

Openbare vergaderingen

De openbare vergaderingen vinden plaats in het gemeentehuis, tenzij anders vermeld.

Ouderenraad Hoogezand-Sappemeer

Datum	:	donderdag 13 december 2012
Aanvang	:	09.30 uur
Locatie	:	Nico Bulderkamer, gemeentehuis
Voorzitter	:	de heer B. Kolk
Secretaris	:	de heer H. Haze

Op de agenda staat onder meer:

- discussie over maken eigen website
- met prioriteit te behandelen onderwerpen in 2013
- toelichting Platform Levensvragen

Raadsvergaderingen

Stukken ter inzage

Stukken die digitaal beschikbaar zijn, treft u aan op het raadsinformatiesysteem op de website: www.hoogezand-sappemeer.nl.

Besluitvormende raadsvergadering

Datum	:	maandag 17 december 2012
Aanvang	:	19.00 uur
Plv voorzitter	:	de heer M.L.M. Vermeend
Raadsgriffier	:	mevrouw N. Jansingh-Germeraad

Naast de standaard agendaonderwerpen kent deze raadsagenda de volgende inhoudelijke punten:

- Voorstel nav Motie personeelslast (begrotingsraad 12-11-2012) Kerntakdiscussie opdracht aan het college

Voorgesteld wordt het college een negental opdrachten te verstrekken, die een vertaalslag zijn van de door de raad gevoerde kerntakdiscussie. Doel van de opdrachten aan het college is te komen tot een sluitende meerjarenbegroting en aanpassingen ten behoeve van de begroting 2013.

- Verdiepingsonderzoek voor- en nadelen zelfstandig openbaar basisonderwijs

Voorgesteld wordt akkoord te gaan met het uitvoeren van een verdiepingsonderzoek naar de voor- en nadelen van zelfstandig van het openbaar basisonderwijs in de gemeente Hoogezand-Sappemeer en hiervoor een krediet beschikbaar te stellen van € 21.000,- (excl. BTW).

- Verordening maatschappelijke ondersteuning 2013

Voorgesteld wordt om de Veror-

dening maatschappelijke ondersteuning Hoogezand-Sappemeer 2013' vast te stellen en met ingang van 1 april 2013 in werking te laten treden onder gelijktijdige intrekking van de 'Verordening maatschappelijke ondersteuning Hoogezand-Sappemeer 2009'.

- Overhevelingen van incidentele middelen naar 2013

Voorgesteld wordt de begrotingswijzigingen vast te stellen, die bij de besluiten van het college horen over de overheveling van incidentele middelen van 2012 naar 2013, omdat de activiteiten in 2013 uitgevoerd gaan worden.

- De Groene Compagnie, financiële stand van zaken (bevat geheime delen)

Voorgesteld wordt om de ontwikkelstrategie voor het gebied De Groene Compagnie in te trekken en in te stemmen met het instellen van een voorziening ter afdekking van het voorziene verlies ter hoogte van € 420.000.

Bijzondere besluitvormende raadsvergadering

Datum	:	dinsdag 18 december 2012
Aanvang	:	16.00 uur (afwijkende tijd)

Plv voorzitter	:	de heer M.L.M. Vermeend
Raadsgriffier	:	mevrouw C.A.M. Bodewes

Naast de standaard agendaonderwerpen kent deze raadsagenda de volgende inhoudelijke punten:

- **Afscheid van mevrouw Y.P. van Mastrigt, burgemeester van Hoogezand-Sappemeer**
Namens raad, college, raadsgriffie en ambtelijke organisatie zullen een aantal sprekers het woord voeren.

- **Slotwoord mevrouw Van Mastrigt**
- **Aansluitend start om ca. 17.00 uur de afscheidsreceptie in het Kielzog te Hoogezand.**

Vertrokken naar onbekende bestemming

Bekendmaking van beslissing tot ambtshalve opneming van gegevens op grond van Artikel 83 Wet gemeentelijke basisadministratie persoonsgegevens

Uit onderzoek van de afdeling Publiekszaken is gebleken dat onderstaande persoon niet meer woont op het adres waar zij volgens de gemeentelijke basisadministratie staat ingeschreven. Het college heeft besloten

de bijhouding van de persoonslijsten van deze persoon op te schorten. Dit betekent dat de persoon daardoor formeel niet meer op dat adres staat ingeschreven.

Voorletters en geslachtsnaam	Geboortedatum	Datum besluit
F.H. Post	07 mei 1974	03 december 2012

Op grond van de algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen dit besluit bezwaar maken bij het college. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is zes weken en vangt aan één dag na de datum van het besluit. Het ondertekende bezwaarschrift moet bevatten de naam en het adres van de indiener,

de datum en een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt. Ook moet de bezwaarmaker gemotiveerd aangeven waarom hij of zij het niet eens is met het besluit. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan Burgemeester en wethouders van de gemeente Hoogezand-Sappemeer, postbus 75, 9600 AB Hoogezand.

Meldingen Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende meldingen op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer hebben ontvangen:

Activiteitenbesluit
- Industrieweg 16-A, 9601 LJ, Hoogezand, Handelsonderneming Wierenga.

Besluit landbouw milieubeheer
- Rijksweg West 79, 9608 PB,

Westerbroek, Jongveebedrijf Flinkert.

Tegen deze meldingen kan geen bezwaar worden ingediend. Deze publicatie betreft slechts een wettelijk verplichte bekendmaking.

Informatie
Afdeling Vergunningverlening en Handhaving, telefoon (0598) 37 35 14.

Vervolg openbare vergaderingen

Korte besluitenlijsten van Opiniërende en Besluitvormende raadsvergaderingen d.d. 3 december 2012

De vergaderingen gingen over de volgende inhoudelijke onderwerpen. De raadsvoordrachten (indien openbaar) staan op het openbare gedeelte van het raadsinformatiesysteem via de website: www.hoogezand-sappemeer.nl Dat geldt ook voor de schriftelijke amendementen en moties die in stemming zijn gebracht. Naast de vergaderstukken, zijn na enige tijd na de vergadering ook de geluidsbestanden, per agendapunt op sprekersniveau te ontsluiten via de website.

Opiniërende raadsvergadering: sluiting 21.30 uur.

Voorzitter	:	mevrouw J. Wiersema
Griffier	:	mevrouw N. Jansingh-Germeraad

Agendapunten

7 Regionale uitvoeringsdienst (rv.nr.064)

Uitgaande van het Ministerie van VROM is gestart in 2008 met het ontwikkelen van voorstellen voor een robuuste- kwalitatief hoogwaardige uitvoering van de regelgeving van het omgevingsrecht. Dat heeft geresulteerd in afspraken tussen Rijk, IPO, VNG en Unie van Waterschappen tot het vormen van ca. 30 regionale uitvoeringsdiensten (RUD's). De RUD Groningen start op 1 april 2013. Aan de raad wordt voorgesteld om het college toestemming te geven om de gemeenschappelijke regeling voor de RUD te treffen waar alle Groninger gemeenten en de provincie deel van uit maken. Tevens wordt voorgesteld een negatieve bestemmingsreserve RUD in te stellen. De eerste drie jaar kost de RUD geld en daarna gaat het voordeel opleveren. Het voordeel na drie jaar vloeit terug in de reserve, die na 9 jaren dan op nul staat.

Besluit: Dit agendapunt is besproken. Het wordt niet geagendeerd voor de besluitvormende vergadering van 3 december 2012, maar keert later terug op de agenda vanwege nieuwe ontwikkelingen

8 Verordening maatschappelijke ondersteuning 2013 (rv.nr. 066)

Bespreking van het voorstel om de 'Verordening maatschappelijke ondersteuning Hoogezand-Sappemeer 2013' vast te stellen en met ingang van 1 april 2013 in werking te laten treden onder gelijktijdige intrekking van de 'Verordening maatschappelijke ondersteuning Hoogezand-Sappemeer 2009'.

Besluit: Wordt geagendeerd voor de besluitvormende raad van 17 december 2012.

9 Onderwerpen Lange Termijn Agenda en maatschappelijke effecten 2013 (rv.nr.069)

Bespreking van mogelijke onderwerpen voor op de strategische agenda van de raad voor het jaar 2013 en bespreking van het voorstel om in 2013 een maatschappelijk effect te formuleren voor 'toerisme en recreatie'.

Besluit: Voorstel wordt gewijzigd en vervolgens geagendeerd voor een besluitvormende raad.

Besluitvormende raadsvergadering: sluiting 22.00 uur.

Voorzitter	:	mevrouw Y.P. van Mastrigt
Griffier	:	mevrouw N. Jansingh-Germeraad

Agendapunten

6 Kennelijk niet ontvankelijk bezwaar (rv.nr. 067) RECHTSTREEKS

Voorgesteld wordt het bezwaar van de heer P. Verberne kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren conform het advies van de algemene commissie voor bezwaar- en beroepschriften en als motivering het advies deel uit te laten maken van het besluit.

Besluit: In meerderheid aangenomen. RG stemt tegen het voorstel, LC onthoudt zich van stemming.

Vergunningverlening en handhaving

Omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

Aanvragen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning, op de daarbij vermelde datum, hebben ontvangen:

- van der Duyn v Maasdamwg 220 t/m 234 en 238 t/m 248 en Ter Laanstraat 5 t/m 67, 9602, slopen 46 woningen en 15 garages, 30-11-2012;
- de Landerijen 12, 9603 HT, woning uitbouw achterzijde woning, 04-12-2012;
- Woldweg 163, 9606 PD, bouw nieuwbouw loods/werktuigenberging, 30-11-2012;
- Meesterslaan 2, 9608 PS, vellen 1 wilg, 1 kastanje, 30-11-2012;
- De Vosholen 8, 9611 KR, vellen 1 populier, 30-11-2012.

Wat kunt u doen bij een binnengekomen aanvraag *)

Zie onder Rechtsmiddelen en het betreffende kopje in deze advertentie.

Verleend

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend en op de daarbij vermelde datum hebben verzonden aan de aanvrager:

- Kerkstraat 239/241, 9603 AG, bouwen hospice met 3 zorgéenheden, 04-12-2012.

Bezwaar *) en Voorloplge voorziening in geval van bezwaar *)

Zie onder Rechtsmiddelen en de betreffende kopjes in deze advertentie.

Informatie

Afdeling Vergunningverlening en Handhaving, telefoon (0598) 37 35 67.

Welstandsvergaderingen

Informatie over de datum en het tijdstip van de vergadering van de welstandscommissie is te vinden op www.hoogezand-sappemeer.nl, onder

Actueel, Bekendmakingen, Welstandsvergaderingen.

Rechtsmiddelen

Wat kunt u doen bij een binnengekomen aanvraag *)

Aanvragen voor een vergunning (reguliere procedure) worden gepubliceerd om belanghebbenden vroegtijdig op de hoogte te brengen. Er is op deze aanvragen nog geen besluit genomen. Tegen deze aanvragen kan nu nog geen bezwaar worden ingediend.

Bezwaar *)

Als u belanghebbende bent, kunt u tegen een besluit per brief of fax - dus niet per e-mail - bezwaar maken. Dat moet dan binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit. U moet het bezwaarschrift richten aan het College van burgemeester en wethouders of (bij besluiten van de burgemeester) de Burgemeester van Hoogezand-Sappemeer, Postbus 75, 9600 AB Hoogezand.

Voorloplge voorziening In geval van bezwaar *)

Tijdens de bezwaarschriftprocedure is het besluit geldig. De uitvoering van het besluit kan uw belangen schaden. Om dit te voorkomen kunt u de rechter schriftelijk verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Een voorlopige voorziening is een speciale regeling voor de periode dat het bezwaarschrift nog in behandeling is. De voorzieningenrechter van de rechtbank Groningen treft een voorlopige voorziening als die, gelet op de betrokken belangen, direct nodig is. Het adres waar u een verzoek om voorlopige voorziening kunt doen is: rechtbank Groningen, sector bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Hieraan zijn wel kosten verbonden.

U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Ontwerp bestemmingsplan Woongebieden

Rectificatie

Op 5 december 2012 is aangekondigd dat het ontwerp van het bestemmingsplan Woongebieden ter inzage wordt gelegd. Helaas is vanwege een technisch mankement het ontwerp bestemmingsplan niet in te zien (geweest) op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarom wordt de publicatie nogmaals geplaatst en is de termijn gewijzigd: het ontwerp ligt ter inzage van donderdag 13 december 2012 tot en met woensdag 23 januari 2013.

Algemeen

In Nederland bestaat de Wet ruimtelijke ordening. Deze wet zegt onder meer, dat gemeenten bestemmingsplannen moeten maken en moeten zorgen dat deze plannen op tijd worden vernieuwd.

Een bestemmingsplan geeft bestemmingen aan gronden en gebouwen, bijvoorbeeld een woonbestemming, een groenbestemming of een recreatiebestemming. Voor al die verschillende bestemmingen gelden regels voor gebruik en bebouwing.

Onder anderen bouwaanvragen moeten aan die regels voldoen. Voor veel bouwactiviteiten, vooral voor bijgebouwen, is tegenwoordig trouwens geen vergunning meer nodig.

Plangebied

Veel bestemmingsplannen voor het stedelijke gebied waren aan vernieuwing toe. Hier is nu één plan voor gemaakt. Ook de al wat nieuwere bestemmingsplannen komen terug in dit plan.

