

Marissa Plantenga

Van: Advies <Advies@noorderzijvest.nl>
Verzonden: dinsdag 23 september 2014 8:36
Aan: Rots, J.
Onderwerp: RE: Adviesaanvraag vooroverleg voor omgevingsvergunning 20140715-34-9295

Geachte heer Rots, beste Jinko,

Ik heb de Ruimtelijke Onderbouwing bekeken. De inhoud van waterparagraaf is correct.
Eén kleine nuancing: de ondergrens voor compensatie van toename verhard oppervlak in het buitengebied is 2500 m² i.p.v. 750 m².
Die 750 m² geldt voor het stedelijk gebied. Dat zou nog aangepast kunnen worden.

Met vriendelijke groet,

E.W. (Edwin) Rittersma
Beleidsondersteunend medewerker
Watersystemen & Keur

Waterschap NOORDERZIJVEST



050-304 8337

e.w.rittersma@noorderzijvest.nl

advies@noorderzijvest.nl

Stedumermaar 1
9735 AC Groningen
op donderdagen niet aanwezig
KvK nr. 50130994

Postbus 18
9700 AA Groningen

Van: Rots, J. [<mailto:j.rots@loppersum.nl>]

Verzonden: maandag 22 september 2014 12:08

Aan: Advies

Onderwerp: Adviesaanvraag vooroverleg voor omgevingsvergunning 20140715-34-9295

Geachte heer, mevrouw,

De gemeente Loppersum is voornemens af te wijken van het bestemmingsplan Buitengebied, om de bouw van een werktuigenberging aan de Delleweg 3 te Stedum toe te staan. BügelHajema heeft hiervoor een ruimtelijke onderbouwing geschreven, graag zou ik van het waterschap een reactie ontvangen op bijgevoegd ruimtelijk plan. Een watertoets is inmiddels gedaan, deze is bijgevoegd. Hierbij dient te worden opgemerkt dat het verharde oppervlak met 300 m² toeneemt. Het agrarisch bouwperceel wijzigt van 4400 m² naar 4700m². Ik wil u bij voorbaat danken voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Jinko Rots
Postbus 25
9919 ZG Loppersum

Nederland

Tel: 0596-548200

Fax: 0596-548201

e-mail: j.rots@loppersum.nl

In ons kwaliteitshandvest kunt u lezen wat u van ons kunt verwachten t.a.v. onze dienstverlening. U kunt het handvest downloaden op de homepage van www.Loppersum.nl

De verzonden informatie is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde natuurlijke persoon of rechtspersoon en bevat mogelijk vertrouwelijke en/of geprivilegieerde gegevens. Met uitzondering van de geadresseerde persoon is het niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins actie te ondernemen op basis van de informatie. Indien u de informatie abusievelijk heeft ontvangen, neem dan contact op met de afzender en verwijder de informatie uit alle computers. De afzender staat niet in voor de juiste en complete verzending van de informatie, noch is zij aansprakelijk voor de vertraagde ontvangst hiervan.
