



De raad van de gemeente Leek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 oktober 2018, registratienummer 2018006762;

met inachtneming van het met algemene stemmen aangenomen amendement van de ChristenUnie en Groenlinks over het 'Bestemmingsplan Buitengebied Leek partiële en correctieve herziening 2016'

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.8, lid 1 en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

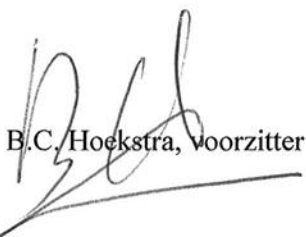
B E S L U I T :


In afwijking van het raadsvoorstel:

- Het perceel Oostindie 43 te bestemmen als 'Agrarisch – bedrijf 2' en de voorgestelde aanduiding voor een hondenspension te laten vervallen;
- Het stuk grond tussen de Pasop 56 en Pasop 58 te bestemmen als 'Natuur-Agrarisch';
- De bestemming 'Wonen' bij het perceel Haspelwijk 3 aan de westzijde met vijf meter te verruimen. en het overige zoals voorgesteld in het Bestemmingsplan Buitengebied Leek partiële en correctieve herziening 2016 vast te stellen:

1. de Nota van Zienswijzen en Commentaar én de Nota van Wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Leek, partiële en correctieve herziening 2016 vast te stellen;
2. de door indiener 2 ingediende zienswijzen niet-ontvankelijk te verklaren;
3. de zienswijzen van overige indieners ontvankelijk te verklaren en overeenkomstig het voorstel in de Nota van Zienswijzen en Commentaar wel, gedeeltelijk of niet te volgen;
4. op grond van de overwegingen die zijn vastgelegd in de Nota van Zienswijzen en Commentaar én de Nota van Wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Leek, partiële en correctieve herziening 2016, de in de Nota van Wijzigingen voorgestelde wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan;
5. het bestemmingsplan Buitengebied Leek, partiële en correctieve herziening 2016, als vervat in de dataset met planidentificatie NL.IMRO.0022.BPBG16CONS1-VA01, met de in de Nota van Zienswijzen en Commentaar én in de Nota van Wijzigingen voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan langs elektronische weg vast te stellen;
6. vast te stellen dat o_NL.IMRO.0022.BPBG16CONS1-VA01.dxf de voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond is;
7. geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien kostenverhaal binnen het plan niet noodzakelijk is;
8. dat het bijbehorende raadsvoorstel, de Nota van Zienswijzen en Commentaar én de Nota van Wijzigingen integraal onderdeel uitmaken van het besluit.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Leek,
d.d. 8 november 2018.


B.C. Hoekstra, voorzitter


M. Frensel, griffier

Amendement

Onderwerp: *Bestemmingsplan Buitengebied Leek partiële en correctieve herziening 2016*

De gemeenteraad in Leek, in vergadering bijeen op 8 november 2018

Overwegende dat:

- Per abuis het hondenpension aan de Oostindie 43 te Zevenhuizen vooruitlopend op de aanlevering van het degelijk akoestisch onderzoek positief was bestemd;
- Voor het perceel Pasop 56 te Midwolde een verzoek was ingediend om een minicamping te realiseren, waarvoor een woonbestemming was toegekend aan het naastgelegen perceel;
- Dat het verzoek voor de minicamping is ingetrokken waarmee de noodzaak om een woonbestemming toe te kennen is komen te vervallen;
- Het perceel Haspelwijk 3 te Zevenhuizen via de westzijde beter bereikbaar is als een toegangspad wordt aangelegd naast de aanwezige gasleiding;

Stelt voor om:

- Het hondenpension behorende aan de Oostindie 43 te Zevenhuizen in het voorliggende bestemmingsplan niet positief te bestemmen, ~~maar hieraan medewerking te verlenen door middel van een omgevingsvergunning;~~
- Het stuk grond tussen de Pasop 56 en Pasop 58 niet te bestemmen als 'Wonen';
- Aan de achterzijde van het perceel Haspelwijk 3 te Zevenhuizen de bestemming 'Wonen' met vijf meter te verruimen;

Besluit het Bestemmingsplan Buitengebied Leek partiële en correctieve herziening 2016 als volgt te wijzigen:

- Het perceel Oostindie 43 te bestemmen als 'Agrarisch – bedrijf 2' en de voorgestelde aanduiding voor een hondenpension te laten vervallen;
- Het stuk grond tussen de Pasop 56 en Pasop 58 te bestemmen als 'Natuur-Agrarisch';
- De bestemming 'Wonen' bij het perceel Haspelwijk 3 aan de westzijde met vijf meter te verruimen.

Ingediend door de fractie van:

ChristenUnie,

Koos Siegers

066

