

## Inventarisatie bedrijven

Deze inventarisatie is een momentopname (maart 2015), bedoeld ter indicatie en beoordeling van de milieucategorieën en dus geen uitputtende of limitatieve lijst.

Adres	Naam bedrijf	Soort activiteiten	Bedrijfs-woning	SBI-2008	Milieucategorie		Bijzonderheden/ omschrijving
					SvB	SvB-Fume	
Andy Warholstraat 1-29	Kastwerk	Kleinschalige bedrijven	nee	3109	3.2	B	Dit betreft een bedrijvenstrook aan de kant van de Hagevoordreef. Toegestaan zijn bedrijfsruimten van 300 m². De erbij liggende woningen behoren tot die bedrijven, maar van een planologisch-juridische combinatie is geen sprake. Ook staan de bedrijfsruimten los van de woningen. Dit valt onder maximaal categorie B en dus op grond van de Functiemengingslijst zijn ze aanvaardbaar.
	Garage Palmpol			45112	3.2	B	
	Autofocus Amsterdam			45311	3.2	B	
	Deliverbee			46751	3.2	B	
	Two maatwerk in automatisering			6201	1	A	
	Design Osculations			7311	1	A	
	Dierenartspraktijk Blommaart			7500	1	A	
	Glazenwasserij Lutter			8121	3.1	A	
	Korean Hwarang Taekwon Mudoschool			85519	2	B	
	Tandartsenpraktijk Tussen de Vaarten			86231	1	A	
	Omega Kraamzorg			88101	2	A	
	BSO Parcival 't Krullevaartje			88911	2	B	
Fennema Schoonheidsinstituut Almere The Waxing company	96022	1	A				

## Inventarisatie bedrijven

Deze inventarisatie is een momentopname (maart 2015), bedoeld ter indicatie en beoordeling van de milieucategorieën en dus geen uitputtende of limitatieve lijst.

Cézannestraat 149	Tandartsenpraktijk Koperberg	Gezondheidszorg	Nee	86231	1	A	Grootste richtafstand is 10 m (geluid). Categorie 2P m.b.t. verkeer. Gebied is rustige woonwijk. Op grond van de functiemengingslijst valt het onder categorie A. Dit mag aanpandig aan een woning (Bouwbesluitseisen van toepassing).
Chagallweg 6	Kinderdaggaleis La Luna, de compositie	kinderopvang	Nee	88911	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is gemengd gebied vanwege ligging tussen hoofdweg en weg. Richtafstand is dan 10 m. Kortste afstand tot woning is ruim 20 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Chagallweg 8	UK compositie	Bijeenkomstfunctie, Gezondheidszorg	Nee	88911	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is gemengd gebied vanwege ligging langs hoofdfra (Hagevoortdreef). Richtafstand is dan 10 m. Kortste afstand tot woning is ruim 20 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Chagallweg 10	Basisschool De Compositie	Onderwijs en sportzaal	Nee	85201	2	B	Grootste afstand is 30 m (geluid). School is een geluidgevoelig object. Gemengd gebied (langs hoofdfra nl Hagevoortdreef). Richtafstand is dan 10 m. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B. Afstand tot woning is ruim 20m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Chagallweg 10	Gemeente De Bijbel	Onderwijs en sportzaal	Nee	94911	2	B	Grootste richtafstand is 30 m (geluid). School is een geluidgevoelig object. Gemengd gebied (langs hoofdfra nl Hagevoortdreef). Richtafstand is dan 10 m. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B. Afstand tot woning is ruim 20m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
El Crecostraat 3	Kinderopvang Casa Capretti	Kinderopvang	Nee	88911	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is bijna 30 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.

## Inventarisatie bedrijven

Deze inventarisatie is een momentopname (maart 2015), bedoeld ter indicatie en beoordeling van de milieucategorieën en dus geen uitputtende of limitatieve lijst.

El Grecostraat 171	Basisschool Het Meesterwerk	Onderwijs	Nee	85201	2	B	Grootste richtafstand is 30 m (geluid). School is een geluidgevoelig object. Omgevingstype is rustige woonwijk. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B. Afstand tot woningen is 0m, want op de etages zijn woningen aanwezig. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar.
El Grecostraat 171	Kinderdaggaleis La Luna, het Meesterwerk	Kinderopvang	Nee	88911	3.2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Afstand tot woningen is 0m, want op de etages zijn woningen aanwezig. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
El Grecostraat 171	Speelzaal Het Meesterwerk	Kinderopvang	Nee	88911	3.2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Afstand tot woningen is 0m, want op de etages zijn woningen aanwezig. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Govert Flinkstraat 10	Ambulante zorg Almere	Gezondheidszorg en welzijn	nee	8720	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is gemengd (winkelcentrum). Richtafstand is dan 10 m. Afstand tot woningen is 0m, want op de etages zijn woningen mogelijk. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Govert Flinkstraat 10	ODB De Kei	Gezondheidszorg en welzijn	nee	8720	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is gemengd (winkelcentrum). Richtafstand is dan 10 m. Afstand tot woningen is 0m, want op de etages zijn woningen mogelijk. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Hendrick Avercampstraat 15	Gezondheidscentrum Perspectief (momenteel leeg)	Gezondheidszorg en welzijn	Nee	4773, 86222, 86231, 86921, 86923	1 1 1 1	A A A A	Grootste richtafstand is 10m (geluid of gevaar). Omgevingstype is gemengd gebied vanwege ligging naast hoofdinfra (Hagevoordreef). Richtafstand is dan 0 m. Afstand tot woningen is 19m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.

## Inventarisatie bedrijven

Deze inventarisatie is een momentopname (maart 2015), bedoeld ter indicatie en beoordeling van de milieucategorieën en dus geen uitputtende of limitatieve lijst.

Henry Moorestraat 81	Het Kleine Paradijs	Kinderopvang	nee	88911	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is ruim 18 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Hildo Kropstraat 2	Bonjasky Academy Praktijk voor sportrevalidatie	Onderwijs, gezondheidszorg en welzijn,	nee	93146 86912	2 1	B A	Grootste richtafstand is 30m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is 20m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Hildo Kropstraat 6	Dansstudio Yvette	Onderwijs?	Nee	85522	2	B	Grootste richtafstand is 30m (geluid Continu). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is 20m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Hildo Kropstraat 8	Speelzaal de Koppoter BC Cobra Buurtcentrum Cobra	Buurtcentrum inclusief speelzaal	Nee	88993, 88911	2	B	Grootste richtafstand is 30m (geluid). Activiteiten van een buurtcentrum zijn D(ivers). Dat betekent grote variatie in milieubelasting, per geval bekijken. Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is 20m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Hildo Kropstraat 10	KDV & BSO Het Penseel	Kinderopvang	Nee	88911	2	B	Grootste richtafstand is 30m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is 22m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Hildo Kropstraat 20	OBS De Optimist Victory Outreach Almere	School en kerk	Nee	85201, 94911	2	B	Grootste richtafstand is 30 m (geluid). School is een geluidgevoelig object. Omgevingstype is gemengd (ligging naast busbaan). Richtafstand is dan 10 m. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B. Afstand tot woning is ruim 14m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Johan Jongkindstraat 16	De Strengerd (ZMOK)	School voor moeilijk opvoedbare kinderen	Nee	85202	2	B	Grootste richtafstand is 30m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is 47m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.

## Inventarisatie bedrijven

Deze inventarisatie is een momentopname (maart 2015), bedoeld ter indicatie en beoordeling van de milieucategorieën en dus geen uitputtende of limitatieve lijst.

Johan Jongkindstraat 26	Basisschool 't Palet inclusief gymzaal	School en gymzaal	Nee	85201, 931F	2	B	Basisschool is categorie B. Gymzaal ook, want max cat 2 (geluid C(ontinu)) en 2P (verkeer personen). Grootste richtafstand is 30m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is bijna 30m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Juan Grisstraat 44	Weernekens supermarkten	Supermarkt met bloemeshop en Gall&Gall	Nee	4711	1	B	Grootste richtafstand is 10 m (geluid). Omgevingstype is gemengd (ligging naast hoofdinfra, namelijk Hagevoortdreef). Richtafstand is dan 0 m. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B. Afstand tot woning is ruim 14m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Juan Grisstraat 50	Gezondheidscentrum Castrovalva	Gezondheidszorg en welzijn	Nee	4773, 86231, 86913, 86921, 87302	1 1 1 1 2	A A A A B	Grootste richtafstand is 30m (geluid Continu). Omgevingstype is hoofdzakelijk rustige woonwijk maar wel deels naast hoofdinfra (Hagevoortdreef). Afstand tot woningen is 0m. Categorie B is een woonzorgcentrum. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Juan Grisstraat 108	Activiteitencentrum De Gris	Gezondheidszorg en welzijn	nee	87301	2	B	Grootste richtafstand is 30m (geluid Continu). Omgevingstype is rustige woonwijk. Afstand tot woningen is 0m (woningen op etages erboven). Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Paul Kleestraat 35	Obs De Optimist	Basisschool	Nee	85201	2	B	Basisschool is categorie B. Grootste richtafstand is 30m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Kortste afstand tot woning is bijna 14m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Pieter de Hooghstraat 3	Activiteitencentrum Het kan Zaterdagopvang	Gezondheidszorg en (kinder)opvang	Nee	8720	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Omgevingstype is in hoofdzaak rustige woonwijk aan de ene zijde, maar aan de andere kant grenst het pand aan de busbaan (hoofdinfra). Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Afstand tot woningen is 15m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.

## Inventarisatie bedrijven

Deze inventarisatie is een momentopname (maart 2015), bedoeld ter indicatie en beoordeling van de milieucategorieën en dus geen uitputtende of limitatieve lijst.

Rembrandtweg 12	Fritaria	Horeca (snackbar)	Nee	56102	1	A	Een snackbar is een categorie A bedrijf. Grootste richtafstand is 10 m (geur, gevaar en continu geluid). Omgevingstype is gemengd, want gevestigd in winkelcentrum. Richtafstand is dan 0 m. Boven het bedrijf zitten woningen. Bouwkundig afgescheiden maar aanpandig is ook toegestaan volgens de functiemengingslijst.
Rembrandtweg 14	Pallas-Athene restaurant	Horeca (restaurant)	nee	56101	1	A	Een snackbar is een categorie A bedrijf. Grootste richtafstand is 10 m (geur, gevaar en continu geluid). Omgevingstype is gemengd, want gevestigd in winkelcentrum. Richtafstand is dan 0 m. Boven het bedrijf zitten woningen. Bouwkundig afgescheiden maar aanpandig is ook toegestaan volgens de functiemengingslijst.
Rembrandtweg 100	Deen winkels	Detailhandel (supermarkt)	Nee	4711	1	B	Grootste richtafstand is 10 m (geluid). Omgevingstype is gemengd, want gevestigd in winkelcentrum. Richtafstand is dan 0 m. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B bedrijf. Boven het bedrijf zitten woningen. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Rembrandtweg 100	Deen Plus slijterij	Detailhandel	Nee	4725	1	A	Grootste richtafstand is 10 m (geluid). Omgevingstype is gemengd, want gevestigd in winkelcentrum. Richtafstand is dan 0 m. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie A bedrijf. Boven het bedrijf zitten woningen. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar.
Rembrandtweg 110	Drogisterij De Wit	Detailhandel	Nee	47741	1	A	Grootste richtafstand is 10 m (gevaar). Omgevingstype is gemengd, want gevestigd in winkelcentrum. Richtafstand is dan 0 m. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie A bedrijf. Boven het bedrijf zitten woningen. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Thérèse Schwartzestraat 2	Het Droomhuis	Woonzorginstelling	Nee	8720	2	B	Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Op grond van de functiemengingslijst is dit een categorie B bedrijf. De afstand tot een woning is ca. 89m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens de functiemengingslijst toelaatbaar.

## Inventarisatie bedrijven

Deze inventarisatie is een momentopname (maart 2015), bedoeld ter indicatie en beoordeling van de milieucategorieën en dus geen uitputtende of limitatieve lijst.

Thérèse Schwartzestraat 2	Kerk jehova's getuigen	Religieuze bijeenkomstfunctie	Nee	9491	2		Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Op grond van de functiemengingslijst is dit een categorie B bedrijf. De afstand tot een woning is ca. 38m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens de functiemengingslijst toelaatbaar.
Thérèse Schwartzestraat 45	BSO & PSO Picasso inclusief kantoor	Kinderopvang inclusief kantoor	Nee	88911	3.2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste richtafstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is in hoofdzaak rustige woonwijk, al grenst het gebouw ook aan de spoorlijn. Afstand tot woningen is 14m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.
Thérèse Schwartzestraat 49	Orthodontistenpraktijk Raadsheer	Gezondheidszorg	Nee	86232	1	A	Grootste richtafstand is 10m (geluid of gevaar). Omgevingstype is in hoofdzaak rustige woonwijk, al grenst het gebouw ook aan de spoorlijn. Afstand tot woningen is 14m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar.