

[REDACTED]

---

**Van:** Ruimtelijke plannen <ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 7 september 2018 13:38  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** Div  
**Onderwerp:** RE: Ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt

Geachte mevrouw [REDACTED],

Op 3 september jl. heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan 'Zijldijksterweg 10 't Zandt'. Dit in het kader van vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Hierbij stelt u Veiligheidsregio Groningen in de gelegenheid tot het uitbrengen van advies.

#### *Ruimtelijk besluit/Omgevingsvergunning*

Veiligheidsregio Groningen heeft een beoordeling gedaan. Vanwege het wegbestemmen van de woonfunctie zien wij risico's meer.

Op basis van deze beoordeling ziet de Veiligheidsregio Groningen geen aanleiding u verder inhoudelijk advies te geven ten behoeve van het voorliggende ruimtelijke besluit. U ontvangt van ons dan ook verder geen adviesbrief.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze mail nog vragen heeft, kunt u natuurlijk contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Veiligheidsconsultant Omgevingsveiligheid

T: [REDACTED]  
E: [REDACTED]@vrgroningen.nl

**VEILIGHEIDSREGIO  
GRONINGEN**

postbus 66                      bezoekadres: Sontweg 10  
9700 AB Groningen                      9723 AT Groningen  
[www.brandweergroningen.nl](http://www.brandweergroningen.nl) & [www.veiligheidsregiogroningen.nl](http://www.veiligheidsregiogroningen.nl)

*Dit emailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien dit bericht niet voor u is bedoeld, wordt u vriendelijk verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren en de inhoud niet te gebruiken. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.*

---

**Van:** [REDACTED]@loppersum.nl]  
**Verzonden:** maandag 3 september 2018 13:21  
**Aan:** Ruimtelijke plannen <[ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl](mailto:ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl)>; 'Advies@noorderzijlvest.nl' <[Advies@noorderzijlvest.nl](mailto:Advies@noorderzijlvest.nl)>; Provincie Groningen <[info@provinciegroningen.nl](mailto:info@provinciegroningen.nl)>  
**Onderwerp:** Ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt

Geachte heer, mevrouw,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.1.1 Bro stuur ik u namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Loppersum in het kader van het vooroverleg het bestemmingsplan 'Zijldijksterweg 10 't Zandt'. Dit ontwerpbestemmingsplan is opgesteld in het kader van de Regeling specifieke uitkering aankoop woningen onder een hoogspanningsverbinding.

Het bestemmingsplan kunt u raadplegen via [http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen\\_p?planidn=NL.IMRO.0024.00BP1003-OW01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.0024.00BP1003-OW01)

Het ontwerpbestemmingsplan ligt 6 weken ter inzage van dinsdag 4 september tot en met maandag 15 oktober 2018. Wij verzoeken u om in deze inzage periode te reageren, indien u een reactie wenst te sturen.

Als u vragen heeft, kunt u altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

Beleidsadviseur Ruimtelijke Ontwikkeling



*Ik werk op maandag t/m donderdag*

T: 0596- [redacted]

E: [redacted]@loppersum.nl

Gemeente Loppersum  
Postbus 25  
9919 ZG Loppersum  
Nederland



---

In ons kwaliteitshandvest kunt u lezen wat u van ons kunt verwachten t.a.v. onze dienstverlening. U kunt het handvest downloaden op de homepage van [www.loppersum.nl](http://www.loppersum.nl)

---

De verzonden informatie is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde natuurlijke persoon of rechtspersoon en bevat mogelijk vertrouwelijke en/of geprivilegieerde gegevens. Met uitzondering van de geadresseerde persoon is het niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins actie te ondernemen op basis van de informatie. Indien u de informatie abusievelijk heeft ontvangen, neem dan contact op met de afzender en verwijder de informatie uit alle computers. De afzender staat niet in voor de juiste en complete verzending van de informatie, noch is zij aansprakelijk voor de vertraagde ontvangst hiervan.

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]@od-groningen.nl>  
**Verzonden:** maandag 24 september 2018 11:40  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt

Hallo [REDACTED]

Voor het ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt is paragraaf 4.4 Externe veiligheid van de toelichting beoordeelt.

Paragraaf 4.4 Externe veiligheid van het ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt geeft geen aanleiding tot het geven van op- en aanmerkingen.

Deze mail zal ook in het LOS worden gezet onder nummer: Z2018-00009333.

Vertrouw erop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.  
Indien je nog vragen en/of opmerkingen hebt dan horen wij dat graag van je.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Adviseur externe veiligheid  
[REDACTED]@od-groningen.nl  
Tel: 0598 [REDACTED]  
Fax: 0598 [REDACTED]



**Bezoekadres**  
Lloydsweg 17 ·  
9641 KJ Veendam ·  
0598 - 788 000 ·  
**Postadres**  
Postbus 97 ·  
9640 AB Veendam ·

[www.od-groningen.nl](http://www.od-groningen.nl) ·

Is printen van deze e-mail echt nodig? Denk aan de 

---

**Van:** [REDACTED]@loppersum.nl]  
**Verzonden:** maandag 3 september 2018 13:23  
**Aan:** Info  
**Onderwerp:** Ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt

Geachte heer, mevrouw,

In het kader van de 'Regeling specifieke uitkering aankoop woningen onder een hoogspanningsverbinding' is het ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt opgesteld. Het is een plan voor één perceel waarbij de woonbestemming is omgezet naar een agrarische bestemming. Hierin is ook een paragraaf over externe veiligheid (pagina 10 van de toelichting) opgenomen. Wilt u bekijken of deze paragraaf volgens jullie kloppend is?

