

Aveco de Bondt bv
t.a.v. de heer J. Hendriks
Postbus 202
7460 AE Rijssen



Betreft: Notitie update natuuronderzoek Middelhorsterweg te Haren

Zwolle, 12-07-2012

1 Inleiding

Voor de locatie Middelhorsterweg 15 met bijbehorende tuin en een daarachter gelegen grotendeels braakliggend stuk tuinbouwgrond in Haren bestaan herontwikkelingsplannen. De woning zal worden gesloopt en op het daarachter gelegen stuk grond worden enkele woningen gebouwd.

In 2008 is door Aveco de Bondt een verkennend natuuronderzoek voor de locatie uitgevoerd. Uit dit verkennend natuuronderzoek is gebleken dat het plangebied weinig potentie biedt voor zwaarder beschermde soorten. Er is geconstateerd dat de woning aan de Middelhorsterweg 15 mogelijk geschikt is als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen. Hier wordt momenteel een aanvullend vleermuisonderzoek voor uitgevoerd. Verder is geconstateerd dat in de begroeiing in het plangebied vogels kunnen broeden. Soorten met een jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats, zoals roofvogels, uilen en zwaluwen, zijn niet te verwachten. Voor andere zwaarder beschermde soorten zoals eekhoorn en steenmarter is destijds geen geschikt habitat aangetroffen.

Aangezien het verkennend natuuronderzoek van Aveco de Bondt uit 2008 inmiddels niet actueel genoeg meer is om te kunnen gebruiken voor een ruimtelijke onderbouwing, is een update van dit onderzoek uitgevoerd op 22 mei 2012. Voorliggende notitie bevat de uitkomsten van deze update van het verkennend natuuronderzoek.

2 Resultaten update natuuronderzoek

Het plangebied betreft een woonhuis (Middelhorsterweg 15) met bijbehorende tuin en een daarachter gelegen grotendeels braakliggend stuk tuinbouwgrond. Er staan geen bomen in het plangebied met holtes, kieren of scheuren die geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. Tijdens het veldbezoek zijn geen jaarrond beschermde nesten van roofvogels als buizerd, sperwer en ransuil in het plangebied aangetroffen. Wel kunnen in de aanwezige begroeiing nesten van algemeen voorkomende zangvogelsoorten aanwezig zijn. Er zijn tijdens het veldbezoek geen nesten van eekhoorn en potentiële verblijfplaatsen voor steenmarters aangetroffen. In het plangebied is geen geschikt habitat voor beschermde soorten planten aanwezig. Deze zijn tijdens het veldbezoek ook niet waargenomen. Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater in het deel van het plangebied waar ingrepen plaatsvinden kan aanwezigheid van beschermde soorten vissen en amfibieën worden uitgesloten. Alleen voor de rugstreeppad bevat het plangebied potentieel overwinteringshabitat, maar omdat het plangebied midden in bebouwd gebied ligt, er in de omgeving geen geschikt voortplantingshabitat voor rugstreeppadden aanwezig is en de soort vrijwel niet in de provincie Groningen voorkomt, wordt de soort niet in het plangebied verwacht.

3 Conclusie

Uit de update van het in 2008 door Aveco de Bondt uitgevoerde verkennend natuuronderzoek is gebleken dat zich geen veranderingen in het plangebied hebben voorgedaan die er toe leiden dat er andere beschermde soorten in het plangebied zouden kunnen voorkomen. Behalve enkele algemeen voorkomende zangvogels zijn er tijdens het veldbezoek van deze update geen beschermde soorten aangetroffen. Het plangebied bevat ook slechts beperkt geschikt habitat voor met name algemeen

beschermde soorten als egel, huisspitsmuis en wezel. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet. Voor zwaarder beschermde soorten is alleen potentieel leefgebied voor vleermuizen aanwezig. In hoeverre vleermuizen in het plangebied voorkomen wordt momenteel nader onderzocht aan de hand van een aanvullende vleermuisinventarisatie. Zwaarder beschermde soorten als eekhoorn en steenmarter zijn niet in het plangebied aangetroffen. Beschermde soorten reptielen, amfibieën en vissen kunnen worden uitgesloten vanwege het ontbreken van geschikt habitat in het plangebied. Nesten van vogels met een jaarrond beschermde nestplaats zoals roofvogels, uilen, zwaluwen en huismus zijn niet in het plangebied aangetroffen. Effecten op algemeen voorkomende broedende zangvogels kunnen worden voorkomen door buiten het broedseizoen te werken. Nesten van deze vogels zijn alleen beschermd tijdens het broedseizoen.

Hoewel (mogelijk) enkele algemeen beschermde zoogdiersoorten en algemeen voorkomende zangvogelsoorten in het plangebied aanwezig zijn, staan deze soorten niet aan de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan in de weg. Voor de algemeen beschermde zoogdiersoorten egel, huisspitsmuis en wezel die mogelijk in het plangebied voorkomen geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet. Voor algemeen voorkomende zangvogelsoorten geldt dat hun nesten alleen beschermd zijn tijdens het broedseizoen. Indien wordt gewerkt buiten het broedseizoen of begroeiing voorafgaand aan het broedseizoen wordt verwijderd, dan worden geen verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet overtreden ten aanzien van vogels. Een ontheffing op grond van artikel 75 Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.