



MARUM

Nr. 12

De raad van de gemeente Marum;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan Marum Dorp 2015 met plancode NL.IMRO.0025.BPMA15BEHE1-OW01 overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 18 september 2015 gedurende zes weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan één zienswijze kenbaar is gemaakt;

dat ten aanzien van de ontvankelijkheid en de besluitvorming over de zienswijze door het college van burgemeester en wethouders een met redenen omkleed voorstel aan de raad is gedaan, zijnde het voorstel met betrekking tot vaststelling bestemmingsplan Marum Dorp 2015, d.d. 3 december 2015, nr. 15.10.12.;


dat de raad zich kan verenigen met de beoordeling van de ingekomen zienswijze als verwoord in de bij het raadsvoorstel behorende Zienswijzennota en daaraan ten grondslag liggende motieven ten aanzien van de zienswijze, alsook met de voorgestelde wijzigingen van het juridische deel van het bestemmingsplan wat betreft de planregels;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. op de kenbaar gemaakte zienswijze te beslissen overeenkomstig het bij dit besluit behorende voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 3 december 2015, nr. 15.10.12. en het gestelde in de bijbehorende Zienswijzennota;
2. de planregels van het ontwerpbestemmingsplan aanpassen zoals aangegeven in de bijlage behorende bij dit besluit;
3. gewijzigd digitaal en analoog vast te stellen het bestemmingsplan Marum Dorp 2015 met bij behorende toelichting, zoals dit plan is vevat in de verbeelding en de planregels met identificatienummer NL.IMRO.0025.BPMA15BEHE1-VA01;
4. geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 Wro.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 16 december 2015,

 , voorzitter.

 , griffier.

BIJLAGE

Ad 1 Bescherming houtsingelstructuur

Ontwerp planregels

Bestemming: Agrarisch

“Artikel 3.6.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: a. het kappen en rooien van houtsingels; “

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Agrarisch cultuurgrond

“4.3.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: a. het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Bedrijf

“5.7.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: a. het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Bos**“7.5.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden**

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: a. het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Gemengd**“8.7.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden**

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Groen**“9.4.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden**

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Groen – waardevolle beplanting**“10.3.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden**

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Maatschappelijk

“11.4.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: a. het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Verkeer

“13.5.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: a. het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”

Bestemming: Woongebied

“15.6.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren: a. het kappen en rooien van houtsingels;”

Aan te passen voor vaststelling:

Het genoemde onder punt a verwijderen uit deze planregel.

In de planregel opnemen:

“Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval begrepen:

- het kappen en rooien van houtsingels, met dien verstande dat hieronder niet wordt verstaan het normale onderhoud.”