

Gotenburgweg

Volume

Betencentrale:	
Bebouwd oppervlak	: ca 202 m ²
Bruto vloer oppervlak	: ca 128 m ²
Bruto inhoud	: ca 4592 m ³
Weegbrug:	
Bebouwd oppervlak	: ca 54 m ²
Bruto vloer oppervlak	: nvt
Bruto inhoud	: nvt
Keerwanden:	
Bebouwd oppervlak	: ca 262 m ²
Bruto vloer oppervlak	: nvt
Bruto inhoud	: nvt

Kadastrale situatie

Schaal	1:500
Kadastrale gemeente	Groningen
Sectie	P
Perceel	727
Adres	Gotenburgweg 46 Groningen

Renvooi algemeen

- ☑ **Maatvoering:**
Alle maatvoeringen in het werk, en op tekening, te controleren en nader af te stemmen door alle uitvoerders. De afmetingen van de eventuele bestaande gebouwonderdelen zijn zo waarheidsgetrouw mogelijk vastgelegd. De maten zijn overgenomen van de originele bouwtekeningen. De afmetingen van de diverse ruimten, wanden en wandopeningen zijn zo exact mogelijk opgemeten en/of aangegeven op tekening. Theoretisch ontwerp biedt geen garantie op praktisch resultaat, enige afwijkingen blijven mogelijk. De verantwoordelijkheid ligt bij de uitvoerende partijen.
- ☑ **Kopie:**
Niets uit deze uitgave mag worden gereproduceerd door middel van boekdruk, foto-offset, of welke andere methode of vorm dan ook, zonder schriftelijke toestemming van BBAW bouwmanagement-ontwerp-engineering.
- ☑ **Onvolledigheden:**
Samensteller(s) van dit dossier zijn zich volledig bewust van hun taak een zo betrouwbaar mogelijke uitgave te verzorgen. Niettemin kunnen zij geen aansprakelijkheid aanvaarden voor onjuistheden en/of onvolledigheden die eventueel in dit dossier voorkomen.
- ☑ **Exacte uitvoering:**
Het geheel uitvoeren en opleveren conform alle geldende bouwregelgeving, zoals o.a. woningwet, bouwbesluit, de voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven, plaatselijk geldende wetten & eisen en geldende NEN-normen.
Alle installatie technische voorzieningen uit te voeren volgens bepalingen en voorschriften van de nutsbedrijven, betreffende gas, water, elektriciteit, CAVI & telefonie. Voor overzicht technische installaties zie ook de tekeningen en omschrijving van de installateur.
Leveranciers en fabrikanten dienen rekening te houden met voorzieningen voor bouwkundige onderdelen, zoals bijvoorbeeld sparringen, achterhout, bevestigingsmiddelen, etc.
Alle exacte constructies in staal, hout, en/of gewapend beton, almede systeemconstructies uit te voeren volgens opgave constructeur.
Exacte brandveiligheidsvoorzieningen volgens eventuele QuickScan brandveiligheid, almede de geldende voorschriften.
- ☑ **Aansprakelijkheid:**
BBAW is nimmer aansprakelijk voor werk, producten en/of diensten van derden. Aansprakelijkheid zal BBAW dan ook nadrukkelijk van de hand wijzen.

RevID	Gez.	Wijz. naam	Datum
0	MW		22-07-2016

Project : **Beton-Centrale
Gotenburgweg 46 te Groningen**

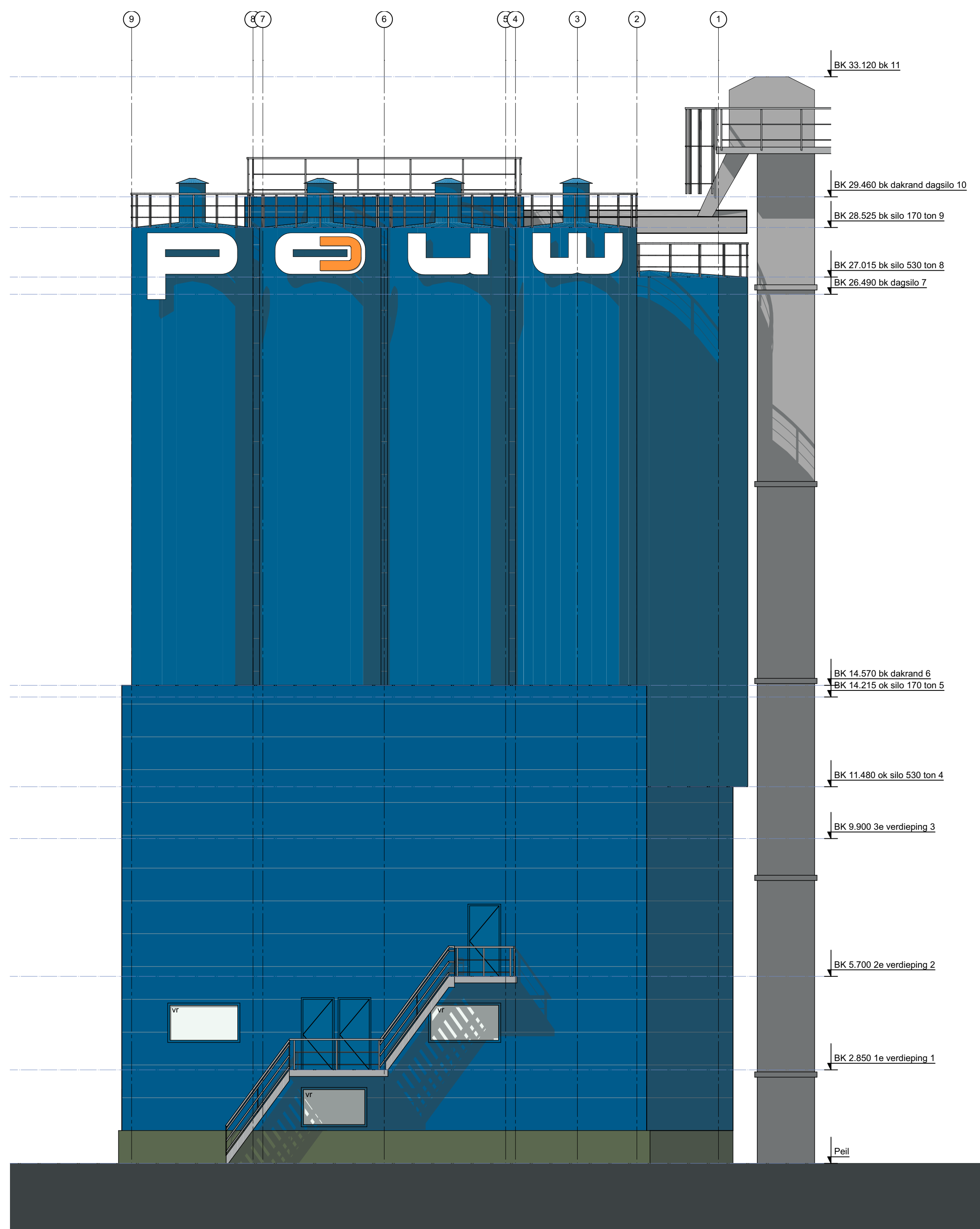
Oprachtgever : **Theo Pouw Groep
Kwelderweg 15
9979 XN Eemshaven**

Werknummer : 2016-048
Layoutnaam : Situatie
Project fase : Definitief ontwerp
Layoutnummer : DO-02

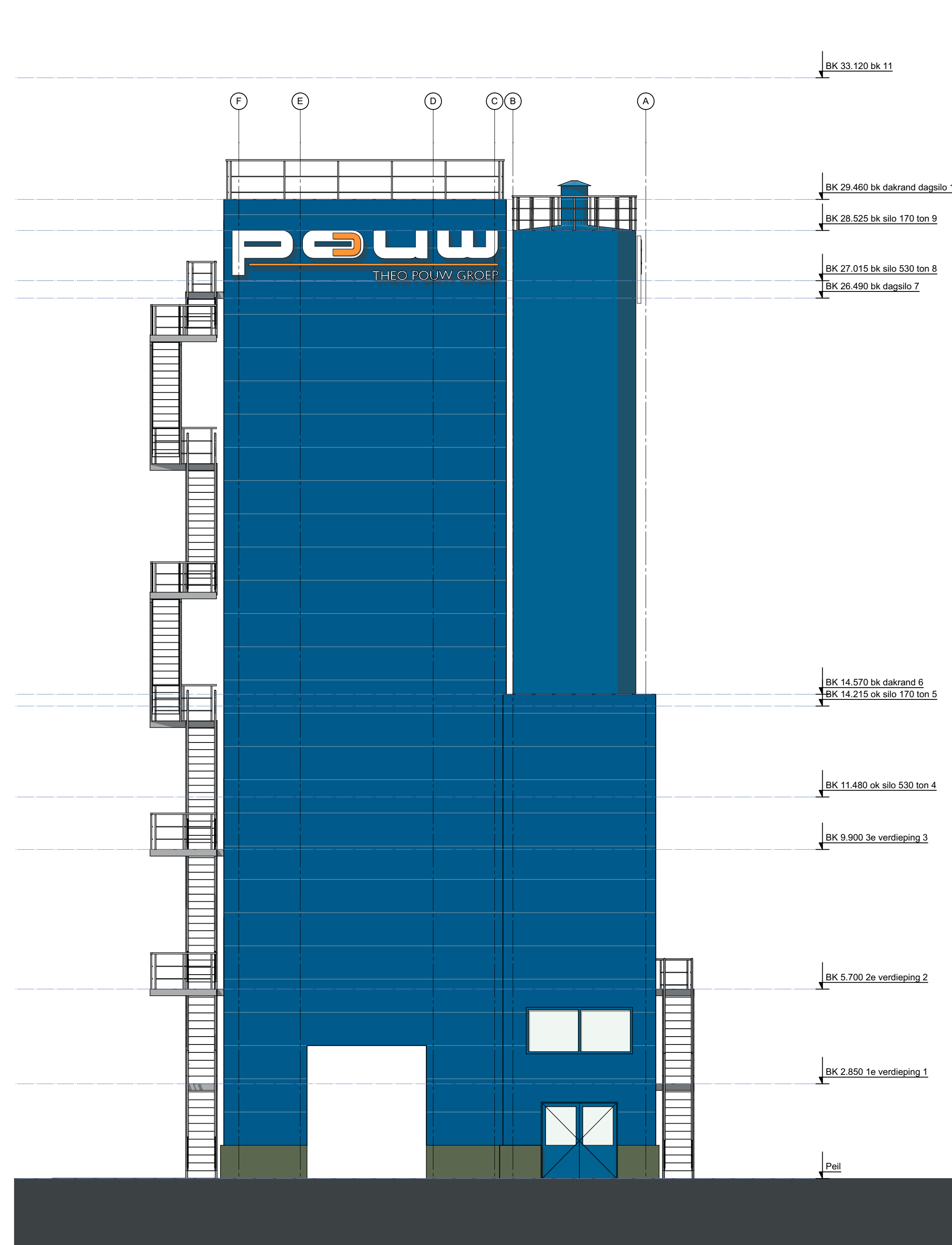
Bezoekadres:
MFA "De Brinkhorf"
Brink 1
9331 AA Norg

Postadres:
Pompstraat 20
9331 AN Norg

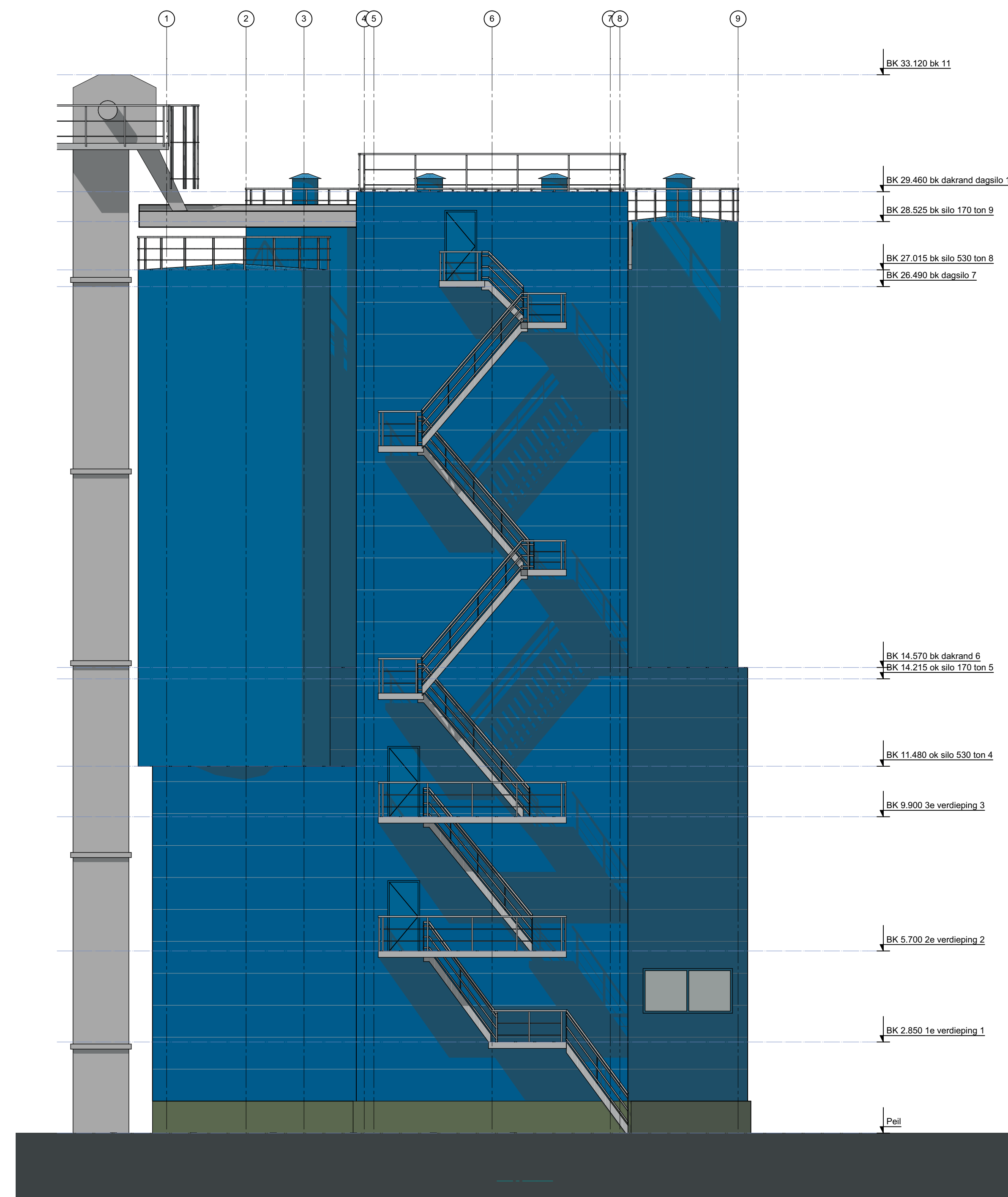
Tel: 0592-614 673
info@bbaw.nl



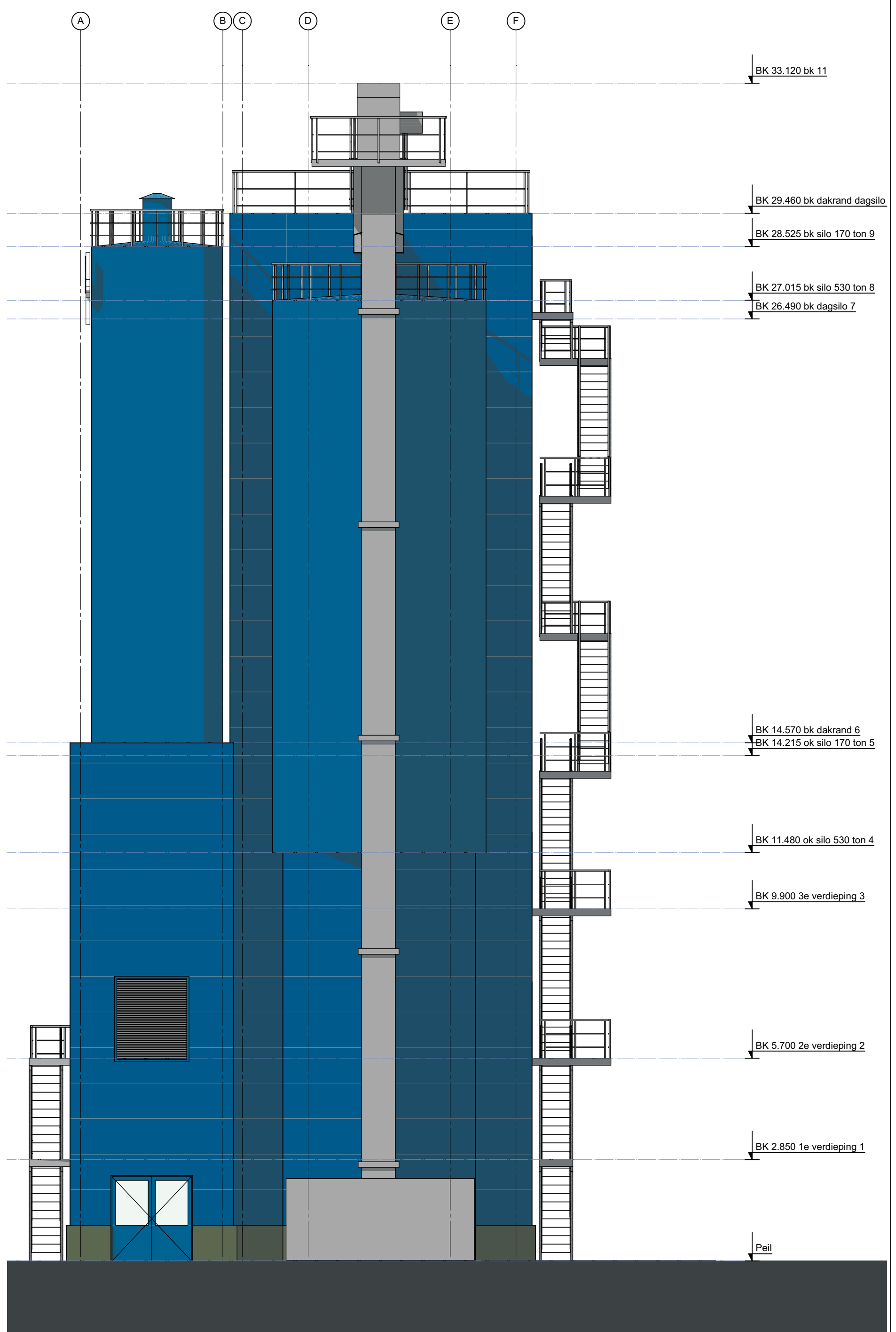
G1 Voorgevel 1:100



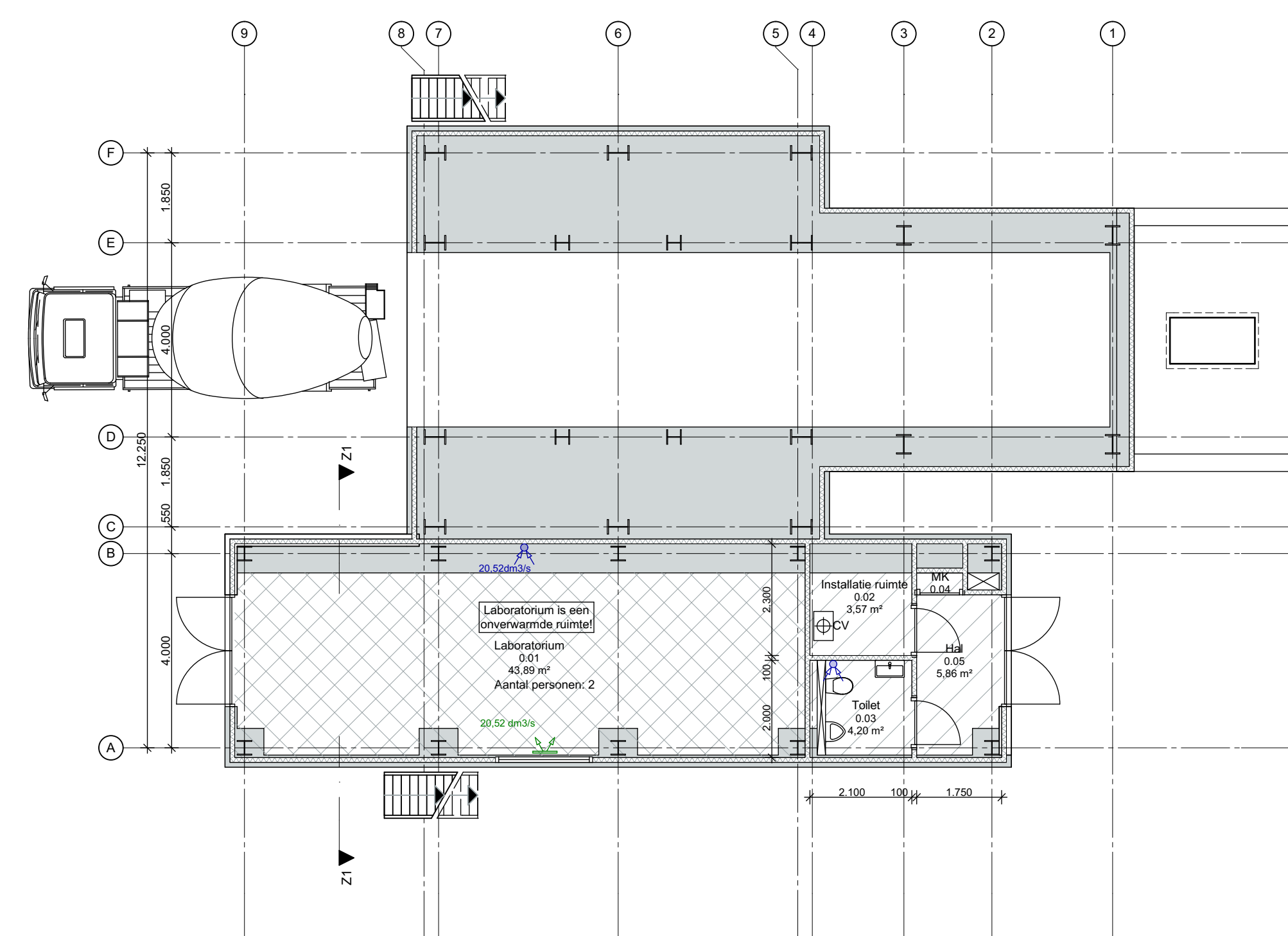
G4 Linkergevel 1:100



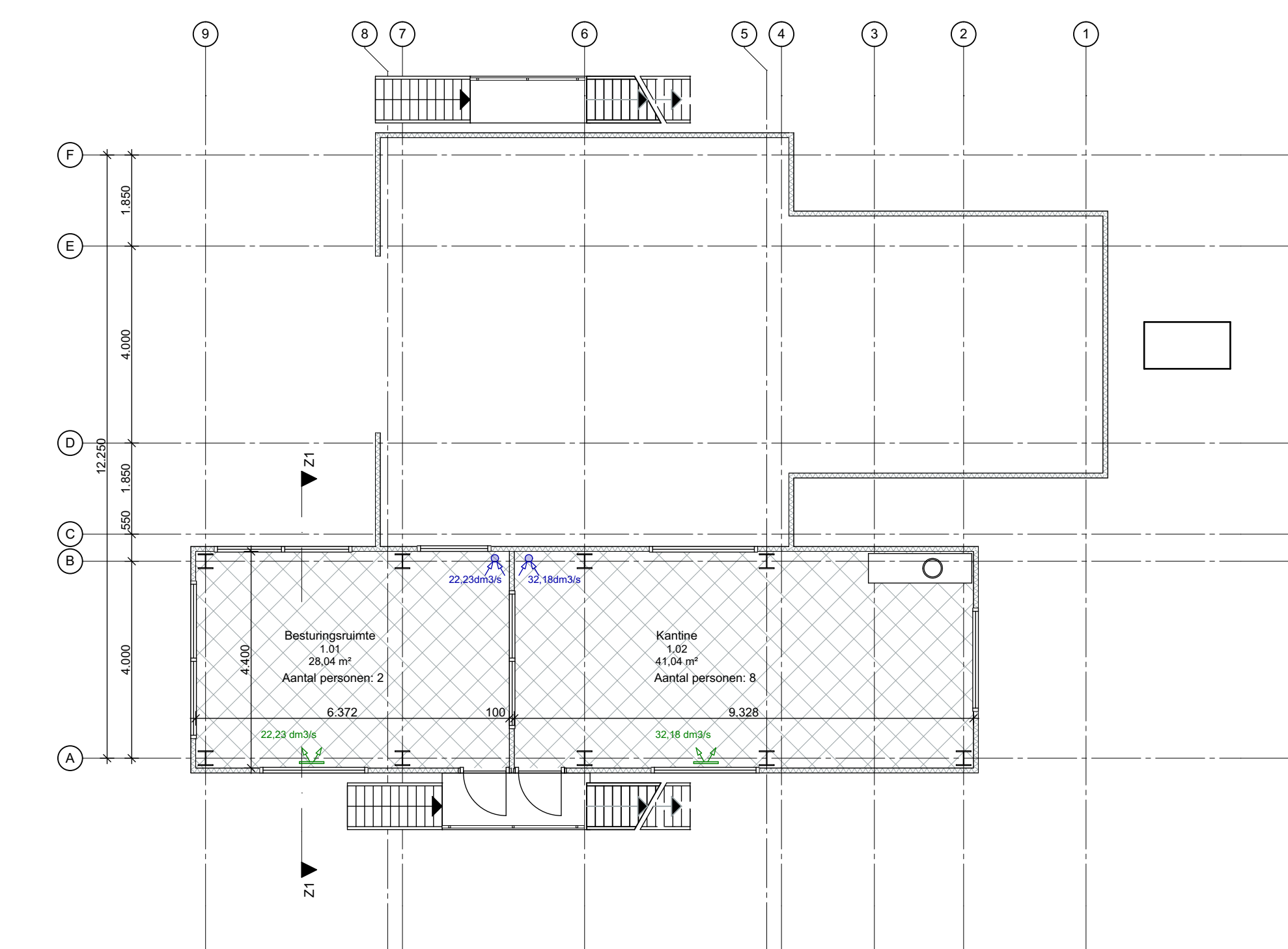
G3 Achtergevel 1:100



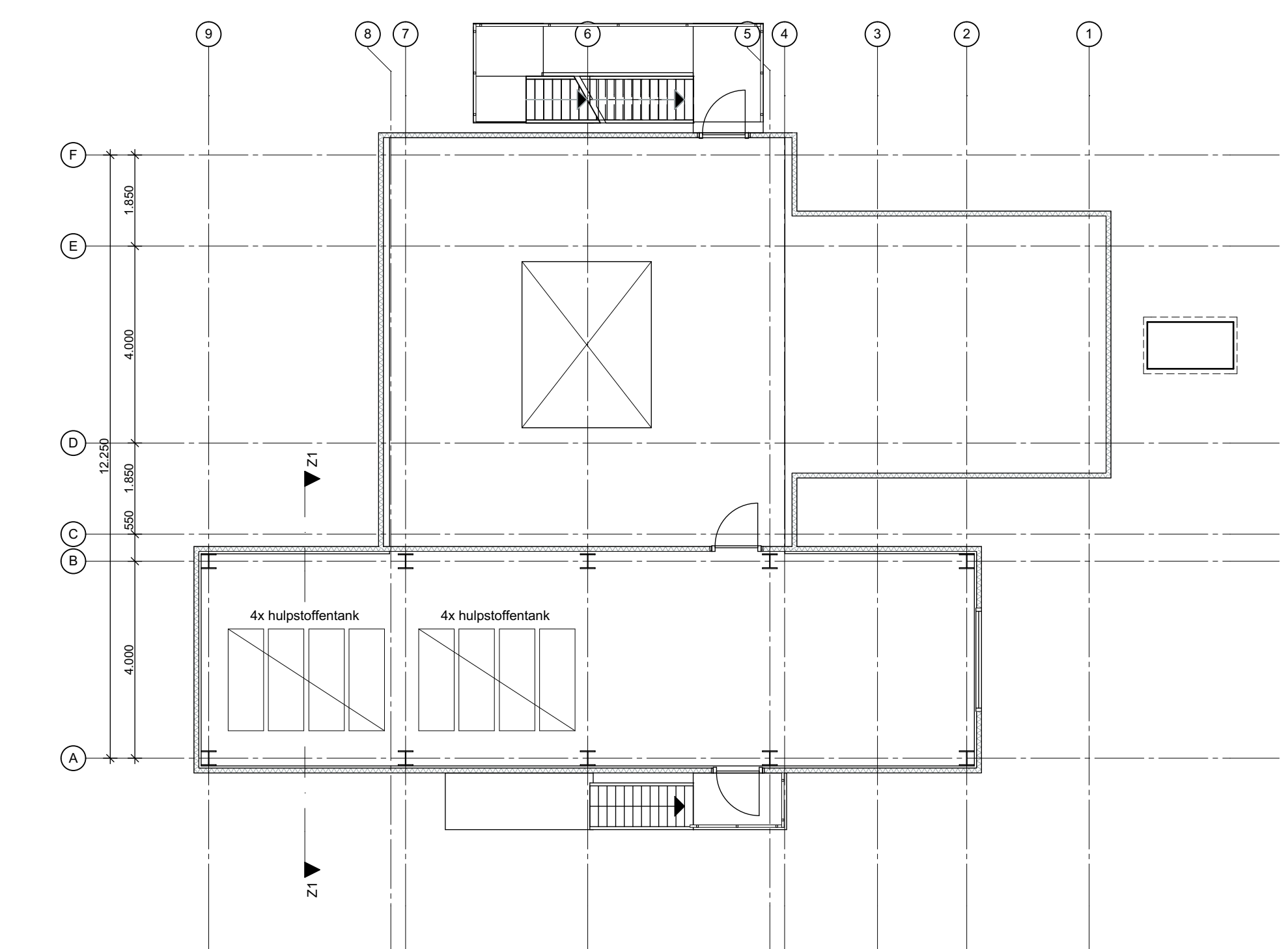
G2 Rechtegevel 1:100



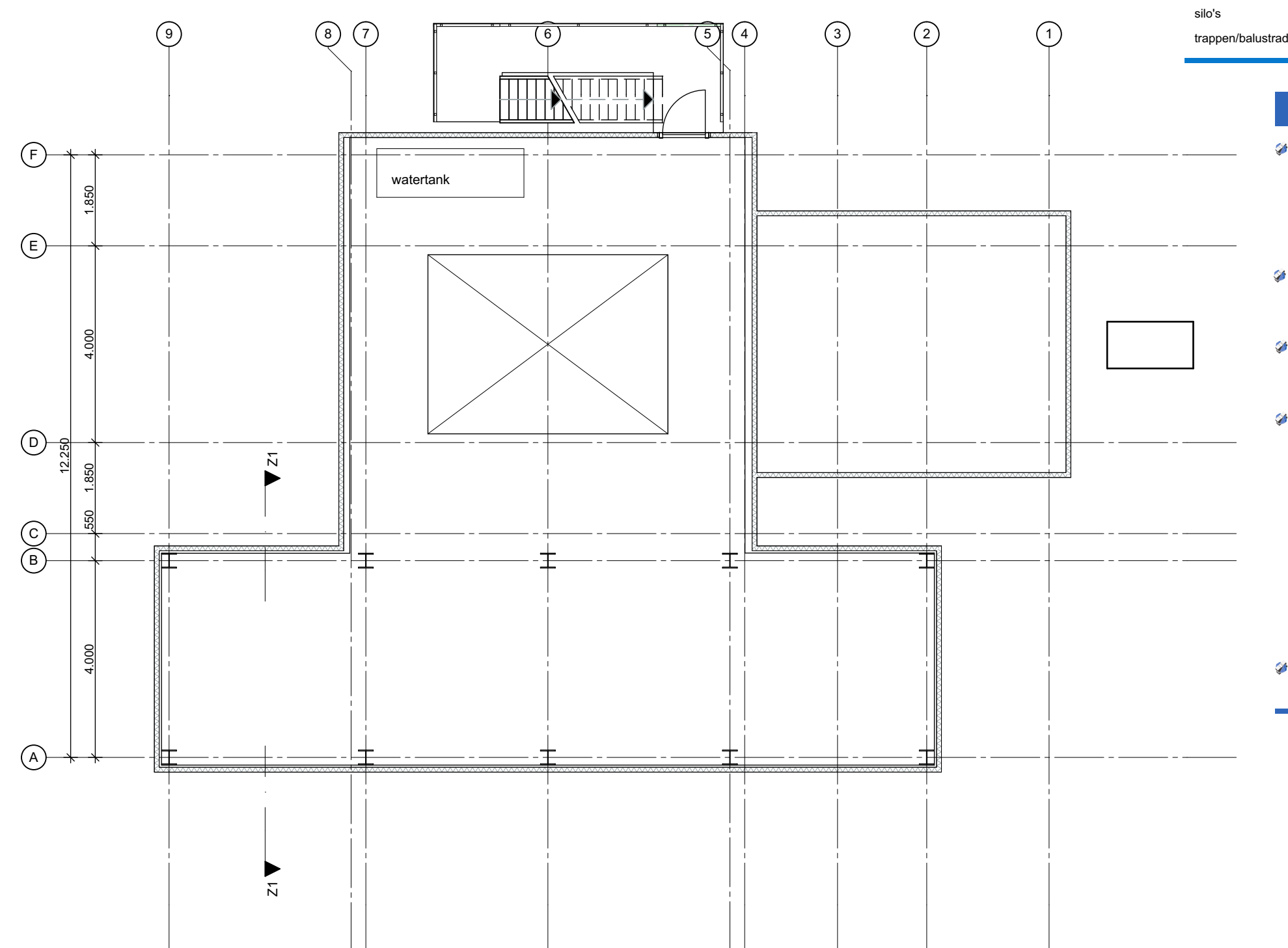
0. Begane grond 1:100



1. 1e verdieping 2850+ 1:100



2. 2e verdieping 5700+ mengvloer 1:100



3. 3e verdieping 9900+ weegvloer 1:100

Voor bouwfysische berekeningen zie rapportage Bouwadviesburo Broens 16106 dd 18-07-2016

Volume	
Betonstructuur:	
Betondek oppervlakte	ca 302 m ²
Betoblaas oppervlakte	ca 128 m ²
Betoblaas inhoud	ca 4902 m ³
Waadgedeelte:	
Betondek oppervlakte	ca 84 m ²
Betoblaas oppervlakte	ca 0 m ²
Betoblaas inhoud	ca 0 m ³
Kleedvlakken:	
Betondek oppervlakte	ca 262 m ²
Betoblaas oppervlakte	ca 0 m ²
Betoblaas inhoud	ca 0 m ³

ONDERDEEL	MATERIAAL	AFWERKING	KLEUR	NUMMER
betonering	beton	-	grijs	-
gevel	horizontale panelen	-	blauw	RAL 5017
kozijnen	aluminium	-	blauw	RAL 5017
deuren en ramen	aluminium	-	blauw	RAL 5017
glas	float	-	-	-
afdekking	asbestschotels	-	grijs	-
vloer	pleksteen	-	blauw	RAL 5017
trappeleerplaatborden	staal	-	grijszwart	RAL 7021

- Renovatie algemeen**
- Maatregelen:** Alle maatregelen in het werk, en op tekening, te controleren en nader af te stemmen door alle aannemers. De afmetingen van de te renoveren constructie zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgelegd. De maten zijn overgenomen van de originele bouwtekeningen. De afmetingen van de diverse ruimten, wanden en vloeroppervlakten zijn te allen tijde mogelijk ingetekend en aangegeven op tekening. Theoretisch ontbrekend beeld geen garantie op praktisch resultaat, enige afwijkingen blijven mogelijk in de werkdag.
- Kosten:** Niet uit deze offerte mag worden geresulteerd door middel van bodenda, foto's, of welke andere methode of vorm dan ook, zonder schriftelijke toestemming van BBAW bouwmanagement-ontwerp-engineering.
- Overheidslicentie:** Schiedamsche van 't dorp is zich volledig bewust van hun taak een zo betrouwbaar mogelijk ontwerp te leveren. Niettemin aanvaardt de aannemer de aansprakelijkheid voor oorzaken of/of onvoorziene omstandigheden die voortvloeien uit de bouwvoorwaarden.
- Exacte uitvoering:** Het aantal uitvoering te leveren conform alle geldende bouwvoorschriften, zoals de werkbekend, bouwbesluit, de voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven, plaatselijke gemeentelijke wetten & eisen en geldende bouwvoorschriften. Alle installatie technische voorzieningen uit te voeren volgens specificaties en voorschriften van de installateurs, betreffende gas, water, elektriciteit, CA & ventilatie. Voor overige technische installaties zie ook de tekeningen en omschrijving van de installaties. Levering van de installaties onder de aannemer's verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid voor bouwvoorschriften en specificaties, zoals bijvoorbeeld specificaties, schetsen, berekeningen, etc.
- Alle exacte constructies in staal, hout, en/of gipsbeton, alsmede systemconstructies uit te voeren volgens opgave constructie.
- Exacte bouwvoorschriften en specificaties volgens eventuele Guldacis brandveiligheids, alsmede de geldende voorschriften.
- Aansprakelijkheid:** BBAW is niet aansprakelijk voor werk, producten en/of diensten van derden. Aansprakelijkheid zal BBAW dan ook niet aansprakelijk van de hand wijzen.

RevD	Osc	Wijl	room	staal
1	BW	Aanvulling omvangingsbestemming		16-01-2017
<p>Project: Beton-Centrale Gutenbergweg 46 te Groningen</p> <p>Opdrachtgever: Theo Pouw Groep Kwelderweg 15 9979 XN Eemshaven</p> <p>Werknummer: 2016-048 Coördinator: Christelheid Project fase: Definitief ontwerp Layoutnummer: DO-01</p> <p>Bouwkosten: MFA 'De Brinkhof' Bink 1 9331 AA Norg Postadres: Pomptstraat 20 9333 AN Norg Tel: 0592-614-673 info@bbaw.nl</p>				

