



2436 29/6  
 Rijkswaterstaat  
 Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Retouradres Postbus 600 8200 AP Lelystad

Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
 Gemeente Almere  
 Postbus 200  
 1300 AE Almere

**Rijkswaterstaat**  
**IJsselmeergebied**  
 Afdeling Strategie, Regionale  
 Ontwikkeling en Milieu

"Het Smedinghuis"  
 Zuiderwagenvleugel 2  
 8224 AD Lelystad  
 Postbus 600  
 8200 AP Lelystad  
 T 0320-299111  
 F 0320-234300

**Contactpersoon**  
 Anjo van Stralen  
*adviseur*

T 06-10559888  
 anjo.wagner@rws.nl

Datum 27 september 2012  
 Onderwerp Reactie op ontwerpbestemmingsplan Overgooi 2012

**Ons kenmerk**  
 RWS/DIJG-2012/2510

**Uw kenmerk**  
 DSO/2012/2391768xm

**Bijlage(n)**  
 geen

Geacht College,

In het kader van het ambtelijk vooroverleg ex artikel 3.1.1. van het Bro heeft u mij verzocht om een reactie op het concept ontwerp bestemmingsplan "Overgooi 2012".

Volgens de plankaart omvat het plan een deel van het Gooimeer. Rijkswaterstaat is beheerder van dit water en dient daarom betrokken te worden bij het proces rond de Watertoets. Nu wordt in bijlage 1 alleen het Waterschap Zuiderzeeland vermeld. Ik verzoek u deze aanvulling te maken, die waarschijnlijk op nog meer plaatsen in het rapport zal doorwerken. Ik verwijs hierbij o.a. naar paragraaf 5.7.2 Watersysteem, hierbij mis ik het buitendijks gelegen deel van het bestemmingsplangebied.

Op pagina 11 staat als ligging van het plangebied de dijk als grens van het gebied. Echter op de plankaart en andere kaarten in de toelichting ligt de grens in het Gooimeer. Ik verzoek u het rapport hierop na te kijken en te corrigeren.

In paragraaf 3.9 Veiligheid wordt naar de Overige Vaargeul Gooimeer verwezen in verband met de veiligheid. In de Regels zit in de bestemming Water (artikel 8) het vervoer over water verweven. In hoofdstuk 3.3 Verkeer echter staat deze vaargeul niet als zodanig genoemd, ik verzoek u voor de duidelijkheid bij verkeer het scheepvaartverkeer te vermelden.

In hoofdstuk 4 ontbreekt informatie over de Kaderrichtlijn Water, ik verzoek u dit op te nemen.

Voor activiteiten in buitendijks gebied zijn mogelijk vergunningen nodig. Voor specifieke vragen kunt u contact opnemen met de clustercoördinator vergunningverlening (Otto Haakma 0320-297863).

**Rijkswaterstaat**  
**IJsselmeergebied**  
Afdeling Strategie, Regionale  
Ontwikkeling en Milieu

Indien u nog vragen heeft naar aanleiding van deze reactie, dan kunt u contact opnemen met Anjo van Stralen, zie gegevens elders in deze brief.

**Datum**  
27 september 2012

Ik wens u succes met het vervolg van deze procedure en ik blijf graag op de hoogte van deze en andere ontwikkelingen in uw gemeente.

Hoogachtend,

DE HOOFDINGENIEUR-DIRECTEUR,  
Namens deze,  
HOOFD STRATEGIE, REGIONALE ONTWIKKELING EN MILIEU



mw. J.C.M. van Haren

DATUM  
3 oktober 2012

BEHANDELD DOOR  
mw. T.S. van den Brink



DIRECT NUMMER  
879

Gemeente Almere  
De heer P. Otten  
Postbus 200  
1300 AE ALMERE

Geachte heer Otten,

ONDERWERP  
wateradvies concept  
ontwerp-  
bestemmingsplan  
Overgooi

In het kader van het ambtelijk vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening, hebben wij van u concept ontwerpbestemmingsplan Overgooi ontvangen. Via deze brief geven wij een reactie op het plan.

ONS KENMERK  
PWB/158479

Wij gaan uit van het principe 'waterneutraal bouwen'. Dit wil zeggen dat als het verharde oppervlak toeneemt, compenserende maatregelen dienen te worden genomen om piekafvoeren te verwerken en om infiltratie van water (binnen de drooglegging) mogelijk te maken. In dit geval neemt het verharde oppervlak toe en dienen compenserende maatregelen getroffen te worden.

ONS ZAAKNUMMER  
157012

Graag zien wij duidelijk vermeld, dat alle aangegeven verharding wordt gecompenseerd binnen het bestemmingsplan. Ongeacht of de geplande verharding al wel of niet is aangelegd of in handen is van een particuliere ondernemer.

BIJLAGEN

UW BRIEF VAN  
16 augustus 2012

Tevens willen wij u erop wijzen, dat er gestreefd moet worden naar goede waterkwaliteit in de waterpartij. Op dit moment zijn er delen waar slechte waterkwaliteit aanwezig is. Daarnaast zien wij graag dat het watersysteem op orde wordt gemaakt volgens afgegeven vergunning. De afvoercapaciteit voldoet op dit moment nog niet aan de eisen van het Waterschap. Momenteel wordt er nog een noodstuw gebruikt en er ontbreken nog 2 stuwen.

UW KENMERK  
DSO/2012/2391640xm

VERZONDEN  
04 OKT 2012

Bij de verdere ontwikkeling van de waterplas in het gebied verzoeken wij u het Waterschap nauw te betrekken.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan kunt u contact opnemen met mevrouw T.S. van den Brink van Waterschap Zuiderzeeland, bereikbaar via e-mail [t.vandenbrink@zuiderzeeland.nl](mailto:t.vandenbrink@zuiderzeeland.nl).

Hoogachtend,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,  
namens dit college,

het hoofd van de afdeling  
Planvorming Waterbeheer,

  
I.F. R. van Wolfswinkel