

# Advies geluid

Extern Advies

---

Bevoegd gezag	: Leek	Datum	: 19-10-2014
Kenmerk VTH/DMS	: -	ODG-zaaknummer	: 24051
Aan	: Marjan Zijlstra	Van	: Erik Reijnen
		Collegiale toetser	: Oebele Kunnen

Onderwerp / Locatie : Geluidbelasting wegverkeer plangebied Oostindie

---

## Inleiding

Gevraagd is de gevelbelasting te berekenen op een tweetal kavels gelegen in het bestemmingsplan Oostindie. De wens is de bestemming voor deze kavels te wijzigen van 2 woningen per kavel naar maximaal twee keer 2 onder 1 kap (dus 4 woningen per kavel).

Het betreft hier het bouwblok gelegen tussen Roomsterweg 22 en 23 en het bouwblok tussen Roomsterweg 20 en 21. Voor beide percelen is indertijd een hogere waarde voor geluid afgegeven.

Tevens was de vraag of er een nieuwe hogere waarde zou moeten worden afgegeven wanneer er meer woningen op een kavel mogelijk worden gemaakt.

## 2. Werkmethodiek

Het doel van dit onderzoek is het berekenen van de geluidbelasting op de nieuw te bouwen woningen ten gevolge van wegverkeer, en het toetsen van de berekende waarde aan de geldende eisen. Dit met nieuwe wegverkeerstellingen.

Het onderzoek is uitgevoerd conform Standaard RekenMethode 2 uit het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012.

In het voorliggende rapport wordt verslag gedaan van de berekeningsresultaten, gehanteerde uitgangspunten en toetsing aan gestelde grenswaarden.

## 3. Gebruikte gegevens

Bij de samenstelling van dit advies is gebruik gemaakt van de onderstaande gegevens:

- de verkeersgegevens 2014 van de N979 (Diepswal (N979) tussen Tolbertervaart en Oude Carolieweg) zoals digitaal aangeleverd door de gemeente Leek;
- door de opdrachtgever beschikbaar gestelde ontwerptekeningen van het gewijzigde bestemmingsplan Oostindie

- een topografische kaart, luchtfoto en kadastrale tekening van de omgeving;
- het eerder verleende besluit hogere waarde d.d. 5 februari 2008, Besluit Wet geluidhinder Roomsterweg 20–21 te Leek
- het eerder verleende besluit hogere waarde d.d. 8 maart 2007, Besluit Wet geluidhinder Roomsterweg 22–23 te Leek

Op de grens van het bouwblok zijn diverse beoordelingspunten geplaatst, zie bijlage.

#### 4. Berekeningen

De berekeningen voor de gevelgeluidbelasting zijn uitgevoerd conform Standaard RekenMethode 2 uit het Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012. Bij de berekeningen is gebruik gemaakt van het computerprogramma Geomilieu V2.30 van DGMR Software. De ingevoerde gegevens alsmede de resultaten zijn in de bijlagen opgenomen.

Zie bijlage 2 voor een gedetailleerd overzicht van de gebruikte verkeersintensiteiten en de bijbehorende verkeersverdeling. Omdat de verkeersintensiteiten 10 jaar verder dan de datum van de aanvraag van de bouwvergunning maatgevend zijn, is uitgegaan van het planjaar 2024.

De beoordelingspunten bevinden zich op de gevel op een hoogte van respectievelijk 1,5 en 4,5 m. Zie tabel 1 voor een overzicht van de berekeningsresultaten. Zie bijlage 3 voor een uitgebreid overzicht van de invoergegevens en berekende waarden.

tabel 1: berekende resultaten voor de geluidbelasting Lden [dB]

Beoordelingspunt	Hoogte in meters	Lden tgv wegverkeer N979*
1 Kavel tussen nr 20–21	1,5	51 dB
	5,0	52 dB
2 Kavel tussen nr 20–21	1,5	51 dB
	5,0	53 dB
3 Kavel tussen nr 22–23	1,5	49 dB
	5,0	51 dB
4 Kavel tussen nr 22–23	1,5	50 dB
	5,0	52 dB
<i>Voorkeursgrenswaarde</i>		<i>48 dB</i>
<i>Maximale ontheffingswaarde</i>		<i>63 dB</i>

\* inclusief correctie op basis van artikel 110g uit de Wet geluidhinder

Uit de berekening blijkt dat de gecorrigeerde gevelbelasting ten gevolge van de Wegverkeer op de N979 op de kavel tussen Roomsterweg nr 20 en 21 hoogste 53 dB bedraagt, de geluidsbelasting op de kavel tussen Roomsterweg 22 en 23 bedraagt ten hoogste 52 dB.

