

RVM/SV
RB.

3 NOV. 1998	
RVM/SV	98/23652
K	

Provincie Flevoland



Het College van burgemeester en
wethouders van de gemeente Almere
Postbus 200
1300 AE ALMERE

Postbus 55
8200 AB Lelystad
Telefoon (0320) 265 265
Fax (0320) 265 260
Internet: provincie@flevoland.nl

Datum

02 NOV. 1998

Uw brief

4443-RVM/SV

Ons nummer

MB/98.081669/C

Bijlagen

- 1 -

Onderwerp

Hogere grenswaarde Wet geluidhinder Tussen de Vaarten.

Geachte college,

Hierbij doen wij u toekomen ons besluit inzake uw bovengenoemde verzoek om hogere grenswaarden railverkeerslawaai voor de geprojecteerde woningen in het gebied Tussen de Vaarten. Voor de bijzonderheden ten aanzien van het besluit verwijzen wij u naar de inhoud van de beschikking.

Een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:

- de Inspecteur van de Volksgezondheid voor de Milieuhygiëne in Noord-Holland en Flevoland;
- de Inspecteur van de Volkshuisvesting in de provincies Noord-Holland en Flevoland;
- de Nederlandse Spoorwegen;
- Rijkswaterstaat directie IJsselmeergebied.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
namens dezen,
hoofd van de afdeling Milieubeheer,

J. Marijs

BESLUIT INGEVOLGE ARTIKEL 8 VAN HET BESLUIT GELUIDHINDER SPOORWEGEN TOT VASTSTELLING VAN EEN HOGERE GRENSWAARDE VOOR GEPROJECTEERDE WONINGEN LANGS DE FLEVOLIJN IN DE WIJK TUSSEN DE VAARTEN IN ALMERE

GEDEPUTEERDE STATEN VAN FLEVOLAND;

De aanvraag

Op 29 juni 1998 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Almere (hierna te noemen de gemeente), op grond van artikel 8 van het Besluit geluidhinder spoorwegen een verzoek ingediend voor de vaststelling van een hogere grenswaarde voor geprojecteerde woningen langs de Flevolijn in de wijk Tussen de Vaarten in Almere.

De procedure

Tegen het ontwerp-verzoek, dat met ingang van 8 december 1997 voor een periode van vier weken ter inzage heeft gelegen, zijn geen bedenkingen ingediend. Bij de verzending van het verzoek op 26 juni heeft de gemeente tevens afschriften hiervan gezonden aan de adviseurs, te weten de Inspecteur van de Volksgezondheid voor de Milieuhygiëne in Noord-Holland en Flevoland, de Inspecteur van de Volkshuisvesting, de Nederlandse Spoorwegen en Rijkswaterstaat directie IJsselmeergebied. De ontvangst van het verzoek is op 3 juli schriftelijk bevestigd. Tegelijk met deze bevestiging is de gemeente verzocht concrete informatie aan te leveren over de planning van de bouw van de woningen en de realisatie van de schermen. Op 3 augustus heeft de gemeente aangegeven dat de start van de bouw van de betreffende woningen is voorzien op 1 april 1999 en de oplevering ervan rond 1 november 1999. Ten aanzien van de planning van de bouw en oplevering van de geprojecteerde geluisschermen langs de Flevolijn kon de gemeente alsnog geen harde uitspraken doen. Van de Nederlandse Spoorwegen is op 23 oktober jongstleden een brief ontvangen waarin zij aangegeven in algemene zin akkoord te gaan met het aanbrengen van de geluidschermen op haar grondgebied. De Inspecteur van de Volksgezondheid voor de Milieuhygiëne heeft naar aanleiding van de hem toegezonden aanvraag laten blijken af te zien van zijn adviesbevoegdheid.

Het onderhavige besluit tot vaststelling van de verlangde hogere grenswaarden wordt conform de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht bekend gemaakt door toezending aan de verzoeker en aan de aangewezen adviseurs op grond van het Besluit grenswaarden binnen zones langs wegen.

Overwegingen aangaande het verzoek

Het plangebied Tussen de Vaarten dat wordt omsloten door de Hoge en Lage Vaart wordt doorsneden door de Flevolijn. De gemeente heeft in haar stedenbouwkundige opzet van deze woonwijk er voor gekozen de afstand van de eerste lijnsbebouwing ten opzicht van de Flevolijn minimaal (globaal 50 meter) te houden. In het plan is rekening gehouden met de realisatie van 1 meter hoge geluidschermen aan weerszijden van de spoorbaan. De geluidsbelasting van de ca. 100 geprojecteerde woningen langs de Flevolijn voldoet met toepassing van deze geluidschermen, op de eerste en tweede

bouwlaag, aan de voorkeurswaarde van 60 dB(A). Op de derde bouwlaag bij 25 van deze woningen bedraagt de geluidsbelasting maximaal 63 dB(A). De woningen zijn parallel aan de Flevolijn geprojecteerd, waarmee zij voor de achtergelegen woningen een doelmatige afschermdende functie zullen vervullen.

Opgemerkt wordt dat de af te geven hogere waarde te allen tijde geldt als de maximum waarde voor de optredende geluidsbelasting. Uit het verzoek en uit de aanvullende gegevens blijkt voornamelijk niet, dat een gelijk op lopende planning voor de bouw van de geluidschermen en de bouw van de woningen is zeker gesteld. Omdat de geluidsbelasting van de eerste lijnsbebouwing (ca 100 woningen) zonder de geluidschermen aan weerszijden van de spoorbaan (voor alle bouwlagen) 66 dB(A) bedraagt, hechten wij aan een goede onderlinge afstemming tussen de bouw van de schermen en de woningen veel waarde. Om deze reden wordt met toepassing van artikel 12, eerste lid, van het Besluit geluidhinder spoorwegen, de toepassing van de hogere grenswaarde aan voorwaarden gebonden. Gesteld wordt, dat op het moment van oplevering van de eerste lijnsbebouwing langs de Flevolijn de geprojecteerde geluidschermen zijn gerealiseerd. Van deze voorwaarde kan éénmalig vrijstelling worden verkregen voor een overbruggingstermijn van een half jaar. Hiertoe dient een verzoek aan Gedeputeerde Staten te worden gedaan. Het verzoek moet met redenen zijn omkleed en vergezeld gaan van een actuele werkplanning van de bouw van de geluidschermen. Van de door Gedeputeerde Staten verleende vrijstelling, dienen de bewoners van de betreffende woningen, door middel van een niet op naam gestelde kennisgeving binnen een termijn van veertien dagen na oplevering van hun woning, te worden geïnformeerd. Gedeputeerde Staten ontvangen een afschrift van de kennisgeving.

Met de hiervoor genoemde overwegingen voldoet het verzoek aan de geldende criteria uit het Besluit geluidhinder spoorwegen.

BESLUITEN:

gelet op de Wet geluidhinder, voor de eerste lijnsbebouwing aan de noordwest zijde van de Flevolijn in het gebied Tussen de Vaarten in Almere, onder voorwaarden de ten hoogst toelaatbare waarde voor de geluidsbelasting van de gevel op de derde bouwlaag vast te stellen op 63 dB(A).

Als voorwaarden aan de toepassing van de hierbij verleende hogere waarde worden gesteld:

- . dat op het moment van oplevering van de eerste lijnsbebouwing langs de Flevolijn het geprojecteerde geluidscherm ter afscherming van deze woningen dient te zijn gerealiseerd;
- . van de toepassing van de hiervoor genoemde voorwaarde kan voor een termijn van een half jaar vrijstelling worden gekregen;

- . het verzoek om vrijstelling moet uiterlijk 6 weken voorafgaand aan de oplevering van de woningen bij Gedeputeerde Staten worden ingediend;
- . het verzoek moet zijn gemotiveerd en een afschrift bevatten van een actuele werkplanning waaruit de oplevering van het scherm blijkt;
- . van de beslissing van Gedeputeerde Staten op bovengenoemde verzoek dienen de bewoners van de betreffende woningen binnen een termijn van veertien dagen na oplevering van hun woning door middel van een niet op naam gestelde kennisgeving, in kennis te worden gesteld;
- . Gedeputeerde Staten ontvangen een afschrift van de kennisgeving.

Bezwaar

Gedurende een termijn van zes weken, aanvangende op de dag na bekendmaking van de beschikking, kan tegen de beschikking bezwaar bij ons worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Bovendien kan degene die bezwaar heeft ingediend, gedurende de bezwaren-termijn, een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. De beschikking wordt niet van kracht voordat op het verzoek is beslist. Voor de indiening van een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet in tweevoud worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Lelystad, 28 OKT. 1998

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de griffier, de voorzitter,