



Landschappelijke inpassing uitbreiding Wilgenburg



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen

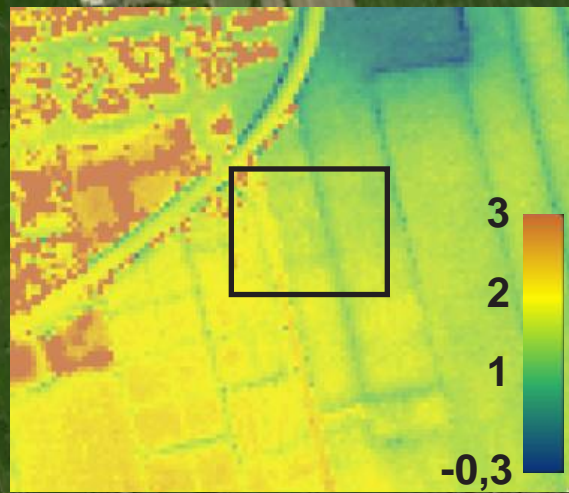


Overzicht gebied

Het bedrijf en erf van de familie Wilgenburg ligt in een gebied te zuiden van de rug waarop Grootegast is ontstaan. Feitenlijk is hier sprake van een tweetal parallel gelegen opduikingen en is het studiegebied de uiterste rand van de zuidelijke gast.

Het gebied wordt gekenmerkt door elzensingels en een mede daardoor kleinschalig en besloten landschap.

Met de aanleg van een nieuwe weg gedurende de jaren zeventig is het gebied ontsloten en zien we het erf ontstaan langs de tweemat. Het vormt een overgangsgebied tussen het elzensingellandschap en de meergrootchalige stedelijkheid die rond de weg is ontstaan.



1962



1970



1982



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



20m

Bedrijfsontwikkeling

Het bedrijf van de familie Wilgenburg kent een gezonde ontwikkeling en heeft naast deze locatie nog enkele andere plekken waar zij haar bezigheden uitoefent. Het bedrijf wil graag concentreren op één locatie en wil het bestaande terrein verder uitbreiden van de weg af. Daarbij is tevens een bouw van een loods gedacht op de meest oostelijke zijde van het erf. De uitbreiding van het bestemmingsvlak kan meteen faciliteren dat het nieuwe woonhuis binnen het bouwblok getrokken wordt. De uitbreiding aan de oostzijde wordt begeleid door de aanleg van een singel.

Tegelijkertijd heeft de initiatiefnemer samen met Landschapsbeheer Groningen een plan opgesteld om te komen tot een verdere inrichting en opwaardering van het ten zuiden van de woning gelegen kavel. Hier wordt ingezet op de aanleg van een poel met enige bosschages. Ten tijde van het opstellen van dat plan was de uitbreiding nog niet in zicht en deze heeft dus geen rol gespeeld in het gehele ontwerp. Ook zal door Landschapsbeheer onderhoud en herstel van de houtsingels worden uitgevoerd.

Landschappelijke bezwaren

De loods vormt een nieuw bebouwd element in het landschap. De inrichting van het zuidelijke kavel strookt niet met de landschappelijke structuur. De woning kent geen echte plek in de hele opzet, de relatie met het omliggende landschap en de benadering vanaf het bedrijf is weinig uitgekristalliseerd.



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen





20m

Landschappelijke inpassing

De landschappelijke inpassing is gericht op het verkleinen van de gerezen bezwaren en zo mogelijk vergroten van de ruimtelijke kwaliteit in de directe omgeving.

De inpassing van de loods en het nieuwe bedrijfsgebied rond de loods kan goed opgelost worden door een stevige singel aan de zuidzijde van dit terrein. Deze singel dient wel te bestaan uit een opbouw zoals die meer voorkomt in het gebied. De singel bestaat dan uit boomvormers en een ondergroei.

De woning en het erf dienen meer gekoppeld te worden aan het landschap. De kop van de woning is gericht op de weg. In deze constellatie wordt een redelijk formele tuin verwacht aan de voorzijde van de woning.

De zijanten van woningen en boerderijen in dit gebied hadden van oudsher enige fruitbomen en soms groentepercelen. De achterzides van het erf was meestal ingedekt.

Een dergelijke aanpak is goed mogelijk voor de zuidzijde van dit perceel. Hierbij vormen een stevige bosschage en de fruitbomen een overgang van de tuin naar het landschap. De scheiding tussen bedrijfserf en woonerf aan de noordzijde dient goed te worden vormgegeven. Weliswaar zijn het twee verschillende entiteiten maar toch dient er enige mate van koppeling en zichtrelaties tussen beide ruimtes te worden bestendigd.

In het landschap is een poel voorzien. Deze poel heeft naast een belangrijke ecologische toevoeging ook functie als grondsuppletie voor het uitvlakken van de overgang van tuin naar landschap en als bufferwater voor de extra verharding die aangelegd wordt.



LIBAU



















stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen

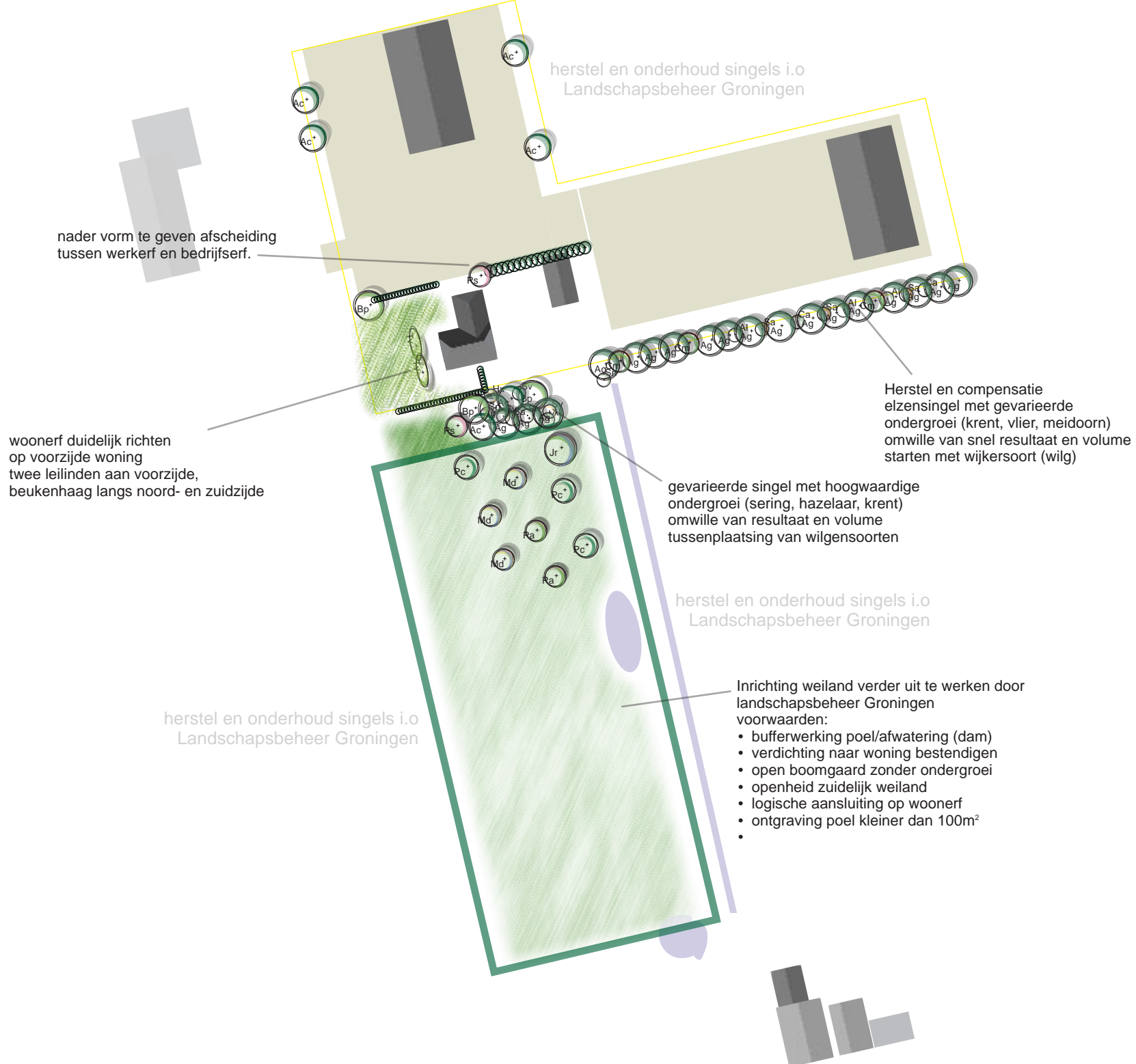




20m

Beplantingsplan

-  Leilinde
Tilia vulgaris (lei)
-  Zwarte els
Alnus glutinosa
-  Ruwe berk
Betula pendula
-  Walnoot
Juglans regia
-  Veldesdoorn
Acer campestre
-  Kers
Prunus avium
-  Vogelkers
Prunus padus
-  Appel
Malus domestica
-  Peer
Pyrus communis
-  Japanse sierkers
Prunus serrulata
-  Meidoorn
Crateagus monogyna
-  Hazelaar
Corylus avellana
-  Krent
Amelanchier lamarckii
-  Lijsterbes
Sorbus aucuparia
-  Katwilg
Salix viminalis
-  Vlier
Sambucus nigra
-  Sering
Syringa vulgaris
-  Toverhazelaar
Hamamelis x intermedia



herstel en onderhoud singels i.o
Landschapsbeheer Groningen

nader vorm te geven af scheiding
tussen werkerf en bedrijfserf.

woonerf duidelijk richten
op voorzijde woning
twee leilinden aan voorzijde,
beukenhaag langs noord- en zuidzijde

Herstel en compensatie
elzensingel met gevarieerde
ondergroei (krent, vlier, meidoorn)
omwille van snel resultaat en volume
starten met wijkersoort (wilg)

gevarieerde singel met hoogwaardige
ondergroei (sering, hazelaar, krent)
omwille van resultaat en volume
tussenplaatsing van wilgsoorten

herstel en onderhoud singels i.o
Landschapsbeheer Groningen

herstel en onderhoud singels i.o
Landschapsbeheer Groningen

Inrichting weiland verder uit te werken door
landschapsbeheer Groningen
voorwaarden:

- bufferwerking poel/afwatering (dam)
- verdichting naar woning bestendigen
- open boomgaard zonder ondergroei
- openheid zuidelijk weiland
- logische aansluiting op woonerf
- ontgraving poel kleiner dan 100m²