

AKOESTISCH ONDERZOEK

bestemmingsplan

WOONGEBIEDEN

mei 2011 / maart 2013

AKOESTISCH ONDERZOEK

bestemmingsplan

WOONGEBIEDEN

Akoestisch rapport ten behoeve van het bepalen van de geluidsbelasting aan de gevels van aanwezige woningen in het bestemmingsplanplan “Woongebieden” te Hoogezand-Sappemeer.

11 maart 2013.

Redactionele aanpassing hoofdstuk 4 bladzijde 5 “Railverkeerslawaaï”

26 mei 2011

P.J. Snitjer.

Gemeente Hoogezand-Sappemeer,
afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

INHOUDSOPGAVE

	Blz.
1. Het doel van het onderzoek	3
2. Wegverkeerslawaai	3
3. Industrielawaai	4
4. Railverkeerslawaai	4
5. Cumulatie geluidbelastingen	5
6. Conclusie	5
Bijlagen:	
A	plangebied
B	woningen met hogere waarde wegverkeerslawaai.
C	invoergegevens wegen
D	geluidscontour wegen
E	nog te saneren woningen wegverkeerslawaai
F	woningen met hogere waarde industrielawaai
G	nog te saneren woningen railverkeerslawaai

1. Het doel van het onderzoek

Het doel van het akoestisch onderzoek is het vast leggen van de huidige geluidssituatie in de “Woongebieden” ten gevolge van wegverkeerslawaaï, industrielawaaï en railverkeerslawaaï.

Het plangebied omvat bijna alle woonkernen in Hoogezand, Sappemeer, Foxhol en Meerwijk. (zie bijlage A)

Over het plangebied liggen geluidszones van verkeerswegen, industrieterreinen en een spoorweg.

2. Wegverkeerslawaaï

2.1. Wet geluidhinder

Op basis van artikel 74 van de Wet geluidhinder hebben alle wegen een zone. De wegen binnen de bebouwde kom hebben een geluidzone van 200 m gemeten vanuit de as van de weg.

Wegen gelegen buiten de bebouwde kom hebben in het algemeen een zone van 250 m. De A7 heeft een geluidzone van 400 m.

Wegen gelegen binnen een woonerf of wegen waarvoor een maximumsnelheid geldt van 30 km/uur hebben geen zone.

Bij het vaststellen of herzien van een bestemmingsplan dient de geluidsbelasting te voldoen aan voorkeurswaarde van 48 dB of aan een eerder vastgestelde hogere waarde. Een uitzondering wordt gemaakt voor geluidsgevoelige gebouwen en een weg die op het moment van de vaststelling of herziening van het bestemmingsplan reeds aanwezig waren. (art. 76, lid 3).

In bijlage B is een opsomming gegeven van woningen met een eerder verleende hogere waarde.

Op basis van verzamelde verkeers- en omgevingsgegevens zijn de geluidscontouren per wegvak berekend. Het gebruikte rekenmodel is de standaardrekenmethode II-2006. De berekeningen zijn uitgevoerd met het rekenprogramma Geomilieu versie 1.71 en 1.81.

De verkeerssamenstelling en intensiteiten voor de woongebieden en hun directe omgeving zijn bepaald op basis van verkeersonderzoeken van Goudappel Coffeng en gemeentelijke en provinciale verkeersstellingen. (zie bijlage C voor verkeersgegevens).

Voor de rijnsnelheid van het gemotoriseerde verkeer worden de maximaal toegelaten snelheden aangehouden.

Op basis van bovenstaande gegevens is een prognose voor het jaar 2021 berekend.

De geluidscontouren zijn berekend inclusief de aftrek volgens artikel 110g Wgh (2 dB voor wegen met een snelheid van 70 km/uur of meer en 5 dB voor de overige wegen).

De volgende geluidscontouren zijn in beeld gebracht: 48, 53 en 58 dB. (zie bijlage D).

Indien in de zone nieuwbouw of vervangende nieuwbouw plaats vindt en de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden dient er een hogere grenswaarde te worden vastgesteld. Tevens dienen er maatregelen te worden genomen om te zorgen dat het binnenniveau voldoet aan het Bouwbesluit.

2.2 Saneringsprogramma VROM

Vooruitlopend op het saneringsprogramma van VROM is in 1981 begonnen met het saneren van

woningen met een geluidsbelasting hoger van 66 dB(A) en meer. In totaal kwamen in de gemeente 196 woningen voor sanering in aanmerking.

In de periode 1994 tot 1998 is een definitieve lijst opgesteld met als peildatum 1987. Er waren toen nog 93 woningen die voor sanering in aanmerking kwamen. Op dit moment staan er nog 12 woningen op de zogenaamde A-lijst. (zie bijlage E).

3. Industrielawaai

De gemeente Hoogezand-Sappemeer heeft een aantal industrieterreinen waar geluidzoneringsplichtige bedrijven zijn toegestaan. Rond deze industrieterreinen ligt een zo genaamde 50 dB(A) geluidscontour. In 1991 zijn deze contouren in een zonebesluit door het Ministerie van VROM vastgesteld.

Buiten deze contour mag het geluidsniveau ten gevolge van de industrie op deze terreinen niet hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A).

Voor het plangebied zijn de volgende industrieterreinen van invloed: Coops, Sappemeer Oost en de combinatie van FoxMart, Martenshoek en Hoogezand West.

Voor de woningen gelegen binnen de geluidscontour van de 50 dB(A) zone zijn hogere waarden vastgesteld.

- Woningen gelegen tussen de werkelijke 55 en 50 dB(A) contour hebben **van rechtswege** in 1991 een hogere waarde van 55 dB(A) gekregen. (**art 65 Wgh oud**).
- Voor de woningen gelegen tussen de werkelijke 50 dB(A) contour en de vastgestelde 50 dB(A) zone heeft de **provincie op 9-1-1990 een hogere waarde vastgesteld** van 55 dB(A)
- Woningen gelegen binnen de 55 dB(A) contour hebben na een saneringsoperatie, bij besluit van het ministerie van VROM, op 30 oktober 1995 een **maximaal toelaatbare geluidsbelasting** (MTG) toegewezen gekregen.
- In diversen bestemmingsplan wijzigingen zijn hogere waarden verleent voor vervangende nieuwbouw en voor nieuwbouwprojecten

In bijlage F is gedetailleerd aangegeven om welke woningen het gaat.

Indien er nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen binnen de 50 dB(A) contour worden gebouwd dient er een akoestisch onderzoek plaats te vinden en kan er een hogere waarde worden verleend tot 55 dB(A).

Tevens dienen er maatregelen te worden genomen om te zorgen dat het binnenniveau voldoet aan het Bouwbesluit.

4. Railverkeerslawaai

Een deel van het plan ligt binnen de wettelijke geluidszone van de spoorlijn Groningen – Bad Nieuweschans. De breedte van de zone is gerekend vanuit de buitenste rail, 2 x 300 m. Het spoor is/wordt uitgevoerd met betonnen dwarsliggers.

Op basis van de geluidsbelasting in 1987 kwamen 65 woningen in aanmerking voor geluidsanering. Deze woningen zijn op de Raillijst geplaatst omdat de gevelbelasting hoger was dan 65 dB(A).

Het Rijk heeft gelden beschikbaar gesteld om deze woningen te isoleren. In 2006 is met de sanering

begonnen. In totaal dienen nog 38 woningen te worden gesaneerd. De gemeente is met de voorbereiding bezig om 6 woningen te isoleren.

In verband met aanpassingen in de Wet geluidhinder zal ProRail belast worden met het saneren van de overige 32 woningen.

In bijlage G is gedetailleerd aangegeven om welke woningen het gaat.

Indien in de zone nieuwbouw of vervangende nieuwbouw plaats vindt en de voorkeursgrenswaarde van 55 dB wordt overschreden dient er een hogere grenswaarde te worden vastgesteld. Tevens dienen er maatregelen te worden genomen om te zorgen dat het binnenniveau voldoet aan het Bouwbesluit.

Voor de bestemmingsplannen Spoorstraat Zuid/Gorechtlaan (1990) en het plan Julianapark (2009) zijn hogere waarden verleend van respectievelijk 56 en 60 dB.

Voor een bedrijfswoning aan de Woldweg 48a is in 1996 een hogere waarde verleend van 62 dB.

5. Cumulatie geluidbelastingen

Artikel 110f van de Wgh geeft aan dat als woningen in twee of meer aanwezige geluidszones liggen er onderzoek moet worden gedaan naar de effecten van de samenloop van de verschillende geluidsbronnen.

Cumulatie van de verschillende soorten van geluidsbronnen is echter alleen nodig als de woningen liggen in gemeenschappelijke zones en als per soort geluid de voorkeurswaarde wordt overschreden.

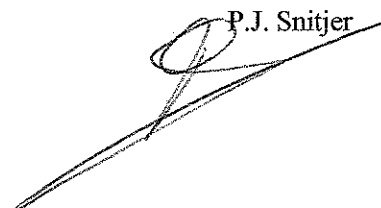
Indien in de overlappende zones nieuwbouw of vervangende nieuwbouw plaats vindt en de voorkeursgrenswaarden worden overschreden dient er een nader onderzoek plaats te vinden.

6 Conclusie

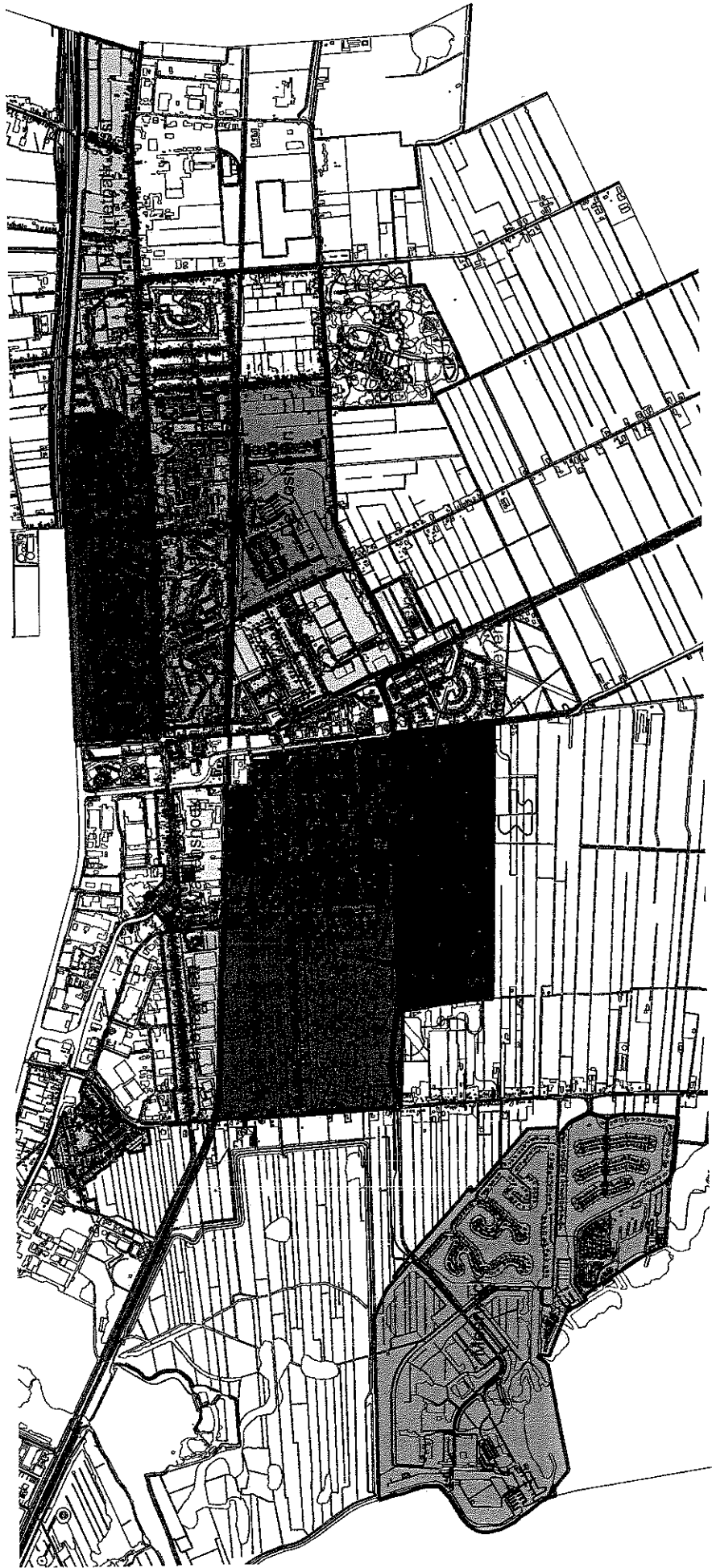
Voor de bestaande woningen gelegen in een zone van wegen, industrieterreinen en/of spoorweg geeft de huidige geluidsbelasting geen belemmeringen.

Voor nieuwbouw of vervangende nieuwbouw dient te worden onderzocht of wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde(n). Wordt deze overschreden dan dient er een hogere grenswaarde te worden vastgesteld. Tevens dienen er maatregelen te worden genomen om te zorgen dat het binnenniveau voldoet aan het Bouwbesluit.

26 mei 2011

 P.J. Snitjer

BIJLAGEN



Overzicht procedures hogere waarde Wet geluidhinder

adres	ingediend dd.	ter inzage dd.	naar GS dd.	Besluit GS dd.	Hogere waarde	bron
Mnt Veningastr 26-34	15-11-2001	20-12-01 t/m 23-1-02	22-01-2002	28-03-2002	55	weg
G. Imbosstraat	13-08-2002	28-08-02 t/m 11-09-02	20-09-2002	11-12-2002	52-59	weg en ind
Centrumgebied	01-09-2002	26-06-02 t/m 07-08-02	27-09-2002	17-12-2002	51-60	weg
Borgweg 31	24-10-2002	31-0-02 t/m 27-11-02	04-12-2002	03-02-2003	55	weg
Hoofdstraat 258	09-04-2003	16-4-03 t/m 2-5-03	19-05-2003	04-07-2003	58	weg
G. Veenhuizenstraat 11	Dec 2003	29-12-03 t/m 19-01-04	06-02-2004	24-05-2004	57	weg
Kerkstraat 215/217	jan 2004	18-02-04 t/m -03-03-04	16-03-2004	17-06-2004	65	weg
Noorderstraat 57	mrt 2004 jd	07-04-04 t/m 01-05-04	17-05-2004	05-07-2004	60	weg
Sluiskade (35 t/m 45)	april 2004 hw	28-04-04 t/m 12-05-04	02-07-2004	12-10-2004	55	ind
Slochterstraat 84	april 2004 jd	05-05-04 t/m 02-06-04	14-06-2004	17-06-2004	55	weg
Kerkstraat 1-47	Okt 2003	24-11-2004 t/m 8-12-04	06-01-2005	08-03-2005	55 61	weg
Rijksweg O 127	Juni 2004	24-11-2004 t/m 8-12-04	20-12-2004	27-01-2005	55	weg
Achterdiep NZ 16	Sept 2004	24-11-2004 t/m 8-12-04	20-12-2004	18-01-2005	54	weg
VdDvMweg Burcht	Jan 05	23-02-05 t/m 9-3-05	21-03-2005	10-05-2005	57-60	weg
Hoofdstraat 65	Mrt 2005	16-3-05 t/m 30-3-05	14-04-2005	16-06-2005	56-59	weg
KAW Aleffacollege	Juni 05	29-06-05 tm 13-7-05	21-07-2005	20-09-2005	50-55	weg
Borgerciestr 128	Juni 2005	6-7-05 tm 20-7-05	03-08-2005	28-09-2005	53	ind
Klinker	April 06	10-5 t/m 27-5-06	27-06-2006	24-10-2006	51-55	weg
De Dreven	1991			1991	58	weg
De Vosholen 1,2,4,5,5a	1999			1999	56-60	weg

B.

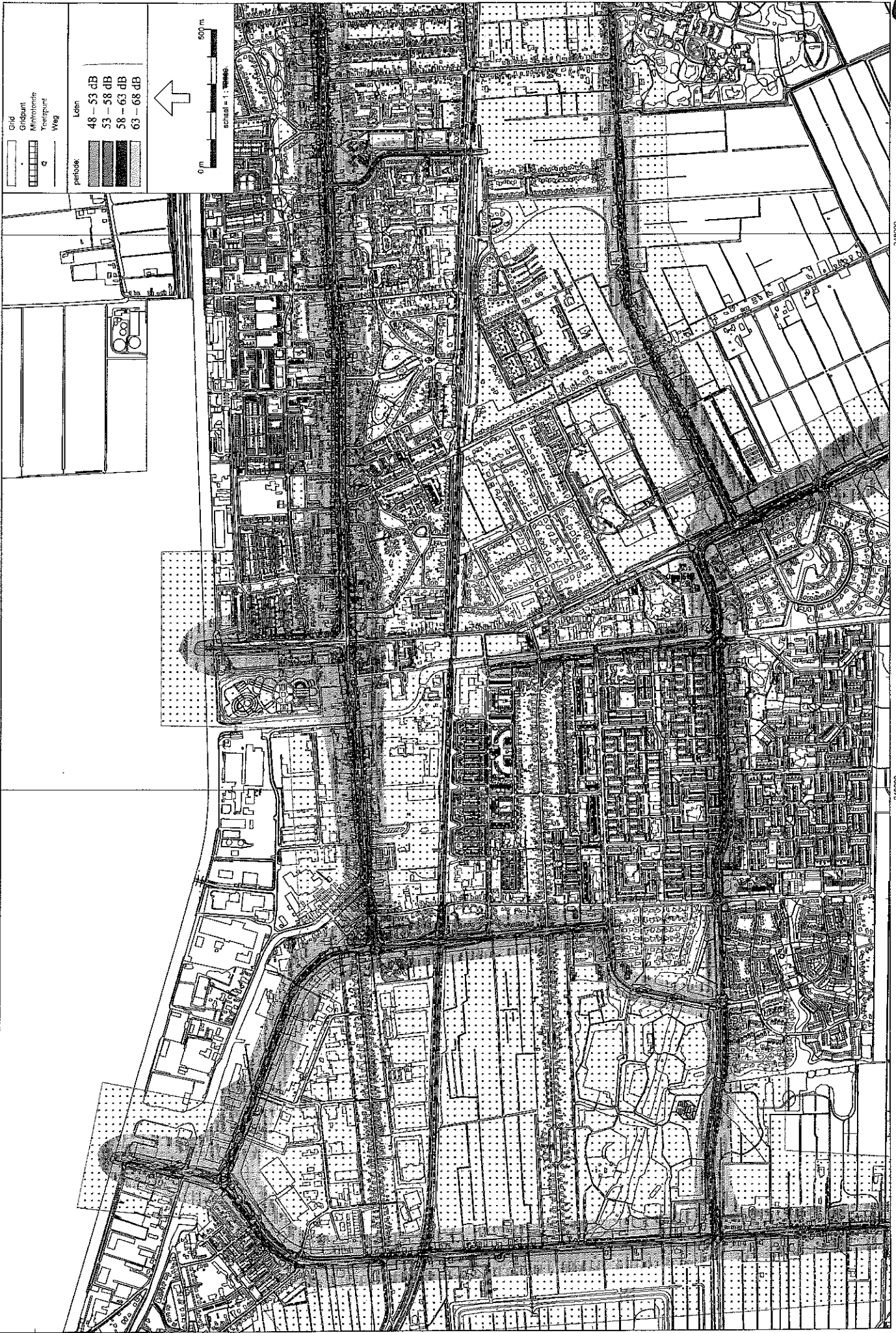
Overzicht procedures hogere waarde Wet geluidhinder

adres	ingediend dd.	ter inzage dd.	Besluit B&W dd.	Hogere waarde	bron
Best pl Julianapark	02-02-2009	12-02 t/m 25-03-2009	20-04-2009	60	rail
Best pl IJsbaan	10-09-2009	18-02 t/m 31-03-2010	13-04-2010	53-55	weg en ind
Best pl Keyserstraat	16-12-2009	18-02 t/m 31-03-2010	02-05-2010	63	weg
Borgercompagniestersstraat 82	03-06-2010	23-12-10 t/m 02-02-11	21-12-2010	64	rail
Best pl Foxhol	04-10-2010	07-04 t/m 18-05-2011	27-01-2011	55	ind
Rijksweg oost 115	2007				weg
Noppert Kerkstraat	2008				weg en ind
Best pl De Vosholen	27-08-2009			56	weg
Best pl Buitengebied	12-11-2009				

verkeersgegevens wegen

Model:	straatplan behoudende zonder objecten	ISO H	ISO M	HPEF	Invoertype	Mbron	Helling	wegdek	V(NR)	V(LV)	V(WV)	V(ZV)	Totaal aantal	Int. (A)	Int. (N)	Int. (D)	Int. (E)	Int. (P)	Int. (S)	Int. (W)	Int. (Z)	MV(A)	MV(N)	MV(P)	MV(S)	MV(W)	MV(Z)	KW(D)	KW(E)	KW(P)	KW(S)	KW(W)	KW(Z)
Model:	A7 zonder objecten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0 W4	50	50	50	7166,00	1,80	1,10	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	6,80	6,80	6,80	6,80	6,80	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	
Group:	Lijst van Wegen, voor rekenmethode	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0 W4	50	50	50	4556,00	1,80	1,10	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	6,80	6,80	6,80	6,80	6,80	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	
A7 zender objecten																																	
Lijst van Wegen, voor rekenmethode																																	

Model:	straatplan behoudende	ISO H	ISO M	HPEF	Invoertype	Mbron	Helling	wegdek	V(NR)	V(LV)	V(WV)	V(ZV)	Totaal aantal	Int. (A)	Int. (N)	Int. (D)	Int. (E)	Int. (P)	Int. (S)	Int. (W)	Int. (Z)	MV(A)	MV(N)	MV(P)	MV(S)	MV(W)	MV(Z)	KW(D)	KW(E)	KW(P)	KW(S)	KW(W)	KW(Z)
Model:	A7 zender objecten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0 W4	50	50	50	18964,00	1,07	1,10	90,00	93,40	88,50	90,00	93,40	88,50	5,60	2,90	4,70	5,60	2,90	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40
Group:	Lijst van Wegen, voor rekenmethode	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0 W4	50	50	50	1336,00	1,10	1,10	90,00	93,40	87,60	90,00	93,40	87,60	5,60	2,90	5,10	5,60	2,90	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40
A7 zender objecten																																	
Lijst van Wegen, voor rekenmethode																																	

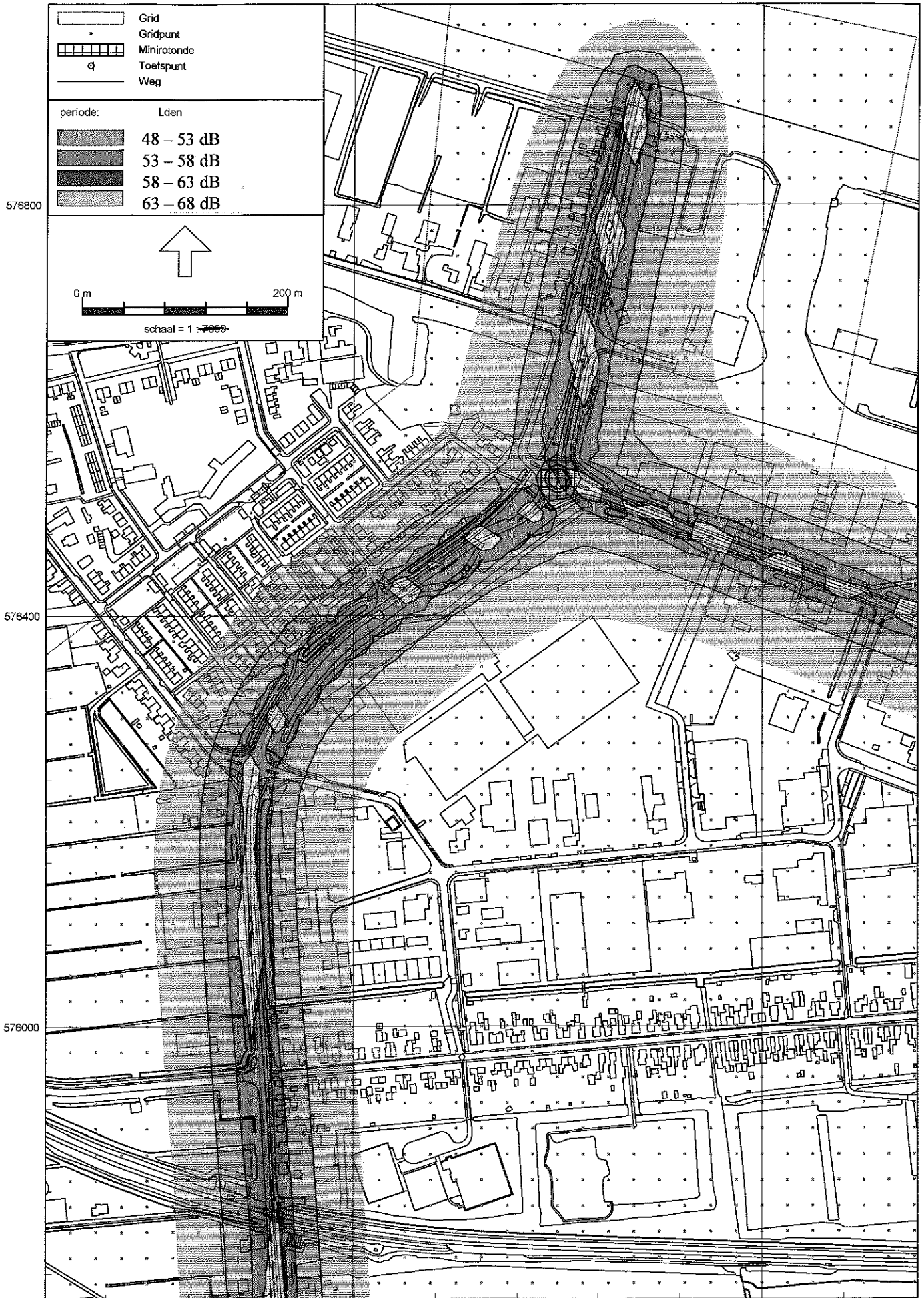


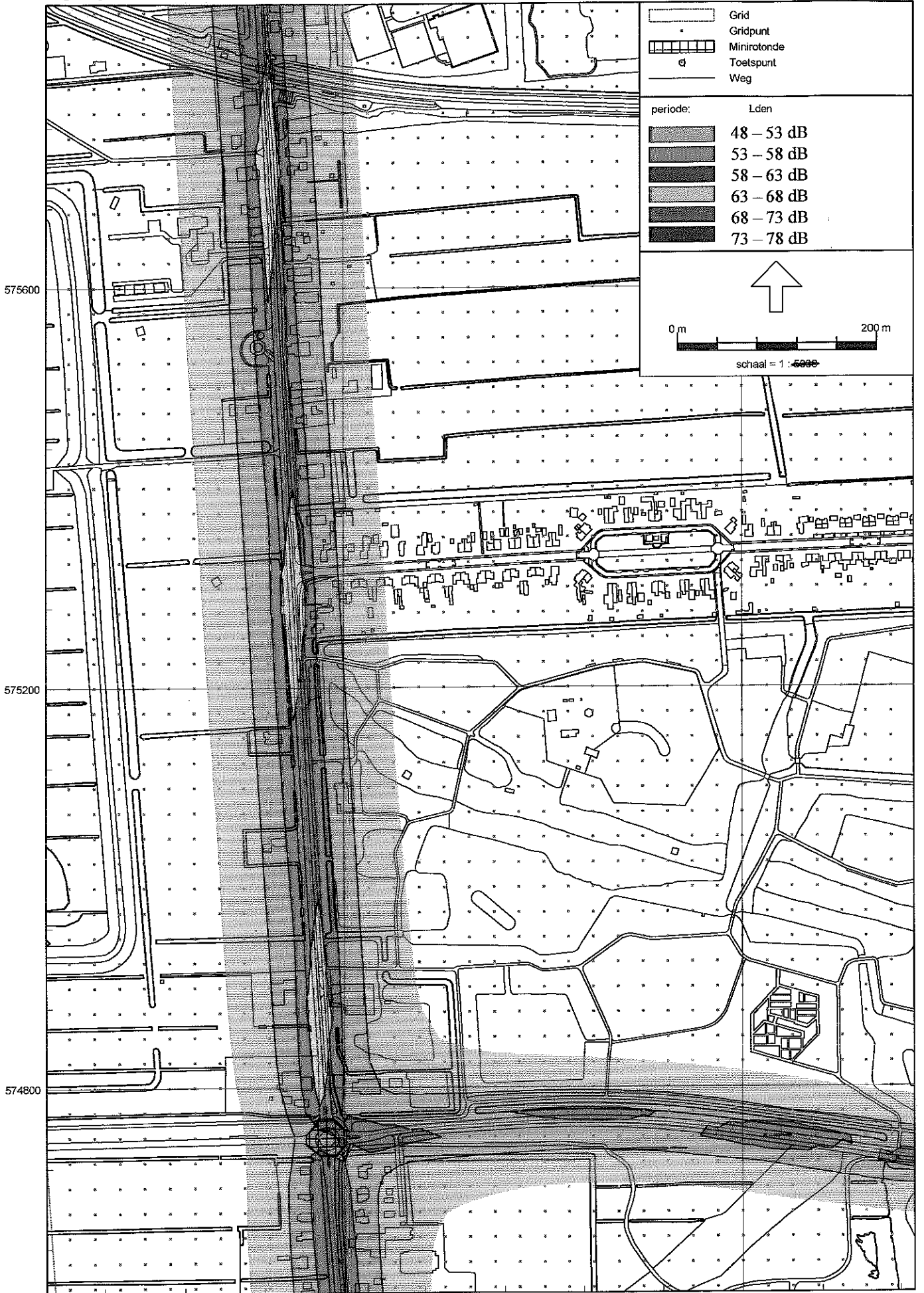
576000

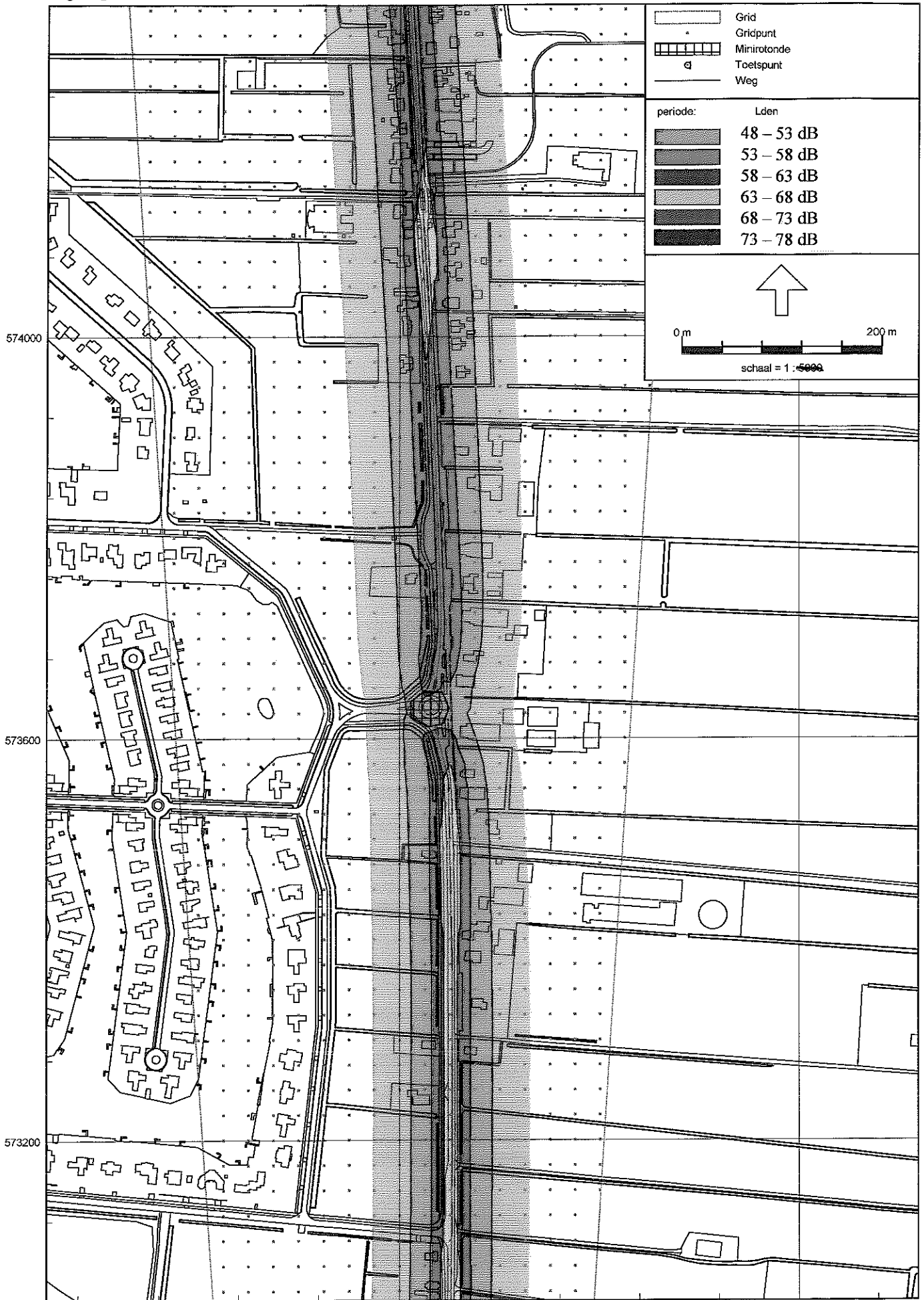
246000

248000

D.







574000

573600

573200



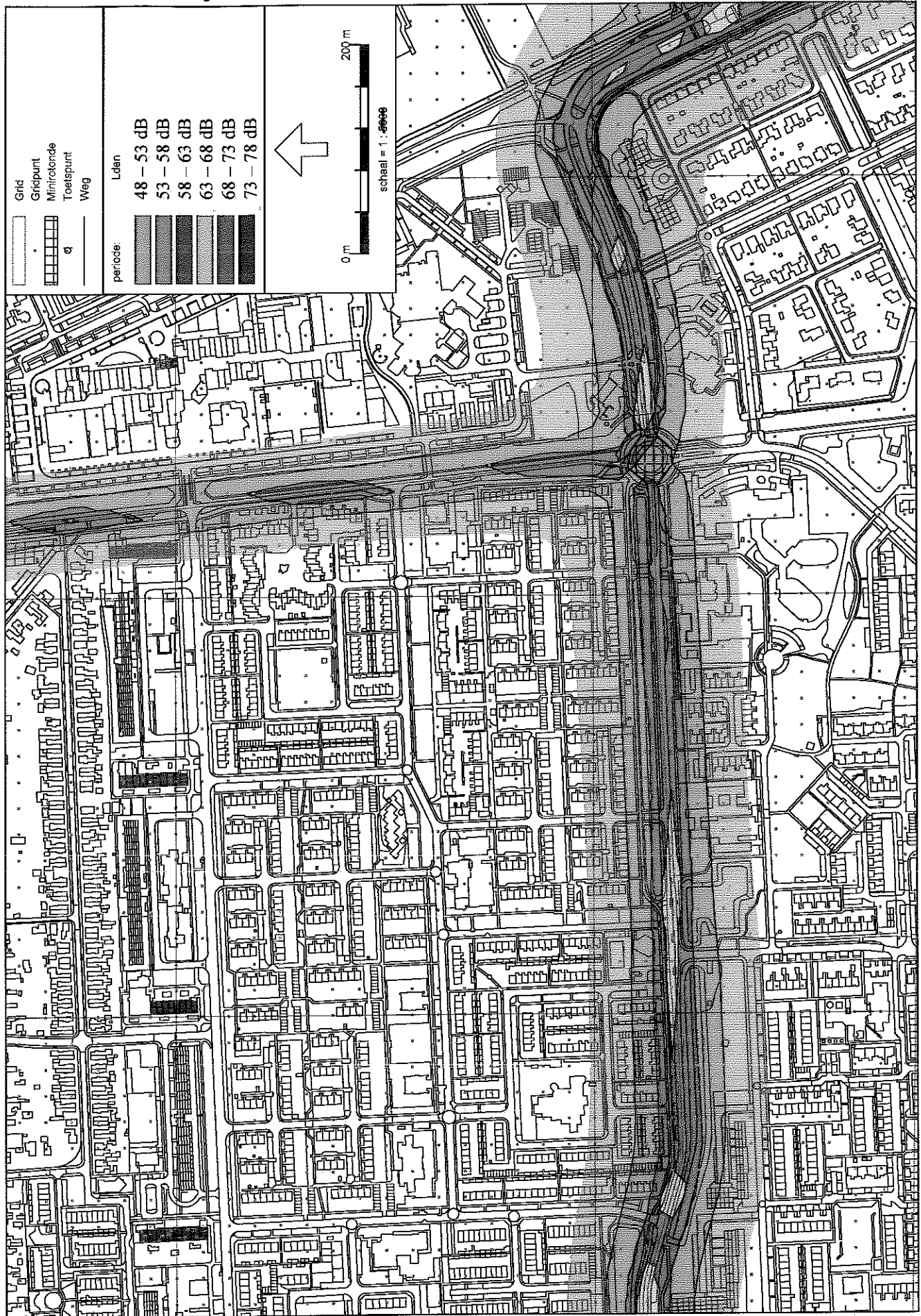
575200

574800

245200
Wegverkeerslawaai - RMW-2006, [versie van Woongebieden - stratenplan zonder objecten], Geometris V1.71

245600

246000



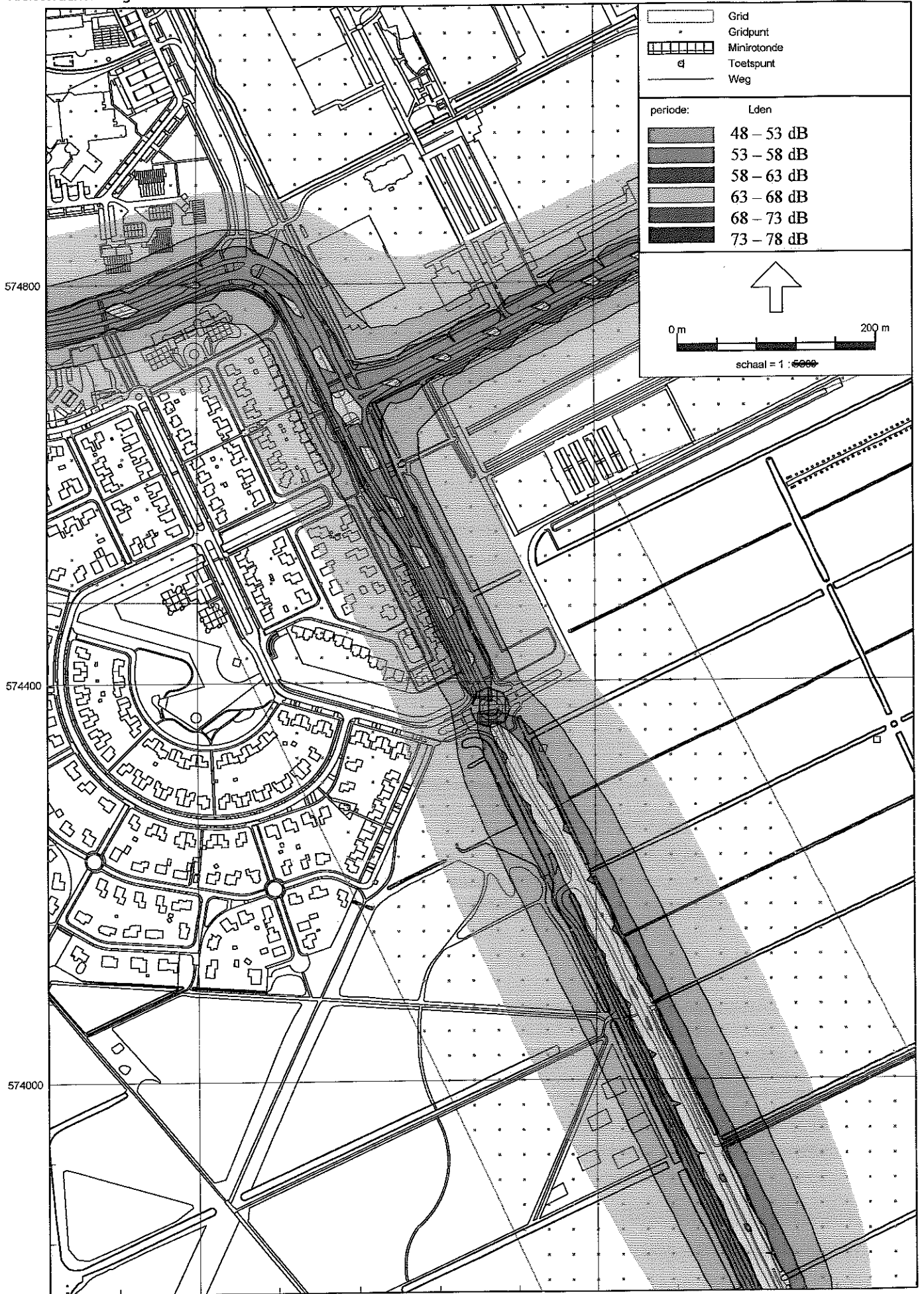
575200

574800

246800

246400

246000
Wegverkeerslawai - RMW-2006, [versie van Woongebieden - stratenplan zonder objecten], Geomilieu V1.71



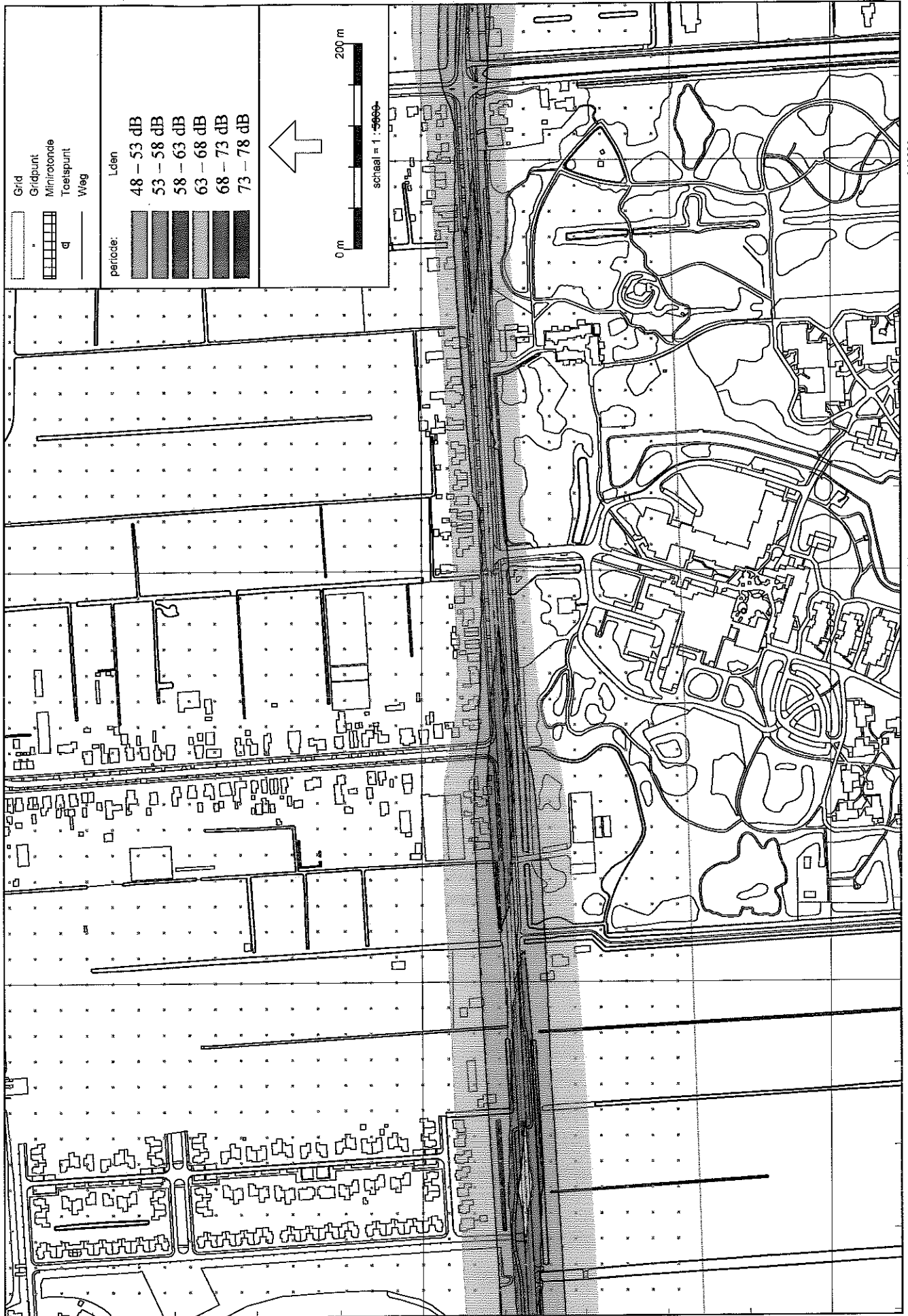
574800

574400

574000

246800

247200



Grid
Gridpunt
Miniretende
Toetspunt
Weg

Lden

periode:

48 - 53 dB
53 - 58 dB
58 - 63 dB
63 - 68 dB
68 - 73 dB
73 - 78 dB

0 m 200 m

schaal = 1 : 5000

↑

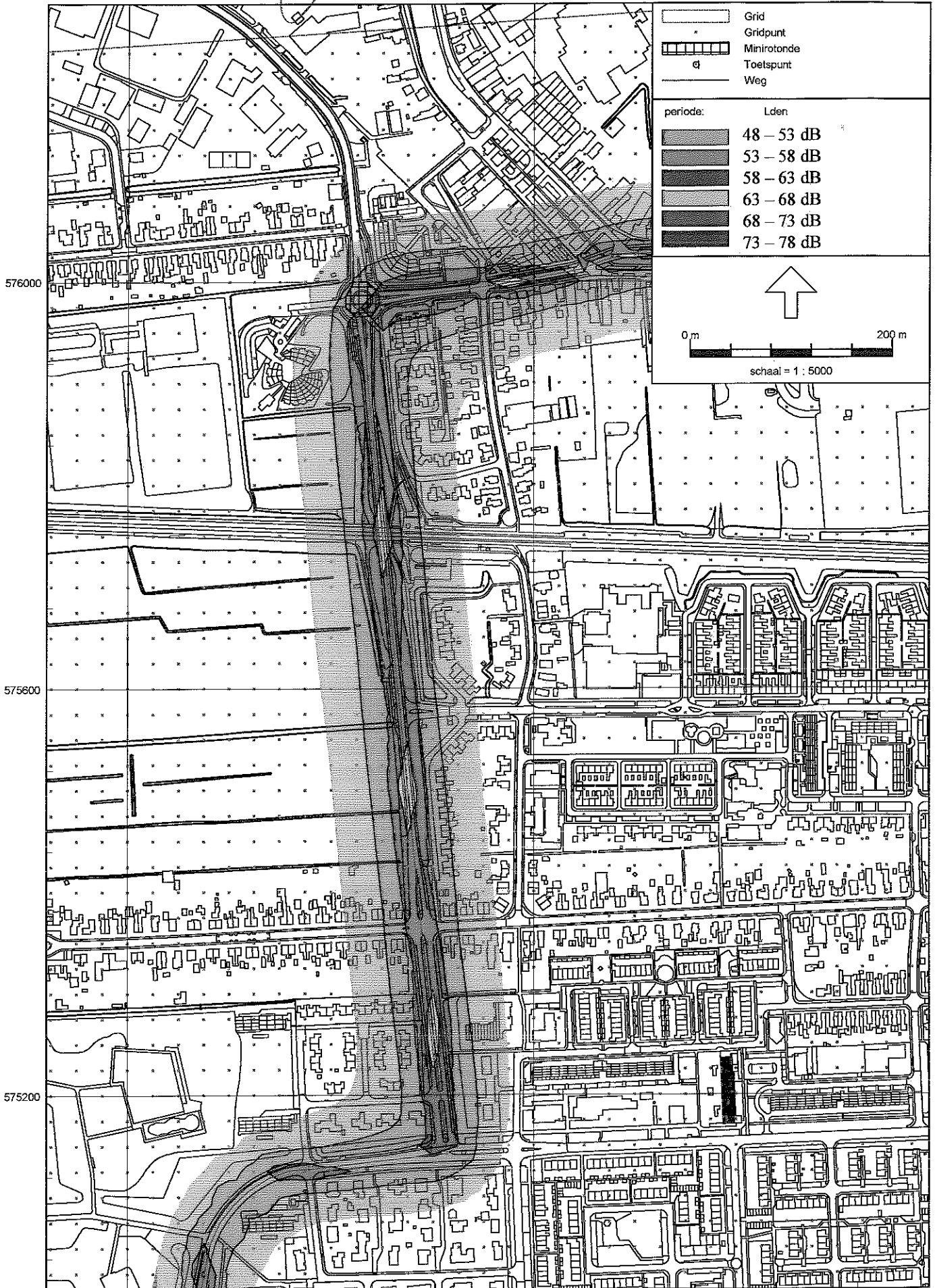
575200

574800

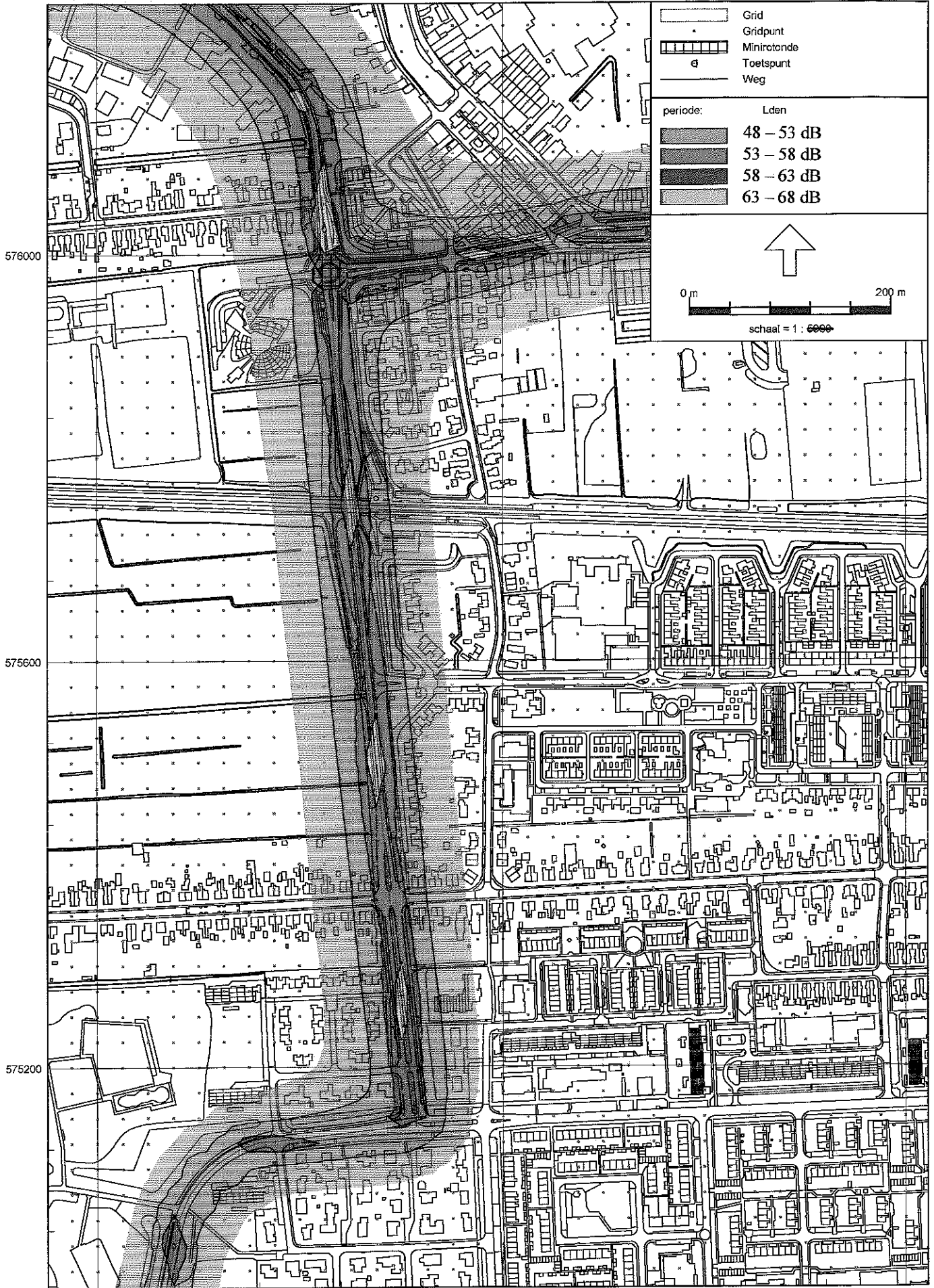
249200

248800

248400



M Veningastraat wegvak 1

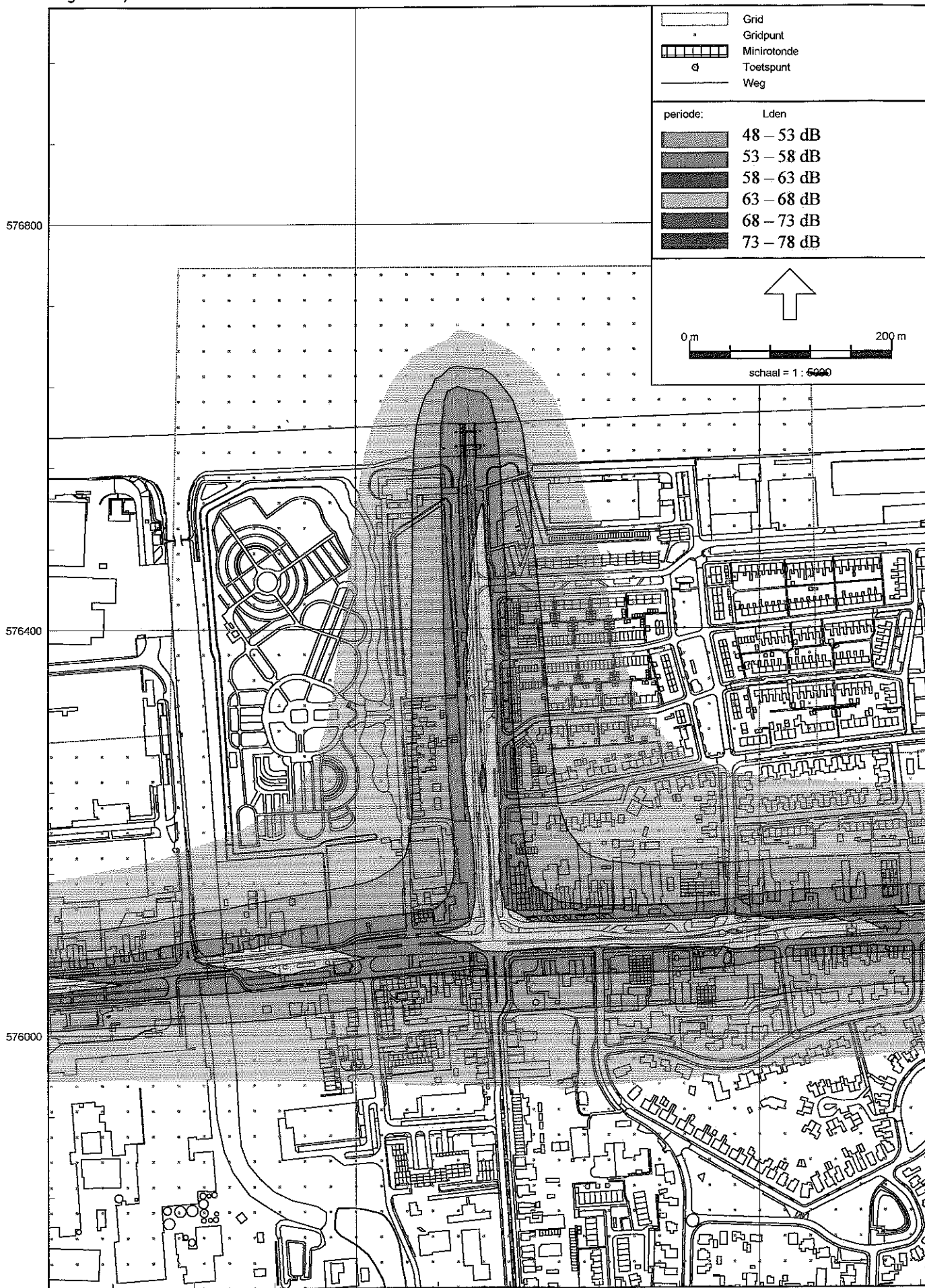


245200

245600

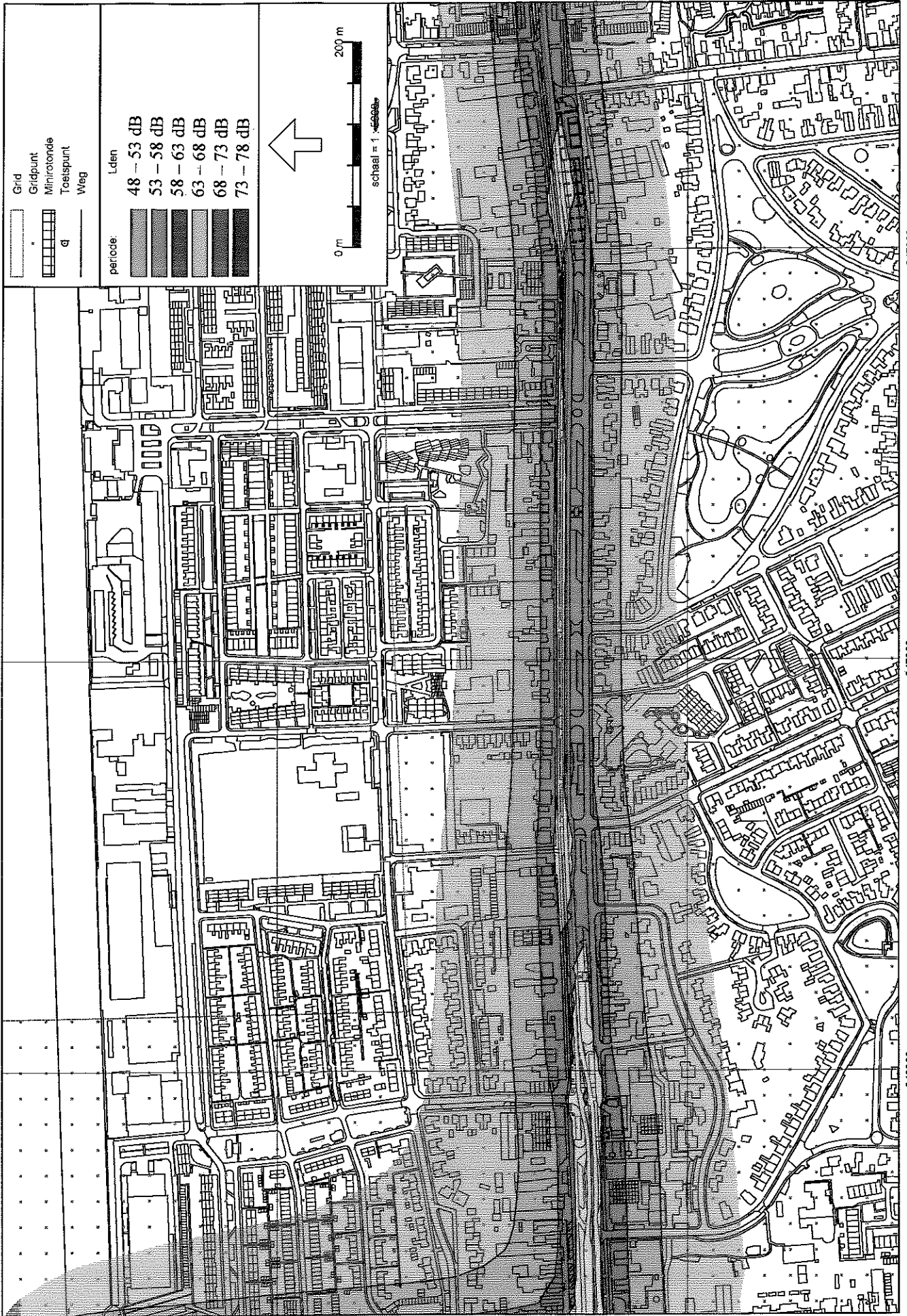
246000





246400

246800



576400

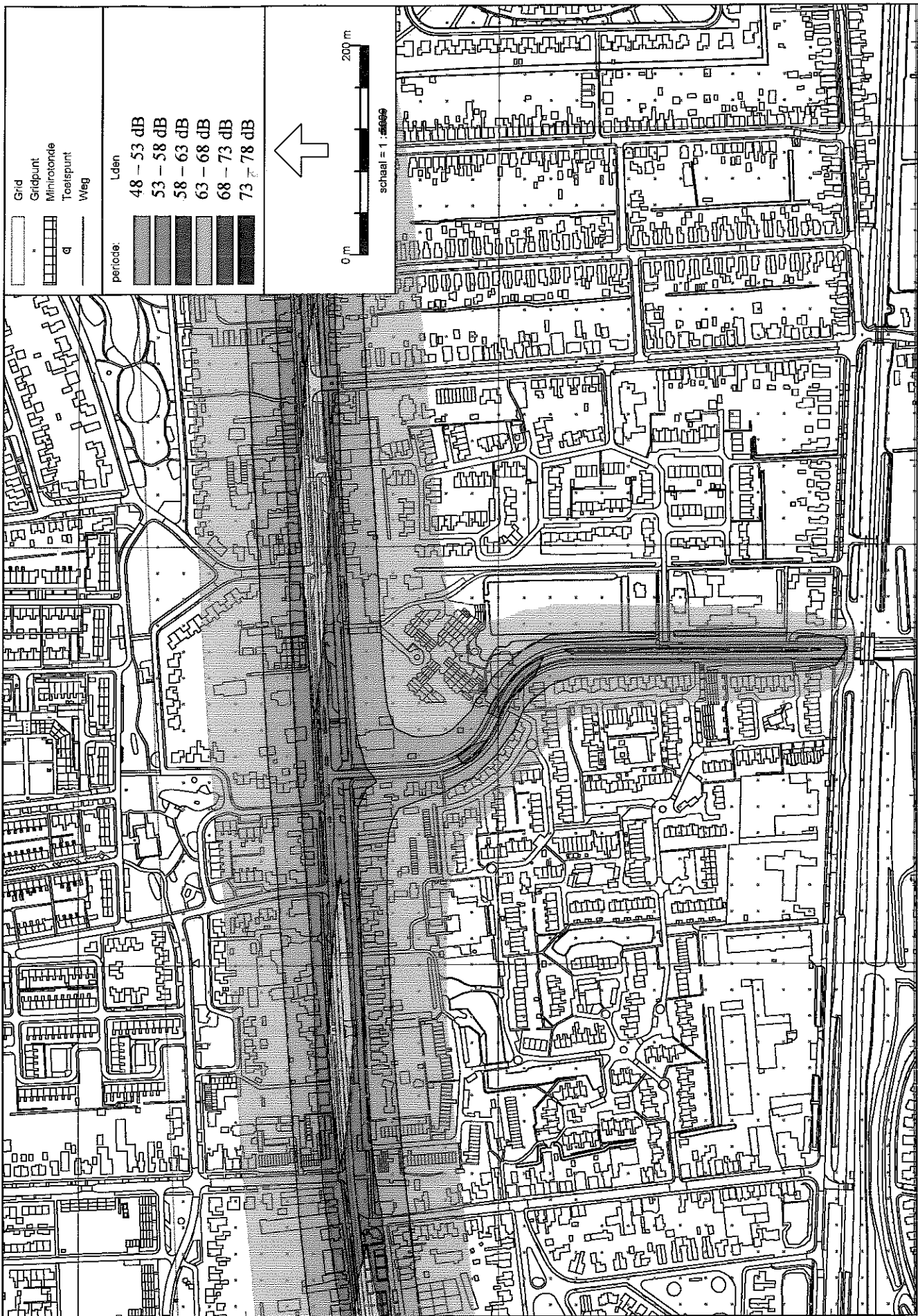
576000

247600

247200

246800

Klinker



576400

576000

575600



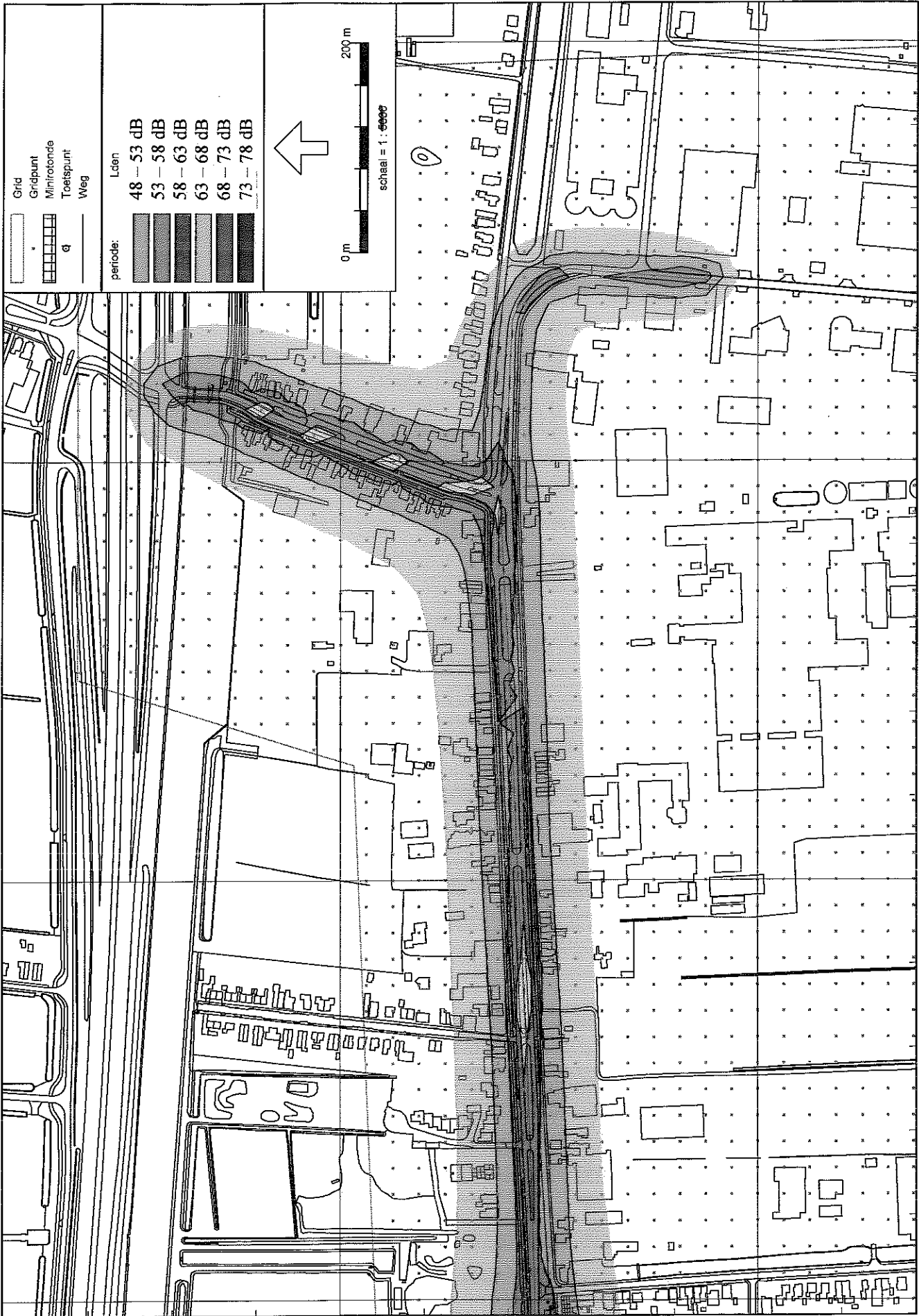
576400

576000

249200

248800

248400



250400

250000

249200

576400

576000



57000

248000

248000

285000



Geluidsanering: A-lijst

Situatie nog te saneren woningen op 1 januari 2011: 13

Adres	Bijzonderheden	Gesaneerd
Meint Veningastraat 37		
Meint Veningastraat 41		
Meint Veningastraat 45		
Meint Veningastraat 47		
Meint Veningastraat 69		
Meint Veningastraat 73		
Meint Veningastraat 99		
Meint Veningastraat 101		
Noorderstraat 83		
Noorderstraat 89		
Noorderstraat 93	Gesloopt tbv bouw Aldi	2011
Noorderstraat 97		
Woldweg 53		

Woningen met hogere waarde Industrieterrein Coops



Woningen tussen de werkelijke 55 en 50 contour hebben van rechtswege in 1991 een hogere waarde van 55 dB(A) gekregen. (art 65 Wgh oud).

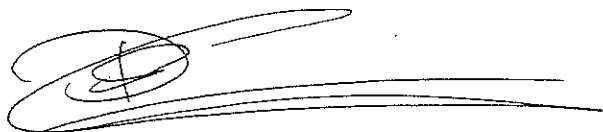
Adres	aantal
Gemeente HS	
Fresiastraat 2	1
Narcissenstraat 2, 4, 6, 14.	4
Ranonkelstraat 2 t/m 8, 1 t/m 17.	13
Verlengde Winkelhoek 4 t/m 10	7
Winkelhoek 13 school	1

Woningen gelegen binnen de 55 dB(A) contour hebben na een saneringsoperatie, bij besluit van het ministerie van VROM, op 26 november 1998 een **maximaal toelaatbare geluidsbelasting (MTG)** toegewezen gekregen. Zie lijst ministerie.*)

*) De Gerard Terborgstraat heeft een naamsverandering ondergaan en heet nu J Leysterstraat. De flats zijn vervangen door laagbouw.

Deze lijst maakt deel uit van het besluit van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, d.d. 26 november 1998, MBG 98005376/143.

De Minister van Volkshuisvesting,
 Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
 voor deze:
 de directeur-generaal Milieubeheer,
 o.l.: hoofd Projectbureau Sanering Industrielawaai,



mw. mr D.A. Cleton.

Voor de gevels van de hieronder vermelde woningen in de gemeente Hoogezand-Sappemeer, is ingevolge artikel 72, tweede lid, van de Wet geluidhinder de daarbij genoemde waarde vastgesteld als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, vanwege het industrieterrein "Hoogezand Coops", gemeente Hoogezand-Sappemeer:

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hoogezand- Sappemeer (Hoogezand)	Winkelhoek 1, 3, 5, 7, 9, 11	9611 GX	6	55
	Winkelhoek 2	9601 ET	1	55
	Aert van der Neerweg 2, 4, 6, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21	9601 EW	11	55
	Gerard Terborchstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47	9601 JA	24	55
	Gerard Terborchstraat 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95	9601 JB	24	55
	Gerard Terborchstraat 97, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143	9601 JC	24	55
	Gerard Terborchstraat 145, 147, 149, 151	9601 JD	4	55
	Tulpenstraat 1, 3, 5, 7	9611 GX	4	55
	Verlengde Winkelhoek 3	9611 CD	1	55
	Totaal aantal saneringswoningen			99

Hoogezand Coops
Schaal 1:5000

— Zonegrens 50dB(A)

—+ Geluidscontour 55dB(A)

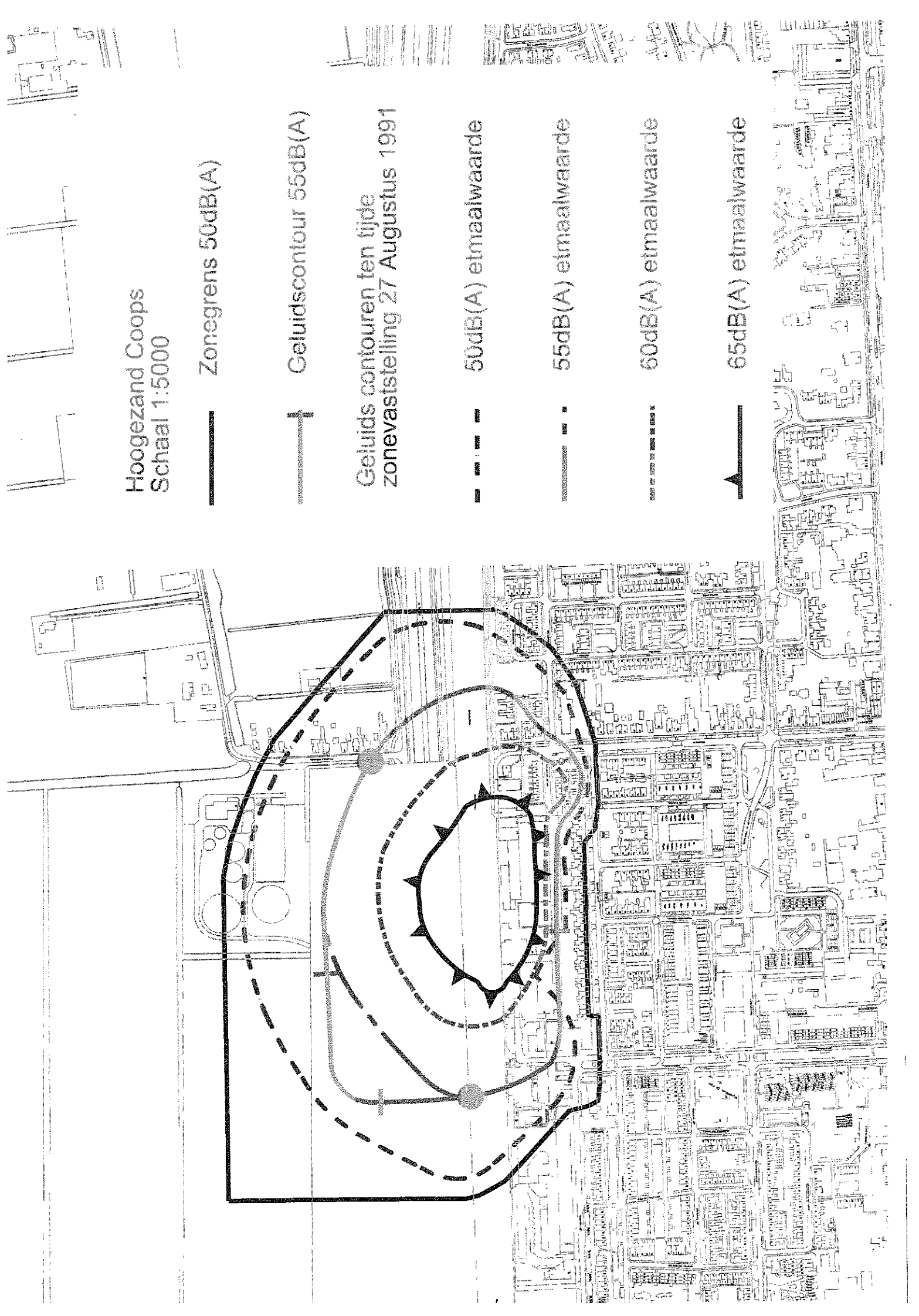
Geluids contouren ten tijde
zonevaststelling 27 Augustus 1991

- - - 50dB(A) etmaalwaarde

- · - 55dB(A) etmaalwaarde

— · — 60dB(A) etmaalwaarde

—▲— 65dB(A) etmaalwaarde



Woningen met hogere waarde Industrieterrein Sappemeer Noord en Oost.

1

Woningen tussen de werkelijke 55 en 50 contour hebben van rechtswege in 1991 een hogere waarde van 55 dB(A) gekregen. (art 65 Wgh oud).

Adres	aantal
-------	--------

Gemeente Menterwolde:

Westeind 43 Geen hogere waarde	1
-----------------------------------	---

Gemeente HS

Borgercompagnie 3, 5.	2
--------------------------	---

Borgercompagniestraat 2, 4/6, 8, 12, 14, 16/22, 24, 26, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 68, 70.	18
--	----

De Vosholen 55/57, 59, 61, 63, 67, 67, 69, 73, 75/77, 10 div Woelwijk	11 +
--	------

Herenstraat 1 t/m 29, 41, 43, 49 (on even), 2 t/m 46 (even)	41
--	----

Verlengde Herenstraat 17 t/m 43 ex 27, 33, 35. (on even)	10
---	----

Noorderstraat 345 t/m 381, 385, 389 (on even) 197, 211, 213, 217(div units), 219, 219a t/m 219i	34
---	----

Noordbroeksterstraat 59, 65 t/m 85 (on even), 66 t/m 92, ex 86 (even).	24
---	----

Parkstraat 137, 139, 141, 143, 145.	5
--	---

Middenstraat 92 t/m 110, 114, 118, 120, 122 167 t/m 179	20
---	----

Woningen gelegen tussen de werkelijke 50 dB(A) contour en de vastgestelde 50 dB(A) zone. Voor deze woningen is door de provincie op 9-1-1990 een hogere waarde vastgesteld van 55 dB(A) met uitzondering van (xx)* .

Noorderstraat 298, 300, 304, 391 en 393	5
--	---

Middenstraat 68 t/m 90 (even) en 151 t/m 165 (oneven)	20
--	----

Woningen met hogere waarde Industrieterrein Sappemeer Noord en Oost.

2

Borgercompagniestraat
34 t/m 52 (even excl 46) 9

Tripscompagnie
12 (60)*, 14 (59)* en 16 (56)* 3

Woningen gelegen binnen de 55 dB(A) contour hebben na een saneringsoperatie, bij besluit van het ministerie van VROM, op 30 oktober 1995 een **maximaal toelaatbare geluidsbelasting (MTG)** toegewezen gekregen. Zie lijst ministerie.

Diverse bestemmingsplannen.

Borgercompagniestraat 128 28-9-05 55 dB(A).

Noorderstraat 223 55 dB(A).

Compagniesterpark 1998

In het akoestisch rapport, onderdeel van het bestemmingsplan is aangegeven dat er ontheffing nodig is van 55 dB(A). Er is geen procedure gevolgd. Het bestemmingsplan is wel goedgekeurd.

Bestemmingsplan De IJsbahn 2010

Voor het te bouwen appartementen complex aan de Noorderstraat is op 13 april 2010 door B&W ontheffing verleend voor een maximale gevelbelasting van 55 dB(A).

Deze lijst maakt deel uit van het besluit van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, d.d. 30 oktober 1995, MBG 95013531/107.



De Minister van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
voor deze:
de directeur-generaal Milieubeheer.
o.l.: hoofd Projectbureau Sanering Industrielawaai,

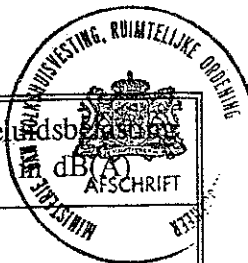
ing. T. Toxopeus.

Voor de gevels van de hieronder vermelde woningen in de gemeente Hoogezand-Sappemeer, is ingevolge artikel 72, tweede lid, van de Wet geluidhinder de daarbij genoemde waarde vastgesteld als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, vanwege de industrieterreinen "Sappemeer Noord en Oost", gemeente Hoogezand-Sappemeer:

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hoogezand-Sappemeer	De Vosholen 62, 64	9611 KP	2	60
	Herenstraat 49, 51, 53, 55, 57, 61, 63, 65, 67, 69	9611 BB	10	55
	Herenstraat 48, 50	9611 BC	2	55
	Noordbroeksterstraat 2, 2a, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42,	9611 BH	21	55
	Noordbroeksterstraat 5, 9, 13, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41	9611 BD	10	55
	Noorderstraat 219c, 225, 227, 229	9611 AE	4	55
	Noorderstraat 235, 237, 239, 247, 257, 259, 261, 263, 265, 267, 269, 271, 273, 277, 279	9611 AG	15	55
	Noorderstraat 281, 283, 285, 289, 291, 293, 295, 297, 305, 307, 309, 311, 313, 315, 319, 321, 323	9611 AH	17	55
	Noorderstraat 325, 327, 329, 331, 335, 339, 341, 343	9611 AJ	8	55
	(Sub)totaal aantal te transporteren naar het volgende blad			89

Vervolg van tabel op blad 1

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geen dB(A) AFSCHRIJF
Hoogezand- Sappemeer	transport van vorige bladzijde Borgercompagniestraat 84, 86, 88, 90, 92 Borgercompagniestraat 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108, 110, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126 Borgercompagnie 2, 4, 4a De Vosholen 79, 81, 83, 85, 87, 56, 58, 60	9611 KC 9611 KD 9611 TB 9611 KP	89 5 15 3 8	55 55 55 55
Totaal aantal			120	



Schädelplan
Schaal 1:10000

Zugspitze 5081(A)

Geographische Breite 55° 38' (A)

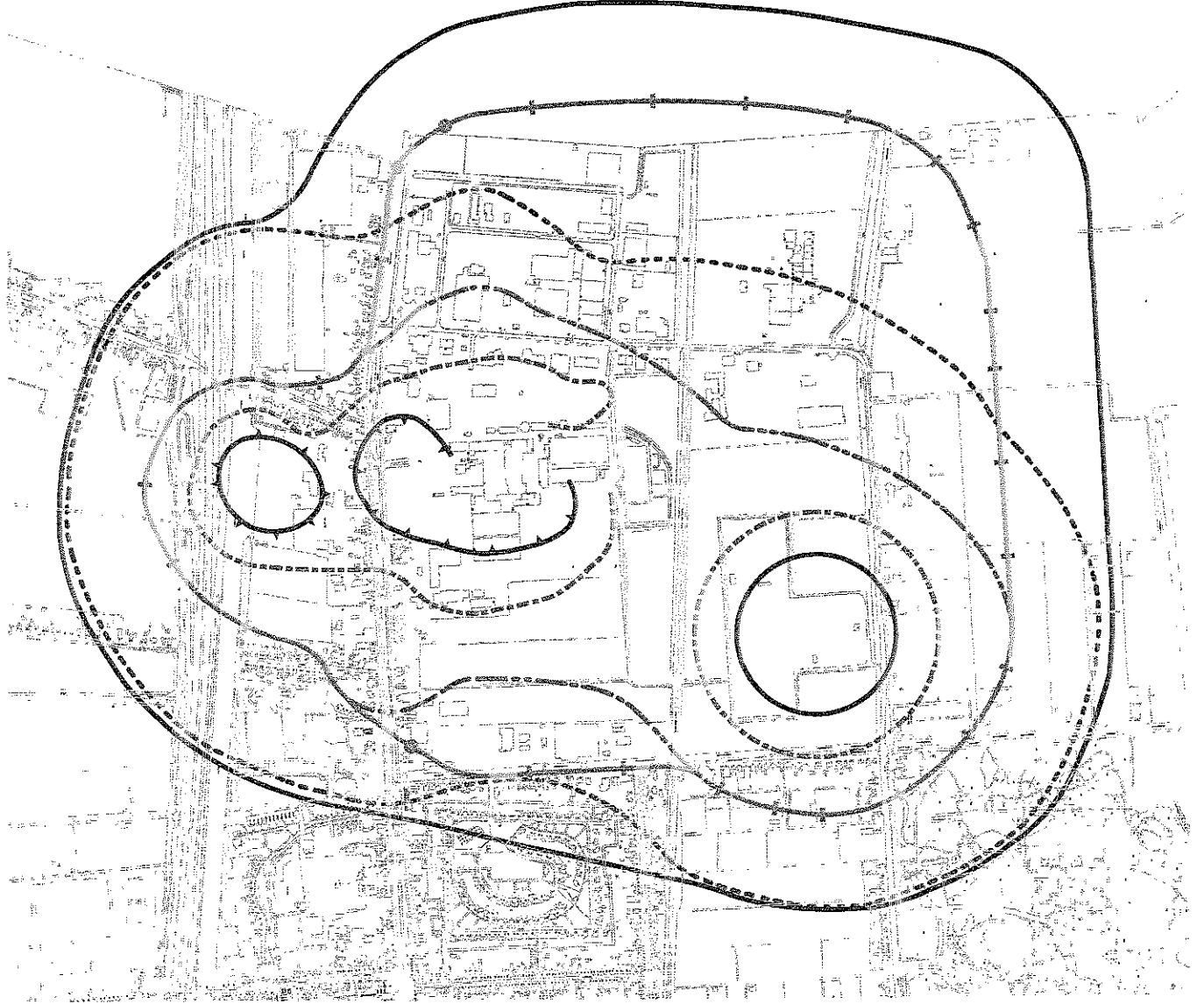
Geographische Länge 10° 15' (A)

Geographische Höhe 5081 m

Geographische Länge 10° 15' (A)

Geographische Breite 55° 38' (A)

Geographische Höhe 5081 m



Woningen met hogere waarde

Industrieterrein Hoogezand West - Foxhol

Woningen tussen de werkelijke 55 en 50 contour hebben **van rechtswege** in 1991 een hogere waarde van 55 dB(A) gekregen. (art 65 Wgh oud).

1 Gemeente Slochteren

Borgweg	8x?
Rengerslaan	35x?

2 Gemeente HS

Borgweg		
15 t/m 33, 37 t/m 55	20x	
Nevelslaan		
14 t/m 19	6x	
Rijksweg West		
31, 33, 65, 73, 77, 79, 81, 99	8x	
Vonderpad 32, 34 geen hogere waarde		2x
Versie 2010/4: geluidsbelasting 50 db(A) etmaalwaarde.		
Woldweg		
11 t/m 21, 23/25, 31, 33, 35, 39 t/m 53		
46, 48, 48b, 50, 54, 58, 66, 72.	23x	

Woningen gelegen binnen de 55 dB(A) contour hebben na een saneringsoperatie, bij besluit van het ministerie van VROM, op 29 april 1998 een **maximaal toelaatbare geluidsbelasting (MTG)** toegewezen gekregen. Zie lijst ministerie *)

*) In Foxhol zijn een aantal flats vervangen door nieuwbouw.

Diverse bestemmingsplannen.

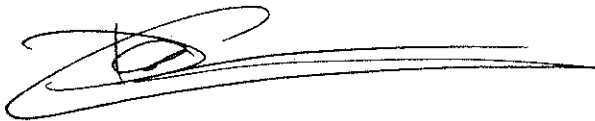
Bestemmingsplan Foxhol.

Vooruitlopend op de vaststelling van dit bestemmingsplan is op 27 januari 2011 door B&W een hogere waarde van 55 dB(A) vast gesteld voor alle woningen aan de zuidwest zijde van de Gerrit Imbosstraat.

1997, vervangende nieuwbouw in het centrum van Foxhol een hogere waarde van 55 dB(A) door de provincie vast gesteld voor 22 woningen aan de G Imbosstraat, Meeuwenstraat en Pluvierstraat.

Deze lijst maakt deel uit van het besluit van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, d.d. 29 april 1998, MBG 98006184/106.

De Minister van Volkshuisvesting,
 Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
 voor deze:
 de directeur-generaal Milieubeheer.
 o.l.: hoofd Projectbureau Sanering Industrielawaai,



mw. mr D.A. Cleton.

Voor de gevels van de hieronder vermelde woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen in de gemeenten Hoogezand-Sappemeer en Slochteren, is ingevolge artikel 72, tweede lid, van de Wet geluidhinder de daarbij genoemde waarde vastgesteld als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, vanwege de industrieterreinen "Hoogezand-West" en "Foxhol", gemeente Hoogezand-Sappemeer:

gemeente	adres	postcode	aantal objecten	geluidsbelasting in dB(A)
Hoogezand-Sappemeer (Westerbroek)	Borgweg 2, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13	9608 TH	8	55
	Rijksweg West 43, 45, 47	9708 PA	3	55
	Rijksweg West 51, 53	9608 PB	2	55
	Rijksweg West 67, 69	9608 PB	2	56
	Rijksweg West 101	9608 PC	1	57
Hoogezand-Sappemeer (Foxhol)	Eiberlaan 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48	9607 RV	24	55
	Eiberlaan 50, 52, 54, 56, 58, 60	9607 RW	6	55
	Fuutlaan 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19	9607 RB	10	55
	Gruttostraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23	9607 RM	12	55
	Gruttostraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28	9607 RN	14	55
(Sub)totaal aantal te transporteren naar volgende bladzijde			82	

29 APR 1998

MBG

Vervolg van tabel op blad 1

gemeente	adres	postode	aantal objecten	geluidsbelasting in dB(A)
Hoogezand-Sappemeer (Foxhol)	transport vorige bladzijde		82	
	Gerrit Imbosstraat 2,	9607 PD	18	55
	4, 6, 8, 10, 12, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40	9607 PA	21	55
	Gerrit Imbosstraat 9, 11, 13, 13a, 15, 17, 19, 21, 25, 27, 27a, 29, 29a, 31, 33, 35, 37, 39, 43, 47, 49	9607 PB	14	55
	Gerrit Imbosstraat 51, 53, 55, 57, 59, 61, 61a, 65, 67, 69, 71, 71a, 71b, 71c	9607 PC	16	55
	Gerrit Imbosstraat 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 103	9607 PL	9	55
	Krullweg 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18	9607 RA	23	55
	Meeuwenstraat 1, 1a, 1b, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41	9607 RB	12	55
	Meeuwenstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24	9607 RJ	8	55
	Pluvierstraat 1, 3, 5, 7, 9, 9a, 11*, 13*	9607 RK	25	55
	Pluvierstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50	9607 RL	25	55
Pluvierstraat 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100	9607 RH	7	55	
Reigerstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13				
(Sub)totaal aantal te transporteren naar volgende bladzijde			260	

29 APR 1998

MBG

Vervolg van tabel op blad 2

gemeente	adres	postcode	aantal objecten	geluidsbelasting in dBA)
Hoogezand-Sappemeer (Foxhol)	transport vorige bladzijde		260	
	Roerdompstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27	9607 RS	14	55
	Roerdompstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28	9607 RT	14	55
	W.A. Scholtenweg 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	9607 PH	9	55
	Sniplaan 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 21, 23	9607 RD	19	55
	Sternlaan 2, 3, 4, 5, 7	9607 RC	5	55
	Talingstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27	9607 RP	14	55
	Talingstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28	9607 RR	14	55
	Woldweg 9	9607 PP	1	55
	Woldweg 36, 38, 40	9607 PR	3	55
	Zwanenstraat 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24	9607 RE	22	55
	Julianastraat 164*	9601 LV	1	55
	Hoogezand-Sappemeer (Hoogezand) Slochteren (Kolham)	Van Arnheemsiaan 2, 4, 6, 8, 10	9615 TD	5
Rengerslaan 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 123, 125, 127, 129		9615 AL	13	55
Slochteren (Scharmer)	Vrouwenlaan Achter 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11, 13	9615 TC	8	55
	Borgweg 126, 128, 130, 132, 134*, 136, 138, 140	9616 TJ	8	55
Totaal aantal saneringsobjecten			410	

*=school

Woningen met hogere waarde

1

Industrieterrein Hoogezand NW, Plan Z en Martenshoek

Woningen tussen de werkelijke 55 en 50 dB(A) contour hebben van rechtswege in 1991 een hogere waarde van 55 dB(A) gekregen. (art 65 Wgh oud).

Adres	aantal
Gemeente Slochteren	
Knijpslaan	7?
Gemeente HS	
Knijpslaan 1, 4 t/m 36.	18
Kerkstraat 10 t/m 20, 36 t/m 36h, 49 t/m 71, 75 t/m 153, 165 t/m 205.	88
Barentszstraat 2 t/m 96, 1 t/m 63.	80
De Houtmansstraat 15 t/m 27, 31 t/m 45.	20
Van Noordstraat 44 t/m 104c, 33 t/m 79.	54
Tasmanstraat 34 t/m 64, 33 t/m 63.	32
V Heemskerkstraat 94 t/m 116, 137 t/m 145.	25
Hoofdstraat 1 t/m 47, 4 t/m 10, 18 t/m 34g	76
Julianastraat 14 t/m 46 (ex 18), 88 t/m 162, 17 t/m 67, 133 t/m 235 (ex 183).	133
Martin Luther Kingstraat 2 t/m 8, 39 t/m 61.	16
Spoorstraat Noord 2 t/m 28, 34 t/m 38, 1 t/m 9, 13 t/m 19, 25 t/m 35.	33
Sluiskade 47 t/m 65 (ex 57, 63), 26, 30, 32.	11
M Veningastraat 9a t/m 19a, 35 t/m 47, 2, 8 t/m 24, 40, 44, 52, 54, 132 t/m 144.	33
Hora Sikkemastraat 4	1

Woningen met hogere waarde

2

Industrieterrein Hoogezand NW, Plan Z en Martenshoek

Heveapad 9 t/m 11k, 23 t/m 43b.	41
Erasmusweg 33 t/m 43, 59 t/m 67, 77 t/m 105, 125 t/m 135, 64 t/m 74.	38
Heymanshof 1 t/m 53.	54
P. Langedijkstraat 1 t/m 47.	24
A.M. Schmidthof 1 t/m 71.	36
A.Blamanhof 2 t/m 72.	36
Tollensstraat 1 t/m 17, 2 t/m 16.	17
Reviusstraat 2 t/m 32.	16
Bilderdijklaan 2 t/m 50.	25
Beetslaan 1 t/m 7, 2 (school)	4
Roemer Visserstraat 7 t/m 15, 2 t/m 16.	12
V Effenstraat 1 t/m 17, 2 t/m 14.	16
Rhijnvis Feitstraat 1 t/m 15, 2 t/m 16.	16
Da Costalaan 1 t/m 13, 2 t/m 16.	15

Woningen gelegen tussen de werkelijke 50 dB(A) contour en de vastgestelde 50 dB(A) zone. Voor deze woningen is door de provincie op 9-1-1990 een hogere waarde vastgesteld van 55 dB(A)

Spoorstraat Zuid 41 t/m 51 (oneven excl 49), 40 42.

Martin Luther Kingstraat 31 t/m 37 (oneven)

Gorechlaan zz, geprojecteerde woningen.

Woningen gelegen binnen de 55 dB(A) contour hebben na een saneringsoperatie, bij besluit van het ministerie van VROM, op 21 november 1996 een maximaal toelaatbare geluidsbelasting (MTG) toegewezen gekregen. Zie lijst ministerie.

2

Woningen met hogere waarde

3

Industrieterrein Hoogezand NW, Plan Z en Martenshoek

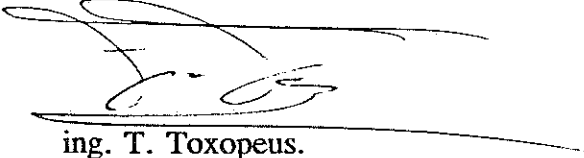
Diverse bestemmingsplannen.

Plan Molendijk (hoek M Veningastraat / Industrieweg	1993/94;
Hoge Horst	1994
M Veningastraat / Sluiskade	1997/98;
Sluiskade 35 t/m 45,	12 oktober 2004;
Kop Kerkstraat,	9 maart 2005;

Voor bovenstaande locaties is door de provincie een hogere waarde verleend voor industrielawaai van 55 dB(A).

Deze lijst maakt deel uit van het besluit van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, d.d. 21 november 1996, MBG 96058388/1323.

De Minister van Volkshuisvesting,
 Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
 voor deze:
 de directeur-generaal Milieubeheer.
 o.l.: hoofd Projectbureau Sanering Industrielawaai,


 ing. T. Toxopeus.

Voor de gevels van de hieronder vermelde woningen en andere geluidgevoelige objecten in de gemeente Hoogezand-Sappemeer, is ingevolge artikel 72, tweede lid, van de Wet geluidhinder de daarbij genoemde waarde vastgesteld als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, vanwege de industrieterreinen "Hoogezand Noord-West, Plan Zuid en Martenshoek", gemeente Hoogezand-Sappemeer:

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hoogezand-Sappemeer	Foxham 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35	9601 LD	8	60
	Foxham 37, 39(*), 41(*), 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55	9601 LE	10	60
	Meint Veningastraat 21, 23, 25, 3a	9601 KC	4	55
	Meint Veningastraat 56, 58, 60, 62a, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82	9601 KH	14	55
	Meint Veningastraat 118, 120, 122	9601 KJ	3	55
	Meint Veningastraat 57, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81	9601 KD	12	55
	Meint Veningastraat 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115	9601 KE	7	55
	Meint Veningastraat 81a	9601 KD	1	56
	Meint Veningastraat 86, 88	9601 KH	2	56
	Meint Veningastraat 90, 92, 94	9601 KH	3	57
	Meint Veningastraat 89, 91, 93, 95, 97, 101	9601 KE	6	57
	Meint Veningastraat 85, 99	9601 KE	2	58
	(Sub)totaal aantal te transporteren naar het volgende blad			72

21 NOV 1996

MBG 96-838

Vervolg van tabel op blad 1

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hoogezand-Sappemeer	transport van vorige bladzijde Heveapad 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40	9601 KX	72 20	55
	Heveapad 1, 1a, 3, 3a, 5, 5a, 7, 7a, 11, 11a, 11b, 13, 15, 15a, 17, 17a, 19, 19a, 21, 21a, 43, 43a, 45, 45a, 47, 47a, 49, 49a, 51, 51a, 53, 53a, 53b	9601 KR	33	55
	Heveapad 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77	9601 KS	12	55
	Heveapad 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111	9601 KT	17	55
	Heveapad 113, 115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145	9601 KV	17	55
	Heveapad 147, 149, 151, 153, 155, 157, 159, 161, 163, 165, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179	9601 KW	17	55
	Bilderdijklaan 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78	9602 AM	14	55
	Brederolaan 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	9602 AK	7	55
	Tesselschadestraat 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14	9602 AN	14	55
	Jacob Catslaan 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	9602 AP	16	55
	Roemer Visscherstraat 1, 3, 5, 7	9602 AR	4	55
	Julianastraat 48 Julianastraat 50, 52, 54, 56, 58, 62, 64, 64a, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86	9601 LR 9601 LS	1 19	55 55
	Julianastraat 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 99	9601 LL	16	55
(Sub)totaal aantal te transporteren naar het volgende blad			279	

Blad 2 van 3 bladen

21 NOV 1996

MBG 46052

vervolg van tabel op blad 2

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hoogezand- Sappemeer	transport van vorige bladzijde Julianastraat 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129 Sluiskade 27, 29, 31, 33 Erasmusweg 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123 Woldweg 1		279	
		9601 LM	15	55
		9601 LA	4	55
		9602 AD	9	55
		9607 PP	1	58
Totaal aantal			308	

(*) (voormalige) schoolgebouwen.

Revised Map of the City of St. Louis

Sheet 1 (10/01)

Zone 1 (10/01)

Zone 2 (10/01)

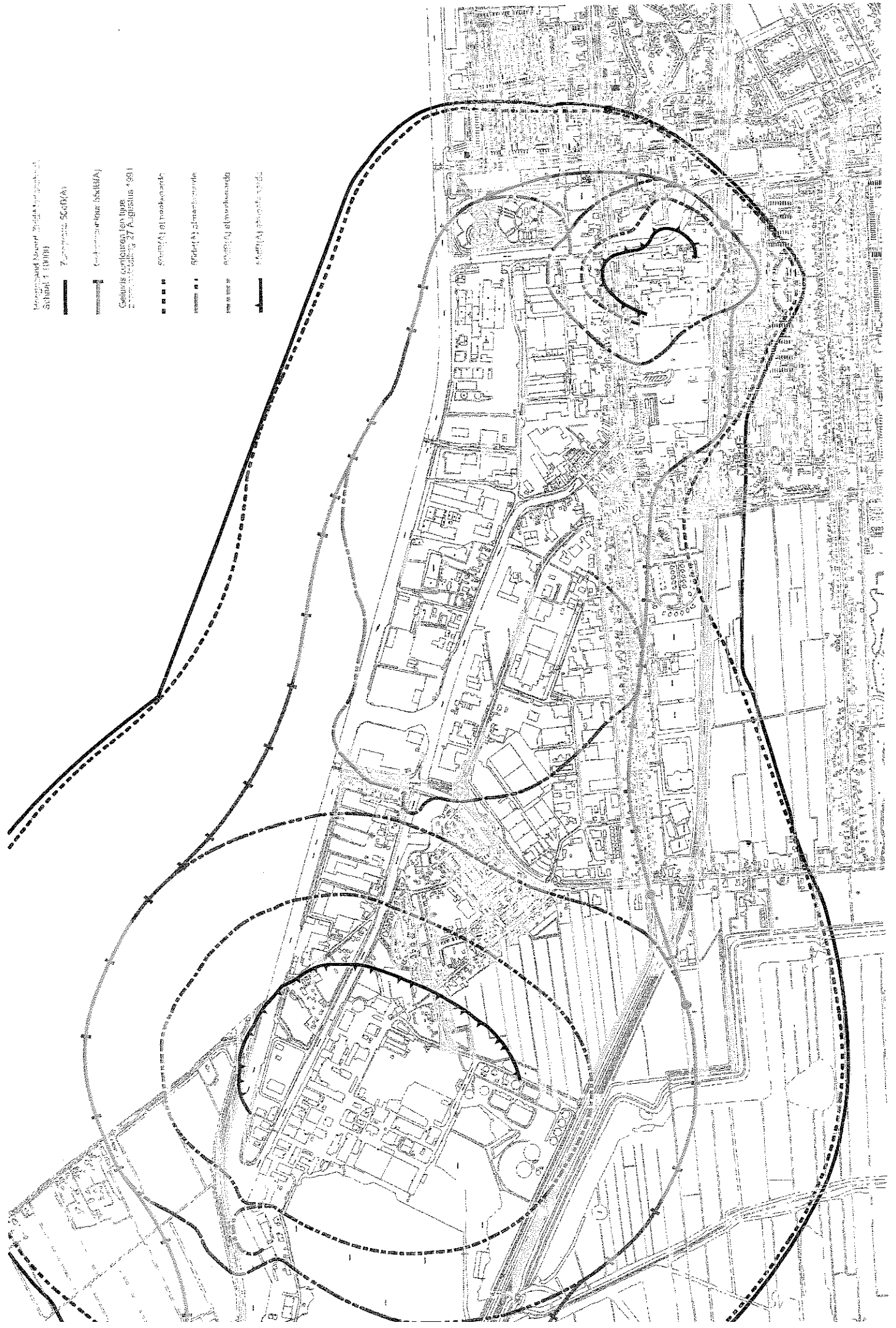
Zone 3 (10/01)

Zone 4 (10/01)

Zone 5 (10/01)

Zone 6 (10/01)

Zone 7 (10/01)



Groningen, 9 januari 1990.
Nr. 11875/02/22, afd. MZ.



Verzonden: 16 JAN. 1990 GEDPUTEERDE STATEN DER PROVINCIE GRONINGEN

Dossier
1.777.4 mapnr 935;
geluidzones
in de 5 buurtschappen
Hoogezand-Sappem.
1988-1991

Gelezen de brief van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoogezand-Sappemeer d.d. 31 augustus 1989 kenmerk AZ.RO.OW/1168 aangevuld bij brief van 31 oktober 1989 kenmerk AZ.RO.OW/1168/II, door hun college ontvangen op 3 november 1989, inhoudende een verzoek tot vaststelling van hogere grenswaarden voor meerdere woningen zulks in verband met de vaststelling van geluidzones rondom industrieterreinen gelegen in de gemeente Hoogezand-Sappemeer;

Overwegende dat de procedure tot vaststelling van hogere grenswaarden is uitgevoerd;

Overwegende dat hun college het juist acht bij de voorbereiding van de betreffende geluidzones, in casu bij het vaststellen van hogere grenswaarden, uit te gaan van de huidige situatie op basis van de werkelijke geluidbelasting danwel de vergunningensituatie in samenhang met een verwachting omtrent toekomstige ontwikkelingen (zoals verwoord in de rapporten van de zoneringsonderzoeken, fase I); dat dit ertoe heeft geleid dat bij bepaalde nog vast te stellen geluidzones ten opzichte van de huidige situatie enige geluidruimte wordt gecreëerd; dat de keuze om in voorliggende gevallen tot verruiming van de geluidzone over te gaan tot gevolg heeft dat voor een aantal woningen op grond van de Wet geluidhinder juncto het Besluit grenswaarden binnen zones rond industrieterreinen een ontheffing van de voorkeursgrenswaarde is vereist; dat daarbij op grond van bepaalde criteria zoals nader aangegeven in bovengenoemd besluit voor bestaande woningen een ontheffing tot maximaal 60 dB(A) kan worden verleend, terwijl voor zogenaamde geprojecteerde woningen de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting op 55 dB(A) kan worden vastgesteld; dat hun college er bij het verlenen van ontheffingen van uit gaat dat de geluidbelasting aan de gevels van de desbetreffende woningen tot een aanvaardbaar niveau beperkt dient te blijven en mitsdien in beginsel ten hoogste 55 dB(A) zal mogen bedragen, waarbij in ieder geval voor tenminste één gevel de geluidbelasting lager of gelijk zal zijn dan 50 dB(A) (zgn. geluidluwe gevel); dat een afwijking van dit uitgangspunt slechts toegelaten wordt ten aanzien van bestaande woningen, in uitzonderlijke gevallen kan een ontheffing tot 60 dB(A) verleend worden;

Overwegende dat de regionaal inspecteur van de volksgezondheid voor de milieuhygiëne bij brief van 7 september 1989 kenmerk 0799001/049909 HK/nk bezwaar heeft gemaakt tegen het verlenen van de verzochte hogere grenswaarden voor drie woningen gelegen aan de Tripscompagnie (geluidzone industrieterrein Sappemeer Noord-Oost). Voor deze woningen wordt een hogere waarde gelegen boven de 55 dB(A) gevraagd;

Overwegende ten aanzien van dit bezwaar;

Naar aanleiding van de reactie van de inspecteur heeft er een overleg plaatsgevonden tussen de provincie, gemeente en inspectie. Tijdens dit gesprek heeft de inspectie te kennen gegeven dat zij kan instemmen met de voorgestelde geluidzone. De gemeente heeft op grond van dit overleg haar verzoek nader gemotiveerd/aangevuld. In de aanvullende brief d.d. 31-10-1989 stelt de gemeente dat er geen alternatieven voor de ontheffingsverlening, zoals het plaatsen van schermen of de aankoop van de betreffende woningen, voorhanden zijn.

Om een toekomstige invulling van het nog braakliggende terrein mogelijk te maken en dus niet bij voorbaat uit te sluiten en omdat nog niet vaststaat in hoeverre de gevraagde hogere waarden in de toekomst ingevuld zullen worden, de huidige geluidbelasting op de betreffende woningen is kleiner dan 55 dB(A) en de werkelijke toename van de geluidbelasting is afhankelijk van de toekomstige ontwikkelingen en de nog op te stellen saneringsprogramma's, zijn wij van mening dat, mede gezien het geringe aantal betrokken woningen, de gevraagde hogere grenswaarden verleend kunnen worden;

Overwegende dat omwonenden bij brief van 2 juni 1989 bezwaar hebben gemaakt tegen het voornemen van het gemeentebestuur om een verzoek tot vaststelling van hogere grenswaarden voor woningen gelegen binnen de vast te stellen geluidzone rond het industrieterrein Sappemeer Noord-Oost bij gedeputeerde staten in te dienen.

Overwegende ten aanzien van deze bezwaren:

Zoals hierboven reeds is gesteld wordt door de verlening van de ontheffingen de mogelijkheid opgehouden om de geluidbelasting in de toekomst te verhogen. Of dit ook werkelijk gebeurt hangt af van de zich aandienende bedrijven en de inhoud van de nog op te stellen saneringsprogramma's voor de kartonfabriek Kappa-Scholten en de Nam-lokatie Sappemeer.

De huidige klachten houden verband met het feit dat Kappa-Scholten de vigerende (geluid)vergunningvoorschriften overtreedt. Uit het zoneringsrapport (fase I) blijkt dat er bij het industrieterrein Sappemeer Noord-Oost sprake is van een saneringssituatie; woningen gelegen binnen de nog vast te stellen zone onder vinden een geluidbelasting hoger dan 55 dB(A).

Op grond van de saneringsregeling in de Wet geluidhinder dient het zoneringsonderzoek gevolgd te worden door een saneringsonderzoek waarbij de provincie een saneringsprogramma opstelt dat maatregelen bevat om de geluidbelasting op de saneringswoningen te verminderen. Bij het opstellen van het saneringsprogramma zal de vergunningovertreding van Kappa Scholten betrokken worden en zullen ten aanzien van de geluidproblemen maatregelen genomen worden c.q. oplossingen worden gezocht.

Verder merken wij op dat de toekomstige ontwikkelingen voor wat het geluid betreft zullen worden vastgelegd in vergunningen ingevolge de Hinderwet en/of de Wet geluidhinder. Hierbij geldt dat de geluidzone normatief is voor de vergunningverlening dat wil zeggen dat de geluidbelasting die de inrichtingen ingevolge de Hinderwet c.q. Wet geluidhinder wordt toegestaan niet hoger mag zijn dan 50 dB(A) op de zonegrens. De te volgen procedure bij vergunningverlening voorziet in de mogelijkheid van bezwaar en inspraak van betrokkenen;

Overwegende dat hun college, gezien het bovenstaande, bij de verlening van de hogere grenswaarden uitgaat van de volgende zonerings-situaties:

Naar de mening van hun college mag bij het industrieterrein Sappemeer Noord-Oost rekening gehouden worden met de toekomstige invulling van een aantal braakliggende terreingedeelten. Hetgeen resulteert in een zone die voor wat de westelijke helft betreft grotendeels samenvalt met de huidige 50 dB(A)-geluidbelastingcontour en waarin in de oostelijke helft geluidruimte is gegeven.

De aldus verkregen zone overschrijdt de gemeentegrenzen van Muntendam en Oosterbroek.

Door het ruimer leggen van de zone is voor 40 woningen een ontheffing tot 55 dB(A) nodig en voor 3 woningen een ontheffing tot 60 dB(A). In het zonevoorstel voor de industrieterreinen Hoogezand Waterhuizen, -West, -Foxhol, -Noord-West en Plan Zuid en Hoogezand Martenshoek is uitgegaan van gecumuleerde geluidcontouren. Bij de cumulatie is rekening gehouden met de toekomstplannen van de betrokken bedrijven. De aldus verkregen zone overschrijdt de gemeentegrenzen van

Groningen, Haren en Slochteren. Door het ruimer leggen van de zone zullen 47 woningen een geluidbelasting van meer dan 50 dB(A) gaan ondervinden; voor deze woningen zal een ontheffing tot 55 dB(A) verleend worden. Tevens wordt een ontheffing verleend tot 55 dB(A) voor een nog onbekend aantal geprojecteerde woningen. Volgens het in procedure zijnde bestemmingsplan Spoorstraat Zuid/Gorechtlaan gaat het hierbij om minimaal 17 en maximaal 29 te bouwen woningen;

Overwegende dat voor alle betrokken woningen een ontheffingsgrond aanwezig is; Gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit grenswaarden binnen zones rond industrieterreinen;

BESLUITEN:

I. de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting aan de gevels van de hierna genoemde bestaande c.q. geprojecteerde woningen als volgt vast te stellen:

<u>Adres</u>	<u>Actuele geluidbelasting dB(A)</u>	<u>verleende hogere waarde dB(A)</u>	<u>ontheffingscriterium x</u>
<u>Gemeente Hoogezand-Sappemeer</u>			
Woortmansdijk			
2 t/m 14 (even)	< 50	55	a
Rijksweg West			
83 t/m 97 (oneven)	< 50	55	a
Vonderpad			
2 t/m 30 (even)	< 50	55	a
1 t/m 11 (oneven)	< 50	55	a
x Noorderstraat			
298. 300. 304.			
391. 393	< 50	55	a
x Middenstraat			
68 t/m 90 (even)	< 50	55	a
151 t/m 165 (oneven)	< 50	55	a
x Borgercompagniestraat			
34 t/m 52 (even excl. 46)	< 50	55	a
Tripscompagnie			
12	< 50	60	a
14	< 50	59	
16	< 50	56	a
x Spoorstraat Zuid			
41 t/m 51 onneven	< 50	55	a
excl. 49)			
40, 42	< 50	55	a
x Martin Luther Kingstr.			
31 t/m 37 (oneven)	< 50	55	a
x Gorechtlaan zz			
geprojecteerd		55	b
<u>Gemeente Muntendam</u>			
Tripscompagnie			
20	< 50	55	a

Gemeente Oosterbroek

Westeind

37, 156, 158, 158a,

160

< 50

55

a

x Ontheffingscriterium: Besluit grenswaarden binnen zones rond
industrieterreinen.

- a. artikel 3, eerste lid onder c; de ligging van de geluidsbronnen op het betrokken industrieterrein zodanig is dat de geluidbelasting vanwege dit industrieterrein en vanwege andere geluidsbronnen van tenminste één gevel van elk van de woningen lager is dan of gelijk aan 50 dB(A).
- b. artikel 2, eerste lid onder de ligging van de geluidsbronnen op het betrokken industrieterrein zodanig is dat de geluidbelasting vanwege dit industrieterrein en vanwege andere geluidsbronnen, van tenminste één gevel van elk van de woningen lager is dan of gelijk is aan 50 dB(A).

II. een afschrift van dit besluit te zenden aan:

1. burgemeester en wethouders van de gemeente Hoogezand-Sappemeer;
2. burgemeester en wethouders van de gemeente Muntendam;
3. burgemeester en wethouders van de gemeente Oosterbroek;
4. de inspecteur van de volksgezondheid voor de milieuhygiëne te Groningen;
5. de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer;

Groningen, 9 januari 1990.

Gedeputeerde staten voornoemd:

, voorzitter.

, griffier.

Raillijst Hoogezand-Sappemeer



	plaats	adres	nr	postcode	geluidbelasting		opmerking
					1987	2005	
86400	Hoogezand-Sappemeer	WATERHUIZEN	4	9609 PA	68	76	
92450	Hoogezand-Sappemeer	WOLDWG	46	9606 PR	71	80	
92450	Hoogezand-Sappemeer	WOLDWG	48	9606 PG	67	76	
93725	Hoogezand-Sappemeer	SPOORSTR N	35	9601 AX	66	75	
94750	Hoogezand-Sappemeer	PARALLELWG	1	9601 HR	67	76	
94750	Hoogezand-Sappemeer	PARALLELWG	3	9601 HR	67	76	
94750	Hoogezand-Sappemeer	PARALLELWG	7	9601 HR	66	75	
94800	Hoogezand-Sappemeer	HOMMESHOF	35	9601 HT	66	75	
94975	Hoogezand-Sappemeer	PARALLELWG	2	9601 HS	67	76	
95250	Hoogezand-Sappemeer	PARALLELWG	87	9601 HS	67	75	niet geluid gevoelig
95250	Hoogezand-Sappemeer	PARALLELWG	89	9601 HS	67	75	niet geluid gevoelig
95250	Hoogezand-Sappemeer	PARALLELWG	91	9601 HS	67	75	
95325	Hoogezand-Sappemeer	BEUKEMASTR	82	9601 BP	67	75	niet geluid gevoelig
95325	Hoogezand-Sappemeer	BEUKEMASTR	84	9601 BP	67	75	niet geluid gevoelig
95375	Hoogezand-Sappemeer	KALKWIJK	2	9603 BE	66	74	
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	1	9601 BH	68	76	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	3	9601 BH	68	76	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	5	9601 BH	68	76	geen deelname
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	7	9601 BH	68	76	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	9	9601 BH	68	76	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	11	9601 BH	68	76	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	13	9601 BH	67	75	in voorbereiding gem
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	15	9601 BH	67	75	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	17	9601 BH	67	75	geen deelname
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	19	9601 BH	67	75	geen deelname
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	21	9601 BH	67	75	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	23	9601 BH	67	75	gesaneerd
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	25	9601 BH	67	75	
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	27	9601 BH	67	75	
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	29	9601 BH	67	75	
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	31	9601 BH	67	75	
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	33	9601 BH	66	74	
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	35	9601 BH	66	74	
95650	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	41	9601 BH	66	74	
95775	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	45	9601 BJ	66	74	
95775	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	47	9601 BJ	66	74	
95775	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	49	9601 BJ	67	75	
95775	Hoogezand-Sappemeer	STATIONSWG	51	9601 BJ	66	74	
96800	Hoogezand-Sappemeer	KLEINEMEERSTERSTR	74	9611 JG	69	76	
96800	Hoogezand-Sappemeer	KLEINEMEERSTERSTR	99	9611 JC	68	75	geen deelname
96800	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	63	9611 KG	68	75	in voorbereiding gem
96800	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	65	9611 KG	68	75	in voorbereiding gem
96800	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	67	9611 KG	68	75	in voorbereiding gem
96800	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	69	9611 KG	68	75	in voorbereiding gem
96800	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	71	9611 KG	67	74	geen deelname
96800	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	73	9611 KK	67	74	gesaneerd
96800	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	75	9611 KK	66	73	gesaneerd
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	2	9611 KK	69	76	geen deelname
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	4	9611 KK	69	76	
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	6	9611 KK	70	77	gesaneerd
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	8	9611 KK	69	76	in voorbereiding gem
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	10	9611 KK	68	75	geen deelname
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	12	9611 KK	67	74	
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	16	9611 KK	67	74	
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	18	9611 KK	67	74	
96900	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	20	9611 KK	67	74	
97000	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	24	9611 KK	68	75	gesaneerd
97000	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	26	9611 KK	69	76	geen deelname
97000	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	28	9611 KK	70	77	geen deelname
97000	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	30	9611 KK	66	73	
97000	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	32	9611 KK	66	73	
97000	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	34	9611 KK	66	73	
97000	Hoogezand-Sappemeer	MIDDENSTR	62	9611 KL	66	73	gesloopt
97400	Hoogezand-Sappemeer	BORGERCOMPAGNIESTERSTR	70	9611 KC	67	75	
97400	Hoogezand-Sappemeer	BORGERCOMPAGNIESTERSTR	74	9611 KC	67	75	gesloopt

Hogere Waarden Traject 61

Traject	Gemeente	Plaats naam	Locatie	Huis nummer	Soort gebouw	Afgifte datum	Verleende Hogere Waarde (db(A))
61	Hoogezand-Sappemeer	Hoogezand	Spoorstraat Zuid/Gorechtlaan		woningen	03-07-1990	59
61	Hoogezand-Sappemeer	Kropswolde	Woldweg	48a	bedrijfswoning	10-01-1996	65