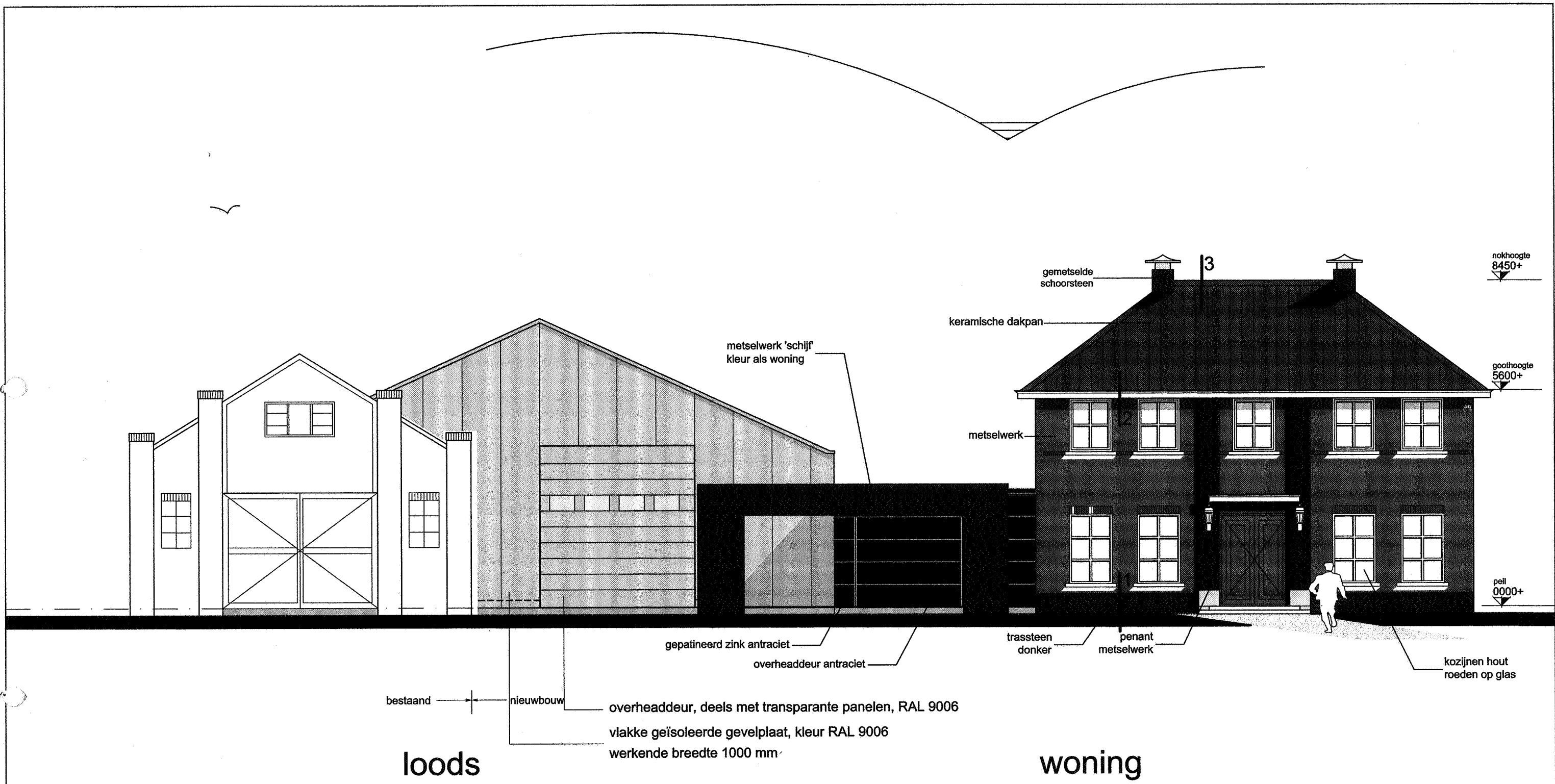




noordgevel

 Gemeente
Grootegast
 20.07.10 2010 0120
 Ontvangstdatum Dossiernummer

A: 16-07-2010

1022	9 juni 2010	BA-01
1:100	A3	

Bouwaanvraag 1e Fase
noordgevel

Nieuwbouw Woning + garage en loods
Packo Fulwood Noord Nederland
p/a F.H. v/d Veen, Lutjegast

Bouwregelgeving

Oppervlakteberekening Woning

De oppervlakten zijn conform NEN 2580 (oppervlakten en inhouden van gebouwen) bepaald.

