

RAAD d.d. 3 april 2012

Conform besluit

Aan de raad.

Raadsvergadering: 3 april 2012

Agendapunt: 8

Onderwerp: Vaststellen Bestemmingsplan 'Grootegast – RSG De Borgen, Woldborg'

Status: besluitvorming enkelvoudige behandeling

Grootegast, 23 maart 2012

Samenvattend advies

Wij stellen u voor om het ontwerp-bestemmingsplan 'Grootegast – RSG De Borgen, Woldborg' met bijbehorende toelichting ongewijzigd vast te stellen.

Procedureverloop

Op grond van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) heeft vooroverleg plaatsgevonden met de provincie Groningen, het waterschap Wetterskip Fryslân en het ministerie van VROM. Er zijn vanuit de provincie Groningen geen opmerkingen gekomen. Het wateradvies van het waterschap Wetterskip Fryslân is verwerkt in het bestemmingsplan.

Vervolgens heeft het ontwerpbestemmingsplan vanaf woensdag 1 februari 2012 voor een periode van zes weken (tot en met dinsdag 13 maart 2012) ter inzage gelegen, waarbij een ieder de mogelijkheid had zienswijzen in te dienen. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

Op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bent u bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen. Na het vaststellen van het bestemmingsplan door uw raad moet het vaststellingsbesluit bekendgemaakt worden. De bekendmaking gebeurt door een publicatie in de Streekkrant, in de Staatscourant en op de gemeentelijke website. Gelijktijdig wordt de kennisgeving langs elektronische weg toegezonden aan de diensten van het Rijk en provincie en aan het waterschap.

Na bekendmaking van de vaststelling geldt een termijn van tervisielegging (= beroepstermijn) van zes weken. Beroep kan worden ingesteld door iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken. Worden er geen beroepsschriften ingediend dan treedt het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Een beroep heeft geen schorsende werking, dat moet specifiek gevraagd worden.

Exploitatieplan

De Wro stelt dat bij het vaststellen van bestemmingsplannen besloten moet worden of al dan niet een exploitatieplan vastgesteld wordt. Aangezien door de gemeente in het kader van dit bestemmingsplan geen gronden in exploitatie genomen worden, kan worden afgezien van een exploitatieplan.

Voorgesteld besluit:

1. vast te stellen het bestemmingsplan 'Grootegast – RSG De Borgen, Woldborg' met bijbehorende toelichting, zoals dit plan is vervat in de verbeelding, identificatienummer NL.IMRO.0015.BPGG10HERS2-VA01, en de regels, zoals bij dit besluit gevoegd;
2. vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergrond de volgende is:
o_NL.IMRO.0015.BPGG10HERS2-VA01_GBKN.dwg;
3. geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen aangezien er geen in exploitatie te nemen gebieden in het plangebied voorzien zijn.

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Grootegast,

E. Paré, secretaris

K.B. Dijkstra, burgemeester

Bezoekadres

Gemeentehuis

Hoofdstraat 97

9861 AC Grootegast

Correspondentie

Postbus 46

9860 AA Grootegast

Telefoon (0594) 695 795

Fax (0594) 614 029

E-mail: info@grootegast.nl

ING 85 15 19

Bank Rabo 32 37 06 207

Bank BNG 28 50 03 135

Grootegast