

Inventarisatie bedrijven

Adres	Naam bedrijf	Soort activiteiten	Bedrijfs-woning	SBI-2008	Milieucategorie		Bijzonderheden/ omschrijving
					SvB	SvB-Fume	
Bedrijvenstrook Achterwerf (305-321 oneven)	Diverse	Kleinschalige bedrijven	Ja	-	-	A	Dit betreft bedrijven 'aan huis': wonen en bedrijven bestemming, wel in aparte ruimten, aanpandig aan elkaar. Dit valt onder categorie A en dus op grond van de Functiemengingslijst aanvaardbaar.
Binnenhof 23	Buurtcentrum hovenhonk	Zit onder/ naast woningen (één complex)	nee	94991	2	B	Kortste afstand is 30 m (geluid). Activiteiten zijn D(ivers). Dat betekent grote variatie in milieubelasting, per geval bekijken. Gebied is gemengd gebied. Op grond van functiemengingslijst valt het onder categorie A. Dit mag aanpandig aan een woning (Bouwbesluitseisen van toepassing).
Bosgouw 1	Tenniscomplex gouwen	Complex met kantine en tennisbanen met verlichting (8 m)	nee	931 F	3.1	B	Het omgevingstype rustige woonwijk (geen gemengd gebied). Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B want max cat 3.1 (geluid, grootste afstand 50 m C(ontinu)) en 2P (verkeer personen). Afstand tussen bestemming en gevelwoning is ca 13 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar.
Bosgouw 235	basisschool flierefluiter incl gymzaal	Los gebouw	nee	852,8531	2	B	Grootste afstand is 30 m (geluid). School is een geluidgevoelig object. Gemengd gebied (langs hoofdinfra nl busbaan). Op grond van functie-mengingslijst is dit categorie A. Afstand tot woning is 9 m (verwaarloosbaar). Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Brongouw 57	buurtcentrum		nee	94991	2	B	Kortste afstand is 30 m (geluid). Activiteiten zijn D(ivers). Dat betekent grote variatie in milieubelasting, per geval bekijken. Omgevingstype is gemengd gebied (langs hoofdinfra nl busbaan). Op grond van functiemengingslijst is dit categorie A. Afstand tot woning is 3,5 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Brongouw 148	Café		nee	563	1	A	Grootste afstand is 10 m (geluid). Het omgevingstype is gemengd gebied. Café zit aan woning en de Bouwbesluitseisen zijn van toepassing.
Buitenhof 93	Basisschool polderhof met bso		nee	852,8531	2	B	Grootste afstand is 30 m (geluid). School is een geluidgevoelig object. Omgevingstype is rustige woonwijk dus 30 m richtafstand. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B. Afstand woning is 11 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar

Inventarisatie bedrijven

Buitenhof 93	gymzaal		nee	931 F (sportschol en, gym- zalen)	2	B	B want max cat 2 (geluid, grootste afstand 30 m C(ontinu)) en 2P (verkeer personen). Omgevingstype is rustige woonwijk dus 30 m richtafstand. Op grond van functiemengingslijst is dit categorie B. Afstand woning is 17 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
De Paal 1 (kantoorverzamel pand)	Amic Technology Europe B.V.	Ingenieurs en ontwerp bureau	maximaal 1 op De Paal 1	7112	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Dameyon B.V.	Advisering financiën		66193	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Go 4 IT B.V.	Ontwikkelen software		6201	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Optiemaal B.V.	Adviesbureau, zakelijke dienstverlening		70221	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Griffid B.V.	Ontwikkelen software		6201	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Visscher Personeel B.V.	Uitzendbureau		78201	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Van Weelie Communicatie	Advisering management en bedrijfsvoering		70221	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Adisa Advies & Consultancy B.V.	Advisering financiën		6499	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Avares Speciaalvoeding B.V.	Groothandel in voedingsmiddelen		46383	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Compu Act Opleidingen Almere	Kantoor cursus- en opleidingscentrum		85592	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	HealthCare Insights B.V.	Advisering management en bedrijfsvoering		70221	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	H&B Publishing B.V.	Uitgever van vakbladen health en beauty-branche		5814	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 1	Realvine Zuid B.V.	Advisering management		70221	1	A	Failliet juni 2014.
De Paal 1	iforit B.V.	ICT bedrijf (testen software)		6202	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 7 -14	R50 B.V.	Reparatie, renovatie auto's incl. verkoop	nee	45112	2	B	Check via OFGV: geen spuit (3.1geur) of plaat (3.2 geluid) werkerij. Daarom is het een categorie 2 (geluid is grootste afstand). Voor geur, stof en verkeer voldoet het aan categorie B van de functiemengingslijst.

Inventarisatie bedrijven

De Paal 7	About Projects B.V.	Project(management)bureau bedrijfsmatige huisvesting, inrichting, onderhoud en beheer van bedrijven	Nee	70221	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 7-15	APK Vit Haven	Autogarage incl verkoop	Nee	45112	2	B	Check via OFGV: geen spuit (3.1geur) of plaat (3.2 geluid) werkerij. Daarom is het een categorie 2 (geluid is grootste afstand). Voor geur, stof en verkeer voldoet het aan categorie B van de functiemengingslijst.
De Paal 7	Space & Cartoon Safari	Webwinkel in actionfigures/ verzamelobjecten en exclusief speelgoed	nee	47916	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 7	Design Topper	Reclamebureau/ promotieartikelen/ drukwerk/ belettering	nee	7311	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 7	Loodgieters- bedrijf Hendriks B.V.	Loodgietersbedrijf	Nee	43221	2	B	Dit valt onder met aannemersbedrijf met bedrijfsoppervlak kleiner dan 1000 m ² . Daarom is het een categorie 2 bedrijf (geluid is grootste afstand). Voor geur, stof en verkeer voldoet het aan categorie B van de functiemengingslijst. Overigens is categorie C ook toegestaan. Het valt ook onder reparatie tbv particulieren (952), cat A.
De Paal 7	Installatiebedrijf Van Hemert B.V.	Installatiebedrijf	Nee	43221	2	B	Dit valt onder met aannemersbedrijf met bedrijfsoppervlak kleiner dan 1000 m ² . Daarom is het een categorie 2 bedrijf (geluid is grootste afstand). Voor geur, stof en verkeer voldoet het aan categorie B van de functiemengingslijst. Overigens is categorie C ook toegestaan. Het valt ook onder reparatie tbv particulieren (952), cat A.
De Paal 7-7	It's Gonna Happen! B.V.	Organisatiebureau voor bedrijfsevenementen en congressen	nee	7490	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 7-11	Vinifins B.V.	Groothandel in wijnen	Nee	4634	2	C	Dit valt onder een categorie C bedrijf in de functiemengingslijst vanwege 2G (goederen). Wijnproeverij, wijnen zijn af te halen ter plaatse . Dit is detailhandel als ondergeschikte activiteit, mede gelet op ruimtelijke uitstraling
De Paal 7	Almeers Keurings Specialist (AKS)	Keuringsbedrijf en veiligheidsinspecties	nee	4614	2	B	Geen bijzonderheden
De Paal 14	Cikam B.V.	Geldverwerking, documentverwerking (verzendklaar maken) en	nee	4666	3.1	C	Dit valt onder een categorie C bedrijf in de functiemengingslijst (overige groothandel in vakbenodigdheden e.d.).

Inventarisatie bedrijven

		etikettering					
De Paal 16	Edp Drukkerij en Ontwerpers B.V.	Drukkerij en ontwerper	nee	1813	2	B	Geen bijzonderheden
De Paal 18	Herôme Cosmetics B.V.	Groothandel, productie verzorgingsproducten	Nee	464, 46733	2	C	2 = 30 m tav aspect geur. Op basis van aard en omvang, feitelijke gegevens (kantoor, opslag en kleinschalig productie (samenstellen producten uit grondstoffen) is dit vergelijkbaar met groothandel in overige consumentenartikelen kan dit als passend binnen categorie C worden beschouwd.
De Paal 24	Kwik-Fit 393	Autogarage/ service	Nee	45201	2	C	Check via OFGV: geen spuit (3.1geur) of plaat (3.2 geluid) werkerij. Daarom is het een categorie 2 (geluid is grootste afstand). Voor geur, stof en verkeer voldoet het aan categorie B van de functiemengingslijst.
De Paal 23	Benzinestation Gulf	Benzinestation/ autowasserij	nee	473 /45205	2	C	Er wordt geen lpg verkocht. Volgens de functiemengingslijst is dit vanwege verkeer 3P (personen) een categorie C bedrijf.
De Paal 26	PostNL Productie B.V.	Postkantoor	nee	53201			Vertrokken (verkocht). Leeg
De Paal 28	ABC Display Industry B.V.	Productie/ verhuur van mobiele presentatie-systemen	nee	2611	3.1	C	Volgens de functiemengingslijst is dit vanwege verkeer 2G (goederen) een categorie C bedrijf.
De Paal 28	Home at World	Telecombedrijf	nee	6110	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 33	Almere Culinair B.V.	Verstrekking van maaltijden en drank	nee	5629			Failliet gegaan wat in 2013 wegens gebrek aan baten weer is opgeheven. Leeg?
De Paal 35	Victron Energy B.V.	Groothandel in energieproducten	nee	4652	2	B	Geen bijzonderheden
De Paal 37	Dateq	Producent audioapparatuur	Nee	2640	3.1	C	Volgens de functiemengingslijst is dit vanwege verkeer 2G (goederen) een categorie C bedrijf.
De Paal 37	Kloppenburg Meet- en Regeltechniek B.V.	Ontwerp, productie en groothandel en meet- en regelapparatuur	nee	46695	3.1	C	Dit valt onder een categorie C bedrijf in de functiemengingslijst (overige groothandel in vakbenodigdheden e.d.).
De Paal 37	Marleen van der Linden	Atelier, workshops kunstenaar	nee	9003 (9101)	1	A	Dit valt onder Cultuur en ontspanning
De Paal 37	SP-Quality	Ontwikkelen en ontwerpen van elektronica	nee	6201	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 41	Boogaart Almere B.V.	Beheer/onderhoud buitenruimte (weg, groen, sportvelden, wijkbeheer, grond)	Nee	016	3.1	C	Het betreft een plantsoenendienstbedrijf dat hier legaal zit. Grootste afstand is geluid daarom is het categorie 3.1 bedrijf. Volgens de functiemengingslijst is het een categorie C bedrijf vanwege verkeer 2G (goederen). Dit klopt ook, aangezien

Inventarisatie bedrijven

							voertuigen af- en aanrijden die het buitenwerk gaan doen. Het bedrijf komt echter niet voor op de fumelijst, omdat het groter is dan 500 m ² (bedrijfshal is ca. 800 m ²). Het is wel passend op dit bedrijventerrein daarom apart aanduiden .
De Paal 41	GOA Noordwest Nederland	Organisatie opleiding leerbedrijf (groenonderhoud)	nee	8130	2	B	Geen bijzonderheden.
De Paal 43	Gardenflame B.V.	Productie van haarden	nee	46742	3.1	C (ivm 2G goederen verkeer)	Hier zou st. col canto (koor) komen?
De Paal 43	Semasco B.V.	Groothandel in ICT, reparatie/ ontwikkeling	nee	4651	3.1	B	
De Paal 43	Djamo B.V.	Productie van tassen	nee	47914	3.1	B	
De Paal 43	Solid Vision ICT Services B.V.	ICT advisering	nee	6202	3.1	B	
De Paal 100	Gentle Look B.V.	Fotograaf	woonwerk-eenheden (wwe)	74201	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 104	Suitcase Talen	Taalcursus bedrijf	wwe	85592	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 108	Beer Agenturen B.V. Fashion Fighters B.V.	Groothandel kleding e.d.	wwe	4616	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 112	MCS Electronics V.O.F.	Softwarebedrijf	wwe	6201	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 116	Handelsonder-neming Petiet	Installatiebedrijf	wwe	7112	1	A	Reparatie tbv particulieren (952), cat A.
De Paal 134	R. Frikken/R. Frikken Hypotheken & Fin. Adv.	Advisering hypotheke & Financieel advies	wwe	66193	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 142	Topfinancials B.V.	Werving en selectie, detachering	wwe	78202	1	A	Geen bijzonderheden
De Paal 150	Antiquariaat de Salamander	Markthandel in 2 ^e hands boeken	wwe	47892	1	A	Handelaar in boeken, geen detailhandel ter plaatse.
De Paal 152	Aa Sound Productions	Geluidsstudio, verhuur van geluidspullen, bemiddeling in huur van bands/ dj	wwe	9002	-	-	Bord te koop

Inventarisatie bedrijven

De Paal 156	Rodu Decoraties	Klusbedrijf	wwe	4120	1	A	Alleen opslag en busje die daar wordt geparkeerd. Dit valt onder categorie A.
De Paal 156	Cassa	Accountancy/ administratie/ belastingadviseur	wwe	69209			Bestaat niet meer. Uitgeschreven uit KvK
Goedewerf 1/ 1a	kinderopvang	Los gebouw	nee	8891	2	B	Dit is een geluidgevoelig object. Grootste afstand is 30 m (geluid). Omgevingstype is rustige woonwijk. Richtafstand is dan 30 m. Kortste afstand tot woning is 14 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst is dit toelaatbaar
Middenhof 210	basisschool de ark	Los gebouw	nee	852,8531	2	B	Grootste afstand is 30 m (geluid). Dit is een geluidgevoelig object. Omgevingstype is rustige woonwijk (cat B). Afstand tot woning is ca 12 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Parkwerf 135	Zwembad		nee	931-1	3.1	B /C	Dit valt onder categorie C van de functiemengingslijst, want max cat 3.1 (geluid, grootste afstand 50 m C(ontinu)). Omgevingstype is gemengd gebied. Dan valt het onder categorie B. Maar verkeer is 3P (personen) dus categorie C. Dichtstbijzijnde woning ligt op ca 27 m afstand. Volgens functiemengingslijst toelaatbaar omdat ontsluiting direct aanwezig is.
Parkwerf 138	Sporthal		nee	931 A	3.1	B	B want max cat 3.1 (geluid, grootste afstand 50 m C(ontinu)) en 2P (verkeer personen). Omgevingstype is gemengd gebied. Afstand tot woning is 39 m. Volgens functiemengingslijst toelaatbaar omdat bouwkundig afgescheiden.
Parkwerf 138	playground			852 (basis-school)	2	B	Grootste afstand is 30 m (geluid). Idem maar dan C(ontinue). NB aspect geur is bij speeltuin n.v.t. Omgevingstype is gemengd gebied. Afstand woning is 13 m. Volgens functiemengingslijst dus toelaatbaar omdat bouwkundig afgescheiden.
				91041 (kinder-boerderij)	2	B	
Schoolstraat (ongen.)	Parkeerterrein/ evenementenlocatie			-	-		Geregeld via evenementennota
Schoolstraat 259	Speeltuyn speelhaven			852 (basis-school)	2	B	Grootste afstand is 30 m (geluid). Idem maar dan C(ontinue). NB aspect geur is bij speeltuin n.v.t. Omgevingstype is gemengd gebied. Afstand woning is 47 m. Volgens functiemengingslijst dus toelaatbaar omdat bouwkundig afgescheiden van woningen.
				91041 (kinder-boerderij)	2	B	

Inventarisatie bedrijven

Schoolstraat 260	Coffeeshop chillie kiki	Los gebouw		561 (cafeteria/ snackbar) of 563 (café/bar)	1c	A	Grootste afstand is geluid (10 m). Omgevingstype is gemengd (naast woningen veel andere functies). Afstand tot woning is ca 18 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens de functiemengingslijst toelaatbaar
Schoolstraat 261	Cultureel centrum/ moskee	Los gebouw		9491	2	B	Grootste afstand is 30 m(geluid). Omgevingstype is gemengd (naast woningen veel andere functies). Afstand woning is 23 m. Bouwkundig afgescheiden dus volgens functiemengingslijst toelaatbaar
Uithof 1	Montessorischool (basisschool)	Los gebouw		852,8531	2	B	Grootste afstand is 30 m (geluid). School is een geluidgevoelig object. Gemengd gebied (langs hoofdinfra nl westerdreef en busbaan),. Afstand tot woning is ca 29 m. bouwkundig afgescheiden dus volgens de functiemengingslijst toelaatbaar
Wittewerf 20	Buurthuis de serre	omringd (naast) door woningen		94991	2	B	Grootste afstand is 30 m(geluid). Activiteiten zijn D(ivers). Dat betekent grote variatie in milieubelasting, per geval bekijken. Omgevingstype is een rustige woonwijk. Het zou bouwkundig afgescheiden moeten zijn van woningen. Dat is niet het geval. Gezien de activiteiten (kleinschalige buurtactiviteiten (knutsel, handenarbeid, overleg) is het op te vatten als cat A.