Het bestemmingsplan kunt u raadplegen via [http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen\\_p?planidn=NL.IMRO.0024.00BP1003-OW01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.0024.00BP1003-OW01)

Alvast bedankt en als u vragen heeft, kunt u altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

Beleidsadviseur Ruimtelijke Ontwikkeling



*Ik werk op maandag t/m donderdag*

T: 0596 [redacted]

E: [redacted]@loppersum.nl

Gemeente Loppersum  
Postbus 25  
9919 ZG Loppersum  
Nederland



---

In ons kwaliteitshandvest kunt u lezen wat u van ons kunt verwachten t.a.v. onze dienstverlening. U kunt het handvest downloaden op de homepage van [www.loppersum.nl](http://www.loppersum.nl)

---

De verzonden informatie is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde natuurlijke persoon of rechtspersoon en bevat mogelijk vertrouwelijke en/of geprivilegieerde gegevens. Met uitzondering van de geadresseerde persoon is het niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins actie te ondernemen op basis van de informatie. Indien u de informatie abusievelijk heeft ontvangen, neem dan contact op met de afzender en verwijder de informatie uit alle computers. De afzender staat niet in voor de juiste en complete verzending van de informatie, noch is zij aansprakelijk voor de vertraagde ontvangst hiervan.

---

**Van:** [redacted]  
[redacted]@provinciegroningen.nl>  
**Verzonden:** maandag 1 oktober 2018 12:03  
**Aan:** [redacted]  
**Onderwerp:** reactie op mail/kennisgeving 3 september 2018 inzake het ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt, gemeente Loppersum

Geacht college, geachte mevrouw [redacted]

De gemeente Loppersum heeft de provincie bij mail van 3 september 2018 om een overlegreactie (als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening) gevraagd op het bestemmingsplan 'Zijldijksterweg 10 't Zandt'. De provincie onthoudt zich van een overlegreactie aangezien het plan al de status heeft van een ontwerpplan. Het ontwerpplan ligt van 4 september tot en met 15 oktober ter inzage in het kader van de zienswijzefase. De provincie zal geen zienswijze indienen over het ontwerpbestemmingsplan 'Zijldijksterweg 10 't Zandt'. Het plan schaadt namelijk geen provinciale belangen.

Vriendelijke groet,

[redacted]  
Beleidsmedewerkster team Ruimtelijke Ordening

*Provincie Groningen, Afdeling Ruimte & Samenleving*  
St. Jansstraat 4, Postbus 610, 9700 AP Groningen  
telefoon 050-3 [redacted] fax 050 [redacted]  
e-mail [redacted]@provinciegroningen.nl

---

In ons Handvest voor Dienstverlening kunt u lezen welke dienstverlening u van ons mag verwachten.  
<http://www.provinciegroningen.nl/loket/onze-dienstverlening/kwaliteitshandvest/>

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]@noorderzijvest.nl>  
**Verzonden:** woensdag 5 september 2018 11:43  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt

Geachte mevrouw [REDACTED],

Hierbij onze reactie het ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt.  
Wij kunnen instemmen met dit bestemmingsplan, dus een zienswijze is niet aan de orde.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker plantoetsing  
[REDACTED]@noorderzijvest.nl

Waterschap NOORDERZIJVEST



Stedumermaar 1 Postbus 18  
9735 AC Groningen 9700 AA Groningen  
*Werkdagen: maandag, woensdag en vrijdag*  
KvK nr. 50130994

---

**Van:** [REDACTED]@loppersum.nl]  
**Verzonden:** maandag 3 september 2018 13:21  
**Aan:** 'ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl' <[ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl](mailto:ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl)>; Advies <[advies@noorderzijvest.nl](mailto:advies@noorderzijvest.nl)>; Provincie Groningen <[info@provinciegroningen.nl](mailto:info@provinciegroningen.nl)>  
**Onderwerp:** Ontwerpbestemmingsplan Zijldijksterweg 10 't Zandt

Geachte heer, mevrouw,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.1.1 Bro stuur ik u namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Loppersum in het kader van het vooroverleg het bestemmingsplan 'Zijldijksterweg 10 't Zandt'. Dit ontwerpbestemmingsplan is opgesteld in het kader van de Regeling specifieke uitkering aankoop woningen onder een hoogspanningsverbinding.

Het bestemmingsplan kunt u raadplegen via [http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen\\_p?planidn=NL.IMRO.0024.00BP1003-OW01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.0024.00BP1003-OW01)

Het ontwerpbestemmingsplan ligt 6 weken ter inzage van dinsdag 4 september tot en met maandag 15 oktober 2018. Wij verzoeken u om in deze inzage periode te reageren, indien u een reactie wenst te sturen.

Als u vragen heeft, kunt u altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



*Ik werk op maandag t/m donderdag*

T: 0596-████████

E: ██████████@loppersum.nl

Gemeente Loppersum  
Postbus 25  
9919 ZG Loppersum  
Nederland



---

In ons kwaliteitshandvest kunt u lezen wat u van ons kunt verwachten t.a.v. onze dienstverlening.  
U kunt het handvest downloaden op de homepage van [www.loppersum.nl](http://www.loppersum.nl)

---

De verzonden informatie is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde natuurlijke persoon of rechtspersoon en bevat mogelijk vertrouwelijke en/of geprivilegieerde gegevens. Met uitzondering van de geadresseerde persoon is het niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins actie te ondernemen op basis van de informatie. Indien u de informatie abusievelijk heeft ontvangen, neem dan contact op met de afzender en verwijder de informatie uit alle computers. De afzender staat niet in voor de juiste en complete verzending van de informatie, noch is zij aansprakelijk voor de vertraagde ontvangst hiervan.