Het bestemmingsplan voor de woongebieden gaat dus over het stedelijke gebied inclusief Foxhol en Meerwijk maar zonder de grote bedrijventerreinen van FoxMart, Hoogezand-West en Sappemeer-Oost en ook zonder het Stadscentrum.

Voor de grote bedrijventerreinen en het Stadscentrum worden afzonderlijke bestemmingsplannen gemaakt.

De overige dorpen vallen in het bestemmingsplan voor het Buitengebied. Dat plan is in 2010 vernieuwd.

Inhoud plan

Het plan gaat over het stedelijke gebied en voornamelijk de bestaande situatie. Bestaande gronden en gebouwen zijn bestemd. Alle bestaande bestemmingsplannen voor het gebied zijn gebundeld in dit vernieuwde plan.

De woonbestemming komt het meeste voor in het plan. Daarom heet het plan ook Woongebieden. Natuurlijk zijn er meer bestemmingen in het plan.

Soms laat een bestemmingsplan nieuwe ontwikkelingen toe, bijvoorbeeld een nieuwe woonwijk of een nieuw

bedrijventerrein. Dit soort grote nieuwe ontwikkelingen, waar nog niet eerder planologische procedures voor zijn gevoerd, zijn in dit bestemmingsplan niet opgenomen.

Het plan is wel aangepast aan nieuw beleid en aan regelgeving van het Rijk. Vooral doordat het Rijk toestaat dat er meer vergunningvrij mag worden gebouwd, heeft dit bestemmingsplan minder regels. Dit plan heeft sowieso minder regels en geeft meer ruimte voor bouwplannen.

Inzien plan, toelichting, zienswijzen

In juni en juli 2012 heeft een voorontwerp van het plan ter visie gelegen. Hierop kon worden gereageerd. De reacties, beantwoording en voorgestelde wijzigingen zijn opgenomen in een Notitie van Inspraak en Overleg. Deze is te vinden in de bijlagen van het plan. Naar aanleiding van deze reacties is een aantal wijzigingen in het ontwerp doorgevoerd ten opzichte van het voorontwerp. Ook is een aantal ambtshalve wijzigingen opgenomen in het voorontwerp. Het ontwerp plan verschilt niet op essentiële onderdelen van het voorontwerp bestemmingsplan.

Het ontwerp plan, met alle bijlagen, kan worden bekeken op www.ruimtelijkeplannen.nl en is bekend onder kenmerk NL.IMRO.0018.BP096Woongebieden-20on, of zoek op adres.

Op afspraak kan het plan ook in het gemeentehuis worden ingezien. Ook kan een toelichting op het plan worden verkregen. Via het mailadres woongebieden@hoogezand-sappemeer.nl kan hiervoor een afspraak worden gemaakt.

Ook kan via woongebieden@hoogezand-sappemeer.nl een afspraak worden gemaakt voor het indienen van een mondelinge zienswijze. Van het gesprek maakt de gemeente een verslag dat als zienswijze in het dossier wordt gevoegd.

Een schriftelijke zienswijze kan worden ingediend door een brief te sturen naar: gemeenteraad Hoogezand-Sappemeer, postbus 75, 9600 AB Hoogezand.

Let op:
Zienswijzen kunnen alleen worden ingediend in de periode van donderdag 13 december 2012 tot en met woensdag 23 januari 2013. Wanneer u binnen deze termijn géén zienswijze indient, bent u in principe uitgesloten van vervolgstappen in de procedure.

Vervolg

De gemeenteraad beslist over de vaststelling van het plan en betreft eventuele zienswijzen bij de besluitvorming.

Gemeente Hoogezand-Sappemeer

HS

December inzameling: gebruikte elektr(on)ische apparaten

De gemeente wil met het oog op de jaarwisseling in elke wijk zoveel mogelijk gebruikte apparaten inzamelen. Daarmee voorkomen we dat apparaten of onderdelen daarvan (rond de jaarwisseling) in het milieu terecht komen. In december kunt u eenmalig óók grote elektr(on)ische apparaten aan de straat zetten.

Wat?
Alleen in december mag u, naast de kleine apparaten, óók grote* apparaten aan de straat zetten.

Wanneer?
U kunt de laatste inzamelingsdatum van glas, blik en elektronica van uw afvalkalender aanhouden.

De inzameling vindt plaats in week 49 en week 51.

Meer weten?
Voor meer informatie kunt u terecht op: www.mooiman.info of u kunt bellen met Mooiman: **tel: 0900-666 46 26** (lokaal tarief)

* Met grote apparaten bedoelen we apparaten groter dan 50cmX50cmX50cm bijvoorbeeld: koelkasten, drogers, wasmachines en magnetrons


