

Aan burgemeester en wethouders van Almere
t.a.v. de heer Gratama
Postbus 200
1300 AE Almere

Uw kenmerk : Vooroverleg concept bestemmingsplan 'Kruisstraat Almere Haven'

Ons kenmerk : VRFL-144-23721
Inlichtingen bij : de heer W. Hulshof, tel. 06-50201818, w.hulshof@brandweerflevoland.nl
Lelystad : 21 oktober 2019

Betreft : Adviesverzoek veiligheidsregio

Geachte heer Gratama,

Onlangs ontving ik uw adviesverzoek aangaande het postzegelplan Kruisstraat, te Almere Haven, waarbinnen een uitbreiding van een supermarkt en een transformatie van kantoren naar 23 appartementen mogelijk wordt gemaakt. Het plan is beoordeeld op het aspect veiligheid, zowel in algemene zin (Wet veiligheidsregio's) als ten aanzien van externe veiligheid (besluiten externe veiligheid).

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied (> 4 km) van het scenario van het vrijkomen van zeer giftige vloeistoffen op de Flevolijn transportroute.

In het gebied van het (toekomstig) bouwwerk is voldoende bluswater aanwezig en zijn er voldoende vluchtmogelijkheden van de risicobron af. Daarbij is het gebied goed bereikbaar voor de hulpdiensten. Er zijn verder geen aanvullingen noodzakelijk t.b.v. dit bouwplan en geeft de brandweer Flevoland een positief advies.

Graag wordt ik op de hoogte gehouden over verdere ontwikkelingen omtrent dit specifieke plan.

Met vriendelijke groet,

ing. W. Hulshof *BBA*

Specialist omgevingsveiligheid

Afdeling Risicobeheersing