

Memo

Van: Bart Jan Prak
Aan: Gemeente Leek, A.H. Westerkamp
Onderwerp: Extra informatie m.b.t vergunning HZ-17-09-293
Contactpersoon: Niet van toepassing
Telefoon: 0592 – 365 257
E-mailadres: bj.prak@prolander.nl
Datum: 6-11-2017

In deze memo zal ik puntsgewijs de door u gestelde vragen, brief 17 oktober 2017 met kenmerk HZ-17-09-293, proberen toe te lichten en te verduidelijken.

In opdracht van de Provincie Groningen en het Waterschap Noorderzijlvest wordt polder Vredewold binnenkort ingericht. Polder Vredewold is onderdeel van het Nationaal Natuurnetwerk Nederland en er worden doelstelling voor de Kader Richtlijn Water gerealiseerd. De bestemming van dit gebied is op dit moment nog Agrarisch – Natuur. Middels de vergunning aanvraag HZ-17-09-293 willen we de bestemming definitief veranderen naar Natuur.

- a. De huidige waarden van het gebied en de openheid worden niet aangetast, deze worden behouden en versterkt. De polder zal weer één worden met het Leekstermeer, een lage kade worden verwijderd. Er worden geen bossen ontwikkeld.
- b. De gronden zijn in eigendom van Stichting Het Groninger Landschap en dhr. Bulten. Dit plan is in samenspraak opgesteld en de belangen zijn afgewogen in het opgestelde plan. Er is gekeken naar de natuurdoelstellingen en de toekomstige beheerbaarheid. Over beheer en onderhoud zijn afspraken gemaakt. De maatregelen hebben geen negatieve effecten op de directe omgeving.
- c. De mate van uitvoerbaarheid:
 - a. Het bestek is opgesteld door ingenieursbureau Eelerwoude. Alle voorgestelde maatregelen zijn in het veld uitgezet en ingemeten en verwerkt op tekeningen, deze zijn goedgekeurd door belanghebbende partijen. De maatregelen zijn met normaal materieel uit te voeren en om schade aan de ondergrond te voorkomen wordt er met rupsvoertuigen gewerkt en worden er rijplaten neergelegd.
 - b. Vrijkomende grond, een deel van het gebied is in gebruik geweest als depot voor slib uit het Lettelberterdiep. Deze vrijkomende grond wordt deels vergraven en elders gebruikt. De vrijkomende grond is onderzocht en voldoet aan de achtergrondwaarden en mag op basis van het besluit Bodemkwaliteit vrij toegepast worden.
 - c. In het bestek staan veel zaken voorgeschreven en de aannemer is verplicht een kwaliteitsplan in te dienen. In deze bepalingen staat voorgeschreven waar de aannemer aan moet voldoen. Dit ter borging van

- de kwaliteit, duurzaamheid, veiligheid en omgeving. De uitvoering zal het milieu dan ook niet schaden, hier zal onze toezichthouder op toezien.
- d. De waterhuishouding wordt weer natuurlijk in het gebied. Op dit ogenblik wordt voor deze polder apart bemalen door een klein gemaal (onderbemaling). Deze onderbemaling wordt opgeheven en verwijderd om een natuurlijk peil te creëren. Het peil in polder Vredewold krijgt hetzelfde peil als het Lettelberterdiep en het Leekstermeer.
 - e. De aanwezige natuurwaarden worden zoveel mogelijk gehandhaafd in het gebied. Er zal volgens de gedragscode natuurbeheer worden gewerkt. Er zal buiten de kwetsbare periodes voor de flora en fauna gewerkt worden. De maanden november t/m april zijn hiervoor de gunstigste maanden. De variatie en diversiteit in het gebied worden vergroot. Sloten worden verbreed en krijgen brede natuurlijke zones waarin vissen zich kunnen voortplanten en waar onderwaterplanten en fauna zich kunnen ontwikkelen. De fauna kan na inrichting vanuit het Lettelbertediep de polder in zwemmen.
 - f. Dit plan is archeologisch getoetst en voorgelegd aan bureau LIBAU. Op advies van LIBAU wordt de kade van het Lettelberterdiep niet afgegraven. De rest van het plangebied is vrijgegeven m.b.t archeologie omdat dit gebied in gebruik is geweest als depot en hier geen waarden zijn te verwachten. Het graven van de gracht rondom de woning van dhr. Bulten moet onder archeologisch begeleiding worden uitgevoerd (geen onderdeel van deze aanvraag).
- d. Het inrichtingsplan is tot stand gekomen d.m.v. een schetssessie waarbij de gemeente Leek, Het waterschap Noorderzijlvest, Het Groninger Landschap, dhr. Bulten, Prolander en de provincie Groningen bij betrokken zijn geweest. Het opgestelde plan is getoetst door Mevr. Linda Noorman van de provincie Groningen op ruimtelijke kwaliteit en inpasbaarheid in de omgeving. Het plan is op een paar punten aangepast om het landschappelijk een geheel te laten worden. De belangrijkste aanpassing is dat de opvaart richting de particuliere woning niet breder mag zijn dan het Lettelberterdiep.
- e. Er zijn geen blijvende gevolgen voor de infrastructuur. De inrit functie tot de particuliere woning van dhr. Bulten blijft gehandhaafd. Ten tijde van de uitvoering zijn er meer vervoersbewegingen. De overtollige grond wordt afgevoerd en nuttig toegepast. Dit is slechts een zeer tijdelijke situatie.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of aanvullingen of rapportages nodig hebben dan hoor ik het graag.