



provincie
groningen

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

faxnr: 050 316 44 39

www.provinciegroningen.nl
info@provinciegroningen.nl

R U I M T E L I J K E P L A N N E N

Aan Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Haren
Postbus 21
9750 AA HAREN

HAREN		
Code	-1.731.212	Nr. 2578
24 NOV 2010		Week
BMO		Raad
V&H		W
Dienstv.		B
BORG		S
RMZ	X	Dir.
S&I	IB	

Datum : 22 november 2010
Briefnummer : 2010-58674
Zaaknummer : 280973
Behandeld door : Wiechertjes A.H.
Telefoonnummer : (050) 3164779
Antwoord op :
Bijlage :
Onderwerp : Voorontwerp-bestemmingsplan "Onnen"

Geacht college,

Op 6 oktober 2010 hebt u langs elektronische weg overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening het bovenvermelde bestemmingsplan aan de ambtelijke dienst van de provincie voor overleg toegezonden. Namens deze dienst deel ik u het volgende mee.

Het doel van het overleg is om te voorkomen dat het plan het ruimtelijke beleid van de provincie doorkruist. In hoofdstuk 4 van de Omgevingsverordening provincie Groningen 2009 zijn algemene regels gesteld over de inhoud van bestemmingsplannen en de daarbij behorende toelichting.

Met uw ambtelijke dienst is afgesproken dat het plan op de volgende onderdelen zal worden aangepast:

- het begrenzen van het aantal woningen in artikel 4.4 van de planregels;
- het uitsluiten van reclamemasten hoger dan 6 meter in de artikelen 5.4 en 18.1, onder d, van de planregels;
- het opnemen van een verbod in de planregels op het kappen of rooien van houtwallen en houtsingels;
- het opnemen van een verbod in de planregels op diepploegen, egaliseren en afschuiven van reliëf.

Op 18 november 2010 heeft u ambtelijk deze afspraak langs elektronische weg bevestigd.

Tenslotte geeft het plan mij aanleiding het volgende op te merken.

Bij brief van 10 maart 2005 hebben Gedeputeerde Staten ingestemd met de bouw van 6 woningen ten noorden van de Bareldssteeg. Met toepassing van de aangewezen projectprocedure als bedoeld in artikel 19, lid 2, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, hebt u voor de bouw van deze woningen vrijstelling van het bestemmingsplan verleend.

In het onderhavige bestemmingsplan is aan de betrokken gronden een woonbestemming toegekend.



Ik heb geconstateerd dat Gedeputeerde Staten bij hun besluit van 20 april 2010, waarbij op grond van artikel 4.20 van de verordening de grens van het buitengebied is vastgesteld, de gronden ten noorden van de Bareldssteeg tot het buitengebied hebben gerekend. Tegen de achtergrond van hun brief van 10 maart 2005 en uw vrijstellingsbesluit hieromtrent, moet dit als een omissie worden beschouwd.

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd om op grond van artikel 4.20 van de verordening de grens te wijzigen indien daartoe op grond van ruimtelijke ontwikkelingen aanleiding bestaat. Om bovengenoemde omissie te herstellen, zullen Gedeputeerde Staten in dit geval van hun bevoegdheid gebruik maken.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Landers', written over a horizontal line.

R. Landers

Hoofd van de afdeling Ruimtelijke Plannen