel een uitbreiding van het sportpark als van het entreegebied zijn. Het sportpark wordt zoveel mogelijk geïntegreerd in het aanwezige groene karakter van het gebied, omdat het sportpark onderdeel uit maakt van het totale bosgebied Buitenhout. Daarom is ervoor gekozen de bestaande beplantingsritmes zoveel als mogelijk door te voeren in het sportpark. Hiermee ontstaat een bijzonder en kwalitatief hoogwaardig sportpark in Almere. Ook ecologische kansen en randvoorwaarden zijn een nadrukkelijk onderdeel van het plan. Opgenomen zijn: een natte ecologische verbindingzone (provincie), een houtwallen structuur en afscherming van de verlichting ten behoeve van de aanwezige vleermuizen. De sportvelden komen in Buitenhout niet ten koste van het bos maar naast het bos. Ook aan de wandelpaden en -routes verandert niets, deze blijven zoals ze nu zijn. Dit betekent dat wandelroutes niet verloren gaan.

Alternatieve locaties

Bij de keuze van de locatie van de bestemming 'sport' is een afweging gemaakt van alle belangen die betrokken zijn bij de vaststelling van het plan. Daarbij heeft de gemeente een grote mate van beoordelingsvrijheid. Eventuele voor- en nadelen van alternatieven dienen in die afweging te worden meegenomen.

- Nobelhorst: aanleg van het sportpark in Nobelhorst is geen optie. Dit is een bewuste keuze geweest. Dergelijke stedelijke sportvoorzieningen moeten vanuit meerdere wijken goed bereikbaar zijn. De grootste groep gebruikers komt uit Almere Buiten. Nobelhorst biedt te weinig draagvlak voor stedelijke sportvoorzieningen als hockey, tennis en voetbal. In Nobelhorst met uiteindelijk 7.800 inwoners worden wel wijkgebonden sportvoorzieningen gerealiseerd.
- Kassengebied Buitenvaart: Deze locatie ligt te ver van Almere Hout. Zowel Almere Buiten als Almere Hout maken gebruik van het sportpark.
- Buitensport creëren in/of in plaats van leegstaande kassenbouw Buitenvaart? Deze locatie ligt te ver van Almere Hout. Zowel Almere Buiten als Almere Hout gaan gebruik maken van het sportpark.
- Almere Poort: sportpark Buitenhout is bedoeld om te voorzien in de sportbehoefte van Almere Buiten en aanvullend Almere Hout. Situering van het sportpark in Poort is daarom niet logisch gezien de lange afstand.
- Locaties aan de zuidzijde A6: sportpark bedient met name de inwoners van Almere Buiten. Almere Buiten telt 55.000 inwoners. Een sportpark dat primair bedoeld is voor de inwoners van Almere Buiten moet vooral voor hen nabij zijn. De twee genoemde locaties ten zuiden van de A6 zijn voor Almere Buiten slechter bereikbaar per fiets en liggen op te grote afstand. Juist vanuit dit stadsdeel is de grootste groep gebruikers afkomstig.
- Locatie Indische Buurt: de Indische Buurt is een woongebied met ruimte voor onder andere woningen, bedrijven en maatschappelijke voorzieningen waaronder sportvoorzieningen. De Indische Buurt zelf is echter bedoeld voor gebouwde voorzieningen. Niet gebouwde recreatieve voorzieningen worden gerealiseerd in de openbare ruimte aan de Evenaar (tussen de rijbanen). Naast het feit dat de structuur en opzet van het gebied niet aansluit op een sportpark zijn ook geen kavels van voldoende grootte beschikbaar die voor veldsport gebruikt kunnen worden. De kavels liggen bovendien ongunstig ten opzichte van Almere Hout;
- Spectrumdreef: Dit betreft de locatie ten zuiden van de Lage Vaart en ten westen van de Spectrumdreef. Dit gebied is niet van de gemeente maar van een particulier. Deze gronden zijn niet eenvoudig te verwerven (waarschijnlijk via onteigening) en dus op korte termijn niet beschikbaar in tegenstelling tot het plangebied. Bovendien past een sportpark niet in de bestemming van de locatie Spectrumdreef, ligt het gebied minder dicht bij Almere Hout en is het sportpark in Buitenhout daarentegen een goede aanvulling op de bestaande recreatieve voorzieningen (manege, fitness).

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

C. Geluid

Geluidsoverlast voor omwonenden (3, 6, 7, 8, 13, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 31, 34, 36, 39, 42, 46, 47, 52, 58, 60, 62, 63, 68, 75, 76, 83, 88, 90); De ligging enkel door de Vaart gescheiden ten opzichte van een woonwijk gaat succesvolle beroepen op de Wet Geluidhinder opleveren. Bewoners moeten ramen dicht houden om nog te kunnen slapen (10); Verkeer geeft geluidsoverlast: geluidsinstallaties ed. (15); Vreselijk geluidsoverlast als parken er zijn. (26); Geluidsoverlast van auto's en bromfietsen (29); Ernstige geluidsoverlast tegenover de woonwijk. Alle gesprekken van wandelaars zijn nu al te horen, ook auto's en brommers die over de Trekweg rijden en (nu nog) geluiden van vogels (33); Geluidsoverlast, onder andere autolawaai (38); We willen geen geluidsoverlast (51); Lawaai door parkeren (48); We maken ons zorgen over geluidsoverlast, 360 dagen per jaar (54); Rust en ruimte, dan geluidsoverlast (64, 65).

Supporters toeteren en geven overlast aan bewoners (10); Het geluid van het sportveld verstoort de rust in de woonwijk en natuur (11); Tegenhouden geluidsoverlast door sportvelden (12); (geluids)overlast van de clubs: feestjes (22); Geluidsoverlast door scheidsrechtersfluiten, roepen (27); De sportparken brengen veel geluidsoverlast met zich mee door scheidsrechtersfluitjes en geluidsinstallaties. Afspraken over geluidsniveaus worden niet nageleefd, weten we uit ervaring (28); Harde muziek en schreeuwende mensen zullen de bewoners van de Oleander- en Jasmijnstraat en daarbuiten treffen (29); De sportparken brengen veel geluidsoverlast met zich mee door scheidsrechtersfluitjes en geluidsinstallaties. Afspraken over geluidsniveaus worden niet nageleefd, weten we uit ervaring (30); Reclamant wil rustig wonen zonder geschreeuw en gefluit (35); Geluidsoverlast is zeer hoorbaar, vooral 's avonds en in de weekenden. Herrie van sporters/supporters op heen- en terugweg (45); Geluidsoverlast van auto's, fluitjes, geschreeuw, gejuich, ambulances, feestavonden, etc. Ten onrechte is de overlast tijdens toernooidagen niet meegenomen in het geluidsplan (55); We hebben al genoeg geluidsoverlast van de A6 en het gemotorcross op bouwterreinen. Stelt u zich voor: uren in de herrie zitten van sporters en supporters, scheidsrechtersfluiten. Nooit meer rust en stilte (56); Het sportgebeuren zal leiden tot sterke geluidsfluctuaties. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het gemiddeld rond 40 dB blijft, wat acceptabel is. Maar het geeft geen garantie op regelmatige uitschieters. Deze pieken zijn juist hinderlijk. Bij verdere uitwerking moet gezocht worden naar maximaal geluid dempende voorzieningen. Zo zijn er rond de voetbalvelden geen hagen ingetekend, die wel aanvullende werking hebben (61); Geluidsoverlast door wedstrijden vooral 's avonds en in vrije tijd (89);

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar geluidsoverlast met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Het huidig rapport houdt geen rekening met de windrichting. Die staat vooral richting de wijk: luchtgeluid zal dus verder dragen en de grens overstijgen. Een norm zal niet opgaan door de open structuur van het gebied. Nu is er al overlast van de A6 en crossmotoren (40); Het onderzoek houdt slechts rekening met effecten op vleermuizen, niet voor wandelaars en andere recreanten in Buitenhout, de andere dieren en woningen aan de overzijde van de Lage Vaart (78). Volgens het rapport valt de geluidsoverlast bijna binnen de grens. Volgens tekening 13-12-2012, figuur 3, wordt de geluidnorm wel overschreden. Welke grens wordt bedoeld? Maar er komt een nieuwe wegomtrekking-verbreding, fluitsignalen, oproepinstallaties, toernooien, feesten met muziek. Dit is in strijd met de wet. Hoe kunnen we eisen stellen bij overschrijding? Komen er dan geluidswallen? (40); De audio-rapportages hebben een brede minimale en maximale grens. In het rapport worden minimale grenzen gebruikt, waardoor het lijkt alsof het allemaal wel meevalt. In praktijk zullen de grenzen worden overschreden. Maar er is al overlast van de A6 en het wordt nu nog veel drukker: fluitsignalen, oproepinstallatie, toernooien. Dit is in strijd met de wet. Volgens het rapport valt de geluidsoverlast bijna binnen de grens. Dit betekent dus erbuiten? Wat wordt gedaan om binnen de grens te blijven? Volgens tekening 13-12-2012 figuur 3 is wel sprake van overschrijding van de geluidsnorm. Waarom accepteert de gemeente dit? (57).

Een sportpark leidt tot geluidsoverlast, wat bezwaarlijk is voor dieren (42).

Ik maak uitdrukkelijk bezwaar tegen de geplande waterpartijen tussen de Lage Vaart en de sportvelden. Water draagt geluid en er moet dus een geluidswal komen. De geplande bomen houden geluid en licht niet tegen. Nieuw onderzoek is nodig waarvan ik op de hoogte wil worden gesteld. Ook moeten plannen aangepast kunnen worden door mij, indien de maatregelen niet afdoende blijken te zijn (55).

In het rapport is geen rekening gehouden met de windrichting. Die staat veelvuldig richting de woonwijk, waardoor het geluid verder draagt. Hoe borgt de gemeente dat de geluidsniveaus in de praktijk niet overschreden worden? Welke extra maatregelen worden dan genomen en wat kost dat?(57).

Er zijn geen voorzieningen in het besluit opgenomen om geluidsoverlast tegen te gaan. Een talud van 1 meter hoog of een rij bomen is volstrekt onvoldoende. Er zijn betere mogelijkheden beschikbaar en daarin moet worden geïnvesteerd in het belang van de bewoners van de Bloemenbuurt (59), Wat wordt gedaan om geluidsoverlast te voorkomen?(87).

De paarden die over het paardenpad lopen kunnen schrikken van lawaai en lichten. Laat dit bos zoals het is (38); loslopende paarden zullen schrikreactie krijgen door alle herrie (45); Hockeyballen geven harde knallen (piekgeluiden). Dit is gebaseerd op mensenoren, maar paarden hebben een 20 maal beter gehoor. Kan er bij materiaalkeuze rekening mee gehouden worden. Het ruiterpad loopt langs de Vaart achter de speelvelden en het is niet veilig met een groep ruiters er te lopen. Paarden zijn vluchtdieren en bij een knal reageren zij 100% met een schrik- en vluchtreactie (85).

Antwoord:

Algemeen

Bij de indeling van het sportpark is zorgvuldig gekeken naar de effecten van geluid op de nabijgelegen woonwijken. Uit de onderzoeken blijkt dat de effecten van geluid ruim binnen de gestelde wettelijke normen vallen.

Geluidhinder verkeer afkomstig van het sportpark

Geluidsberekeningen tonen aan dat in de toekomst geen relevante toename zal optreden van verkeerslawaai nabij woningen als gevolg van gehele sportpark (hockey, voetbal en tennis). De toename valt ruim binnen de normen die door de wetgever zijn gesteld. De geluidsemisatie van het verkeer op de Trekweg is beperkt, omdat de hoeveelheid extra verkeer niet dusdanig hoog is dat de geluidsemisatie zal toenemen. De geluidsemisatie van andere wegen in de omgeving (zoals de snelweg A6) is overigens groter dan die van de Trekweg. De normen worden niet overschreden. Het akoestisch onderzoek ten aanzien van wegverkeer, waarin het bovenstaande verder is uitgewerkt, is opgenomen in een bijlage van het bestemmingsplan.

Geluidhinder sportlawaai

Ten behoeve van dit bestemmingsplan is tevens zorgvuldig onderzoek uitgevoerd naar sportlawaai en de invloed op de omgeving. De geluidsberekeningen tonen aan dat het geluid dat afkomstig is van het sportpark ruim binnen de normen van de wetgever vallen. Dit geldt zowel voor het geluid afkomstig van de diverse sportactiviteiten alsmede de piekgeluiden (bv. fluiten van de scheidsrechter, geschreeuw). Dit komt mede doordat de afstand tot de dichtstbijzijnde bebouwing groot is (>180 meter). Het onderzoek is opgenomen in een bijlage van het bestemmingsplan.

Ambulances behoren niet tot de inrichting of bedrijfsactiviteit van een sportpark en hoeven daarom niet in het onderzoek te worden betrokken.

Voor feestavonden geldt dat wettelijk is bepaald dat voor een feestavond of festiviteit waarbij de normen zullen worden overschreden, dit maximaal 12 keer per jaar mag geschieden na melding bij het college van de gemeente. Het is niet toegestaan om dit in een bestemmingsplan anders te regelen en eisen op te leggen omdat hogere wetgeving voorgaat op een bestemmingsplan.

Wind en geluid

In het geluidonderzoek is gerekend met de rekenmethodieken die door de wetgever zijn bepaald. In deze methodieken is ook de windrichting opgenomen. Voor toetsing aan grenswaarden wordt uitgegaan van de meteo gemiddelde geluidsoverdracht, dat wil zeggen de gemiddelde overdracht bij het Nederlands klimaat. Dit wordt aangeduid als de representatieve geluidsoverdracht. Het onderzoek is opgenomen in een bijlage van het bestemmingsplan.

Speciale maatregelen, zoals het realiseren van een geluidswal tegen geluidhinder zijn niet noodzakelijk. Het sportpark zal ruim voldoen aan de geluidnormen die voor dit park gelden. De geluidnormen die voor het park gaan gelden, zijn opgenomen in het BARIM (Besluit Algemene regels Inrichtingen Milieubeheer). Dit is uitgelegd in het akoestisch onderzoek voor sportlawaai dat als bijlage bij het bestemmingsplan is opgenomen.

Water en geluid

De akoestische onderzoeken houden rekening met type bodempartijen zoals water een dergelijke. Gezien het feit dat de totale geluidsemisatie voor het park ruimschoots onder de normstelling is van de Wet milieubeheer, zullen bodemfactoren significante geen invloed hebben op het resultaat.

Overlast voor paarden

Het geldende bestemmingsplan maakt de realisatie van een sportpark al mogelijk. Ook in de bestaande plannen is hockey genoemd. Buitenhout is opgezet als een gebied met meerdere functies. Het is niet duidelijk dat een sportpark onevenredige hinder oplevert voor de paarden die van de ruitersporen in het gebied gebruik maken. Deze ruitersporen liggen namelijk op enige afstand van de hockeyvelden. Een geluid van een hockeybal tegen het doel geeft een hard geluid maar is niet vergelijkbaar met bijvoorbeeld een onverwacht startschot dat een echte schrikreactie teweeg kan brengen. De geluiden afkomstig van de hockeyvelden zijn al snel bekend voor de dieren.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

D. Licht

Natuur heeft te lijden van licht (1); Lichtoverlast heeft verstoring effect op het leefgebied van de dieren en dus in strijd met de wet. Ik eis geen plaatsing van lichtmasten (40). Een sportpark leidt tot lichtoverlast, wat bezwaarlijk is voor de dieren (42). Er komen lichtmasten van 16 meter hoog en 8 per veld. Dit leidt zeker tot verstoring van het leefgebied van de dieren. Waar staan de effecten vermeld?(57). In het ontwikkelingsplan staan inperkende randvoorwaarden richting de Lage Vaart in verband met de aanwezige fauna. Dit is ook relevant voor ons. Maar de verlichting moet worden uitgevoerd met moderne Led-verlichtingstechnologie en zo laag mogelijk. Dit is een duurzame investering zonder besparing van kosten (61). De overlast van de veldverlichting geldt niet alleen voor vleermuizen maar ook voor andere nacht- en schemerdieren en is ook hinderlijk voor woningen aan de overzijde van de Lage Vaart (78)

Lichtoverlast voor omwonenden (3, 6, 8, 13, 16, 18, 21, 22, 23, 38, 39, 46, 58, 60, 62, 63, 68, 70, 74, 76, 89, 90). Tegenhouden lichtoverlast door sportvelden (12). Lichten (75); Meer licht (7). De sportvelden geven enorm veel lichtoverlast. (19). Voor de omgeving ontstaat door de plannen lichtoverlast (20).

Forse overlast van de lampen (33, 34). Lichten in wintertijd tot wel 10-11 uur (36). De buurt zal tegen een lichtlandschap aankijken (40). Een sportpark leidt tot lichtoverlast, wat bezwaarlijk is voor omwonenden (42). Schijnwerperslicht (47). Milieuschade en irritatie bij bewoners aan de Oleander- en Jasmijnstraat door lichtmasten (69). De overlast van de veldverlichting is hinderlijk voor woningen aan de overzijde van de Lage Vaart (78) Wat wordt gedaan aan lichtoverlast?(87).

Het licht van de lichtmasten verstoort de rust in de woonwijk en natuur(11). Reclamant wil rustig wonen zonder helle lichtmasten (35).

Voor behoud van de huidige avondschemering (9); Lichtvervuiling: afstand tot lichtmasten is maar 250 m.(27); Vanwege de lichtvervuiling zijn we tegen. Bij bestaande sportparken hebben we gekeken en daarvan zijn we zo geschrokken dat we deze niet in onze voortuin willen (28, 30). Lichtvervuiling van de lichtmasten (54). Enorme lichtvervuiling: de lichtmasten schijnen dan wel direct op de velden, maar zijn wel zichtbaar en de lucht boven de sportvelden wordt tot 23.00 uur verlicht. Ik heb genoten van de donkere luchten vol sterren (55). Een achttal sterke bouwlampen per veld op u gericht. Nooit meer avondschemering (56). De buurt kijkt tegen een lichtlandschap (57); Horizonvervuiling door lichtmasten (70).

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar lichtoverlast met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Volgens het rapport valt de lichtoverlast binnen de grens: welke grens? (40, 57).

Ook is er geen duidelijkheid over het aantal en de hoogte van de lichtmasten. Dit is in strijd met de rechtszekerheid. Ik eis geen plaatsing van lichtmasten (40).

Antwoord:

Algemeen

Voor lichthinder bestaan geen wettelijk vastgestelde normen. Voor dit project zijn de richtlijnen (rekenmethodiek bestemd om lichthinder ten behoeve van planologische procedures te berekenen) van de Nederlandse Stichting voor Verlichtingskunde (NSVV) en de IPO (Interprovinciaal Overleg¹) gehanteerd. De NSVV heeft voor sportaccommodaties grenswaarden als richtlijn geformuleerd. Op grond van de resultaten van de berekeningen (zie bijlage bij bestemmingplan) kan worden geconcludeerd dat in geen van de onderzochte gevallen de grenswaarden van de NSVV worden overschreden. Dit betekent dat de optredende lichtemissie afkomstig van het sportpark niet nadelig van invloed is op de leefomgeving van bewoners. Het lichthinderonderzoek is uitgevoerd in een worstcase situatie om na te gaan of lichthinder voor de omgeving een probleem zal vormen of niet. Gebleken is dat dit niet het geval zal zijn, ook niet in een worst case situatie. De maximale hoogte van de bouwwerken en ook de verlichting wordt geregeld in het bestemmingsplan. De maximale hoogte voor de veldverlichting is gesteld op 16 meter.

Aanvullend is in het BARIM (Besluit Algemene Regels Milieubeheer) geregeld dat verlichting bij sportvelden om 23:00 uur uit moeten zijn. Dit is gunstiger voor de leefomgeving. Daarnaast wordt tegenwoordig gebruik gemaakt van moderne en energiezuinige armaturen met directe en gerichte verlichting op de velden. Hierdoor wordt de lichtuitstraling naar de omgeving beperkt. Deze verlichting is per ½ veld in- en uit te schakelen;

¹ Koepelorganisatie van provincies, vergelijkbaar met VNG voor gemeenten

Aspect woningen tegenover het toekomstig sportpark

Berekeningen tonen aan dat de lichtemissie vanaf het sportpark op de woningen ruim binnen de richtlijnen zal blijven zoals de NSVV die hanteert voor de woonomgeving. Dit komt mede omdat de afstand van het sportpark tot de woningen groot is. De verlichting is zichtbaar maar bereikt de straat in de woonwijk niet. De invloed van de straatverlichting is daar groter.

Aspect fauna en vleermuizen

In samenspraak met de ecooloog van de gemeente is onderzocht of de aanwezige fauna, specifiek ten aanzien van vleermuizen in het gebied overlast zullen ondervinden van de toekomstige verlichting. Andere dieren dan vleermuizen hebben geen hinderlijke gevolgen aan de lichtemissie. Berekeningen tonen aan dat de verstoring van het leefgebied van de vleermuizen als gevolg van de lichtemissie vanaf het sportpark binnen de grens valt die gehanteerd wordt door de Zoogdierenvereniging VZZ. Verwezen wordt ook naar rubriek *C. Flora en Fauna* en de bijlage inzake lichthinderonderzoek, behorend bij het bestemmingsplan.

Zowel watervleermuis als meervleermuis zijn gevoelig voor licht en beide komen daarom nu al beperkt in het gebied voor. Het huidige verspreidingspatroon maakt het aannemelijk dat de huidige lichtuitstraling van Oleanderstraat en Jasmijnstraat (straat- en huisverlichting) van dien aard is dat de Vaart niet als foerageergebied wordt gebruikt.

Kassen

Lichtbronnen van kassen (Buitenvaart) zijn van een andere orde dan de lichtbronnen afkomstig van sportvelden. Voor lichthinder zijn door de wetgever geen normen gesteld. Echter ter voorbereiding van het bestemmingsplan heeft de gemeente dit onderzocht aan de hand van de richtlijnen van de NSVV en als acceptabel beoordeeld. Zie bijlage lichthinderonderzoek bij het bestemmingsplan.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

E. Flora en fauna

Beschermde diersoorten worden bedreigd (1, 2); Angst voor bestaan beschermde dieren in het plangebied (3); Wat dacht u van de bevers in de vaart en andere dieren? (4); Aantasting van de natuur. Hoe zit dat met de beschermde dieren die afgeschoten worden voor dit plan? (5); Hoe zit het met de vogels en herten enz.? Habitat van beschermde diersoorten wordt vernield (6); In de Vaart zijn bevers, dus natuurbehoud (7); Voor behoud van natuurschoon (9); Beschermen van dieren, groen en landbouwgebied (12); Er leven beschermde dieren in het gebied (13); Angst voor voortbestaan van diersoorten die er leven en weer ander onderkomen moeten zoeken (15); Het voortbestaan van de dierenpopulatie staat op het spel (16); Dieren verdwijnen (17); Het sportpark vormt een bedreiging voor (on)beschermde diersoorten (18); Reclamant is tegen het plan, omdat de velden van de stadsboer verdwijnen en daarmee de natuur. De vervuiling en licht hebben negatief effecten op de vogels. Door al deze sportvelden gaan de dieren die er nu wonen gedwongen verhuizen (19); Een compleet stuk natuur met allerlei soorten vogels zal verdwijnen (20); De stadsakkers trekken fauna aan en dienen als onderricht voor kinderen. Die verdwijnen (21); Verdwijning van flora en fauna; Prachtige natuur moet verdwijnen, terwijl elders in Almere terreinen braak liggen en sportbestemmingen hebben. Prachtige diersoorten worden verdreven uit oase van rust voor mens en dier (22); Milieuschade aan flora en fauna (23); Woonleefgebied diersoorten en milieuschade (26); Mooi natuurgebied moet behouden blijven (29); Zo'n mooi stukje natuur moet niet volgebouwd worden. De wezel en andere dieren zie je er wel eens (31); De groene omgeving zal wegvallen en de fauna wordt verjaagd (32); Bedreiging en verdrijving van reeën, vossen en andere diersoorten. Het al beperkt natuurgebied verdwijnt. We wonen vanaf 1994 aan de Lage Vaart en nu nog rustige en mooie locatie. 's Morgens zie je reeën en vossen en andere diersoorten. Deze bouw vormt een grote bedreiging ervoor (33); Stress voor alle dieren (34); Reclamant meent dat de natuur met dit plan wordt afgeschrikt en weggejaagd (35); Natuurgebied wordt totaal ontwricht (36); Zonde van zo'n stuk natuur (38); Behoud van natuurlijke omgeving (39); De huidige natuur met bijbehorende flora en fauna zal afnemen (41); Toename van verkeer bedreigt de bestaande diersoorten (42); Reclamant is tegen het plan, omdat de velden van de stadsboer verdwijnen en daarmee de natuur. De vervuiling en licht hebben negatief effecten op de vogels (44); Bedreiging beschermde diersoorten en milieuschade flora en fauna (46); Natuur wordt verwijderd, minder voedsel voor dieren, niet meer kunnen zien van reeën en herten en vogelbroedgebied (47); Het is het enige natuurgebied in de buurt. De dieren worden bedreigd (49); Leefgebied van (beschermde) dieren wordt aangetast (55); De beschermde dieren offeren voorgoed hun leven op. Reeën, bevers, vleermuizen, vossen e.d. hebben geen overlevingskans meer (56); Angst voor het bestaan van de beschermde dieren, zoals vleermuizen, wezel, ransuil etc. (58); Angst voor het voortbestaan van de beschermde diersoort. Milieuschade aan flora en fauna door verkeerstoename (63); Flora en fauna verlies. Geen hertjes en vossen meer (64); Wel over vleermuizen en bever, maar niet over herten (65); Verdwijnen van natuurschoon met beschermde dieren (66); Natuurschade omdat dieren niet meer ongestoord naar Lage Vaart en Buitenhoutse Bos kunnen en omgekeerd (69); Er lijkt schade te ontstaan aan flora en fauna door verkeerstoename. We zullen geen dier meer waarnemen op de stadsakkers. Het voortbestaan van beschermde diersoorten komt in gevaar (71); Wildleven wordt aangetast door allerlei overlast (licht, geluid, mensen) (72); Natuurbehoud dieren (75); Er gaan diersoorten verdwijnen (76); Het plan houdt rekening met de Ecologische Hoofdstructuur en effecten op ecologie. Nesten van vogels zijn beschermd en dus geen probleem. Maar de kleine knaagdieren waarmee die vogels zich voeden en insecten voor vleermuizen zullen verdwijnen doordat de velden verdwijnen. Ook foerageermogelijkheden zullen sterk verminderen. Ook niet-beschermde vogels en zoogdieren zijn van de akkers afhankelijk. De impact is dus groter dan wordt gesteld (78); Beschermde diersoorten zullen verdwijnen (79); Het huidig leefgebied van fauna wordt sterk verstoord door licht, geluid.(82); Angst voor voortbestaan van beschermde diersoorten. Milieuschade aan flora en fauna door toename verkeer (86);De aantasting van het gebied vind ik onacceptabel. Hier leven reeën, vossen en bevers, maar die zullen verdwijnen (88); Wat moet er met de dieren die in het gebied verblijven?(89). Er gaat bos gekapt worden (10); Bomen maken plaats voor open velden (22); Natuur is zo kostbaar. Het bos Buitenhout moet gered worden. Staatsbosbeheer heeft op 60% van de bomen een oranje markering aangebracht. Deze bomen moeten plaatsmaken voor nog meer open ruimte (24); Bomen worden niet gekapt maar er is wel herplantplicht. Dit betekent niet zichtbaar kappen op papier maar in praktijk wel. Bomen moeten wel degelijk worden gekapt. Dit blijkt als de luchtfoto over het ontwerp wordt gelegd. Aan weerszijden van de Trekweg zijn bomen gemerkt. Worden deze vanwege de geplande verbreding van de Trekweg gekapt? (40); Dieren worden bedreigd door kappen van bomen door Staatsbosbeheer en het starten van de werkzaamheden voor het sportpark. Het verbreden van de Trekweg leidt tot bomenkap (42); Verdwijnen stuk bos. Behoud van fauna en flora (52); Telkens

wordt gezegd dat er geen bomen worden gekapt. Er zijn echter wel mogelijkheden tot kap, maar met herplantplicht. Dit geeft de burger geen duidelijk gevoel. Langs de Trekweg zijn bomen gemerkt. Worden deze gekapt ten behoeve van de voorgenomen verbreding? (57); Verbreding van de Trekweg betekent inleveren bos. (58).

De natuur is belangrijk voor ontspanning, het geeft rust na het werken (17); Behoud groen en natuur (43); Laat het groengebied heel blijven (51); Dit natuurgebied is belangrijk voor welzijn van mens en dier. Het bestaat al vele jaren en dat moet zo blijven. Er wordt dan volgens de gemeente geen boom gekapt, maar het totaalplaatje van bos, stadsakkers en de rust die er heerst maakt het zo waardevol. Het bos blijft dan wel, maar is ingeklemd tussen een lawaaierige omgeving. De aantrekkelijkheid verdwijnt (53); Het verdwijnen van de natuur om de hoek (54); Een groen- en dierengebied zal verdwijnen, hetgeen niet in verhouding staat tot de invulling; Door langdurig gebruik als rust- en recreatiegebied is Buitenhout een uniek stukje Flora en fauna geworden. Is dit wel bekeken en door wie? (57); Het groene casco moet onaangestast blijven (61); Geen afbraak groen, er is al zo weinig in Buiten (66); Natuur zal aangetast worden (70); Natuurgebied wordt dramatisch aangetast (74); Door onvoldoende, onafhankelijke en actueel onderzoek eis ik heronderzoek naar Flora en Fauna waarbij participatie bijdrage is in keuze van de opdrachtnemer (57).

Bijlage 1 bij het bestemmingsplan vermeld een eenvoudig ecologisch onderzoek, maar er worden wel beschermde planten en diersoorten genoemd. Hoe (langdurig) is dit onderzoek gedaan en wanneer? Het rapport van Van der Goes uit 2005 is niet meegenomen. Daarin staat dat aannemelijk is tot 2013 dat de natuurlijke ontwikkeling verder vergroot wordt. Vanwege onvoldoende onafhankelijk onderzoek en omdat het huidige onderzoek al 2 jaar oud is, eis ik een heronderzoek naar Flora en Fauna, waarbij participatie een bijdrage moet zijn aan de keuze (40, 57).

De Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet, Natuurschoonwet en Boswet worden overtreden met dit plan. Het uitvoeren van het plan leidt tot verstoring en aantasting van de flora en fauna (auto's, scooters, fluiten, toeschouwers, luchtgeluid, lichtoverlast, vandalisme en vervuiling) en dat is in strijd met de Flora- en faunawet., natuurbehoudwet, natuurschoonwet en Boswet (40, 57, 80).

Is Staatsbosbeheer betrokken bij het plan en wat vinden zij van de aantasting van diersoorten? (40, 57).

Het jaaggebied van beschermde diersoorten wordt vernietigd door aanleg van kunststofvelden. Dit is in strijd met de wet. Een groen- en dierengebied zal verdwijnen, hetgeen niet in verhouding staat tot de invulling. Door het zoeken naar ballen ontstaat schade aan bosranden, bosschages en struiken. Het uitvoeren en aanleg van het plan leidt tot grote verstoring en aantasting van dieren en hun habitat: auto's, fluiten, toeschouwers, licht, vandalisme, vervuiling, geluid. Dit is in strijd met de wet. (40, 57). Tijdens de bouw zal het bestaande woon- en leefgebied van beschermde diersoorten ernstig worden bedreigd. Zijn die effecten onderzocht en zo ja wat zijn die? (57).

Het sportpark ligt in de Ecologische Hoofdstructuur. Daar geldt het 'nee, tenzij'-principe. De ingreep mag niet, tenzij er geen alternatieven zijn en sprake is van groot openbaar belang en effecten worden gecompenseerd. Niet is gebleken dat alternatieven serieus zijn onderzocht (Nobelhorst of Almere Hout). Voor een ledenaantal van 62 is een dergelijke grote ingreep niet te rechtvaardigen, ook niet voor voetbal en tennis, want geen harde behoefte aangetoond. Dus is van groot openbaar belang geen sprake. Ook aan het compensatievereiste wordt niet voldaan. De toename van verstoring van ecologie en verlies van akkers kunnen worden gemitigeerd door samenhang tussen plangebied en andere Ecologische Hoofdstructuur-gebieden te vergroten. Uit 'kunnen' spreekt weinig ambitie en het is onvoldoende specifiek om aan het compensatievereiste te kunnen voldoen. Het plan strijdt dus met Ecologische Hoofdstructuur-regels. Het huidig leefgebied van fauna wordt sterk verstoord door licht, geluid. Natuurcompensatie is onvoldoende specifiek en concreet (zie Ecologische Hoofdstructuur-regels). Volgens Staatsbosbeheer valt het gebied onder de Ecologische Hoofdstructuur. Zo ja, welke regels gelden dan voor de mogelijkheden? (81, 82, 85)

Antwoord:

Algemeen

Het sportpark valt in de Ecologische Hoofdstructuur en is aangemerkt als 'Ecologische Hoofdstructuur – overig'. In beginsel is een nieuwe ontwikkeling, zoals een sportpark, daarin niet toegestaan, tenzij compensatie/ herbegrenzing mogelijk is (zie spelregels Ecologische Hoofdstructuur, provincie Flevoland 2010).

Al vanaf het begin van de ontwikkeling van Almere Buiten was duidelijk dat in het gebied Buitenhout sportvoorzieningen gerealiseerd zouden worden. In het bestemmingsplan en Structuurplan uit 1983 is dit opgenomen en ook bij de inrichting van het gebied zijn de huidige open velden daarvoor bewust vrijgehouden van bomen of struiken.

Omdat het sportpark leidt tot oppervlakte- en kwaliteitsverlies van de Ecologische Hoofdstructuur, is herbegrenzing Ecologische Hoofdstructuur mogelijk en noodzakelijk. Dit verbetert de ruimtelijke samenhang van de Ecologische Hoofdstructuur en leidt tot een duurzame inpassing van de Ecologische Hoofdstructuur in haar omgeving. Van belang bij de compensatie is dat de ecologische waarde van de open velden, waarin het sportpark wordt gerealiseerd, niet hoog is. Het verlies aan waarden is dus beperkt. Bovendien blijven de bestaande bosvakken in stand.

Conform de Ecologische Hoofdstructuur-spelregels van de provincie kan het verlies aan Ecologische Hoofdstructuur worden opgevangen door zowel kwalitatief als kwantitatief te compenseren. Kwalitatief vindt dit plaats door het sportpark op een goede wijze in te passen in de (omliggende) Ecologische Hoofdstructuur. Voor de ontwikkeling van hockey en tennis worden geen bomen gekapt maar toegevoegd. Voor voetbal ligt een goede inpassing van velden en accommodatie op de akker iets lastiger, maar ook hier geldt het uitgangspunt dat er geen bomen gekapt worden. Op moment dat er een ontwerp voor de voetbalvelden gemaakt gaat worden kan meer tijd worden besteed aan een goed ontwerp waarbij het uitgangspunt is dat er geen bomen gekapt worden en er toch een optimale sportsituatie ontstaat. In het plangebied wordt rekening gehouden met aanwezige flora en fauna. Ten behoeve hiervan worden bomen en ruige groenstroken bij geplant. Ook wordt aanvullende waterberging gerealiseerd en houtwallen aangelegd tussen de sportvelden. Deze houtwallen creëren een microklimaat voor plant en dier. Doordat ook nog hagen te plaatsen zijn hekken ook niet nodig. Verder worden bestaande lanen doorgetrokken. De ontwerpeis voor het park is een groene uitstraling. Daarmee blijft het groene, natuurlijke karakter behouden.

Kwantitatief is het verlies aan Ecologische Hoofdstructuur qua oppervlakte zo'n 11 hectare. Dit wordt gecompenseerd door een bosgebied in het Kathedralenbos, nabij het Nachtegaalpad, als Ecologische Hoofdstructuur aan te wijzen. De grondeigenaar Staatsbosbeheer en de provincie (bevoegd gezag ten aanzien van (de aanwijzing van) de Ecologische Hoofdstructuur) stemmen hier mee in.

Onderzoeken

In 2011 is door een ecologisch onderzoeks- en adviesbureau een inventarisatie (zie toelichting in het bestemmingsplan) uitgevoerd naar de natuurwaarden die onder de Flora- en Faunawet zijn beschermd. Dit onderzoek is onderdeel van een meerjaarlijkse monitoring van de gehele stad, waarbij per jaar enkele stadsdelen worden onderzocht. Volgens de geldende regels van het ministerie van EZ (waaronder het natuurbeleid valt) is dit onderzoek zowel qua niveau als qua actualiteit geschikt om beleid op te baseren.

Door het ministerie van EZ wordt een periode van drie tot vijf jaar gehanteerd waarbinnen een rapport gebruikt mag worden. Deze periode is afhankelijk van de zwaarte van bescherming en aard van de ingreep. De rapportage voor Buitenhout is uit 2011 en is daarom voldoende recent om het plan op te baseren.

Het bureau dat in opdracht van de gemeente het *veldonderzoek Flora en Fauna* uitvoert (van der Goes en Groot) voldoet qua opzet, uitvoering en kennisniveau aan de normen die door het Netwerk Groene Bureaus zijn vastgesteld. De wijze van onderzoek (zowel de periode van het jaar als de duur en de data van de bezoeken) is in het rapport aangegeven en conform de geldende protocollen van het Netwerk Ecologische Bureaus en in samenwerking met de Gegevensautoriteit Natuur. Per plant- en diergroep is het onderzoek toegesneden op de beste periodes en de beste werkwijze om een zo getrouw mogelijk beeld te verkrijgen van de aan- of afwezigheid.

Naast dit onderzoek beschikt de gemeente over de mogelijkheid om de Nationale Database Flora en Fauna te raadplegen.

Wetgeving

De Flora & Faunawet, Natuurbeschermingswet 1998, Natuurschoonwet 1928, Boswet worden door het uitvoeren van dit plan niet overtreden of aangetast:

- De Natuurschoonwet 1928 is voor dit plan niet van toepassing. De Natuurschoonwet is een belastingwet en biedt belastingvoordelen voor eigenaren van onder deze wet aangewezen landgoederen. Buitenhout is niet als landgoed aangewezen.
- De Natuurbeschermingswet 1998 schrijft voor dat negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van aangewezen Natura 2000-gebieden slechts doorgang krijgen als daarvoor vergunning is verleend. Buitenhout is geen Natura 2000-gebied. Ook wordt het gebied niet gebruikt door soorten waarvoor in de omgeving Natura 2000-gebieden zijn aangewezen. De Natuurbeschermingswet is daarom niet van toepassing.
- De Boswet is wel op het gebied van toepassing. Velling van (onder de wet beschermde) houtopstanden is alleen toegestaan na een melding vooraf. Bovendien is herplant van

houtopstand (in het te vellen oppervlak of elders) verplicht. Aangezien geen beschermde houtopstanden worden geveld, vormt de Boswet geen beletsel voor de uitvoering van het plan. Als vellen van houtopstanden wel noodzakelijk zou zijn, zou de wet ook nog niet direct een beletsel zijn. Via herplant elders kan eenvoudig aan de verplichtingen worden voldaan.

- De Flora- en Faunawet kent een aantal algemene verboden zoals het vernietigen van groeiplaatsen van beschermde plantensoorten en het verstoren van de functionaliteit van het leefgebied van beschermde diersoorten. Naast deze algemene verboden zijn door de minister ook een aantal vrijstellingen verleend (voor een groot aantal plant- en diersoorten) al dan niet op basis van een door de minister goedgekeurde gedragscode. Uit een analyse van de aanwezige plant- en diersoorten enerzijds en de wettelijke beschermingsbepalingen anderzijds is naar voren gekomen dat alleen voor vleermuizen, de bever en nesten van broedende vogels een nadere duiding van de bescherming noodzakelijk is. Voor bever en vleermuizen is in het plan aangetoond dat het uiteindelijke resultaat van het plan positief uitvalt. Storende effecten (ten opzichte van het huidige gebruik) zijn niet of nauwelijks aanwezig, de functionaliteit zal zelfs voor deze soorten toenemen. Voor nesten van broedvogels geldt dat de percelen waar deze nesten zich nu reeds in bevinden intact blijven. Uit onderzoek blijkt dat geluidproducerende evenementen geen negatieve effecten hebben op broedvogels. De Flora- en faunawet kent diverse categorieën van bescherming. Beschermde soorten zijn onderverdeeld in drie groepen (tabel-1 soorten, tabel-2 soorten en tabel-3 soorten). In zijn algemeenheid geldt dat voor de eerste twee categorieën reeds vrijstelling is verleend (al dan niet op basis van een gedragscode). Voor de tabel-3 soorten geldt het voorgaande over vleermuizen, de bever en nesten van vogels.

Fauna

De natuurwaarden van het Buitenhout worden bepaald door de plaatselijke omstandigheden. De voedselrijke kleibodem zorgt voor een uitbundige (loof)bosbegroeiing met een zeer dichte, nauwelijks doordringbare, kruidlaag van brandnetel en kleefkruid. Plaatselijk is ook een goede struiklaag aanwezig van vlier en sleedoorn.

Door de grootte van deze bospercelen en de ondoordringbaarheid ervan vindt hierbinnen nagenoeg geen verstoring plaats. Dit heeft een goede vogelbevolking tot gevolg. Met name Zanglijster, Merel, Zwartkop en Tuinfluiter bereiken hoge dichtheden. Maar ook soorten als Wielewaal, Appelvink, Sperwer, Buizerd en Ransuil broeden in het gebied. Zolang de rust in deze bospercelen gehandhaafd blijft, zal deze broedvogelbevolking aanwezig blijven, ook als de tussenliggende akkers ingericht gaan worden als sportterrein. Een vergelijkbare situatie binnen Almere (Beatrixpark en Klein Brandt sportpark) bevestigt dit.

Het gebied is rijk aan zoogdieren. Speciale aandacht is (wettelijk) nodig voor vleermuizen en de bever. Deze soorten genieten een zware bescherming en negatieve effecten op de functionaliteit van hun leefgebied moet worden voorkomen. Voor de bever geldt dat zijn huidige aanwezigheid door de sportvelden niet negatief zal worden beïnvloed. Het plan voorziet in de aanleg van waterpartijen met geschikte oeverbegroeiing zodat verwacht mag worden dat het plan juist gunstig zal uitvallen voor de bever. Hetzelfde geldt voor de vleermuizen. Langs het water van de Lage Vaart komen twee vleermuissoorten voor die vanwege hun gevoeligheid voor verlichting nu niet ter hoogte van de toekomstige sportvelden voorkomen (watervleermuis en meervleermuis). Dit is het gevolg van de huidige straat- en huisverlichting langs de Oleander- en Jasmijnstraat. Drie andere soorten (Ruige Dwergvleermuis, Gewone Dwergvleermuis en Laativlieger) zijn minder lichtgevoelig en jagen en verblijven ook binnen de woonwijken. Het bosgebied wordt ook als foerageergebied gebruikt, alleen grote open vlakten (zoals akkers) worden gemedend. Verwacht mag worden dat door de aanleg van het sportterrein - zodra de veldverlichting gedoofd is - het foerageergebied zal vergroten. In het sportpark worden namelijk houtopstanden gerealiseerd. Deze randbeplanting en singels vormen bij uitstek een geschikte foerageerbiotoop. Ook als de veldverlichting ontstoken is, zal een negatief effect tot een minimum worden beperkt door aanpassing van armatuur en verlichtingstypen.

Voor broedvogels geldt dat het sportpark geen beslag legt op nestplaatsen, of indien dat wel gebeurt, werkzaamheden ter voorbereiding daarvan buiten het broedseizoen zullen plaatsvinden. Verder wordt verwacht dat de huidige broedvogelbevolking geen nadelige invloed zal ondervinden van het gebruik. Deze verwachting is gebaseerd op divers onderzoek en feitelijke omstandigheden rond sportterreinen in Almere.

De sportvelden worden gesitueerd op de huidige akkers. Deze agrarisch intensief gebruikte akkers worden maar door een beperkt aantal diersoorten (en geen van allen bedreigd) gebruikt als foerageergebied. Als permanente verblijfplaats (holen en dergelijke) is het gebied door het huidige

grondgebruik niet geschikt. Gesteld kan worden dat slechts enkele vogelsoorten het gebied als foerageergebied gebruiken (en dit maar beperkt in de broedtijd, vanwege het agrarisch gebruik) alsook muizen (o.a. bosmuis), ree en konijn. Voor deze zoogdieren geldt een vrijstelling als een ontwikkeling wordt uitgevoerd in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling. Overigens geldt ook voor bosmuis, ree en konijn dat ter voorkoming van schade aan landbouwgewassen met ontheffing of op basis van vrijstellingen kan worden ingegrepen.

Extra drukte in het bos (naast de huidige dynamiek) zal bij sommige diersoorten leiden tot verschuiving van aanwezigheid en mogelijk tot plaatselijk lagere dichtheden. Een dergelijk effect is te verwachten bij grote zoogdieren als ree en vos temeer daar de ree ook foerageert op de akkers die straks in gebruik worden genomen als sportveld. Deze soorten zijn echter algemeen voorkomend. De kans op een dergelijk negatief effect weegt op tegen de positieve effecten op de zwaar beschermde diersoorten. Alleen de akker wordt gebruikt voor het sportpark.

Flora

Botanisch is het plangebied niet bijzonder. Bijzondere plantensoorten zijn immers doorgaans afhankelijk van schralere gronden. In het plangebied komt wel frequent de onder de Flora- en Faunawet beschermde brede wespenorchis voor. Deze orchidee is algemeen in Flevolandse bossen waar de bodembedekking niet gedomineerd wordt door onder andere de brandnetel. De soort stelt weinig specifieke eisen aan vochtgraad en voedselrijkdom en is daarom ook talrijk. Naast het feit dat de soort maar een lichte bescherming geniet (het uitsteken van planten verboden, maar groeiplaatsen mogen in het kader van ruimtelijke ontwikkeling worden verwijderd) zullen ook de toekomstige activiteiten geen negatief effect op de planten hebben.

Zoeken naar verloren ballen

Niet is in te zien dat het zoeken naar verloren ballen de natuur aantast. Dit komt sporadisch voor en worden ballenvangers geplaatst om te voorkomen dat ballen buiten de sportvelden geraken. Kortdurend en sporadisch zoeken naar ballen zal niet leiden tot onevenredige schade aan het groen.

Bomenkap

Er worden ten behoeve van dit bestemmingsplan geen bomen gekapt. Dat er mogelijk bomen zijn gemerkt langs de Trekweg is in het kader van het onderhoud dat Staatsbosbeheer momenteel uitvoert of gaat uitvoeren. Dit staat los van dit bestemmingsplan.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan. Wel wordt paragraaf 5.3.3. van de toelichting van het bestemmingsplan aangepast. In die paragraaf wordt ter verduidelijking een kaartje toegevoegd waaruit de ligging van het plangebied blijkt in de Ecologische Hoofdstructuur.

F. Huidige functies stadslandbouw en recreatie

Stadsakkers verdwijnen/ krimpen in. School-, moes-, vogeltuinen, bloemenlinten voor bijen moeten wijken voor sportvelden (3); Stadsakkers verdwijnen of krimpen in (13); Waarom 20 ha stadslandbouw vernietigen terwijl de gemeente dit een warm hart toedraagt? Floriade en Oosterwold bijvoorbeeld (14) Stadsakkers verdwijnen (15); stadsboerderijakkers moeten wijken voor sportvelden (16); Behoud van school-, moes- en bloementuinen (17); Angst voor verdwijnen stadsakkers, vogel-, school- en moestuinen (18); Dat de velden van de stadsboer verdwijnen, druist in tegen de opvatting dat het boerenleven moet integreren met de steden (19); De akkers verdwijnen (20); Stadsakkers verdwijnen/ krimpen in (23); De boer ploegt, zaait en oogst in dit gebied. Laat dit zo blijven (29); De stadsakkers moeten behouden blijven. Het brengt mensen in contact met voedsel, ze krijgen er meer respect voor, leidt tot zuiniger gebruik en meer verantwoorde voedselkeuzes. Voorlichting voor een meer gezonde leefstijl om overgewicht te voorkomen. Het behoort bij Eetbaar Almere en daarmee onderdeel van de Almere Principles (40); Gebruik als stadsakker, moestuin en bloemenveld voor bijen sluit veel beter aan bij het huidig gebruik. Stadsakkers zullen verdwijnen, terwijl deze een belangrijke ecologische waarde hebben (42); Dat de velden van de stadsboer verdwijnen, druist in tegen de opvatting dat het boerenleven moet integreren met de steden (44); Door het plan gaan weer meer biologische landbouwakkers verdwijnen, terwijl de gemeente de akkers juist dichterbij de mensen wil brengen. Waarom geen zorgboerderij maken van de ingetekende stadsboerderij? Verkoop van fruit, groente, imkers zonder verbreding van wegen, vernieling van natuurschoon, minimale overlast voor omwonenden (56); Het behoud van stadsakkers kan bijdrage leveren aan het voorkomen van overgewicht bij opgroeiende kinderen. Het brengt ze in contact met voedsel, laat zien hoe het groeit en zich ontwikkelt. Het leidt tot meer verantwoorde voedselkeuzes en draagt bij aan de gezondheid van de stad. Bovendien is het integraal onderdeel van de Almere Principles want onderdeel van Eetbaar Almere. Het biedt ca. 5000 kinderen een alternatief voor gezonder eten in plaats van overgewicht tegenover 62 hockeyers (57); Verdwijnen / inkrimpen van de stadsakkers. School- en moestuinen, vogeltuinen, bloemenlinten voor bedreigde bijen in plaats van sportvelden (58); De strook onder de hoogspanningsmasten blijft stadslandbouw. We zien graag niet een kaal veld, maar omzoomde moesvelden, boomgaarden ed. Dit verbetert het aanzicht en geluid- en lichtdemping (61); Het gebied is bestemd voor recreatie en groenblijvend. Wij zien liever uitbreiding met vogeltuinen, bloemenlinten, bomen, school- en moestuinen (73); Stadsakkers verdwijnen terwijl die juist prima geschikt zijn voor schooltuinen, vogeltuinen, moestuinen en imkers (76); Buitenhout heeft zich ontwikkeld tot een onmisbaar stukje natuurgebied voor rust, ruimte en recreatie. De stadsakkers maken deel uit van de Eetbare stad, onderdeel van de Almere principes. Deze kunnen bijdrage leveren aan het gezondheidsbesef van de bewoners en bewust maken van gezondere voedselkeuzes (79); Buitenhout heeft zich ontwikkeld tot een onmisbaar stukje natuurgebied voor rust, ruimte en recreatie. Wandelen is voor oudere mensen belangrijk om fit te blijven, is goed tegen overgewicht, is goed voor de geest zeker in een aangename omgeving en het gaat depressies tegen. De stadsakkers maken deel uit van de Eetbare Stad, onderdeel van de Almere Principles. Ze kunnen bijdrage leveren aan het gezondheidsbesef van de bewoners en bewust maken van gezondere voedselkeuzes. Stadslandbouw brengt mensen in contact met voedsel. Wie het ziet en ervaart, krijgt meer respect ervoor en gaat er zuiniger mee om (80); Stadslandbouw wordt steeds prominenter. Akkerland onttrekken staat haaks op deze ontwikkeling. Ten onrechte is geen afweging gemaakt (81). Voor behoud van de huidige woonsituatie (9); Het stadsbos wordt gereduceerd tot een groenstrookje. In dit bos wordt nu veel gewandeld, gefietst, gejagd en paardgereden. Rust gaat verloren (10); Behoud rust en ruimte natuurgebied (12); Het gebied zou landelijk blijven (15, 16); Almere Buiten staat voor rust en ruimte en dat moet zo blijven. Het gebied is ideaal om met de hond te genieten van de natuur, mede omdat het losloopgebied is (18); Reclamant wandelt dagelijks in het gebied en dit wordt hem nu ontnomen. Reclamant is hier juist komen wonen voor dit prachtige stukje bos; Zijn hobby is dieren fotograferen en dit kan straks niet meer. Reclamant is hier opgegroeid en wil het bos graag zo houden; Het buitenhout is om te wandelen. Reclamant is hier komen wonen voor de natuurschoon en dit zal verdwijnen; Reclamant wil een schone woonomgeving behouden (19); Reclamant recreëert al dertien jaar in Buitenhout: gewoonterecht (21); Recreatie en rust zijn zo kostbaar (24); Heel wat mensen wandelen, joggen, rijden paard of fietsen dagelijks in het bos (25); Rust gaat uit de buurt weg. Zoveel mensen en dieren genieten van de bossen (26); We wonen hier sinds de oplevering van de woningen in 1990 met veel plezier en genieten van de rust. We gaan er door alle veranderingen qua fauna (verkeer, geluid, licht en mensenmassa's) niet meer met plezier wandelen, fietsen en joggen (28); Veel mensen fietsen, wandelen er, laten hun hond uit. Laat dit zo blijven (29);

We wonen hier sinds de oplevering van de woningen in 1990 met veel plezier en genieten van de rust. We gaan er door alle veranderingen qua fauna (verkeer, geluid, licht en mensenmassa's) niet meer met plezier wandelen, fietsen en joggen (30); De rust zal wegvallen (32); In het gebied kon reclamant altijd ontspannen wandelen. Reclamant is hier komen wonen voor de rust en ruimte. Dit wordt hem nu ontnomen (35); Het is al vanaf 1983 een rustgebied, wandel- en recreatiegebied en daarmee een uniek stukje flora en fauna; De buurt vergrijsd en de bewoners gaan niet snel hockeyen, tennissen of voetballen, maar wandelen liever. Dit ontspant en is goed voor de gezondheid en de geest (40); Het huidige bestemmingsplan geeft recreatie aan. Er wordt nu ook veel gewandeld, joggers, honden uitgelaten. Dit zal vervallen en minder aantrekkelijk worden (41); Het nieuwe plan sluit niet aan bij het huidige gebruik. Het gebied is één van de weinige hondenlosloopgebieden en wordt gebruikt voor hardlopen en wandelen (42); Vrijheid om van de natuur dichtbij huis te genieten wordt ontnomen. Ruimte voor loslopende honden wordt ontnomen (45); Onze hond mag niet meer loslopen (46); Ik wil genieten van de rust van de natuur en de dieren (49); Enige stukje bos in de buurt verdwijnt (50); Het groengebied is nu ook recreatie maar wandelrecreatie. Wat is de reden dat dit opgeofferd moet worden? (67); Het gebied is bestemd voor recreatie en groenblijvend. Wij zien liever uitbreiding met mooie wandelpaden (73); Wandelgebied (75); Buitenhout is aantrekkelijk: veel boomsoorten, afgewisseld met landbouvvelden, rust in het gebied. Het verdwijnen van de landbouvvelden vermindert de aantrekkelijkheid van de wandel- en ruiterspaden. En het stukje bos tussen hockey en voetbal is door slechte toegankelijkheid en geringe omvang nauwelijks nog interessant. En met de relatieve rust is het gedaan (78); Buitenhout wordt veel gebruikt om te wandelen (met hond), joggen, fietsen etc. Deze recreatieve functie wordt voor groot deel ingeperkt worden (82); De rust van Buitenhout gaat verloren, net als veel wandel- en fietspaden. We wandelen en fietsen er veel en dat wordt er niet fijner op door de komst van een sportpark (83); Het gebied wordt gebruikt door ruiters te paard via de ruiterspaden en menners over de openbare weg (85); Het gebied waar nu iedereen van geniet van wilde dieren en honden kunnen snuffelen verdwijnt (90).

Antwoord:

De sportvelden komen in Buitenhout niet ten koste van het bos maar naast het bos. Ook aan de wandelpaden en –routes verandert niets, deze blijven zoals ze nu zijn. Dit betekent dat wandelroutes niet verloren gaan. In Buitenhout is blijvend ruimte voor recreatie in de bossen, langs de Lage Vaart en de resterende akkers: wandelen, fietsen, hond uitlaten, foto's maken, etc.

De akkers die nu niet worden gebruikt als sportveld blijven in gebruik en pacht bij de stadsboer. Zelfs als alle sportvelden zijn gerealiseerd blijft een deel van de akker (tussen tennisvelden en de Lage Vaart) in gebruik als stadslandbouw. Het is ook mogelijk om initiatieven zoals deze in de zienswijzen (bloemenweide voor vlinders en bijen, schoffeltuintjes) zijn genoemd een plaats te geven op dit deel van de akker.

Mogelijkheden voor stadslandbouw blijven bestaan in Buitenhout en in de nabije omgeving van Buitenhout. De gemeente draagt stadslandbouw nog steeds een warm hart toe maar heeft daarnaast andere doelstellingen zoals een gezonde bevolking die voldoende mogelijkheden tot bewegen wordt geboden. Door de toevoeging van het sportpark wordt meer sportieve recreatie mogelijk gemaakt voor de inwoners Almere Buiten.

Almere Buiten is een stadsdeel met ruim 55.000 inwoners. De Bloemenbuurt, waar het sportpark aan grenst, is een buurt in Almere Buiten waar relatief veel ouderen wonen. De afgelopen jaren zijn echter ook veel nieuwe en jonge inwoners in Almere Buiten komen wonen (gezinnen met kinderen) waardoor het stadsdeel nog steeds een overwegend jonge bevolking heeft, namelijk 40% zijn gezinnen met kinderen (bron. Sociale Atlas van Almere 2012). Daarnaast zijn de sportparken niet alleen bedoeld voor de jonge bevolking. Ook ouderen zullen hier gaan sporten. Zie ook de reactie op het thema B. locatie.

De nieuw opgerichte hockeyvereniging, MHC Buitenhout, telt nu nog weinig leden omdat het alleen nog zaalhockey betreft. Deze vereniging krijgt met grote regelmaat aanvragen van potentiële nieuwe leden. Bij realisatie van de hockeyvelden zal deze vereniging daar trainen en meer ruimte hebben om te groeien in het aantal leden. Zie ook de reactie op het thema A. Nut en noodzaak.

De gemeente realiseert zich dat het gebied een wijziging zal ondergaan en dat de huidige open gebieden gebruikt gaan worden voor andere functies dan de huidige, namelijk voor sport. De gemeente kan begrijpen dat omwonenden vrezen voor overlast en aan de huidige staat van het gebied liever niets willen veranderen. Echter de gemeente is van mening dat met de komst van het

sportpark het gebruik als wandel-, natuur- en stadslandbouwgebied nog steeds heel goed mogelijk is. Deze keuze van de gemeente is weloverwogen zoals blijkt uit de toelichting van het bestemmingsplan. De sportvoorzieningen zijn noodzakelijk om bewoners van Almere Buiten en Almere Hout nabij hun woning te kunnen voorzien van voldoende sportmogelijkheden.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

G. Bereikbaarheid, verkeer en parkeren

Verkeerstoename op Buitenhoutsedreef/ Spectrumdreef (3); Trekweg is niet geschikt voor toename verkeer (4); Verkeersoverlast. Pak dat eerst eens aan (6); Nu al filevorming. Waarom geen ontsluitingsweg, dat is veel belangrijker (7); Toename van bestemmingsverkeer (8); Toegangsweg wordt al geplaagd door vele files (10); Vervoer van en naar sportpark met de auto veroorzaakt files (11); Beperken verkeersoverlast en overbelasting Buitenhoutsedreef, die nu al vaak files kent (12); Het verkeer op de Buitenhoutsedreef neemt toe (13); De snelweg wordt verbreed en verkeer neemt toe (22); Verkeersoverlast (25); Verkeerstoename Buitenhoutsedreef (26); Verkeersoverlast op Trekweg en Buitenhoutsedreef (27); Verkeershinder op doorgaande wegen door de Bloemenbuurt van fietsers, auto's, brommers en jongeren (33); Grote toename van verkeer op de Buitenhoutsedreef (39); De verkeersdrukte zal toenemen. Nu ondervinden we al ernstige hinder bij de rotonde Buitenhoutsedreef-Trekweg (41); Verkeerstoename waar de wegen niet op berekend zijn (46); Toename van het verkeer (47); Nog meer plaatselijke files (48); Auto-overlast (52); Overlastdrukte op de toegangswegen (54); Verkeersoverlast: nu rijdt er af en toe een auto op de Trekweg; dat wordt met 3 clubs straks een constante stroom (55); Verkeerstoename op Buitenhoutsedreef en/ of Spectrumdreef. De Trekweg is niet geschikt voor verkeerstoename (58); Verkeerstoename Trekweg (60); Verkeertoename Buitenhoutsedreef (62); Verkeerstoename op Buitenhoutsedreef, terwijl dit al knelpunt is. De Trekweg is niet geschikt voor toename verkeer (63); Geen goede infrastructuur (64); Toename van verkeer op toch al overbelaste wegen (68); Toegangswegen zijn niet toereikend. Veel auto's, brommers en scooters (72); Bang voor overlast vervoer. Er is geen verlichting voor fietsers dus kinderen worden gebracht met auto's (74); De hoeveelheid auto's die daar komen (75); Verkeerstoename Buitenhoutsedreef. Dit is nu in de spits al een ramp, laat staan als er nog een sportpark komt (76); Het verkeer op de Buitenhoutsedreef zal behoorlijk toenemen. Een nieuw sportpark moet op een locatie die goed bereikbaar is met openbaar vervoer. In dit geval is de bereikbaarheid slecht (77); De Tussenring en Buitenhoutsedreef waar de grootste drukte wordt verwacht zijn nu al filegevoelig. De verkeerscongestie neemt alleen maar toe (78); Het verkeer op de toegangswegen zal vast komen te staan. De trekweg wordt verbreed maar toegangswegen niet. Nu staan er al vaak files. Extra investeringen zijn nodig om dit op te lossen (80); de bereikbaarheid voor auto en fiets vanuit Almere Hout is niet goed (81).

Verbreiding van de Trekweg betekent bos inleveren (3, 13, 76); Verbreiding van de Trekweg voor parkeren betekent minder bos (18); Het autoverkeer neemt toe door het halen en brengen. Dit is nu al bij de bowling en Buitenboys (20); De Trekweg kan verkeershinder niet aan en verbreding kost bos (21); Verbreiding van de Trekweg betekent nog meer bos inleveren (58).

Parkeeroverlast voor woonwijk, waardoor invoeren van betaald parkeren nodig zal zijn. Zeer nadelig voor bewoners (3); Parkeerprobleem (7); Bezoekers zullen de wijk benutten om te parkeren (10); Overlast van verkeer want er zijn te weinig parkeerplaatsen (16); Parkeeroverlast (31); Het nieuwe sportpark moeten mensen met de fiets bezoeken, waarom dan 220 parkeerplaatsen? De wegen rondom het gebied staan nu al voortdurend vast (56); Waarom niet echt ontmoedigen door alleen parkeerplaatsen voor bezoekende teams te realiseren?(57); Kan ik mijn auto straks nog in de eigen straat parkeren?(87); Wat wordt gedaan aan toekomstige parkeeroverlast?(89).

Er gaat geen openbaar vervoer heen (10); Er is daar geen openbaar vervoer dus veel verkeersoverlast (32); In de nabijheid ontbreekt openbaar vervoer, zodat bereikbaarheid voor kinderen en 's avonds niet optimaal is, tenzij gebracht door ouders wat weer extra verkeersoverlast betekent (69); Bereikbaarheid voor jeugd onvoldoende vanwege ontbreken openbaar vervoer (70); en er is geen openbaar vervoer (72); Omdat er geen openbaar vervoer is, zullen velen hun kinderen met de auto brengen. Dit geeft overmatige belasting voor de Trekweg (76); Bereikbaarheid per openbaar vervoer is niet geregeld en kan ook niet binnen de bestaande OV-infrastructuur (78); De bereikbaarheid per openbaar vervoer is slecht (op meer dan 1 km afstand ligt een bushalte). Jeugdige sporters maken veel gebruik van OV. De locatie is dus niet geschikt (81); Het gebied is niet bereikbaar met openbaar vervoer (85).

Vervoer met fiets en openbaar vervoer, die door de woonwijk moeten, veroorzaakt geluidsoverlast (11).

Door onvoldoende, onafhankelijk en actueel onderzoek eis ik heronderzoek naar de verkeersoverlast, waarbij participatie bijdrage is in keuze van de opdrachtnemer. De toegangswegen zullen nog vaker vast komen te staan. Om dit op te lossen is nog meer geld nodig. Is daar geld voor gereserveerd en is dit in het bestemmingsplan opgenomen? Hoe gaat de gemeente de doorgang garanderen voor hulpdiensten als de Trekweg volstaat met auto's als de parkeerplaatsen onvoldoende blijken te zijn? Ontmoedigen van auto's is een mooi streven maar in werkelijkheid komt bijna elke sporter met de auto (40, 57).

In het ontwikkelingsplan wordt gesproken over een mogelijk alternatief verlicht fietspad onder de hoogspanningsleiding. Dit is onacceptabel, strijdig met de ecologische randwaarden en zal extra geluidsoverlast geven (61).

Per fiets is alles goed bereikbaar maar dit wordt weinig gebruikt (78).

De huidige verkeerssituatie is zeer onveilig. De Trekweg is een sluiproute en er wordt te hard gereden. Ook zwaar landbouwmaterieel gebruikt de weg. Ook kan het verkeer vanaf de Trekweg tijdens de spits moeilijk de Buitenhoutsedreef oprijden. Het kruispunt Betonpad/ Trekweg is zeer onoverzichtelijk en gevaarlijk. Bezoekers van de manege verliezen veel tijd omdat er geen bus rijdt. Waarom neemt de gemeente de verkeerssituatie vanaf de Buitenhoutsedreef tot aan de Spectrumdreef niet mee in dit plan, waarom wordt de Trekweg geen 30 km/u weg? Er is geen onderhoud aan sloten, bermen, duikers werken niet, putten zijn weggehaald met verzakkingen tot gevolg. Waarom wordt de waterhuishouding en riolering van de Trekweg niet meegenomen in de verbreding van de Trekweg? De fietsroute moet tot aan de Boogschutters worden doorgetrokken. Ik wil ook beveiligde oversteekplaatsen voor fietsers, voetgangers, ruiters en meners ter hoogte van de manege op de Trekweg. En ook drempels tussen de rotonde en het Betonpad (85).

Antwoord:

Voorafgaande aan dit nieuwe bestemmingsplan heeft al eerder planvorming en bestuurlijke besluitvorming daarover plaats gevonden. Zo is er in 1983 een structuurplan voor Almere Buiten opgesteld en een bestemmingsplan (Buitenveld, 1983), waar dit sportpark deel van uit maakt. Verkeer is bij de invulling altijd een belangrijk onderdeel geweest, zowel de auto als de fiets en openbaar vervoer.

Bij het opstellen van dit nieuwe bestemmingsplan is opnieuw het verkeer goed in beeld gebracht en in de plannen verwerkt. Voor het langzame verkeer is een netwerk ontworpen wat dit sportpark zowel vanuit Almere Buiten als Nobelhorst goed bereikbaar maakt. Daarnaast zijn de te verwachten aantallen auto's op de Trekweg berekend, op basis waarvan de Trekweg verbreed zal gaan worden.

Op de Buitenhoutsedreef is inderdaad op bepaalde tijden sprake van drukte. In de ochtendspits is dikwijls sprake van file richting de Tussenring, met name het laatste tunneltje is als het ware een flessenhals, waardoor de doorstroming gehinderd wordt. De sportvelden worden in de ochtend echter nauwelijks gebruikt.

De middagspits op de Buitenhoutsedreef is minder duidelijk. Op vrijdagmiddag in de richting van Almere Buiten Centrum is deze het grootst. Het kruispunt met de Passiebloemweg is hier het knelpunt. De file kan inderdaad tot aan de rotonde Trekweg staan. Verkeerskundig onderzoek heeft uitgewezen dat deze fileproblematiek door een aantal wegreconstructies opgeheven kan worden. Deze plannen zijn uitgewerkt, maar zijn nog niet gerealiseerd doordat de filelengtes in de afgelopen jaren afgenomen zijn door de recessie en doordat deze problematiek politiek gezien niet de grootste financiële prioriteit heeft gekregen. Autoverkeer naar en vanaf het sportpark komt tussen 17.00 en 18.00 uur op gang (halen en brengen van de jeugd) en zal nog net last hebben van de staart van de file.

Het aantal parkeerplaatsen is berekend aan de hand van landelijke parkeernormen en de huidige praktijkervaringen bij de andere sportparken. Vooralnog zijn voldoende parkeerplaatsen in de plannen opgenomen. In principe wordt dan ook niet geparkeerd op de Trekweg.

Los van een eventuele parkeerproblematiek dient de toegang tot de afzonderlijke onderdelen van het sportpark (tennis, hockey en voetbal) absoluut gegarandeerd te zijn. De fietspaden zijn ook beschikbaar voor de hulpdiensten. Bij het opstellen van deze plannen zijn de hulpdiensten betrokken geweest.

'Ontmoedigen van het autoverkeer' is niet het streven van de gemeente Almere; wel wordt een goed en aantrekkelijk fietspadennetwerk aangelegd om zo veel mogelijk bezoekers per fiets naar het sportpark te laten komen. Door het situeren van de sportvelden in de buurt en dus op fietsafstand van omliggende woningen wordt fietsen gestimuleerd en autorijden hopelijk minder aantrekkelijk. De sporter maakt hierin zijn eigen afweging. De huidige praktijk bij sportparken is dat vooral de jeugdspelers vaak met de auto gebracht en gehaald worden. Dit geeft inderdaad meer verkeersbewegingen, waardoor de druk op de Trekweg enigszins zal toenemen. Vaak heeft dat op dat moment dan ook de grootste parkeervraag. De inrichting van het parkeerterrein is hierop ontworpen. Verder zal de Trekweg, ook het deel van het Entreegebied, verbreed worden naar 5,50 meter om de piek in de verkeersstroom op te vangen. De weg wordt verbreed met fietspad en bomenrijen.

De gemeente realiseert zich dat de huidige Trekweg zorgen geeft bij bewoners, gebruikers en bezoekers van bijvoorbeeld de manege en het fitnesscentrum. Uitvoeringsmaatregelen als drempels, onderhoud, oversteekplaatsen zijn echter geen zaken die in dit bestemmingsplan kunnen worden geregeld.

Openbaar vervoer

In Buitenhout zelf is geen openbaar vervoer aanwezig. De dichtst bij zijnde halte ligt in de Bloemenbuurt. Vanaf deze halte is het 20 minuten lopen (1,5km). De gemeente Almere bepaalt de infrastructuur voor het openbaar vervoer. De vervoerder voert enkel de diensten uit, conform de aangegane concessie. Een bushalte voor het openbaar vervoer is alleen aantrekkelijk als het ook vervoerswaarde heeft. Een sportpark levert in het algemeen weinig reizigers op, te meer daar de sportparken maar op een bepaalde tijd gebruikt worden. Daarnaast dient de eventueel aan te leggen bushalte ook goed inpasbaar te zijn in het lijnennet van de bus voor de hele stad Almere. Lijnvoering, frequentie van de bussen en de exploitatie van het busvervoer zijn hierbij een paar belangrijke aspecten. Dit sportpark is voor het openbaar vervoer door de excentrieke ligging ten opzichte van het huidige lijnennet dan ook heel lastig goed in te passen.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

H. Waardevermindering, planschade

Verwachte daling eigen huizenwaarde en/ of omliggende woningen en/of huizen in Bloemen- en Faunabuurt en/of woningen aan de Oleander- en Jasmijnstraat (3, 8, 13, 18, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 33, 39, 55, 58, 62, 68, 69, 72, 76).

Toen wij ons huis kochten, werd ons verzekerd dat dit natuurgebied en/of gebied van Staatsbosbeheer zou blijven (5, 6, 43); Toen we hier kwamen wonen, werd gezegd dat het uitzicht zo zou blijven. Als we dit hadden geweten, hadden we de woning niet gekocht (28, 30); Ons woongenot, bewust gekozen toen we hier gingen wonen, wordt ernstig aangetast. De gemeente verandert halverwege het spel de regels. Als we dit hadden geweten, hadden we dit huis nooit gekocht (72) Voor behoud van onze huizenwaarde (9).

Ik zal planschade (waardevermindering woning) ondervinden en behoud me het recht voor een verzoek daartoe in te dienen (28, 30, 40); Door het plan zal ik planschade en/ of waardevermindering ondervinden en ik zal de gemeente hiervoor aansprakelijk stellen (57).

Mijn keus voor dit huis kwam door het mooie uitzicht en natuurschoon. Dit gaat nu verdwijnen (4, 24); sfeer van wijk verandert (27).

Veel omwonenden hebben bij de koop van hun woning gekozen voor rust, ruimte en vrije uitzicht. De gemeente heeft hier op gewezen. Extra argument was dat bij hoogspanningskabels niet gebouwd kon worden. Met dit plan schendt de gemeente de rechtszekerheid (42); We zijn hier komen wonen vooral voor de rust. Dit hoort niet afgepakt te worden (51); We hebben deze plek met veel moeite gekozen voor de rust en het natuurschoon. Anders hadden we het nooit gekocht. Wie betaalt de verminderde woningwaarde als we weer moeten verhuizen om te vluchten voor geluidsoverlast, lichtoverlast, zwerfafval en criminaliteit? (56) We hebben deze buurt specifiek uitgekozen voor de rust, uitzicht en groene- en bosrijke omgeving. Het verdwijnen doet ons leefgenot zeker afbreuk (71).

Huis gekocht niet voor voetbalvelden (84).

Wat wordt gedaan aan de waardevermindering van mijn huis? (89).

Antwoord:

Het recht om een beroep op planschade ofwel waardevermindering van uw woning als gevolg van het nieuwe bestemmingsplan te doen staat een ieder vrij. Indien u meent dat u planschade lijdt, kunt u een verzoek indienen bij het college van B&W nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden. Vooraf is echter ingeschat in hoeverre er planschade zal ontstaan en hieruit is gebleken dat er geen of nauwelijks planschade te verwachten is en dat daarmee de economische uitvoerbaarheid van de plannen gewaarborgd is.

Gesteld wordt dat gezegd is dat op deze locatie niet gebouwd zou worden. Om die reden zijn sommigen hier gaan wonen. De gemeente heeft echter geen besluit genomen waaruit blijkt dat er niet gebouwd gaat worden. Het geldende bestemmingsplan uit 1983 staat bebouwing ten behoeve van een sportpark toe. Ook is in het ontwikkelingsplan Sportpark Buitenhout uit 2013 bepaald dat het gebied gebruikt zal gaan worden voor sportactiviteiten. Daarvoor wordt een sportpark aangelegd met bijbehorende voorzieningen. Het is onvoldoende aangetoond dat door de gemeente toezeggingen zijn gedaan dat het gebied onbebouwd zal blijven.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

I. Participatie, informatievoorziening en wettelijke procedures

Het democratisch grondbeginsel van elkaar informeren en gezamenlijk een stad opbouwen is geschonden (20); Reclamant wil samen een stad een maken, dit is een democratisch grondbeginsel (21); Door voorbij te gaan aan participatie (dit is een goed recht van de gemeente) is een en ander niet goed afgestemd en is er geen wijziging mogelijk geweest om meer draagvlak te krijgen. De gemeente heeft onnodig veel geld geïnvesteerd en loopt risico (40); Er is onvoldoende bewonersparticipatie georganiseerd. Het ontwikkelingsplan is op 4 april 2013 zonder participatie vastgesteld. Argumenten van bewoners zijn dus niet meegenomen. Alleen zienswijzen tegen het bestemmingsplan zijn nog mogelijk (42); Er is geen inspraak gegeven (56, 72). Ook is onduidelijkheid met betrekking tot de betrokkenen belanghebbende over dit plan. Graag een overzicht. De gemeente is schromelijk te kort geschoten in haar belofte om burgers te laten participeren in projecten die haar aangaan. Daarom is er geen draagvlak. Pas toen de bewoners voor behoud van natuurschoon buitenhout bewoners ging informeren, ging de gemeente de dialoog met bewoners aan. Maar slechts een select groepje is uitgenodigd voor de informatieavond. Veel aanwezigen hebben hun zorgen geuit tijdens de informatieavond. Ik eis inzage in de evaluatie die is opgesteld van die avond (57); Als direct omwonende zijn we wel degelijk partij, zeker gelet op de eventuele overlast. We waarden de informatieavond, maar willen graag bij de verdere gang van zaken betrokken worden om te worden geraadpleegd of nadere oplossingen voor overlastbeperking (61); Geen deal in 2010 en inspraak één week voor besluit (66); De plannen zijn sinds 2010 bekend. Waarom ben ik niet betrokken daarbij? Ik maak bezwaar tegen de zin dat de wensen van de huidige gebruikers zijn meegenomen (85). Bewoners te slecht geïnformeerd (2); Ik woon direct aan de Vaart, maar heb er 1 week geleden van gehoord (7); Gebrek aan openheid/ communicatie over plannen (27); We zijn zeer ontstemd over de al dan niet bewuste overrompelingstactiek van de gemeente. De plannen moesten we in de krant lezen. Waarom geen brief of informatieavond voor dit soort ingrijpende veranderingen in de leefomgeving? Over asfalteringswerk zijn we wel uitvoerig geïnformeerd. De indruk ontstaat dat de gemeente op slinkse wijze dit erdoor wil drukken. Een gemiste kans om op transparante wijze met burgers om te gaan (28, 30); We moesten kort voor de presentatie van burens en brief voor de bijeenkomst van deze plannen. Dit bestemmingsplan is nooit bekend geweest (33); Reclamant vond het een slechte informatieavond. De informatie in de krant was minimaal en er wordt pas gereageerd als er commotie ontstaat. Tijdens de avond werd niets uitgelegd en men moest zich verdringen rond drie tafels (35); De uitnodigingen voor de informatieavond zijn maar aan 50 adressen gestuurd terwijl de buurt uit duizenden mensen bestaat. De berichtgeving van de gemeente is bewust rustig en afzijdig gehouden; je kunt spreken van vormfouten en grote tekortkomingen. Er is wel nog even snel een informatieavond georganiseerd om 'het goed te maken' (40); Ook is de avond niet openbaar aangekondigd. Ik wil graag een overzicht van de openbaarheid van berichtgeving over dit project en inspanningen richting burgers (40, 57); De gemeente heeft belangrijke steken laten vallen in de informatievoorziening richting burgers in de Bloemenbuurt. Het in de lokale krant geplaatste berichtje is niet door mij (en vele andere) opgemerkt. Verder is er door de gemeente geen enkele aandacht aan besteed. Pas op 17 april via burens hoorde ik ervan (55); Wij zijn als bewoners geheel niet op de hoogte gesteld van de plannen om de natuur voorgoed te vernietigen. Pas achteraf kwam er snel een inlichtingenavond en archeologisch onderzoek (56); Er is grote onduidelijkheid met betrekking tot de openbaarheid van berichtgeving over dit plan. Ik wil hierover een overzicht en inzicht in alle stukken/ rapporten waarop de prognoses zijn gebaseerd (57); Over het bestemmingsplan en de invulling ervan is niet gecommuniceerd naar de inwoners die er direct de gevolgen van ondervinden. Het lijkt erop of dit doelbewust is gedaan om het er stilletjes doorheen te sluisen. Pas nadat er onrust ontstond, is er iets aan actieve informatieverstrekking gedaan (59); Wij zijn niet verrast door de komst van het sportpark, maar wel dat we niet zijn geïnformeerd (61). We zijn niet op de hoogte gebracht van dit plan (74); Nooit iets vernomen over enig onderzoek (75); Bewoners zijn laat en slecht geïnformeerd (79); De gemeente heeft bewoners laat en slecht geïnformeerd. Raadsleden hebben de bezwaren niet meegewogen, omdat er niet gecommuniceerd is (80); Er is met ons als gebruiker en belanghebbende niet gecommuniceerd over dit plan (85).

Door de vele zienswijzen moeten deze eerst worden beantwoord, voordat de procedure wordt vervolgd. Vanwege onvoldoende publicatie eis ik een verlenging van 4 weken van inzage voor dit bestemmingsplan en duidelijke openbare aankondiging (40, 57); Ik verzoek de raad mij extra tijd te geven mede in verband met de geringe tijd die is overgebleven om de plannen goed te kunnen bestuderen (55); De definitieve vaststelling van het bestemmingsplan en de realisatie ervan moet worden aangehouden, totdat op mijn bezwaar is besloten (59); De gemeenteraad heeft op 4 april 2013 al een besluit genomen over het ontwikkelingsplan, terwijl de zienswijzenprocedure tot 29 april liep. Is dit niet in strijd met geldende procedureregels? Is de raad wel geïnteresseerd in de mening van

belanghebbenden? En in hoeverre wordt deze zienswijze nog wel bij de besluitvorming betrokken? (81); Door belangengroep Behoud Natuurschoon Buitenhout is nog snel informatieavond georganiseerd, maar termijn om daarna nog bezwaar in te dienen is erg krap (80) Door vele weerstand, onzorgvuldigheid en nalatige participatie eis ik opschorting van het bestemmingsplan met 6 maanden (40, 57). Door gedwongen vervolgpcedures vraag ik vergoeding voor alle te maken kosten (40, 57). De rapporten bij het plan zijn niet onafhankelijk, want opgesteld door de gemeente zelf of in opdracht van de gemeente. Dit is belangenverstrengeling. Ik eis onafhankelijke en onpartijdige rapporten. Bovendien ontbreken onderbouwingen en onderzoeken, zijn ze niet zorgvuldig afgestemd of niet openbaar. Dit moet worden hersteld. Ook graag een overzicht met wie de gemeente heeft overlegd (40); De rapporten en onderzoeken zijn in opdracht van de gemeente opgesteld. Hoe kan de burger dit deskundig laten toetsen en wie betaalt dat?(57).De rapporten voor geluid en licht zijn opgesteld door gemeentelijke diensten. Zijn deze wel onafhankelijk?(80). De hockeyclub schrijft op 13 februari 2013 dat er gesprek is geweest met gemeente voor start van het sportpark, terwijl het ontwikkelingsplan pas op 4 april 2013 is vastgesteld (57);

Antwoord:

Procedure

Het ontwerpbestemmingsplan voor het sportpark Buitenhout is gepubliceerd op 15 maart 2013 in de Staatscourant, de Almere Vandaag, op de gemeentelijke website en op www.ruimtelijkeplannen.nl conform de wettelijk vereiste procedure. Het plan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen en wel vanaf 18 maart tot en met 29 april 2013. De procedure is daarmee conform de wettelijk vereiste procedure uit artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in combinatie met afdeling 3:4 Algemene wet bestuursrecht doorlopen. Het is wettelijk niet vereist om omwonenden apart op enige wijze (middels een brief bijvoorbeeld) te informeren over het (ter inzage leggen van het) bestemmingsplan. Door de bovengenoemde bekendmakingen zijn de inwoners van de gemeente geïnformeerd en was het mogelijk kennis te nemen van het ontwerpbestemmingsplan. Achteraf was het wellicht verstandig geweest om extra te communiceren over het plan ondanks dat dit geen verplichting is.

Een verlenging van de inzagetermijn is niet mogelijk. De Wro biedt geen mogelijkheid om de termijn van zes weken te verlengen. Het feit dat omwonenden tegen zijn of vermeende onzorgvuldigheid, onvolledigheid of nalatige participatie, kan niet leiden tot verlenging of opschorting van een wettelijke termijn. Ook opschorting van het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan om deze reden is niet aan de orde.

Betrokkenheid buurt en bewonersparticipatie

Bij het maken van bestemmingsplannen wordt conform de participatienota telkens gekozen voor maatwerk ten aanzien van het informeren en laten participeren van bewoners. Bij dit plan is ervoor gekozen de wettelijk vereiste procedure (zienswijzenprocedure) te doorlopen. Reden was dat het gebied al vanaf 1983 bestemd is voor sport inclusief accommodatie. De koers van dit nieuwe bestemmingsplan wijkt dus niet af van het bestaande plan uit 1983. Daar er weinig bezwaren werden verwacht en de bestemming dus al vastlag, is er destijds voor gekozen de bewoners te informeren en hen via de reguliere bestemmingsplanprocedure de gelegenheid te geven om een zienswijze in te dienen. Gezien de vele reacties, uit vooral de Bloemenbuurt, is op zeer korte termijn op 24 april 2013 alsnog een informatiebijeenkomst georganiseerd over het plan. Tijdens die bijeenkomst zijn de aanwezigen nader geïnformeerd over het plan en is aangegeven hoe er een zienswijze kon worden ingediend. Naar aanleiding daarvan zijn nog diverse zienswijzen ingediend.

Gesteld wordt dat door het uitnodigen van slechts 50 bewoners, terwijl er duizenden bewoners zijn, de informatieavond niet goed is georganiseerd en daardoor onzorgvuldig. Voorop staat dat een informatieavond niet wettelijk verplicht is. Daarnaast zijn zo'n 600 uitnodigingen verzonden aan bewoners die zicht zullen hebben op het sportpark: met name de Bloemenbuurt, Faunabuurt en Regenboogbuurt. Deze bewoners zullen relatief gezien het meest dichtbij het toekomstige sportpark komen te wonen.

De gemeente heeft niet de intentie gehad het plan stilletjes door te voeren. Door de gemeente is de afgelopen jaren altijd open gecommuniceerd, tijdens bijvoorbeeld het bewonersplatform, over de plannen van het sportpark in Buitenhout. Ook de directe burens zoals de manege zijn actief geïnformeerd over de komst van het sportpark. Tevens zijn de professionele partners zoals het

Montessori Lyceum en het Buitenhout College geïnformeerd waarbij de mogelijkheden om op het sportpark Buitenhout te sporten zijn besproken.

Bij de verdere uitwerking van de plannen is participatie van bewoners mogelijk:

1. Verfijning van de plannen (aanpassing uitzicht, meer of ander groen, etc.);
2. Vormen van een beheergroep met de sportvereniging, de buurt en de gemeente (afspraken over beheer, gebruik en overlast);
3. Bespreken van aanvullende nieuwe initiatieven (uitvoering geven aan ideeën voor gebruik).

Zienswijzen

Middels het indienen van zienswijzen kan een ieder zijn of haar reactie over het plan bekendmaken bij de gemeente. Een ieder die een zienswijze heeft ingediend krijgt, voordat de raad een besluit neemt, een brief met antwoord op hun zienswijze. In de brief wordt ook aangegeven hoe men tijdens de raadscarrousel een mondelinge toelichting kan geven op de zienswijze.

De wettelijke procedure (zie artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (= Wro)) vereist dat alle zienswijzen beantwoord en voorgelegd worden voor advies aan het college van B&W. Vervolgens neemt de gemeenteraad een besluit met inachtneming van de ingediende zienswijzen. Dit maakt onderdeel uit van de bestemmingsplanprocedure.

Kostenvergoeding

In het kader van de bestemmingsplanprocedure is er geen mogelijkheid voor kostenvergoeding. De wet biedt daarvoor geen mogelijkheid. Indien u het niet eens bent met het raadsbesluit omtrent vaststelling van dit bestemmingsplan, kunt u gelijktijdig met uw beroepschrift bij de raad van state een verzoek om vergoeding voor gemaakte kosten indienen.

Het geldende bestemmingsplan

In het bestemmingsplan Buitenveld uit 1983 is het gebied ten noorden van de Trekweg, waar dit ontwerpbestemmingsplan betrekking op heeft, bestemd als 'uit te werken gebied voor recreatie (UR). In de voorschriften wordt aangegeven dat de gronden op de plankaart aangegeven met 'uit te werken gebied voor recreatie' zijn bestemd voor recreatie en verkeersdoeleinden. In artikel 5, sub 4 staat aangegeven dat van de genoemde gronden ten hoogste 150.000 m² bestemd mag worden voor veldsport. In de toelichting staat aangegeven dat overeenkomstig het Structuurplan Almere-Buiten een van de vier veldsportvoorzieningen die in Almere-Buiten nodig zijn, in het plangebied wordt gesitueerd. Destijds schatte men de benodigde ruimte op 15 ha voor maximaal 7 voetbalvelden, 3 hockeyvelden en een grasatletiekbaan. Het beoogde nieuwe sportpark heeft ook een oppervlakte van ca. 15 ha.

Onderzoeken

Voor het nieuwe bestemmingsplan zijn onderzoeken uitgevoerd die noodzakelijk zijn voor de onderbouwing van de bestemmingen in het bestemmingsplan. De gemeente kan en mag deze onderzoeken zelf uitvoeren en opstellen in een rapportage. Dit gebeurt conform de geldende regels en/ of normen. Is er meer info over deze onderzoeken, iets meer toelichting versterkt de opmerking. De onderzoeken die voor de leefomgeving relevant zijn, zijn uitgevoerd om na te gaan of de invloed van het sportpark binnen acceptabele grenzen valt. De onderzoeken die zijn uitgevoerd gaan over geluid verkeer, geluid sport, licht en lucht.

Staatsbosbeheer

Staatsbosbeheer is als grondeigenaar betrokken bij het opstellen van dit bestemmingsplan. Staatsbosbeheer heeft aangegeven akkoord te gaan met de realisatie van het sportpark en mee te willen werken aan de erfpachtconstructie. Staatsbosbeheer heeft geen op- of aanmerkingen over het ontwerpbestemmingsplan.

