

## Wijzigingsbesluit

### Wijzigingsbesluit ex artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening Gemeente Grootegast

Burgemeester en wethouders van de gemeente Grootegast;

gezien de aanvraag, ontvangen op 7 oktober 2010;

waarbij een wijziging van het bestemmingsplan wordt gevraagd om zo een ontwikkeling van agrarisch gebied naar natuur mogelijk te maken op de percelen plaatselijk bekend nabij Abel Tasmanweg 28 te Lutjegast, kadastraal bekend gemeente Grootegast, sectie M, nummers 446, 447 en een gedeelte van 388;

dat op de percelen het bestemmingsplan 'Buitengebied Grootegast', vastgesteld op 1 juni 2010, van toepassing is;

dat de percelen volgens de bij het bestemmingsplan behorende plankaart bestemd zijn voor 'Natuur – Agrarisch', waar artikel 21 van de planregels op van toepassing is;

dat het ontwikkelen van agrarisch gebied naar natuur strijdig is met het geldende bestemmingsplan omdat de voor 'Natuur – Agrarisch' aangewezen gronden zijn bestemd voor agrarisch grondgebruik, zij het in combinatie met het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de natuurlijke en landschappelijke waarden;

dat met inachtneming van artikel 21, lid 5, van de planregels de bestemming 'Natuur – Agrarisch' kan worden gewijzigd ten behoeve van natuurontwikkeling, op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

dat de ingediende aanvraag voldoet aan de voorwaarden die worden gesteld in artikel 21, lid 5, onder 1, sub b;

dat het college in zijn vergadering van 2 november 2010 heeft besloten om planologische medewerking te verlenen aan de aanvraag;

dat het plan samen met de ruimtelijke onderbouwing vanaf woensdag 25 mei 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld binnen deze periode zijn of haar zienswijzen aan ons college kenbaar te maken;

dat van deze gelegenheid geen gebruik is gemaakt;

#### Bezoekadres

Gemeentehuis  
Hoofdstraat 97  
9861 AC Grootegast

Correspondentie  
Postbus 46  
9860 AA Grootegast

Telefoon (0594) 695 795  
Fax (0594) 614 029  
E-mail: [info@grootegast.nl](mailto:info@grootegast.nl)

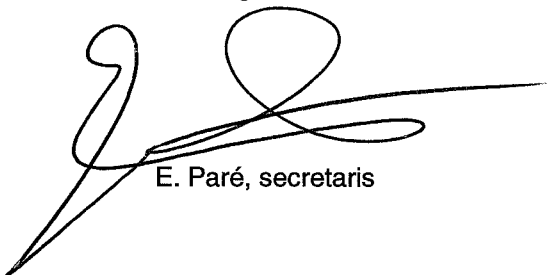
ING 85 15 19  
Bank Rabo 32 37 06 207  
Bank BNG 28 50 03 135

## besluiten

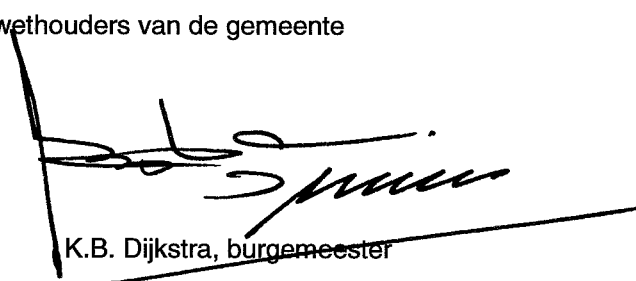
- een wijzigingsbesluit vast te stellen door toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening om zo een ontwikkeling van agrarisch gebied naar natuur mogelijk te maken in afwijking van het bepaalde in artikel 21 van de planregels, behorende bij het bestemmingsplan 'Buitengebied Grootegast', vastgesteld op 1 juni 2011, conform bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte ruimtelijke onderbouwing.

Grootegast, 26 juli 2011

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente  
Grootegast,



E. Paré, secretaris



K.B. Dijkstra, burgemeester

### Bezoekadres

Gemeentehuis  
Hoofdstraat 97  
9861 AC Grootegast

### Correspondentie

Postbus 46  
9860 AA Grootegast

Telefoon (0594) 695 795

Fax (0594) 614 029

E-mail: [info@grootegast.nl](mailto:info@grootegast.nl)

ING 85 15 19

Bank Rabo 32 37 06 207

Bank BNG 28 50 03 135