Ruimte	Gebruiksfunctie	GBO	Verblijfsgebied	
0.1 hal	woonfunctie	10,72	-	verkeersruimte hoort niet bij verblijfsgebied
0.2 toilet	woonfunctie	2,97	-	hoort niet bij het verblijfsgebied
0.3 meterkast	woonfunctie	-	-	hoort niet bij het GBO en verblijfsgebied
0.4 woonkamer	woonfunctie	29,32	29,32	
0.5 keuken	woonfunctie	29,87	29,87	
0.6 bijkeuken	woonfunctie	6,94	-	hoort niet bij het verblijfsgebied
0.7 portaal	woonfunctie	5,99	-	hoort niet bij het verblijfsgebied
0.8 douche	woonfunctie	2,00	-	hoort niet bij het verblijfsgebied
	beganegrond tot.	87,81	59,19	
Ruimte	Gebruiksfunctie	GBO	Verblijfsgebied	
1.0 overloop	woonfunctie	10,13	-	verkeersruimte hoort niet bij verblijfsgebied
1.1 slaapkamer 1	woonfunctie	13,60	14,48	
1.2 slaapkamer 2	woonfunctie	15,89	5,79	
1.3 slaapkamer 3	woonfunctie	12,03	5,93	
1.4 slaapkamer 4	woonfunctie	14,07	14,07	
1.5 badkamer	woonfunctie	9,51	-	hoort niet bij het verblijfsgebied
1.6 vide	woonfunctie	-	-	trapgat > 4 m², hoort niet bij het GBO en verblijfsgebied
	verdieping tot.	75,23	55,59	
2.0 zolder	woonfunctie	12,48	-	onbenoemde ruimte
totaal woning		175,52	114,78	Verblijfsgebied > 55% * Gebruiksoppervlakte : dit voldoet

Oppervlakteberekening Garage

De oppervlakten zijn conform NEN 2580 (oppervlakten en inhouden van gebouwen) bepaald.

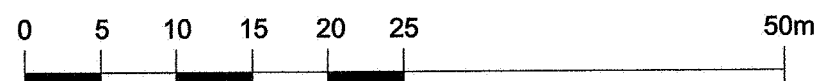
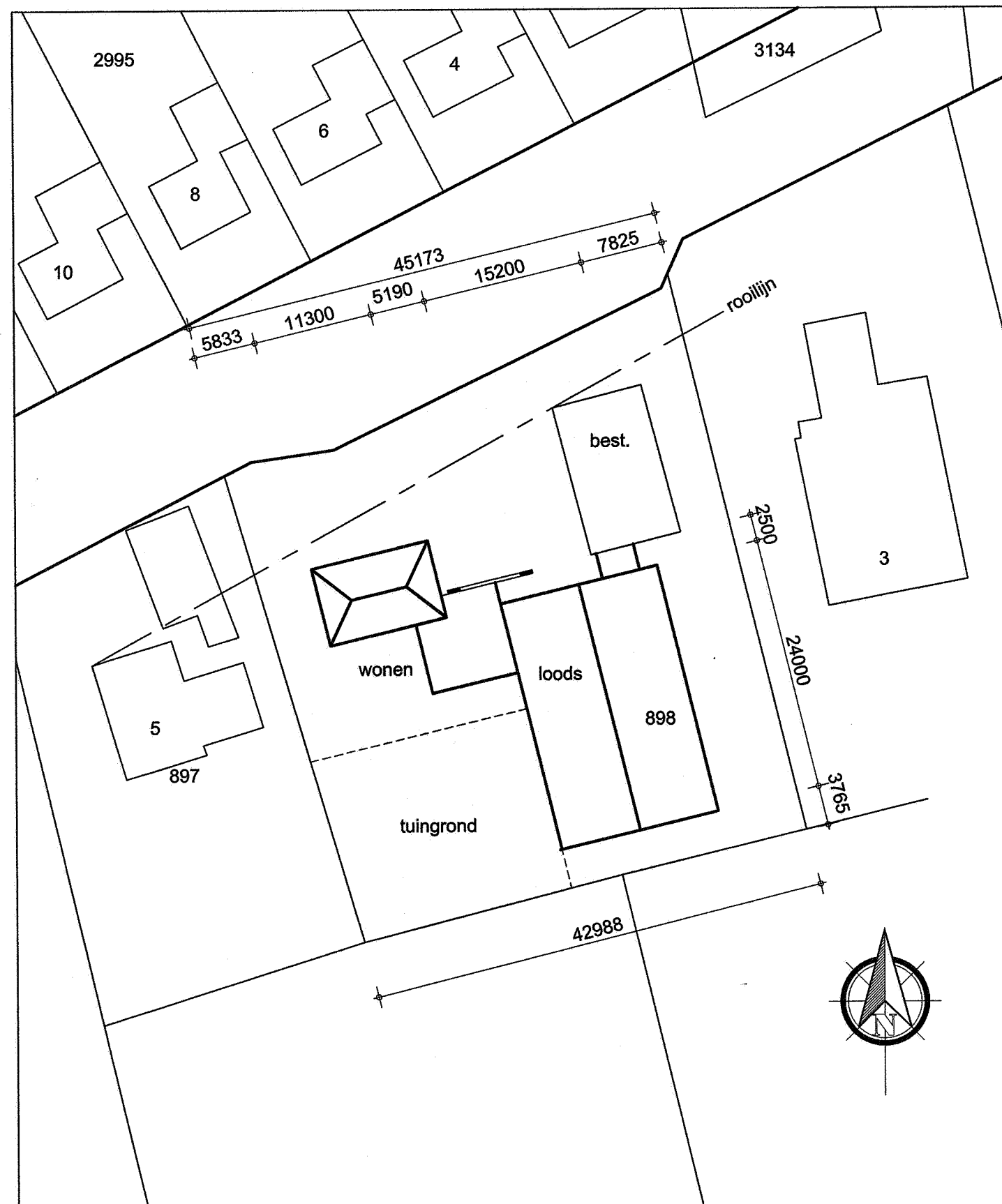
Ruimte	Gebruiksfunctie	GBO	VG
0.7 garage	overig	30,40	16,80
totaal woning		30,40	16,80

A: 12-07-2010

1022	9 juni 2010	BA-08
1:500	A3	

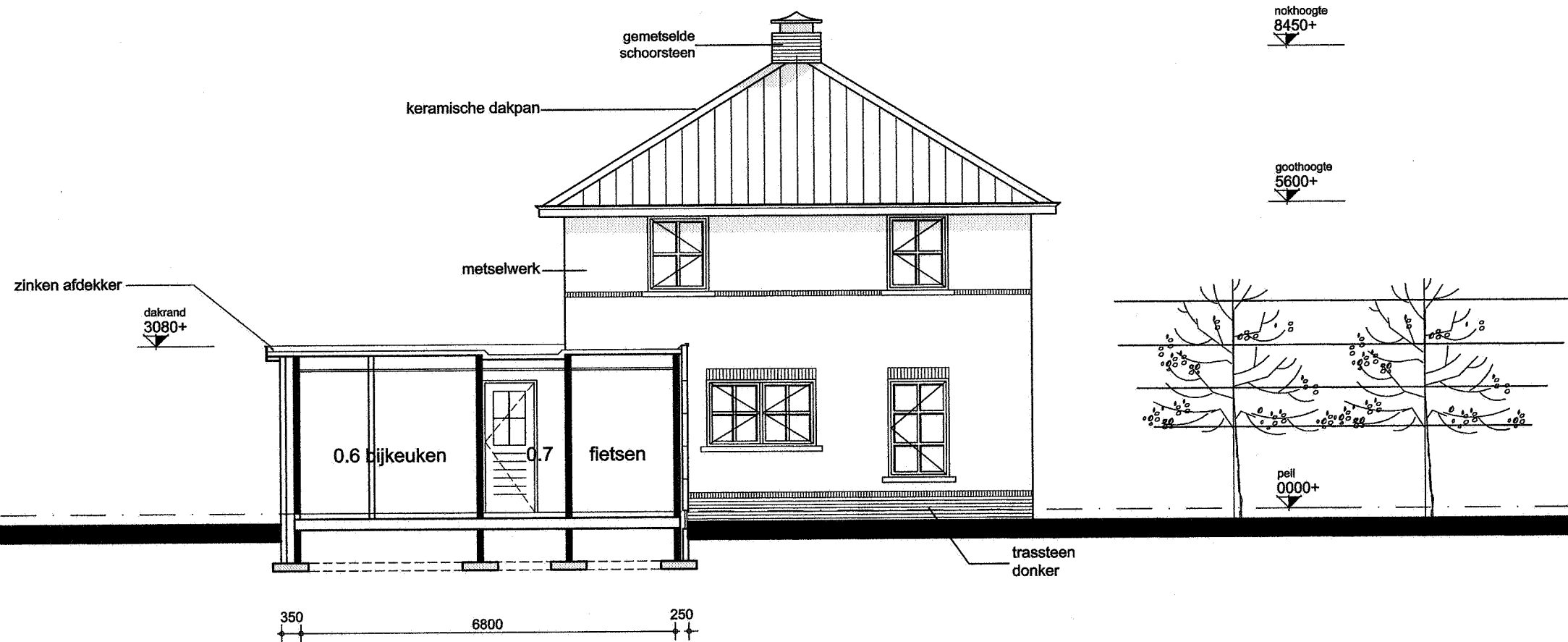
1e Fase Bouwaanvraag
situatie + oppervlaktes

Woning + loods
Packo Fulwood Noord Nederland
