

Aan burgemeester en wethouders
van de gemeente Hoogezand-Sappemeer
t.a.v. mevr. L. Smoors
Postbus 75
9600 AB HOOGEZAND

Datum : 15 juni 2017
Documentnr. : 2017-054293
Dossiernummer : K288/2017-049367
Behandeld door : N. Harmsen - Snelloket
Telefoonnummer : (050) 316 4014
Antwoord op : uw e-mail van 30 mei 2017
Bijlage : -
Onderwerp : **Vooroverlegreactie voorontwerpbestemmingsplan
"Leiding Gasunie Hoogezand en omgeving"**

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan.¹

Het kader voor de beoordeling van bestemmingsplannen zijn de provinciale Omgevingsvisie en de in de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016 (hierna: Omgevingsverordening) opgenomen instructieregels. Deze regels hebben tot doel om de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke ruimtelijke besluiten te borgen.

Het plan voorziet in een planologische regeling voor het vernieuwen en verleggen van tracés van het gasleidingnetwerk in de gemeente Hoogezand-Sappemeer.

Het voorontwerp geeft de provincie aanleiding het volgende op te merken.

Algemeen

Het bestemmingsplan is vrijwel geheel toegespitst op de technische aspecten van de aanleg. In het plan wordt niet ingegaan op huidige landschapswaarden die mogelijk in het geding zijn. Er wordt onvoldoende aandacht besteed aan het verwijderen van bos en beplanting en de gevolgen hiervan voor het toekomstig landschapsbeeld. Er is waarschijnlijk sprake van een herplantplicht. Gezien de beperkingen die de nieuwe leiding oplegt met betrekking tot beplanting en ander grondgebruik, is compensatie elders echter vermoedelijk noodzakelijk. Ik verzoek u hier alsnog op in te gaan in het bestemmingsplan.

Bos- en natuurgebieden buiten het Natuurnetwerk Nederland

De werkzaamheden aan het leidingnetwerk van tracé 1 vinden deels plaats in een gebied dat in de Omgevingsverordening is aangewezen als 'Bos- en natuurgebied buiten het Natuurnetwerk Nederland' (artikel 2.47). Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op deze gronden, voorziet niet in een wijziging als daardoor significant afbreuk wordt gedaan aan het areaal van de gronden die tot het bos- of natuurgebied behoren of aan de actuele natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het bos- of natuurgebied, tenzij:

- a. er sprake is van een groot openbaar belang; en
 - er geen andere mogelijkheden zijn; en
 - de negatieve effecten waar mogelijk worden beperkt, terwijl de overblijvende effecten gelijkwaardig worden gecompenseerd; of

¹ Artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening

- b. de ingreep kleinschalig van aard is; en
- schade zoveel mogelijk wordt voorkomen; en
 - resterende schade volledig wordt gecompenseerd; en
 - er netto winst optreedt voor de belangrijke kenmerken en waarden in termen van areaal, kwaliteit en samenhang.

De toelichting op een bestemmingsplan dat voorziet in een wijziging die als gevolg van het voorgaande gecompenseerd moet worden bevat een verantwoording over de aard en omvang van de effect beperkende- of compenserende maatregelen, de begrenzing van het compensatiegebied, en de manier waarop de compensatie duurzaam is verzekerd.

In de toelichting van het bestemmingsplan en de quick scan flora en fauna wordt niet ingegaan op de effecten van de ingreep op het betreffende bos- en natuurgebied buiten het NNN. Ik verzoek u dit alsnog te onderzoeken en te onderbouwen.

Karakteristieke laagten

De werkzaamheden van tracé 1 vinden deels plaats in het beekdallandschap van de Hunze. Dit gebied is in de Omgevingsverordening aangewezen als 'karakteristieke laagte' (artikel 2.58.2). Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op de deze laagten bevat regels gericht op bescherming van de laagten die vanuit de natuurlijke oorsprong met een waterloop samenhangen of hebben samengehangen. Deze regels bevatten in elk geval een regeling voor het diepploegen, ophogen, egaliseren en afschuiven van de laagten.

In de toelichting van het bestemmingsplan wordt niet ingegaan op de effecten van de ingreep op de karakteristieke laagte. Ik verzoek u dit alsnog te onderbouwen in de toelichting en - voor zover nodig - de planregels in overeenstemming te brengen met de verordening.

Hoogachtend,



R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving