



provincie
groningen

Nr. 1720
Ingekomen

05 NOV 2015

Bureau *BWTED*
 Kopie

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

Aan de raad van de
gemeente Grootegast
Postbus 46
9860 AA Grootegast

Datum : 4 november 2015
Briefnummer : 2015-48567
Zaaknummer : 601951
Behandeld door : Kooi E.J. van der
Telefoonnummer : (050) 3164817
Antwoord op : e-mail 30 oktober 2015
Bijlage :
Onderwerp : Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan
"Oefenterrein Crescendo aan de
Verbindingsweg te Opende"

Geachte gemeenteraad,

Burgemeester en Wethouders hebben kennisgeving gedaan van de terinzagelegging van bovengenoemd ontwerp-bestemmingsplan. Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen zienswijzen bij u worden ingediend.

Het plan geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze

Volgens de toelichting zal met de komst van het oefenterrein de grens tussen dorp en landschap in noordelijke richting worden opgeschoven. Ten behoeve hiervan hebben wij bij besluit van 6 juni 2013 de grens van het buitengebied gewijzigd. Voor de noodzakelijke landschappelijke inpassing is aan Libau advies gevraagd hoe de nieuwe functie landschappelijk kan worden ingepast. Het plangebied wordt in de nieuwe situatie grotendeels omzoomd door boomwallen. Om de groei van deze bomen veilig te stellen is de bestemming 'Groen' opgenomen. In het plangebied is een zone van 5 meter opgenomen waarbinnen voornamelijk groenvoorzieningen mogelijk zijn. De bedoeling is dat hier boomwallen worden gerealiseerd, het ophogen van gronden, bijvoorbeeld met aarden wallen is niet toegestaan. In artikel 3.4 van de planregels zal volgens de toelichting de volgende voorwaardelijke verplichting worden opgenomen om de aanleg en instandhouding van het landschappelijke inpassingsplan in het plan te borgen: *"Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend het gebruik van de gronden als oefenterrein voordat de landschappelijke inpassing, zoals opgenomen in bijlage 3 bij de toelichting van dit bestemmingsplan, binnen de bestemming Groen is gerealiseerd"*. Wij verzoeken u conform de bedoeling in de toelichting naast de realisering ook aanvullend de instandhouding van de landschappelijke inpassing te borgen door deze als voorwaardelijke verplichting in de planregels op te nemen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. Lander', with a long horizontal flourish extending to the right.

R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving