

Ingekomen gemeente Almere	08 DEC 1988
cont. nummer	50 8001059
Postbus	Postbus 55
Postcode	8200 AB Lelystad
Telefoon	Telefoon 03200-72411
Telefax	Telex 70638
	Fax 03200-72590

Het College van burgemeester en
wethouders van de gemeente Almere
Postbus 200
1300 AE ALMERE

Datum 08 DEC. 1988 Uw brief Ons nummer ROV 8812828 Bijlagen
Onderwerp
Verklaring van geen bezwaar.

Geacht college,

Op 20 oktober 1988 ontvingen wij uw verzoek d.d. 19 oktober 1988 voor de afgifte van een verklaring van geen bezwaar op grond van artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en artikel 50, lid 8 van de Woningwet ten behoeve van de bouw van 14 woningen, 21 garages en 2 bedrijfsruimten aan de Breukelengracht (gebied 2.B.7a) te Almere-Stad.

De door ons op 1 november 1988 ontvangen brief van uw college d.d. 26 oktober 1988, kenmerk 18177-SOV/SO inzake de hogere grenswaarde geluidbelasting menen wij te kunnen beschouwen als onderdeel van c.q. aanvulling op de aanvraag van bedoelde verklaring van geen bezwaar.

Omtrent uw aanvraag hebben wij het advies ingewonnen van de Inspecteur van de Ruimtelijke Ordening en de Inspecteur van de Volkshuisvesting. Beide inspecteurs hebben ons ter zake positief geadviseerd.

Mede op basis van deze adviezen hebben wij besloten de gevraagde verklaring van geen bezwaar te verlenen.

Tevens hebben wij overeenkomstig uw verzoek besloten de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidbelasting vanwege het wegverkeer van de gevels van de geprojecteerde woningen vast te stellen op 60 dB(A).

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de griffier, *plu.* de voorzitter,

J. Streefkerk
J. Streefkerk

E. Vermeer
E. Vermeer

Witt Zonden	ABA	BG	EZ	FIN	IZ	VI	Blik	CdK	Provincie Friesland
	PenO	ROV	WenM	WenV	WZ	Verm	Loos		

Zie verzendlijst

- 2a
- 2b
- 2c
- 2d

Postbus 55
8200 AB Lelystad
Telefoon 03200-72411
Telex 70638
Fax 03200-72590

Datum **7 NOV. 1986** Uw brief Ons nummer **WenM/865463** Bijlagen

Onderwerp
Algemene verklaring van geen bezwaar
bestaande situaties wegverkeerslawaaï/
Wet geluidhinder.

Geacht college,

Op 1 maart 1986 zijn de afdelingen 3, 4 en 6 van hoofdstuk VI van de Wet geluidhinder, de bestaande situaties wegverkeerslawaaï, in werking getreden.

In verband hiermee heeft de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer gemeenten en provincies een circulaire gestuurd, waarin de betekenis van dit wetsonderdeel in hoofdlijnen wordt weergegeven, met name voor wat betreft de taken die als gevolg van deze inwerkingtreding op gemeentelijk en provinciaal niveau moeten worden uitgevoerd.

In deze circulaire "Inwerkingtreding artikel 88 tot en met 101 en 104 Wet geluidhinder" van 2 januari 1986 geeft de minister ons in overweging voor lichtere gevallen uit oogpunt van geluidhinder een algemene verklaring van geen bezwaar af te geven.

De minister noemt in zijn circulaire voorwaarden die voor een dergelijke algemene verklaring van geen bezwaar zouden kunnen gelden (pagina 6 van de circulaire).

Wij kunnen ons geheel vinden in de door de minister genoemde voorwaarden en hebben daarom besloten voor de bedoelde lichtere gevallen de Colleges van burgemeester en wethouders de mogelijkheid te bieden, zonder tussenkomst van Gedeputeerde Staten, overgangssituaties te toetsen aan de hieronder aangegeven criteria, waaronder een algemene verklaring van geen bezwaar gaat gelden.

De voorwaarden die de minister in zijn circulaire aangeeft zijn hieronder geresumeerd:

Inlichtingen bij Doorkiesnummer
A.H.J. de Hoop - 03200-72544

Bezoekadres
Visarenddreef 1
Lelystad



- de verklaring geldt slechts als de weg niet wordt opengesteld voordat de benodigde geluidbeperkende en/of geluidwerende maatregelen zijn uitgevoerd;
- de verklaring geldt alleen voor situaties, waarin de geluidsbelasting van de gevels van de betrokken woningen 60 dB(A)* niet te boven zal gaan;
- de verklaring geldt alleen indien de aanvraag voor een verklaring op de geëigende wijze is gepubliceerd en hiertegen geen bezwaren zijn ingediend, en wanneer naar het oordeel van burgemeester en wethouders de belangen van derden hierdoor niet worden geschaad;
- de verklaring geldt alleen voor gemeenten die Gedeputeerde Staten periodiek** een opgave doen met afschrift aan de regionale inspectie milieuhygiëne, van alle met behulp van de algemene verklaring afgegeven bouwvergunningen en aangelegde wegen.

Onder bovenstaande voorwaarden gaat de algemene verklaring van geen bezwaar met ingang van heden gelden.

Uw college dient te beoordelen of een overgangssituatie valt onder deze voorwaarden.
Aanvragen tot verklaring van geen bezwaar ten behoeve van overgangssituaties die niet aan deze voorwaarden voldoen zullen wij van geval tot geval beoordelen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de griffier, de voorzitter,

* na toepassing van de aftrek van 5 dB(A) conform artikel 103 Wgh.
**voor de gemeenten in Flevoland: per kwartaal.

PROVINCIE EN WET GELUIDHINDER

Stedenwet

Konklusies en afspraken uit gesprek bureau RO (Almere) met De Hoop (Flevoland) op 21 januari 1987 in het provinciehuis.

1. "bestaande situaties"

Voor de toepassing van de op 7 november 1986 door Gedeputeerde Staten afgegeven "Algemene verklaring van geen bezwaar bestaande situaties wegverkeerslawaaï" (nr. WenM/865463) zijn in Almere de volgende gebieden tot "bestaande situaties" te rekenen:

- heel Almere-Haven,
- in Stad: Centrum (2A en 2Z), Stedenwijk (2B), Waterwijk (2C), Kruidenwijk (2E) en Muziekwijk-Zuid (2D),
- in Buiten: Centrum (3A), Molenbuurt (3B) en Bouwmeesterbuurt (3C).

Vanzelfsprekend geldt dit alleen zolang voor deze gebieden gewerkt wordt binnen de grenzen van de geldende, globale of gedetailleerde bestemmingsplannen. Zodra een herziening van het bestemmingsplan nodig is, gaat het om een - in de zin van de Wet Geluidhinder - "nieuwe situatie".

In al deze bestaande gebieden is in beginsel een geluidbelasting op woninggevels toegelaten tot een maximum van 60 dB(A). (Voor scholen, ziekenhuizen en soortgelijke "geluidgevoelige" gebouwen is het maximum 55 dB(A).)

Dit betekent dat het tijdrovende en gedetailleerde akoestisch onderzoek in deze gebieden achterwege kan blijven, zolang maar aangetoond kan worden dat de geluidbelasting van de woninggevels in ieder geval beneden de 60 dB(A) blijft. In negen van de tien gevallen kan dat met een eenvoudige verwijzing naar het Geluidplan Almere uit 1983.

Voor wat betreft het feitelijk gebruik van de algemene verklaring, vooral in het kader van de veelvuldig in deze gebieden te voeren anticipatieprocedures, zijn praktische afspraken gemaakt. De provincie gaat ermee akkoord dat de bouwplan-(WRO-)procedure en de akoestische (Wgh-)procedure in elkaar worden geschoven. Ondermeer kan ook voor de akoestische procedure worden volstaan met een ter-visie-legging gedurende twee weken (in plaats van een maand), terwijl de (nog nimmer bezochte) openbare zitting kan vervallen. Op het standaard anticipatie-formulier, waarmee B&W een verklaring van geen bezwaar bij G.S. aanvragen, kan in voorkomende gevallen volstaan worden met verwijzing naar het gebruik van de algemene verklaring (en zonodig het desbetreffende gedeelte uit het Geluidplan).

