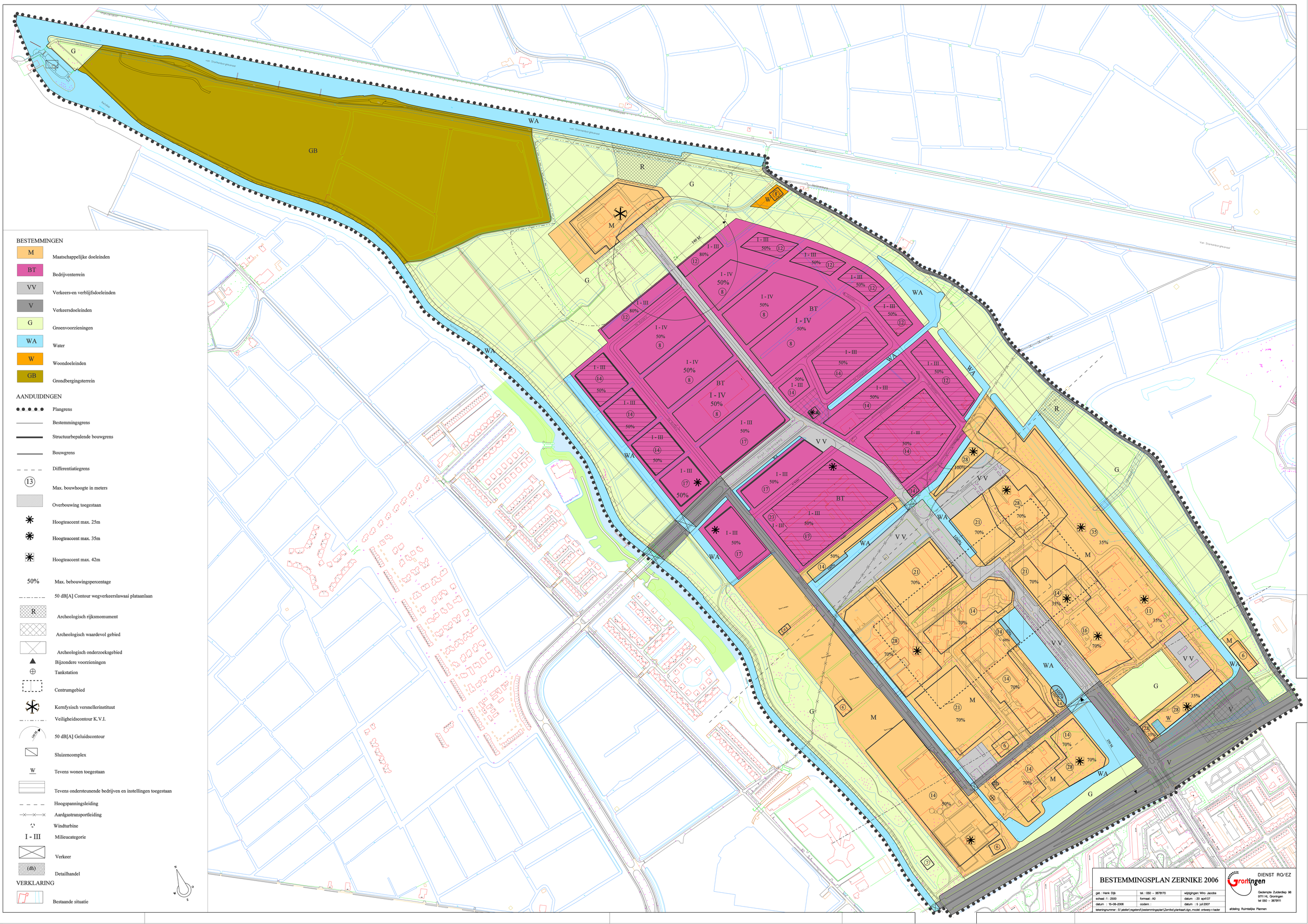
BESTEMMINGSPLAN ZERNIKE 2006
DIENST RO/EZ
Gemeente Groningen
Gedempte Zuiderdiep 98
9711 HL Groningen
tel 050 – 3678911
afdeling Ruimtelijke Plannen
getr. : Henk Dijk
tel. : 050 – 3678170
wijzigingen: Wino Jacobs
schaal : 1 : 2500
formaat : A0
datum : 20 april 07
datum : 15-08-2006
coderv. :
datum : 5 juli 2007
tekeningnummer : S:\atelier\regelend\bestemmingsplan\Zernike\plankaart.dgn, model: ontwerp+kader
BESTEMMINGEN
M Maatschappelijke doeleinden
BT Bedrijventerrein
VV Verkeers-en verblijfsdoeleinden
V Verkeersdoeleinden
G Groenvoorzieningen
WA Water
W Woondoeleinden
GB Grondbergingsterrein
AANDUIDINGEN
Plangrens
Bestemmingsgrens
Structuurbepalende bouwgrens
Bouwgrens
Differentiatiegrens
Max. bouwhoogte in meters
Overbouwing toegestaan
Hoogteaccent max. 25m
Hoogteaccent max. 35m
Hoogteaccent max. 42m
Max. bebouwingspercentage
50 dB[A] Contour wegverkeerslawaai plataanlaan
Archeologisch rijksmomument
Archeologisch waardevol gebied
Archeologisch onderzoeksgebied
Bijzondere voorzieningen
Tankstation
Centrumgebied
Kernfysisch versnellerinstituut
Veiligheidscontour K.V.I.
50 dB[A] Geluidscontour
Sluizencomplex
Tevens wonen toegestaan
Tevens ondersteunende bedrijven en instellingen toegestaan
Hoogspanningsleiding
Aardgastransportleiding
Windturbine
Milieucategorie
Verkeer
Detailhandel
VERKLARING
Bestaande situatie
Von Starkenborghkanaal
Prof. Ubbenweg
Eemskanaal
140 M
250 M