

BESLUIT

INGEVOLGE ARTIKEL 76, 83 en 110a VAN DE WET GELUIDHINDER TOT VASTSTELLING VAN HOGERE WAARDEN WEGVERKEER VOOR WONINGEN NABIJ DE RIJKSWEG A6 EN HAVENDREEF TEN BEHOEVE VAN BESTEMMINGSPLAN "DE LAREN" TE ALMERE

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN ALMERE;

De aanvraag

Op 12 april 2012 heeft de initiatiefnemer, gemeente Almere Dienst Stedelijke Ontwikkeling, op grond van artikel 83 en 110a lid 3 van de Wet geluidhinder een verzoek ingediend voor de vaststelling van hogere waarden voor 21 nieuwe geplande woningen in het bestemmingplan "De Laren". Mede door nieuwe inzichten is de eerder gehanteerde proefverkaveling deels gewijzigd in een definitieve verkaveling. De wijziging van de verkaveling heeft geen grote invloed op het plan en betreft het gebied ter hoogte van de waarneempunten 40 t/m 47. Bij de proefverkaveling is rekening gehouden met vrijstaande of twee onder een kap woningen. In de definitieve verkaveling is uitgegaan van rijwoningen waardoor het aantal zal toenemen ten opzichte van het ontwerpbesluit hogere waarde.

De procedure

De aanvraag Hogere waarden en het ontwerpbesluit hebben vanaf 11 juni 2012 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Voorafgaand aan de ter inzage legging is van het ontwerp-besluit mededeling gedaan conform de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht door toezending ervan aan verzoeker. Tegen het ontwerpbesluit zijn, binnen de termijn van ter inzage legging, geen zienswijzen naar voren gebracht.

Overwegingen aangaande het verzoek

De geluidsgevoelige objecten in het plangebied waarvoor een hogere waarde wordt aangevraagd zijn 37 woningen. De geluidbelasting, die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde, op deze woningen wordt veroorzaakt door het wegverkeer op rijksweg A6. Bij 15 van deze 37 woningen wordt de voorkeursgrenswaarde ook overschreden ten gevolge van het wegverkeer op de Havendreef. Voor alle woningen geldt dat de door wegverkeer geluidbelaste gevel de noordelijke gevel van de woning zal zijn. De locatie van de verschillende woningen waarvoor een hogere waarde wordt aangevraagd zijn aangegeven in de twee figuren die als bijlage zijn toegevoegd aan het verzoek hogere grenswaarde. Het aantal woningen aangegeven in deze figuren is niet aangepast en is nog op basis van de vervallen proefverkaveling.

Op 12 april 2012 is het verzoek hogere waarden ingediend door de afdeling Ruimte van de dienst Stedelijke Ontwikkeling van de gemeente Almere. In dit verzoek is aangegeven de verzochte hogere waarden ten gevolge van het verkeer op rijksweg A6 en Havendreef en de eventueel benodigde en/of mogelijke maatregelen om te kunnen voldoen aan de Wet geluidhinder.

De geplande woningen worden in de onderhavige situatie beschouwd als een nieuwe ontwikkeling en is dan ook als zodanig getoetst. De rijksweg A6 en Havendreef zijn zogenaamde "bestaande wegen". De nieuwe ontwikkeling moet voldoen aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Er is geen sprake van wijzigingen van aansluitingen en/of veranderingen aan de weg zelf. Het nemen van maatregelen in de vorm van geluidsreducerend asfalt, plaatsen van afscherming ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard. Dergelijke maatregelen zijn in de onderhavige situatie geen doelmatige maatregelen. Zoals aangegeven in het akoestisch onderzoek dat behoort bij het bestemmingsplan is het noodzakelijk dat hogere waarde worden vastgesteld.



De aangevraagde hogere waarden van ten hoogste 49 dB L_{den} ten gevolge van het verkeer op de rijksweg A6 en/of Havendreef in Almere Haven gelden dan enkel voor de in de bijlage van het verzoek hogere waarde aangegeven woningen. Voor overige eventuele nieuwe ontwikkelingen zijn geen hogere waarden verzocht.

In het akoestisch onderzoek (d.d. 30 oktober 2012) is volgens het systeem van de Wet geluidhinder, bij het bepalen van de eventuele geluidreducerende maatregelen, eerst gekeken naar bronmaatregelen en daarna naar (eventuele aanvullende) overdrachtsmaatregelen. Extra maatregelen aan de bron, naast de al geplande aanleg van ZOAB op rijksweg A6, en geluidsafscherming worden niet genomen. Hierbij speelden zowel stedenbouwkundige, milieuhygiënische als financiële overwegingen een rol.

De gecumuleerde geluidbelasting, berekent conform artikel 110f Wet Geluidhinder, op de gevel van de 15 woningen die belast zijn door het wegverkeer op de rijksweg A6 en op de Havendreef, bedraagt ten hoogste 56 dB L_{den} (excl. aftrek ex. artikel 110g Wet geluidhinder). Dit komt volgens de GES methodiek overeen met een matige milieugezondheidskwaliteit en wordt toelaatbaar geacht.

Bij een aanvraag bouwvergunning ten behoeve van de 37 nieuwe woningen, waarvoor een hogere waarde is verzocht, zal bij de aanvraag bouwvergunning moeten worden aangetoond of deze geluidgevoelige bestemming kan voldoen aan de in het bouwbesluit vermelde binnenwaarde. Hiervoor is een onderzoek naar de geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie van de woning benodigd.

Door de ligging kan worden opgemerkt dat het vaststellen van de hogere waarden in geen enkel geval zal leiden tot een onaantvaardbare gecumuleerde geluidbelasting die zich niet zou voordoen zonder deze vaststelling.

Met bovengenoemde overwegingen voldoet het verzoek aan de wettelijke eisen. Verder blijkt dat de resulterende geluidsbelastingen onder de maximale grenswaarde uit de Wet geluidhinder liggen. Rekening houdend met het feit dat maatregelen niet doelmatig zullen zijn of op financiële, verkeerskundige of stedenbouwkundige bezwaren stuiten bestaan uit beleids oogpunt geen gepronounced bezwaren, waardoor aan het verzoek hogere waarde medewerking kan worden verleend.



Besluiten

Gelet op Algemene wet bestuursrecht, de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder, de ten hoogst toelaatbare waarde voor de geluidbelasting vanwege het wegverkeer vast te stellen als weergegeven in de onderstaande tabel 1:

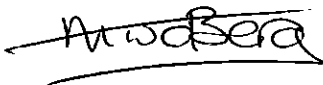
Tabel 1: verleende hogere waarden

Hogere waarde tbv woningnr. (zie figuren bij verzoek hogere waarden)	Hogere waarden L_{den} in [dB] ten gevolge van verkeer op:	
	A6	Havendreef
01	49	49
21	49	
28	49	49
40 (3 woningen)	49	49
41 (5 woningen)	49	49
42 (5 woningen)	49	49
43 (2 woningen)	49	
44 (2 woningen)	49	
45 (2 woningen)	49	
46 (2 woningen)	49	
47 (3 woningen)	49	
98	49	
116	49	
117	49	
118	49	
120	49	
121	49	
122	49	
123	49	
124	49	
1053	49	

totaal 37 woningen

Datum: 6 november 2012

burgemeester en wethouders van Almere,
namens hen,
Coördinator cluster Milieu en Brandveiligheid,



M.T. van den Berg
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving



Beroep

Gedurende een termijn van zes weken, aanvangende op de dag na bekendmaking van het besluit, kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kon worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht tegen het ontwerp van het besluit.

Diegene die beroep heeft ingediend kan bovendien een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Indien het verzoek om een voorlopige voorziening binnen de beroepstermijn wordt gedaan, wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en moet ten minste bevatten:

- naam en het adres van de indiener
- de dagtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen beroep is ingesteld
- de gronden van het beroep

BIJLAGEN

Bijlagen die onderdeel zijn van het besluit

1. Verzoek hogere grenswaarde kenmerk: 12 april 2012
2. akoestisch onderzoek Almere Haven, Bestemmingsplan "De Laren", d.d. 30 oktober 2012, versie 1.2 kenmerk DSO/Ruimte/2012/AO002