p/a F.H. v/d Veen, Lutjegast



 nieuwbouw

Gewijzigde Situatie 1:500
kad. gem. Grootegast
sectie L, nr. 898



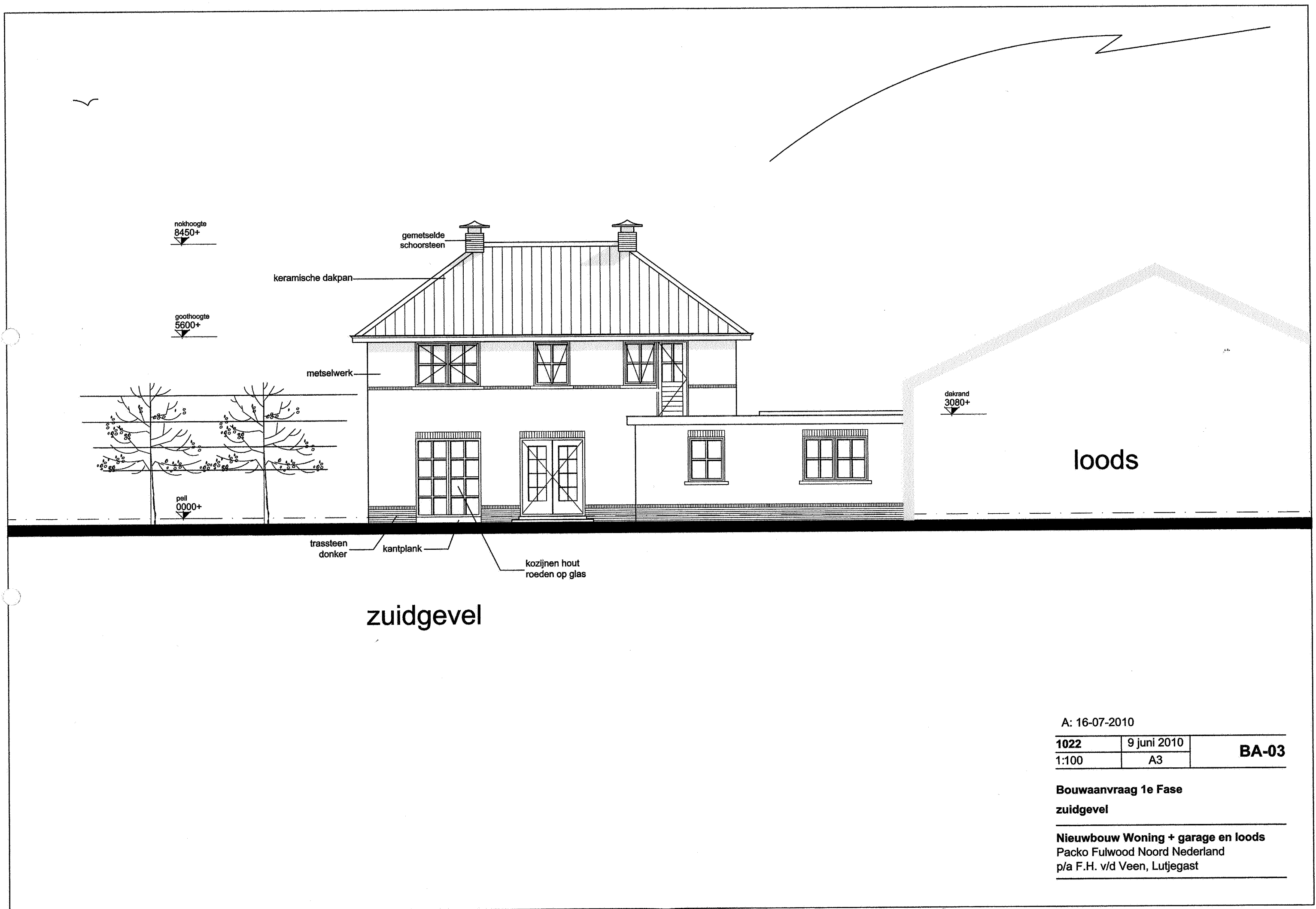
oostgevel en doorsnede B-B'

A: 16-07-2010

1022	9 juni 2010	BA-02
1:100	A3	

Bouwaanvraag 1e Fase
oostgevel en doorsnede B-B'

Nieuwbouw Woning + garage en loods
Packo Fulwood Noord Nederland
p/a F.H. v/d Veen, Lutjegast

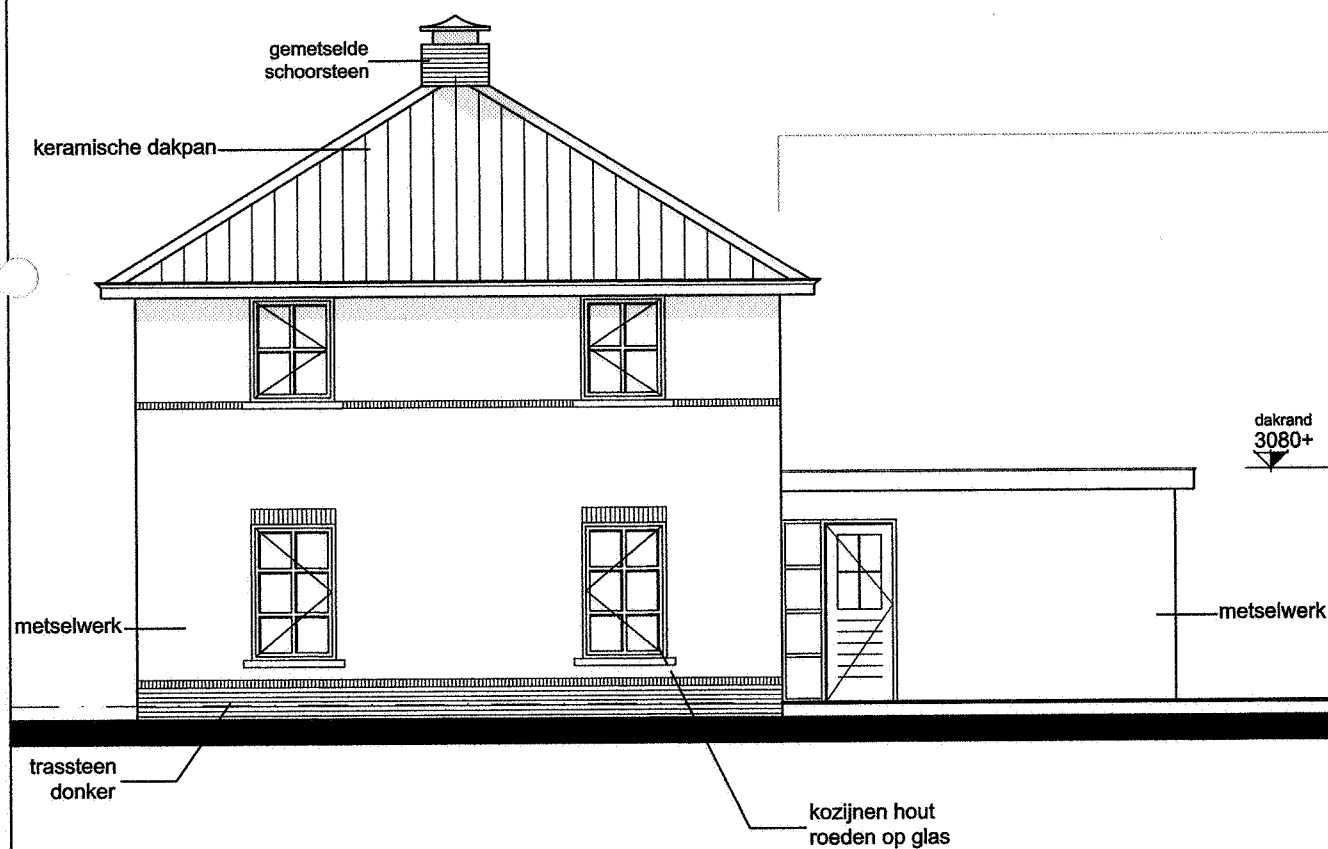


A: 16-07-2010

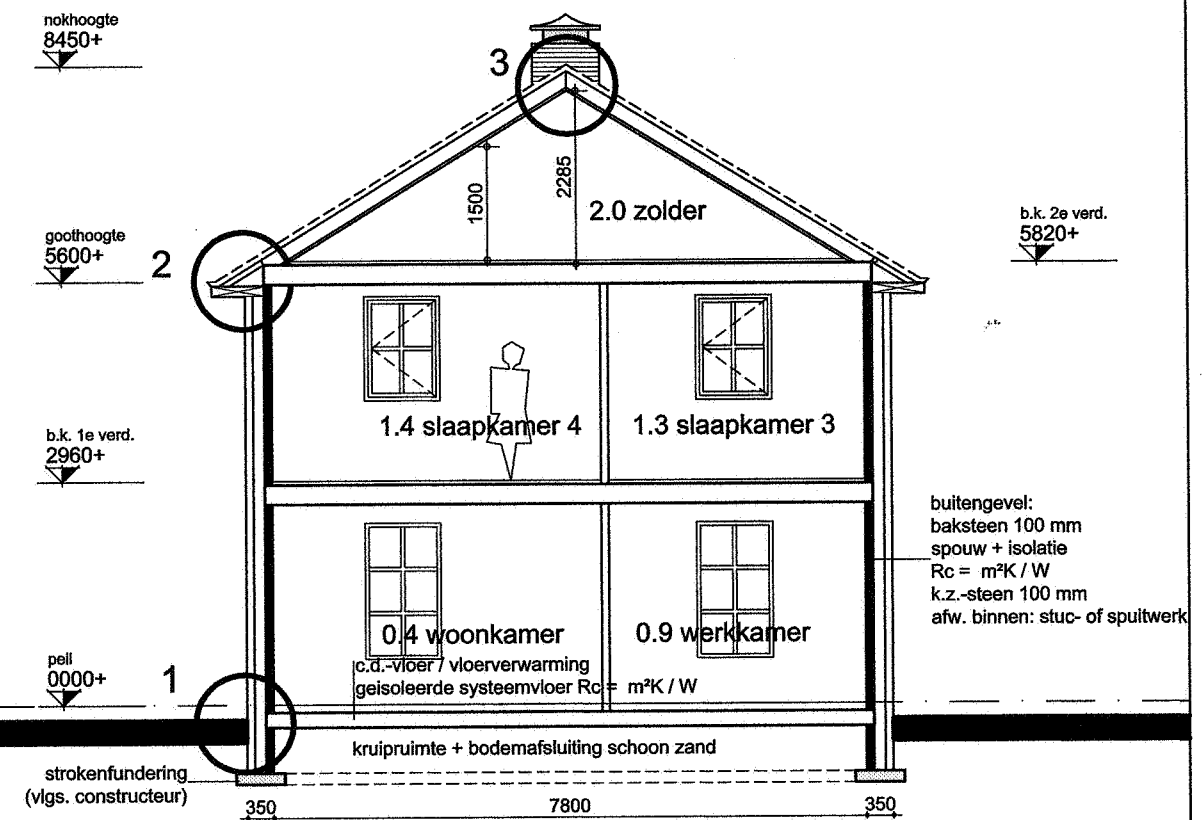
1022	9 juni 2010	BA-03
1:100	A3	

Bouwaanvraag 1e Fase
zuidgevel

Nieuwbouw Woning + garage en loods
Packo Fulwood Noord Nederland
p/a F.H. v/d Veen, Lutjegast



westgevel



doorsnede A-A'

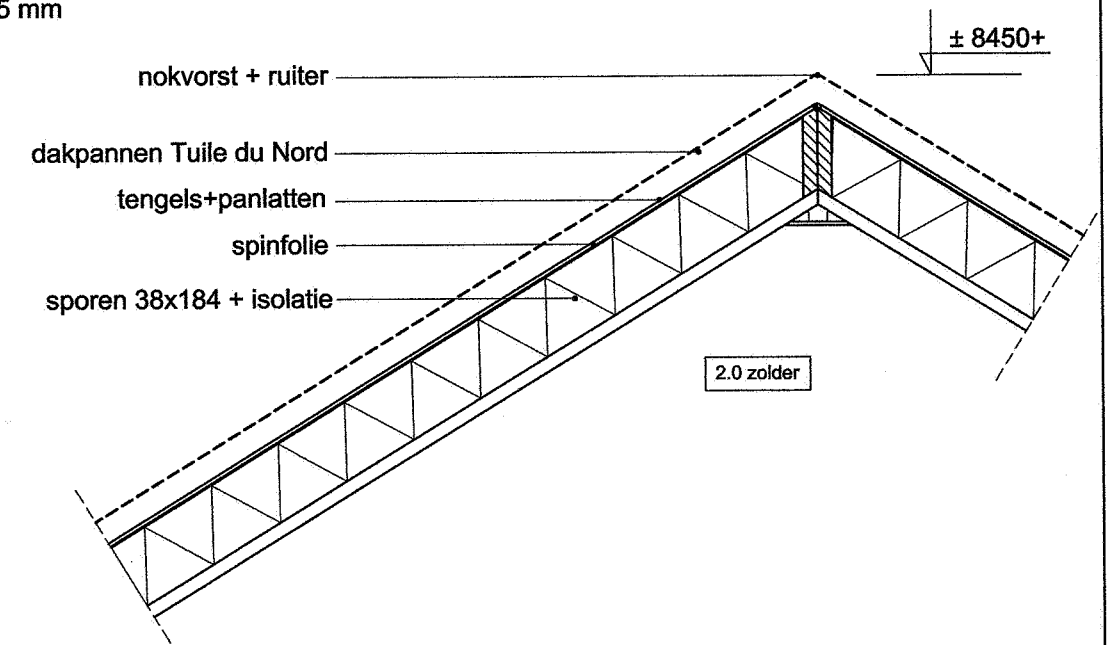
A: 16-07-2010

1022	9 juni 2010	BA-04
1:100	A3	

Bouwaanvraag 1e Fase

westgevel en doorsnede A-A'

Nieuwbouw Woning + garage en loods
Packo Fulwood Noord Nederland
p/a F.H. v/d Veen, Lutjegast



detail 3 1:20



T 0511 425753
M 06 83408433
E info@bbbosgraaf.nl
I www.bbbosgraaf.nl

A: 16-07-2010

1022	9 juni 2010	BA-07
1:20	A3	

Bouwaanvraag 1e Fase

details 1 t/m 3

Nieuwbouw Woning + garage en loods
Packo Fulwood Noord Nederland
p/a F.H. v/d Veen, Lutjegast