Deze berekende geluidsbelasting is hoger dan de voorkeursgrenswaarde, maar lager dan de maximale ontheffingswaarde.

### **3. Verhoogde grenswaarde**

De Wet geluidhinder (Wgh) kent een systeem van voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld tot ten hoogste de maximale ontheffingswaarde.

In de onderhavige situatie is het college van Burgemeester en Wethouders het bevoegd gezag.

Een aanvraag voor een hogere grenswaarde wordt door de initiatiefnemer ingediend bij het bevoegd gezag. Het verzoek dient minimaal de volgende informatie te bevatten:

- de verzochte hogere waarde;
- de redenen die aan het verzoek ten grondslag liggen;
- de resultaten van een akoestisch onderzoek;
- inzicht in kosten en effect van eventuele akoestische maatregelen.

Na ontvangst van het verzoek vindt een ambtelijke beoordeling plaats. Pas als duidelijk is dat bron- en overdrachtsmaatregelen om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde onmogelijk of onacceptabel duur zijn, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld. Wat wel en niet acceptabel is, is wettelijk niet vastgelegd.

Daarin dient elke gemeente haar eigen afweging te maken. Bij deze afweging kunnen ook andere factoren een rol spelen. Hierbij rekening te worden gehouden met:

- stedenbouwkundige overwegingen;
- landschappelijke overwegingen;
- verkeerskundige overwegingen.

Elke gemeente kan een eigen beleid opstellen waaraan een aanvraag wordt getoetst.

In dit beleid kan ook opgenomen worden hoe wordt omgegaan met zaken als geluidluwe gevels, 30 km-wegen, cumulatie van geluid en dove gevels.

Nadat het verzoek positief is beoordeeld, dienen belanghebbenden hierover te worden geïnformeerd, en in de gelegenheid te worden gesteld om het ontwerpbesluit in te zien en eventuele bezwaren hiertegen in te dienen. Na de inspraakprocedure wordt door het College een definitief besluit genomen.

Ten slotte dient een vastgestelde hogere grenswaarde door de gemeente te worden doorgegeven aan het Kadaster, opdat de waarde hier kan worden ingeschreven. Bij het vaststellen van een hogere waarde moettende vastgestelde termijnen uit de Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden gerespecteerd.

## 5. Advies

Uit bovenstaande blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaai hoger is dan de voorkeursgrenswaarde derhalve dient alvorens er kan worden gebouwd door het college een hogere waarde afgegeven te zijn.

Uit de aangeleverde stukken blijkt dat op beide percelen, tussen Roomsterweg 20–21 en tussen Roomsterweg 22 en 23, reeds een hogere waarde is afgegeven. Het betreft hier een hogere waarde welke is afgegeven voor een geluidsbelasting van respectievelijk  $L_{den}$  is 55 dB en  $LA_{eq}$  is 62 dB(A). De geluidsbelasting gebaseerd op de meest actuele verkeerstellingen laat een gevelbelasting zien welke lager is dan eerder werd verondersteld. Het Besluit hogere waarde d.d. 5 februari 2008 is gebaseerd op een bouwblok tussen Roomsterweg 20 en 21, kadastraal bekend gemeente Leek, sectie G, nummer 3209 (ged.).

Als het goed is, is dit kadastrale object (tussen Roomsterweg 20–21 ) met de beperking geluid als zodanig aangemeld bij het kadaster. Indien op het zelfde perceel meerdere woningen worden geplaatst heeft dit geen gevolgen voor het afgegeven besluit. Indien er op een geheel ander kadastraal adres (dus geen afsplitsing van sectie G, nummer 3209 (ged.)) wordt gebouwd dan zal het Besluit moeten worden herzien.

Gelet op de aangeleverde stukken worden er nu 4 woningen in plaats van 2 woningen toegestaan op hetzelfde kadastrale adres. Er is derhalve geen noodzaak opnieuw een besluit voor te bereiden voor het vaststellen van een hogere waarde.

Voor de locatie tussen Roomsterweg 22–23 is een Hogere waarde afgegeven. Deze is volgens het oude regime verleend, kadastrale registratie was in die tijd niet nodig en is ook niet gebeurt. Er rust dus geen kadastrale beperking op dit perceel. Tevens is de afgegeven hogere waarde hoog (maximaal). Er zou ervoor gekozen kunnen worden de afgegeven waarde te herzien, hiertoe is geen verplichting.