Ontwikkelingsplan

Op 4 april 2013 heeft de gemeenteraad het ontwikkelingsplan Sportpark Buitenhout vastgesteld. Met de vaststelling heeft de raad ingestemd met de ontwikkeling van het sportpark in Buitenhout. Voor de uitvoering 1^e fase (aanleg van voorzieningen voor hockey) heeft de raad ook budget à € 4,3 miljoen vrijgegeven. Het vaststellen van het ontwikkelingsplan staat juridisch los van de bestemmingsplanprocedure. Vermeende onjuistheden met betrekking tot de procedure van het ontwikkelingsplan zijn dus niet relevant in deze bestemmingsplanprocedure.

Gesprek hockeyclub

Met de toekomstige hockeyclub zijn voorbereidende gesprekken gevoerd ten aanzien van de wensen met betrekking tot het sportpark. Deze zijn noodzakelijk om een zorgvuldig plan op te kunnen stellen. Uiteraard is dit onder het voorbehoud gedaan dat de raad instemt met het ontwikkelingsplan en het bestemmingsplan.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

J. Waarom geen MER?

Waarom is er geen MER opgesteld? (40); Er is geen MER opgesteld. Waarom niet? En met wie is daarover overleg geweest?(57); Ten onrechte is geen MER opgesteld. De ruimtelijke ingrepen en gevolgen voor lichtvervuiling zijn groot. Ook is de verkeersaantrekkende werking substantieel. (81).

Antwoord:

Het project is niet genoemd of blijft ver beneden de criteria genoemd in kolom C en D van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Om die reden hoeft er geen m.e.r. opgesteld te worden of een m.e.r. beoordeling gedaan te worden.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

K. Uitzicht

We genieten van het vrije uitzicht over de akkers en het bos (28, 30); Het nu nog mooie uitzicht tegenover de Vaart verdwijnt (33); Prachtige vrije uitzicht is weg en verdwijnt geheel doordat er een rand bomen aan het water geplaatst wordt (34); Behoud van vrij uitzicht (39); Het prachtige uitzicht op het bos bij het verlaten van de straat en bij het hond uitlaten verdwijnt; Ik wil inspraak in de vorm/kleur en het materiaal van de geluidswal omdat ik niet nog meer bedorven uitzicht wil (55); Wij offeren 365 dagen per jaar ons dure geliefde uitzicht op (56); Wij willen graag vanuit ons blikveld de landelijkheid maximaal borgen. Dus vanaf straatniveau geen directe blik op velden en gebouwen en masten afgeschermd door bomen. Bij hockey is nog een open stuk alwaar planaanpassingen nodig zijn (61); Uitzicht wordt verpest (62).

Antwoord:

Voor zover het gaat over een afname van een goed en woonklimaat van de appellanten zelf, kan worden opgemerkt dat een recht op vrij uitzicht waarop men aanspraak doet, geen aanspraak op kan worden gedaan (ABRS 200501172/1 (Harlingen), 7 december 2005).

De afstand tussen de dichtstbijzijnde woningen aan de Oleanderstraat en de tennisbanen (als zijnde de dichtstbijzijnde aan te leggen voorzieningen van het sportpark) is circa 200 meter. Gezien deze afstand worden bewoners niet onevenredig in hun belangen geschaad. Daarbij speelt dat het algemene belang geprefereerd dient te worden voor de individuele belangen van bewoners op vrij uitzicht. Daarbij is van belang dat het al sinds 1983 bekend is, dat in het gebied Buitenhout veldsportvoorzieningen gerealiseerd konden worden. Bewoners worden op de hoogte gehouden van de realisatie van het sportpark en kunnen worden betrokken bij de verdere inrichting van het gebied. Een geluidswal vormt geen onderdeel van de plannen.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

L. Hoogspanningskabels

Het komt onder slechts op 20 meter hoog hangende hoogspanningskabels. Dit kan niet gezond zijn voor jongeren. Ook kunnen ballen de kabels raken met ontlading mogelijk tot gevolg. De kabels zoemen hoorbaar en daarom is het geen prettige sportplek. Het sportpark is voorbestemd om te mislukken. Tennet wordt gehinderd in toegang tot hun masten. Als mensen creatief parkeren, zit heel oostelijk Flevoland zonder stroom (10); De velden staan onder of vlakbij de electriciteitsmasten. Dit is schadelijk voor spelers, publiek en andere betrokkenen (33); Volgens mij is er een wet aangenomen dat men zoveel meter van hoogspanningskabels moet blijven (36); De beschermingszone van de hoogspanningsverbindingen wordt niet in acht genomen, want onder op 20 meter hoogte hangende hoogspanningskabels. Mensen worden blootgesteld aan straling wat in strijd is met de wet- en regelgeving. Dit kan niet gezond zijn voor groeiende jongeren. Ballen kunnen de kabels raken wat mogelijk tot schade leidt of ontlading. Er is kans dat door geparkeerde auto's Oostelijk Flevoland zonder stroom komt te zitten. De kabels zoemen ook nog eens, wat leidt tot een onprettige sportomgeving. Tennet (beheerder) wordt gehinderd in toegang (40, 57); De sportvelden staan op wettelijke afstand van de hoogspanningsmasten, maar ik vraag me af of ik mijn kinderen zo dicht hier wekelijks zou laten sporten. Er is nu veel onderzoek gaande ten aanzien van gevolgen van straling en het kan zijn dat men de voorkeur gaat geven aan andere verenigingen vanwege de risico's. De dure investering is dan niet exploitabel (41); In welk onderzoek zijn de lange termijn effecten op kinderen onderzocht? Waarom is niet onderzoek gedaan? (57); Onder hoogspanningskabels wordt niet gebouwd is ons in 1998 verteld. Nu komen er sportvelden waar tijdens toernooien onder gesport wordt. De gezondheid van sportende kinderen is in gevaar (72); Het lijkt ons niet toegestaan een paar uur te tennissen onder de hoogspanningskabels (76).

Antwoord:

Gesteld wordt dat de beschermingszone van hoogspanningsverbindingen niet in acht is genomen en mensen blootgesteld worden aan straling. Zoals beschreven in paragraaf 5.8 van de toelichting op het bestemmingsplan is ten aanzien van de hoogspanningsverbinding rekening gehouden met twee beschermingszones: de zakelijke rechtstrook van 36 meter en de indicatieve zone van 140 meter omwille van gezondheidsbescherming.

Deze laatste is gebaseerd op een beleidsbrief van het toenmalige ministerie van VROM uit 2005 (in de toelichting staat 2004, red.). In 2008 heeft VROM dit advies verder verduidelijkt, onder andere op het punt van 'langdurig verblijf' en 'gevoelige bestemmingen' (beide brieven zijn te vinden via de bijgevoegde link: <http://www.infomil.nl/onderwerpen/ruimte/handreiking/functies/fnc-hgsp/fnc-hgsp-beleid-w/fnc-hgsp-beleid-w-be>).

In de toelichting op het bestemmingsplan is per vergissing de term 'gevoelige functie' gebruikt, in plaats van de juridisch correctere term 'gevoelige bestemming'. Hieronder staan voor de helderheid beide begrippen/definities:

- De Gezondheidsraad heeft op 21 februari 2008 over het onderwerp 'langdurig verblijf' een advies uitgebracht. Daarvoor heeft de Gezondheidsraad de onderzoeken geanalyseerd die zijn uitgevoerd naar de relatie tussen leukemie bij kinderen en wonen in de nabijheid van bovengrondse hoogspanningslijnen. De Gezondheidsraad concludeert dat in al deze onderzoeken kinderen zijn opgenomen die gedurende minstens een jaar wonen op de plek waar de veldsterkte wordt vastgesteld. Tevens stelt de Gezondheidsraad vast dat uit onderzoek is gebleken dat de dagelijkse verblijfsduur in de woning op een doordeweekse dag kan variëren van circa 14 uur voor kinderen van 9-14 jaar tot circa 18 uur voor kinderen jonger dan 9 jaar. Op basis hiervan concludeert de Gezondheidsraad dat, in dit verband "langdurig" dient te worden opgevat als 'gedurende minimaal circa 14-18 uur gedurende een periode van minimaal een jaar'. Dit advies van de Gezondheidsraad is overgenomen.
- 'Gevoelige bestemmingen' zijn woningen, scholen, crèches en kinderopvangplaatsen. Andere bestemmingen waar kinderen voor (nog) kortere tijd en niet dagelijks verblijven, zijn geen gevoelige bestemmingen. Bij scholen, crèches en kinderopvangplaatsen is in overweging genomen dat de verblijftijd over het algemeen korter zal zijn dan de 14-18 uur per dag gedurende minimaal 1 jaar uit het advies van de Gezondheidsraad. Echter, op grond van het voorzorgbeginsel is het wenselijk om voor deze instellingen waar vele kinderen jonger dan 15 jaar bijna iedere dag aanwezig zijn gedurende langere periodes, hetzelfde beleid te voeren als voor woningen. Ook scholen, crèches en kinderopvangplaatsen vallen dus onder het begrip 'gevoelige bestemmingen'. De verblijftijd van

kinderen tot 15 jaar op andere locaties, zoals sportvelden, kinderspeelplaatsen, recreatiegebieden etc., is aanmerkelijk korter dan in het advies van de Gezondheidsraad is aangegeven. Op grond van het voorzorgbeginsel is er geen reden om de toepassing van het advies uit te breiden naar deze locaties.

De gemeente Almere heeft dit Rijksbeleid gevolgd en hiermee in het kader van dit bestemmingsplan rekening gehouden.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan. Ambtshalve wordt de toelichting in paragraaf 5.8 aangepast: beleidsbrief 2004 wordt gewijzigd in 2005 en de term 'gevoelige functie' wordt aangepast in 'gevoelige bestemming'.

M. Overlast

Overlast tot 23.00 uur (4); Overlast van jongeren en wedstrijden (33); Overlast van hangjongeren (38); Het creëert ruimte voor hangjongeren. Hoe gaat de gemeente dit voorkomen en handhaven? Tijdens toernooien is er extra belasting en welke zekerheid is er dat er geen feesten komen (40); Het publiek zorgt voor permanente overlast voor de buurt en het bos. Extra nachtelijk bezoek en hangjeugd (48); We willen geen overlast van bezoekers (51); Tijdens toernooien is er extra belasting en welke zekerheid is er dat er geen feesten komen? Het sportpark creëert ruimte voor hangjongeren. Hoe wordt dit voorkomen?(57); Algehele overlast voor de wijken (75).

Aantrekking van vervuiling (8); Ook weggegooide snoepverpakkingen die vanuit het park overwaaien leiden tot overlast (10); Zwerfafval (31); Er komt meer vervuiling door het samenkomen van sporters en toeschouwers (40); Overlast van rondslingerend vuil (45); Zwerfvuil op de parkeerplaats (48); Doordat er veel sporters en toeschouwers komen, zal er meer vervuiling zijn (57); Overlast van papier, vuil, dus troep in het bos dat blijft bestaan (76); Het plan gaat enorme overlast veroorzaken, zoals vervuiling (88); Toename van zwerfvuil door veel meer mensen (89).

Aantrekking van criminaliteit (8); Er komt meer vandalisme door het samenkomen van sporters en toeschouwers (40); Doordat er veel sporters en toeschouwers komen, zal er meer vandalisme zijn (57); Afgelegen wat vandalisme in de hand werkt (70); Het plan gaat enorme overlast veroorzaken, zoals criminaliteit (88).

Overlast voor de manege (46).

Wat zijn de geraamde kosten van herstel en schoonmaak?(57).

Antwoord:

Een bestemmingsplan legt alleen de ruimtelijke mogelijkheden vast. Er kunnen geen regels worden opgenomen omtrent zwerfvuil, mogelijke overlast in de vorm van luidruchtige supporters, toeterende auto's, feestjes, hangjongeren, vandalisme of criminaliteit. Andere regelgeving, zoals de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) of het Strafrecht is bedoeld om deze vormen van overlast tegen te gaan.

Het sportpark is eigendom van de gemeente Almere en zal aan de verenigingen en scholen in het voortgezet onderwijs in gebruik gegeven worden. Het onderhoud van gebouwen, velden en overige voorzieningen, zoals groen, zal in opdracht van de gemeente worden uitgevoerd. Het park zal voorzien worden van camerabewaking om overlast tegen te gaan.

De ervaring leert echter dat er relatief weinig overlast wordt ondervonden op de overige gemeentelijke sportparken. Deze parken liggen dicht bij de woonomgeving dan dit sportpark. Indien de omwonenden daar prijs op stellen kan er een beheergroep gevormd worden bestaande uit mensen uit de buurt, de sportvereniging en de gemeente zodat gezamenlijk afspraken over gebruik en beheer gemaakt kunnen worden.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

N. Algemeen

Archeologisch onderzoek (2, 56, 85).

Bossen leveren zuurstof.(17).

Angst voor geluids- of lichtoverlast tijdens de bouw van het sportpark (3, 13, 18, 26, 58, 71).

Vermindering woongenot van meerderheid bewoners (27).

De verantwoordelijke mensen zouden hier vanuit de wijk en gebied de rust en flora en fauna moeten bekijken (33)

Volgens de gemeente was het plan er al in 1983. Dit klopt niet, omdat in 1990 is al niet doorgedaan. Verder is gesproken over recreatie, maar dat bestaat niet uit voetbal met lichtmasten, herrie en verkeersdrukte (35); Hoe kan een wet in 1983 aangenomen zijn als men dit in 2020 wil realiseren?(36); Het plan is gebaseerd op oude plannen, die niet zijn bijgesteld en absoluut niet meer van deze tijd (56); 30 jaar nadat het bestemmingsplan recreatie toestaat, is dit nu niet meer wenselijk gezien ontwikkeling van flora en fauna, gebruikers en stadsbos (40); 30 jaar nadat het bestemmingsplan recreatie toestaat, is dit nu niet meer wenselijk gezien ontwikkeling van uniek stadsbos met flora en fauna en waarvan veel mensen gebruik maken; Bij recreatie denken bewoners niet aan buitensporten met allerlei voorzieningen. Het is al 30 jaar rustig geweest en redelijkerwijs mochten bewoners verwachten dat het zo zou blijven. Waarom geen schooltuin, stadslandbouw of natuurbelevingsgebied? (57).

Welke andere sporten komen er op de gronden waar pas in 2020 en 2025 wordt gebouwd? Of blijft dit leeg?(40); Wanneer komen de sporten uit fase 2 en 3? Dit kunnen ook andere sporten dan tennis en voetbal worden? Welke dan? Het plan is gebaseerd op het ontwikkelplan en fase 1. Hoe waarborgt de gemeente dat de plannen voor fase 2 en 3 onoverzienbaar worden?(57); In het bestemmingsplan zelf worden geen beperkingen gesteld aan de aard van de sportieve of recreatieve activiteiten. Alleen in de toelichting staat dat het om tennis, hockey en voetbal gaat. Maar ook motorcrossen of muziek-evenementen zijn mogelijk. De toegestane activiteiten moeten expliciet in het plan worden geregeld (59).

Komt er een motorcrossbaan? (40, 57).

Bewoners hebben diverse eigen voorstellen voor het gebied om het te behouden voor recreatie. Dit is niet onderzocht (40).

In bestemmingsplan Almere Hout Noord is geen ruimte opgenomen voor buitensport. Dit moet alsnog gebeuren. Dit is onjuist in de tekst van 2.2.1 opgenomen (40, 57); In de nieuwbouwwijk Nobelhorst (Almere Hout) moet de gemeente ruimte opnemen voor buitensportvoorzieningen. Maar die ruimte is niet opgenomen. Dit wil men compenseren door het naar een ander stadsdeel over te hevelen. Dit strijdt met de aanbevelingen van Sport Waarborgfonds: bij planning van nieuwbouwwijken wordt voor wijkvoorzieningen waaronder sport ruimte op toplocaties gereserveerd, zodat dit optimaal georganiseerd kan worden (57)

De provincie moet jaarlijks 8 miljoen bezuinigen. Dit onnodige ontwerp en niet aangetoonde noodzaak dragen daar niet aan bij (40); De provincie bezuinigt € 8 miljoen en de gemeente € 17 miljoen. Hoe valt dit te rijmen met dit plan, terwijl andere plannen voor de hele gemeente geschrapt worden?(57) Ik wil inzage in de kosten tot nu toe in dit project. Ik eis overzicht van de volledige uitwerking van het plan en gevolgen (40) De stukken geven een te rooskleurig beeld, onvolledig en zeer eenzijdig. Ik eis een gebalanceerd beeld dan wel de mogelijkheid aan mij om de stukken te nuanceren. Dit komt door het gebrekkige achterwege gebleven participatieproces (57).

Stichting Waarborgfonds Sport is niet betrokken bij dit plan (40); De stichting waarborgfonds sport is niet betrokken. Bij planning van nieuwbouwwijken wordt ruimte op toplocaties gereserveerd voor onder andere sport. Door de crisis zijn de ambities bijgesteld en worden nieuwbouwwijken niet geheel gerealiseerd. Dus moet de gemeente flinke bedragen uittrekken voor afboeken van incurante gronden. Hierdoor blijft ook de ledengroei achter met als gevolg te ruime sportaccommodaties met te veel vaste lasten. Het is van groot belang dat gemeente geld reserveren om de continuïteit te waarborgen. Waarom conformeert de gemeente zich niet aan deze adviezen?(57).

Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar de visverenigingen met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Visgronden en –toernooien zijn erkend en dit plan leidt tot verstoring van de vissport (40), Door onvoldoende onafhankelijk onderzoek eis ik heronderzoek naar de visverenigingen met participatie in keuze van de opdrachtnemer. Het sportpark geeft verstoring aan de vissport door erkenning van visgronden en vistoernooien in de Lage Vaart (57).

Ik wil op de hoogte gehouden worden van de verdere ontwikkelingen (40).

Vanwege blessurerisico's kunnen kinderen sowieso niet op het kunstgras (42).

In het plan ontbreken vele stukken aangaande onderbouwingen en onderzoeken. Ik wil inzage in deze stukken (57)

Onveilige situaties bij voetbalvelden (geweld) (76).

Dit sportpark is voorbeeld van een hap snap beleid qua inrichting van de openbare ruimte.

Meer aandacht op voltooiing van winkelcentrum Almere buiten dat door sloop en half afgemaakte bebouwing zeer ongezellig is (77).

Wij willen ook gebruik maken van de aan te leggen nutsvoorzieningen (aardgas en glasvezel) (85).

Het beheersgebouwtje krijgt een permanente bestemming, terwijl dit tijdelijk was. Ik wil ook een permanente vergunning voor een jurygebouw op mijn terrein. Dit is altijd geweigerd (85).

Net als de haag langs de bowlingbaan wil ik voor de handboogschutterij ook een haag. Dit is een wettelijke eis. Ook paarden hebben last van het verkeer op de Trekweg. Een wal met haag geeft meer rust (85).

Op basis van de WOB wil ik geïnformeerd worden over de kosten en baten analyse en afspraken met Staatsbosbeheer met betrekking tot erfpacht (85).

Waarom is een exploitatieplan niet nodig om haalbaarheid en levensvatbaarheid van het sportpark vast te stellen? (85)

Antwoord:

Archeologisch onderzoek

Voor de 1^e fase van het sportpark en de tennisbanen is reeds archeologisch onderzoek uitgevoerd. Daaruit is gebleken dat er geen belemmeringen zijn voor de aanleg. Voor het deelplangebied bestemd voor het voetbalcomplex is nog geen archeologisch onderzoek gedaan. Voordat met de aanleg en bouw daarvan wordt begonnen, zal dit uitgevoerd moeten worden. Ter bescherming geldt voor dit deelplangebied een dubbelbestemming 'waarde-archeologie'.

Bossen leveren zuurstof

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant. Volledigheidshalve wordt aangegeven dat het plan voldoet aan de eisen met betrekking tot luchtkwaliteit. Verwezen wordt naar de toelichting van het bestemmingsplan.

Geluids- of lichtoverlast tijdens de bouw

Tijdens de bouw is het mogelijk dat omwonenden overlast zullen ondervinden. Met name indien heien ten behoeve van de clubhuizen nodig zou blijken te zijn, kan dat hinder veroorzaken. Voor aan- en afvoer van bouwmaterialen zullen ook meer vrachtauto's op de Trekweg rijden. Maar dit betekent niet dat een plan geen doorgang kan vinden. De hinder is van voorbijgaande aard en zal alleen plaatsvinden tijdens werktijden. Bovendien is enige overlast inherent aan de bouw en behoort tot een normaal maatschappelijk risico. Verder ligt het plangebied aan de overkant van de Vaart voor de meeste omwonenden op een afstand van meer dan 200 meter. Niet is in te zien dat deze omwonenden onevenredige overlast zullen ondervinden van de bouw.

Vermindering woongenot

Alles overwegend acht de gemeente het algemeen belang van de aanleg van een sportpark voor Almere Buiten van grotere waarde dan de vermeende schending van het woongenot van een aantal omwonenden. Het sportpark bevordert juist de leefomgeving door het bieden van sportmogelijkheden dichtbij de woning. Dit bestemmingsplan is zorgvuldig overwogen en onderzocht. Van belang is dat het sportpark reeds als zodanig was bestemd en mogelijk was via een uitwerkingsplan met het geldende bestemmingsplan.

Bezichtiging verantwoordelijke mensen

Het plangebied is uitvoerig door ambtenaren en onlangs nog door de verantwoordelijk wethouder bezocht. De gemeente is daarmee voldoende op de hoogte van de situatie ter plaatse om een goed beeld te kunnen vormen en alle belangen bij de besluitvorming mee te wegen.

Plan uit 1983

In 1983 is het geldende bestemmingsplan 'Buitenveld' vastgesteld en in werking getreden. Dit plan geldt nog steeds en is niet vervallen. Dit plan bestemt het plangebied voor een uit te werken recreatieve bestemming. Onder deze bestemming vallen onder meer de functies recreatie, manege, nutstuinen en sport. Dat omwonenden iets anders onder recreatie verstaan, doet niets af aan de feitelijke bestemming en omschrijving. Ook het feit dat er 30 jaar niets zou zijn gebeurd in het gebied, maakt niet dat er niets meer gerealiseerd kan worden.

Andere sporten

Op grond van het ontwikkelingsplan zullen voorzieningen worden geregeld voor hockey, tennis en voetbal. Niet uitgesloten is dat andere sportvoorzieningen gerealiseerd gaan worden, indien blijkt dat die nodig zijn. Een motorcrosssterrein wordt uitgesloten (zie hieronder). Het organiseren van muziekevenementen op gronden met een sportbestemming is niet toegestaan.

Motorcrossbaan

Onder de term sportvoorziening is een motorcrossbaan in het ontwerpbestemmingsplan niet uitgesloten. Er is wel een motorcrossclub op zoek naar een locatie. Als een motorcrossbaan langer dan 8 u/week in gebruik is, dient er een geluidszone te worden vastgesteld. In dit bestemmingsplan is geen geluidszone vastgesteld. Dit houdt in dat dan alleen een motorcrossbaan is toegestaan die minder dan 8 u/week in gebruik is. In de bedrijvenlijst uit de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' wordt als minimale afstand van een motorcrossbaan die minder dan 8 u/week in gebruik is, 700 meter aangegeven als afstand tot een woonwijk op basis van de geluidsproductie. Het plangebied ligt op minder dan 700 meter van woningen. Op basis van deze afstand zal een motorcrossbaan niet mogelijk zijn omdat niet wordt voldaan aan de geluideisen die zullen gelden, tenzij er forse geluidwerende voorzieningen worden aangebracht. Deze zullen een dermate grote afmeting dienen te hebben om effectief te zijn. Dit maakt realisatie onwaarschijnlijk. Desondanks is besloten de mogelijkheid van een motorcrossbaan uit het bestemmingsplan te schrappen.

Eigen voorstellen bewoners

De gemeente waardeert het dat bewoners mee willen denken. Echter voor dit plan is al een ontwikkelingsplan vastgesteld door de raad. Dat moet en wil de gemeente nakomen en ook uitvoeren. Bewoners worden wel in de gelegenheid gesteld bij de nadere uitvoering mee te denken over de inrichting van het gebied.

Fout in bestemmingsplan Almere Hout

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van deze bestemmingsplanprocedure niet relevant, omdat het een ander plangebied betreft.

Provincie moet bezuinigen

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant, aangezien het een gemeentelijk plan betreft.

Gemeente moet bezuinigen

De raad heeft bij het vaststellen van het ontwikkelingsplan Sportpark Buitenhout ook budget vrijgegeven voor het realiseren van de 1^e fase van het sportpark. Daarmee is een keuze gemaakt door de raad om hiervoor geld uit te geven.

Inzage in kosten, uitwerking, volledig beeld

In dit bestemmingsplan zijn alle benodigde stukken bijgevoegd.

Waarom is Stichting Waarborgfonds Sport niet betrokken bij dit onderwerp?

Stichting Waarborgfonds Sport is niet betrokken omdat de gemeente Almere deze organisatie alleen betreft in die situaties waarbij de vereniging zelf kapitaal investeert om de realisatie van een sportvoorziening te bekostigen. In deze gevallen sluit een sportvereniging een lening af bij een bank en staat naast Stichting Waarborgfonds Sport en de gemeente Almere ieder voor 50% garant voor deze lening. In dit traject verzorgt Stichting Waarborgfonds Sport de financiële toetsing en geeft advies aan de gemeente Almere. Bij het project Buitenhout is de gemeente investeerder en blijft eigenaar van de accommodaties.

Visvereniging

Een visvereniging maakt geen onderdeel uit van dit sportpark. Visverenigingen die actief zijn in het gebied worden niet gehinderd door de ontwikkeling van dit sportpark. De groene bufferzone ter hoogte van de hoogspanningsleiding biedt voldoende afstand. Deze is circa 115 meter breed.

Op de hoogte houden van de verdere ontwikkeling

Bewoners die zienswijzen hebben ingediend, krijgen voordat de raad het voorstel omtrent de vaststelling zal behandelen, schriftelijk bericht over hun zienswijze en hoe het college dit gaat

beantwoorden. In de brief wordt uitgelegd hoe de procedure wordt vervolgd en op welke wijze ze nog kunnen reageren. Tegen het vaststellingsbesluit is beroep mogelijk.

Blessures door kunstgras

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant.

Ontbreken onderzoeken nieuw bestemmingsplan

Voor het bestemmingsplan zijn diverse noodzakelijke onderzoeken gedaan. Daarmee is voldoende gemotiveerd dat het bestemmingsplan voldoet aan een 'goede ruimtelijke ordening'.

Geweld bij voetbal

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant.

Hap snap beleid inrichting openbare ruimte

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant.

Winkelcentrum Almere Buiten

Het winkelcentrum Almere buiten staat geheel los van dit plan. De raad heeft de keuze gemaakt het ontwikkelingsplan Sportpark vast te stellen en dat wordt met dit bestemmingsplan ter uitvoering gebracht.

Gebruik aan te leggen nutsvoorzieningen

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant. Of dit mogelijk is, zal bij de verantwoordelijke gemeentelijke dienst worden nagevraagd.

Permanente vergunning jurygebouw

Of een permanente vergunning mogelijk is, is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant, want gelegen buiten het bestemmingsplangebied.

Haag langs Trekweg

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant.

WOB-verzoek

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Dit is in het kader van de bestemmingsplanprocedure niet relevant.

Exploitatieplan

Het opstellen van een exploitatieplan is niet nodig, omdat het kostenverhaal op een andere wijze is verzekerd. De gronden zijn grotendeels in handen van Staatsbosbeheer. Een klein deel (Trekweg) is van de gemeente. Met Staatsbosbeheer is een erfpachtovereenkomst gesloten om de gronden te mogen gebruiken voor sport. De kosten voor de aanleg van de sportvoorzieningen, de toegangswegen, parkeerplaatsen en de verbreding van de Trekweg worden betaald uit daarvoor beschikbare budgetten van de gemeente. Kostenverhaal op andere partijen is derhalve niet aan de orde. De economische uitvoerbaarheid is daarmee anderszins verzekerd.

Aanpassingen bestemmingsplan

De zienswijzen leiden wel tot aanpassingen van het bestemmingsplan. De mogelijkheid voor realisering van een motorcrossbaan wordt geschrapt.

6. Ambtshalve aanpassingen

Ambtshalve aanpassingen zijn aanpassingen van het bestemmingsplan die niet naar aanleiding van ingediende zienswijzen worden doorgevoerd, maar die nodig bleken ter verhoging van de juridische kwaliteit van het bestemmingsplan of die het gevolg zijn van veranderde wetgeving.

- a. De toelichting in paragraaf 4.3.6 wordt aangepast, omdat de sportnota is op 4 april 2013 geactualiseerd;
- b. De toelichting in paragraaf 5.3.3 wordt aangepast door het toevoegen van een kaartje van de ligging van het plangebied in de Ecologische Hoofdstructuur.
- c. De toelichting in paragraaf 5.8 wordt aangepast: beleidsbrief 2004 wordt gewijzigd in 2005 en de term gevoelige functie in gevoelige bestemming;

7. Conclusie

Naar aanleiding van de hiervoor behandelde zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen worden de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

Naar aanleiding van de zienswijzen:

1. De mogelijkheid voor realisering van een motorcrossbaan wordt geschrapt.

Ambtshalve:

1. De toelichting in paragraaf 4.3.6 wordt aangepast, omdat de sportnota is op 4 april 2013 geactualiseerd;
2. De toelichting in paragraaf 5.3.3 wordt aangepast door het toevoegen van een kaartje van de ligging van het plangebied in de Ecologische Hoofdstructuur.
3. De toelichting in paragraaf 5.8 wordt aangepast: beleidsbrief 2004 wordt gewijzigd in 2005 en de term gevoelige functie in gevoelige bestemming.