

PRIJSVRAAGPROGRAMMA

'TIJDELIJK WONEN'

INLEIDING

De prijsvraag wordt uitgeschreven door Stichting 'De Fantasie' te Almere in het kader van het tienjarig bestaan van Almere in 1986. Het is de tweede door de Stichting uitgeschreven prijsvraag op het gebied van wonen. De voorgaande prijsvraag 'Ongevoon Wonen' in 1982 gehouden, heeft inmiddels geresulteerd in het wijkje De Fantasie aan het Weerwater in Almere Stad, waar tien prijsvraagplannen zijn gerealiseerd.

PRIJSVRAAG

Bij de nu uitgeschreven prijsvraag zijn er maximaal 20 kavels beschikbaar, afhankelijk van de kwaliteit van de inzendingen. Elke kavel is ca. 400 m² groot (20 x 20) en bestemd voor één vrijstaande behuizing. Ze zijn gesitueerd in een recreatief aantrekkelijk gebied aan de rand van Almere, maar in de buurt van voorzieningen. De bouwrijpe grond wordt beschikbaar gesteld aan de winnaars door de gemeente Almere samen met de Rijkdienst voor de IJsselmeerpolders voor een periode van vijf jaar tegen een geringe jaarlijkse vergoeding.

Het tijdelijk karakter is tot thema van de prijsvraag gekozen, waarbij te denken valt aan begrippen als demontabel, verplaatsbaar, van beperkte levensduur e.d. Woonboten worden niet bedoeld in dit verband. De tijdelijkheid maakt het mogelijk ontheffing te verkrijgen van de bouwverordening, bestemmingsvoorschriften en schoonheidseisen; slechts elementaire eisen ten aanzien van instortings- en brandgevaar tellen. De prijswinnaars kunnen hun plan, dan wel de verwerkte produkten beproeven en/of demonstreren, gedurende enkele jaren 'avontuurlijk' wonen of gewoon een tijdelijke behuizing verwerven. In deze vorm, weliswaar individueel toegepast, zijn plannen, ideeën en bouwtechnieken op hun merites te beoordelen in de praktijk en op termijn wellicht van waarde voor de woningbouw in het algemeen. De energiehuishouding zal bij de beoordeling bijzondere aandacht krijgen.

De jury beoordeelt op:

- vindingrijkheid
- uitvoerbaarheid
- constructie
- materiaalgebruik
- vormgeving
- woonvorm
- energiehuishouding

DEELNEMERS

De prijsvraag staat open voor iedereen, ongeacht beroep of kundigheid, ook bedrijven kunnen meedoen.

PRIJZEN

Ten behoeve van de bouw van maximaal 20 door de jury uitgekozen plannen wordt een kavel grond ter beschikking gesteld voor de periode van vijf jaar tegen een geringe jaarlijkse vergoeding. Deze periode gaat in medio 1986 en loopt derhalve tot medio 1991.

Bovendien zal een eerste, tweede en derde geldprijs worden uitgerikt van f 5.000,- in totaal.

Tevens worden door de jury in rangorde reserveplannen aangewezen voor het geval het grondaanbod door een of meer van de prijswinnaars niet wordt geaccepteerd, cq. het plan om welke reden ook niet tot uitvoering komt.

De voorwaarden bij de grondaanbieding zullen onder meer zijn:

- gebruik tot midden 1991
 - uitvoering van het plan onder verantwoordelijkheid van de inzender
 - gebruik en onderhoud van het bouwsel.
- Tussen de Rijkdienst voor de IJsselmeerpolders en de prijswinnaar wordt een contract gesloten, waarin de voorwaarden voor de gronduitgifte geregeld zijn; de gemeente Almere zal bouwvergunning verlenen en vergunning geven voor het gebruik van het bouwsel. Eventuele wijzigingen of aanpassingen op het plan zullen voorgelegd worden aan de jury (tenminste drie leden). De jury kan bij essentiële afwijkingen de eigenaar van de grond adviseren de grondaanbieding in te trekken.

TERREIN

De lokatie in Almere wordt geheim gehouden tot de opening van de tentoonstelling. Voor het ontwerp kan worden uitgegaan van een kavel van 20 x 20 m². De bodem bestaat uit holocene klei, die in principe niet ontgraven mag worden. Evenmin mag er geheld worden. Ophogingen zijn wel toegestaan. Gedurende de eerste jaren zal de grond met 5 tot 10 cm inklinken, daarna met 0 tot 5 cm. Aansluiting op de nutsvoorzieningen is mogelijk, waarbij zij opgemerkt, dat het rioleringsstelsel gescheiden is uitgevoerd. Het terrein zal worden ontsloten voor verkeer. Na vijf jaar dient het te worden opgeleverd in de staat, waarin het is aanvaard.

INZENDING

De inzending dient te bestaan uit:

- 1) Twee tekeningen, waarop plattegronden, doorsneden en aanzichten met duidelijke hoofdmaten en een ruimtelijke schets. Een beeld van de konstruktieve opbouw dient gegeven te worden. De tekeningen moeten zijn aangebracht op stijve platen van A1 formaat liggend (84 x 60 cm²) en voorzien van gaatjes om ze tekunnen ophangen.
- 2) Een korte getypte toelichting op A4 formaat (21 x 30 cm²), waarop een technische omschrijving en een kostenraming, die tevens inzicht geeft in de ingeschatte benodigde arbeidstijd.
- 3) Een model met grondplaat op A1 formaat.

De presentatie dient een zo duidelijk mogelijk beeld te geven van wat de Inzender beoogt; de kwaliteit van de presentatie zal zo min mogelijk meespelen bij de beoordeling.

De ingezonden stukken dienen een motto te voeren, nergens mag door handschrift of ander herkenningsteken de identiteit van de inzender blijken. Opheffing van de anonimiteit vóór de prijsuitreiking kan uitsluiting met zich meebrengen. De plannen mogen niet reeds voor de uitspraak van de jury gepubliceerd of uitgevoerd zijn; is dit wel het geval zal wordt de inzending uitgesloten van mededinging.

De inzending dient vergezeld te gaan van twee brieven:

Een naambrief. Een gesloten enveloppe met buitenop het motto en de vermelding 'naambrief' en binnenin naam en adres van de inzender.

Een adresbrief. Een gesloten enveloppe met buitenop het motto en de vermelding 'adresbrief' en binnenin een korrespondentieadres, niet zijnde het adres van de inzender. Deze adresbrief dient om zoodoig in contact te kunnen treden met de inzender, zonder dat de anonimiteit wordt prijsgegeven.

De namen van de prijswinnaars worden bij de prijsuitreiking bekend gemaakt. Wanneer één van de deelnemers bezwaar heeft tegen het bekendmaken van zijn of haar naam, dient hij of zij dit kenbaar te maken door inzending van het strookje op de laatste bladzijde van dit programma.

Alle inzendingen zullen worden tentoongesteld in Almere in april 1986. Aankondiging van de tentoonstelling zal plaatsvinden in de pers, waaronder de belangrijkste bouwbladen.

JURY

De jury bestaat uit de volgende personen:

Moshé Zwarts, architect en hoogleraar en voorzitter van de jury.
Bruno Ninaber van Eyben, industrieel ontwerper.
Pi de Bruyn, architect.
Jón Kristínsson, architect en bouwtechnicus.
Jeanne Roos, journaliste.
Luce van Rooy, galeriehouder.
Alle Hospers, landschapsarchitect.

De jury beoordeelt alle plannen. Zij maakt haar oordeel ten aanzien van de bekroonde plannen en reserveplannen beknopt en puntsgewijs bekend bij de opening van de tentoonstelling; zij zal haar uitspraak in een rapport motiveren. De uitspraak van de jury is bindend; bezwaren van procedurele aard kunnen worden voorgelegd aan de Permanente Prijsvraag Commissie onder wiens auspiciën de prijsvraag wordt gehouden. Door het inzenden onderschrijft men deze regelen en het ANP 1972.

INSCHRIJVING

Men is ingeschreven voor deelname door overmaking van f 25,- op bankrekeningnummer 3010.19.029 bij de Rabobank te Almere ten name van Stichting 'De Fantasie' (het girorekeningnummer van de bank is 3725420). Na bijinschrijving wordt het programma van de prijsvraag toegezonden. Bij het bestellen van het programma onder mededelingen vermelden: 'Prijsvraagprogramma' en naam met volledig adres.

INLICHTINGEN

Inlichtingen kunnen schriftelijk worden ingewonnen tot vijf weken na de start van de uitgifte van de programma's bij Stichting 'De Fantasie' Postbus 50062 1305 AB Almere. Twee weken daarna zal aan alle deelnemers een lijst worden toegezonden met de vragen en antwoorden; daarna zal deze lijst als bijlage bij het programma worden verstrekt.

TIJDSHEMA

Uitgifte programma's	v. a.	01-10 1985
Inlichtingen (schriftelijk)	tot	04-11 1985
Beantwoording		18-11 1985
Inzenden op		01-02 1986
Prijsuitreiking en opening van de tentoonstelling		12-04 1986