



bestemmingen

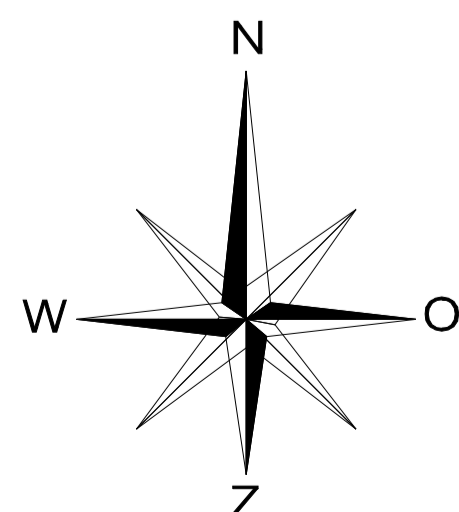
- gemengd
- groen
- verkeer
- wonen
- wonen (uit te werken)

aanduidingen

- grens van het plan
- bestemmingsgrens
- wijzigingsbevoegdheid 1
- wijzigingsbevoegdheid 2
- differentiatiegrens
- structuurbepalende bouwgrens
- perceelsgrens
- max. bebouwingspercentage
min. - max. bouwhoogte in meters
- ✖ hoogteaccent 1 (hoogte max 75m)
- ✖ hoogteaccent 2 (hoogte min 24 - max 30m)
- ✖ hoogteaccent 3 (hoogte 45m)
- Pd Parkeerdek
- m menggebied
- sp sportvoorzieningen
- (dh-a) detailhandel in auto's
- (dh-k) detailhandel in kringloopartikelen
- (h) horeca
- (gh) groothandel
- (sgd-av) specifieke vorm van gemengd-autoverhuur
- (w) wonen
- 50dB(A) grens industrieterrein Ulgersmaweg / Pop Dijkmaweg
- ← → ontsluiting (indicatief)

verklaring

- ondergrond GBBG



**BESTEMMINGSPLAN
WATERRAND OOSTERPARKWIJK**

get.: Bert Hulshoff tel.: 050 - 3678111 status: vastgesteld
 schaal: 1:2000 formaat: A1 vaststelling: 30 - 09 - 2009
 datum: 23-04-2009 codenr.: goedkeuring:
 tekening: G:\RP\Atelier\vegeland\bestemmingsplan\Waterrand-448\Waterrand-23-april2009.dgn

Dienst RO/EZ

 Gedeputeerde Zuiderdiep 98
 9711 HL Groningen
 tel 050 - 3679111
 afdeling Ruimtelijke Plannen