2. "nieuwe situaties"

Voor wat betreft de "nieuwe gebieden", te beginnen in Stad met Muziekwijk-Noord (2G) en in Buiten met het gebied 3D, zullen de wettelijke normen moeten worden aangehouden. Dat wil dus zeggen dat bij een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) steeds een hogere grenswaarde van de provincie vereist is. De provincie is daarbij gebonden aan een wettelijke bovengrens van 60 dB(A) langs wegen met een maximum snelheid van 50 km/u (stedelijk gebied) en van 55 dB(A) langs wegen met een hogere maximum snelheid (buitenstedelijk gebied).

Maar ook in deze gebieden zal nog slechts in een beperkt aantal gevallen een afzonderlijk akoestisch onderzoek per bouwproject worden geëist. Wanneer namelijk uit het Geluidplan van 1983 blijkt dat de woonbebouwing langs dreven of buurtontsluitingswegen bloot zal staan aan geluidbelasting tussen 50 en 55 dB(A) - in de praktijk, bijvoorbeeld langs de Stedendreef, blijkt dit veelal juist het geval -, dan kan in principe worden volstaan met het aanvragen van een hogere grenswaarde tot 55 dB(A). Veel van het nu nog gebruikelijke onderzoek, dat alleen maar dient om vast te stellen of de geluidbelasting nu 53 dan wel 54 dB(A) bedraagt, kan dus achterwege blijven.

Wel zal de provincie minimaal blijven eisen dat zulke aanvragen om hogere grenswaarden behoorlijk gemotiveerd zijn (bijvoorbeeld vanuit stedenbouwkundige of financiële belangen) en voorts dat de geluidbelasting binnen de woning de 35 dB(A) niet zal overschrijden. Naar verwachting zal noch het één noch het ander vaak een probleem vormen.

Alleen in bijzondere gevallen, bijvoorbeeld bij een combinatie van rail- en weggeluid (zoals nu bij het NS-station in Muziekwijk), zal meer gedetailleerd akoestisch onderzoek noodzakelijk zijn.

(Het niet genoemde gebied 3G, de Bloemenbuurt in Almere-Buiten, kent in zoverre een andere regeling, dat voor dit hele gebied bij besluit van G.S. van 18 februari 1986 reeds een hogere grenswaarde van 55 dB(A) is vastgesteld.)

3. informatieverschaffing door Almere

Om een planologische beoordeling door de provincie van de ingediende bouwplannen beter mogelijk te maken zal de gemeente duidelijker informatie verschaffen over de lokatie van die plannen. Bij de desbetreffende aanvraagformulieren, ondermeer voor een verklaring van geen bezwaar, zullen adequate situatietekeningen worden gevoegd. De gemeente zal voorts regelmatig twee recente exemplaren aan de provincie doen toekomen van de stadsplattegrond (inclusief een transparante overlay met de gebiedscoderingen).

Bij de informatieverschaffing over de akoestische aspecten van bouwplannen zullen waar mogelijk duidelijke verwijzingen worden opgenomen naar het Geluidplan uit 1983. In de gevallen waarin nog nieuw akoestische onderzoek is vereist, zal dat onderzoek geschieden volgens de juiste, door de wet voorgeschreven zogenaamde Standaardrekenmethode (de SRM 1 of 2).

De gegevens omtrent verkeersluwe straten dienen op de door de wet aangeduide wijze geautoriseerd te worden met een verklaring van de gemeenteraad dat op die en die wegen de verkeersintensiteit lager is dan 2450 motorvoertuigen per etmaal. De wet verzet zich daarbij niet tegen de constructie van een zogenaamde spiegelverklaring, waarin op een kaart alle straten worden aangeduid waar de verkeersintensiteit juist hoger is dan 2450 mvt/etmaal en waarbij de raad derhalve verklaart dat op alle andere wegen de verkeersintensiteit per etmaal lager is dan 2450 mvt. Een dergelijke verklaring dient nu op korte termijn door de Almeerse raad afgegeven te worden.