



provincie  
groningen

Gemeente Loppersum	
Datum:	19 SEP. 2016
Zk:	18086 Doc. 29021
BVO:	ja / nee

Aan burgemeester en wethouders  
van de gemeente Loppersum,  
T.a.v. mw. K. Bakema,  
Postbus 25  
9919 ZG LOPPERSUM

Datum : 16 september 2016  
Briefnummer : 2016-54599  
Zaaknummer : 649005  
Behandeld door : J.M. van der Wal-Westendorp (Snelloket)  
Telefoonnummer : (050) 3164802  
Antwoord op : uw e-mailbericht van 22 augustus 2016  
Bijlage : 0  
Onderwerp : **Vooroverlegreactie op het voorontwerpbestemmingsplan  
"Kindcentrum Loppersum"**

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde plan.

Het plan voorziet in de planologische regeling voor de bouw van een 'kindcentrum' in de kern van Loppersum, tussen bestaande woonbebouwing (Pomonaweg, Verbindingsweg, Badweg). Deze locatie was tot voor kort in gebruik door de Prinses Beatrixschool. Deze school is of wordt gesloopt.

Het plan geeft aanleiding tot de volgende provinciale reactie.

### Beoordelingskader

Het kader voor de beoordeling van gemeentelijke plannen is de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016. Hierin zijn regels gesteld, die tot doel hebben de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke plannen te borgen. Daarnaast zijn bij de beoordeling van het plan, voor zover relevant, de volgende aspecten betrokken:

- de wet- en regelgeving omtrent externe veiligheid;
- (provinciale) milieudoelstellingen.

### Duurzaamheid

*(provinciale milieudoelstellingen)*

De provincie heeft met instemming kennis genomen van uw in paragraaf 4.9 beschreven intenties om het plan duurzaam uit te voeren.

De provincie is voorstander van de toepassing van duurzaamheidsprincipes bij nieuwe ontwikkelingen, waarbij het bijvoorbeeld kan gaan om het gebruik van duurzame bouwmaterialen, om het doorvoeren van een optimale energiebesparing en om het optimaal gebruik maken van de mogelijkheden voor zonne-energie ( wat een 'duurzame situering' van de nieuwbouw vraagt).

### Bodem

*(milieu-gerelateerde opmerking)*

Gelet op het ontbreken van de uitkomsten van het bodemonderzoek kan thans geen uitspraak worden gedaan over dit onderdeel van het plan.



**Geluidhinder spoorwegverbinding**

*(milieu-gerelateerde opmerking)*

De locatie ligt op circa 164 meter afstand van de spoorlijn Sauwerd-Delfzijl. Het spoorweggeluid zal naar alle waarschijnlijkheid aan de voorkeursgrenswaarde voor geluidbelasting voldoen, maar geadviseerd wordt dit wel in de plantoelichting te onderbouwen.

**Externe Veiligheid/vervoer gevaarlijke stoffen spoorwegverbinding**

*(milieu-gerelateerde opmerking)*

Gezien het type gevaarlijke stoffen dat wordt vervoerd over de spoorlijn Sauwerd-Delfzijl, moet vastgesteld worden dat de bouwlocatie binnen het invloedgebied van het spoor ligt. Gelet op de ligging in het invloedgebied, dient ook de verandering van het groepsrisico te worden beschouwd. Waarschijnlijk is de verandering nihil, maar de uitkomsten van die afweging ontbreken thans nog in de plantoelichting. Geadviseerd wordt hierover niet alleen advies in te winnen bij de Omgevingsdienst Groningen (Steunpunt Externe Veiligheid) maar ook bij de Veiligheidsregio. De gemeentelijke verantwoording van het groepsrisico dient vervolgens aan de plantoelichting te worden toegevoegd.

Voor informatie over dit onderdeel van de reactie kunt u desgewenst contact opnemen met dhr. J. Veerkamp, afdeling Omgeving & Milieu, telefoonnummer 050 - 316 4916.

Hoogachtend,



R. Lander  
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving