

Onderwerp **Vaststelling Uitwerkingsplan Meeroevers Vlek 3 het Eiland**

Registratienr 7106303 Steller/telnr. Jan Klok/ 81 06 Bijlagen 3 **Fatale datum 11-9-2018**

Portefeuillehouder Van der Schaaf Overlegd met Bureau Meerstad

Voorstel voor agendering Discussiedeel Conformdeel
Classificatie Openbaar Intern Vertrouwelijk Geheim
Publiciteit Persbericht Persconferentie:
 Geen publiciteit, want
Langetermijn agenda LTA ja: Maand Jaar
(LTA) Raad LTA nee: Niet op LTA

Voorgesteld collegebesluit

Het college besluit:

1. de zienswijze van het Waterschap Hunze en Aa's over de toekomstige functie van het Woldmeer voor noodwaterberging en de breedte van de steigers over te nemen;
2. de overwegingen en motiveringen overeenkomstig dit voorstel over te nemen en het Uitwerkingsplan Meeroevers Vlek 3 het Eiland, digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0014.UP006Meeroevers3-vg01 en gebruikmakend van een ondergrond ontleend aan de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) van 17 februari 2017, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig dit voorstel vast te stellen.

Samenvatting

Voor een bouwplan van Bouwbedrijf Nijhuis BV is een uitwerkingsplan opgesteld voor de locatie 'Vlek 3 het eiland' aan de Woldmeerweg in Meerstad. Het betreft een plan voor circa 30 woningen, vrijstaande, twee-onder-één-kap en rijenwoningen, georiënteerd op het water. De locatie maakt deel uit van het op 31 januari 2018 door de raad vastgestelde bestemmingsplan Meerstad-Midden West en heeft daarin de bestemming 'Woongebied-Uit te werken'. Het voor dit plan opgestelde uitwerkingsplan heeft van 21 juni tot en met 1 augustus 2018 ter inzage gelegen. Er is één zienswijze binnengekomen van het Waterschap Hunze en Aa's, die geleid heeft tot een aanpassing van de waterparagraaf en het opnemen van een maximale breedtemaat voor steigers van 1,5 meter. Het uitwerkingsplan kan nu worden vastgesteld. Deze bevoegdheid ligt in handen van het college.

B&W-besluit d.d.:

11 SEP. 2018

3d

Agendering collegevergadering

Datum

Discussie Conform

Gemeentesecretaris

Afgehandeld en naar archief

Datum

Datum

Portefeuillehouder

Datum

Mod-alle.

RG

69-10