

Notitie

betreft: Wijziging gezoneerd industrieterrein Groningen West - Hoogkerk; bestemmingsplan Noorderstraat Hoogkerk
datum: 30 april 2019
referentie: EBa/RV/JMa/FC 1108-141-NO-001

1 Inleiding

In opdracht van Suiker Unie Vierverlaten (SUV) is het bestemmingsplan 'Noorderstraat Hoogkerk' opgesteld ten behoeve van de voorgenomen uitbreiding van de inrichting met het voormalige terrein van de tennisclub Hoogkerk aan de Noorderstraat 47. Het bestaande parkeerterrein, ten noorden van dit terrein, zal hierdoor kunnen worden uitgebreid. Tevens zullen hier portacabins geplaatst worden en zal een deel van dit terrein gebruikt worden voor de stalling van rollend materieel. Hiertoe dient dit terrein onderdeel van de inrichting van SUV te gaan vormen alsmede van het gezoneerde industrieterrein Groningen West – Hoogkerk.

2 Geluidgezoneerd industrieterrein

SUV is een inrichting die valt onder categorie D van bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (BOR). Conform artikel 1 van de Wet geluidhinder dient een dergelijke inrichting te zijn gelegen op een zogenaamd gezoneerd industrieterrein.

Het plan 'Noorderstraat Hoogkerk' is gelegen tussen het gezoneerde industrieterrein en de geluidzone. Dit terrein ligt thans derhalve in de geluidzone van het industrieterrein.

In de geprojecteerde situatie maakt het plan 'Noorderstraat Hoogkerk' onderdeel uit van het gezoneerde industrieterrein. In de figuur 2.1 is de locatie van het voormalige tennisterrein weergegeven.

f2.1 Situering plan Noorderstraat Hoogkerk (bron Google Maps)



Uitbreiding van de inrichting met het terrein gelegen aan de Noorderstraat is in de huidige situatie niet mogelijk. Derhalve wordt verzocht om ten behoeve van de voorgenomen wijziging van de inrichting de grens van het gezoneerde industrieterrein aan te passen, in die zin dat dit terrein onderdeel gaat uitmaken van het gezoneerde industrieterrein. Impliciet wordt hiermee de geluidzone rond het industrieterrein met hetzelfde terrein verkleind.

In de toelichting van het bestemmingsplan Noorderstraat Hoogkerk is een onderbouwing gegeven ten behoeve van het juridisch planologisch mogelijk maken van deze uitbreiding van het Suiker Unie terrein. In de voorliggende notitie zijn de akoestische consequenties van de voorgenomen wijziging nader beschreven.

3 Uitgangspunten

De uitbreiding van de inrichting met het voormalige terrein van de tennisclub Hoogkerk aan de Noorderstraat 47 zal worden gebruikt als uitbreiding van het bestaande parkeerterrein van SUV. Tevens worden er portacabins geplaatst en zal een deel van het terrein gebruikt worden voor de stalling van rollend materieel.

Voor het parkeren is ervan uitgegaan dat circa 10% van de personenwagens gebruik maakt van het nieuwe parkeergedeelte. Dit komt neer op 12, 4 en 4 aankomende en vertrekkende personenwagens in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Voor het stallen van rollend materieel (heftrucks, vrachtwagen e.d.) is uitgegaan van een geluidbron met een gemiddelde bronsterkte van 100 dB(A) gedurende 1 uur in de dagperiode en 0,25 uur in de avond- en nachtperiode. Voor de opstelling van de portacabins is vooralsnog geen geluidafschermdende objecten gemodelleerd (worst-case situatie).

Tevens is in het rekenmodel van SUV een extra immissiepunt (positie 10a, zie tevens figuur 2.1) ter hoogte van de woningen Noorderstraat 43-45 ingevoerd, zijnde de meest nabijgelegen woningen van het voormalige tennisterrein.

4 Rekenresultaten

In tabel 4.1 zijn de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus $L_{A,r,LT}$ in dB(A) voor de dag-, avond- en nachtperiode ten gevolge van de uitbreiding op het voormalige tennisterrein en SUV als geheel (situatie 2018-2019 inclusief de reeds aangevraagde en vergunde uitbreiding¹). Tevens zijn tussen haakjes in tabel 4.1 de vergunde geluidgrenswaarden vermeld.

¹ Dit betreft o.a. diksaptank 3 en een deel van fase 2 van de vergistingsinstallatie, een en ander conform Peutz-rapport FC 1108-137-RA-001 d.d. 22 januari 2019.

t4.1 Berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$ in dB(A)) ten gevolge van uitbreiding Noorderstraat, SUV als totaal en de vergunde geluidgrenswaarden

Positie	Omschrijving	$L_{Ar,LT}$ in dB(A)					
		uitbreiding Noorderstraat			SUV totaal + uitbreiding Noorderstraat (geluidgrenswaarden)		
		dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
SU 1	Zuiderweg 28	12	10	7	53 (54)	52 (54)	52 (53)
SU 2	Noorderstraat 1	-1	-2	-5	52 (53)	51 (53)	51 (52)
SU 3	Noorderstraat 33	22	20	18	55 (56)	54 (56)	54 (55)
SU 4	Hoendiep 233	6	5	2	57 (58)	55 (56)	53 (55)
SU 5*	Roderwolderdijk 4	13	12	9	55 (56)	54 (56)	54 (55)
SU 6	Roderwolderdijk 46-48	15	14	11	54 (55)	52 (53)	50 (52)
SU 7	HN Werkmanstraat 47	15	14	11	55 (55)	46 (47)	45 (46)
SU 8	Julianastraat 2	8	7	4	54 (54)	54 (54)	53 (53)
SU 9	Julianastraat 151	25	24	21	54 (55)	54 (55)	53 (55)
SU 10	Noorderstraat 39-41	43	41	38	55 (55)	54 (54)	54 (54)
SU 11	Kerkstraat 38	5	3	0	48 (50)	46 (47)	46 (46)
SU 12	Kerkstraat 80C 80 D	-2	-4	-7	46 (48)	44 (45)	43 (43)
SU13	Hoendiep 205	11	9	6	46 (49)	45 (47)	45 (46)
SU10a	Noorderstraat 43-45	50	48	45	55 (-)**	54 (-)**	53 (-)**

* De ligging van het toetspunt op de Roderwolderdijk 4 in het aangeleverde zonebeheersmodel (toetspunt @58; coördinaten 228598, 581142) komt niet geheel overeen met de rijksdriehoekscoördinaten genoemd in de vigerende vergunning (SU5; coördinaten 228598, 581146). Dit komt omdat positie SU5 in het verleden onterecht op enige meters afstand van de gevel van de woning is gesitueerd. In het zonebeheersmodel is dit hersteld middels toevoeging van toetspunt @58. De berekende geluidbelasting betreft de geluidbelasting op het toetspunt @58.

** Voor deze woningen geldt een MTG-waarde van 65 dB(A) als gevolg van het gehele industrie terrein (SUV inclusief alle overige bedrijven).

Naast de berekeningen op de vergunningposities van SUV zijn tevens berekeningen uitgevoerd met het totale zonebeheersmodel van de gemeente Groningen (zonemodel Hoogkerk 2019-03-22²), dus inclusief de geluidbijdragen van alle overige bedrijven op het gezonede industrieterrein Groningen West – Hoogkerk.

Uitgaande van dit model bedraagt de geluidbelasting ten gevolge van het gehele industrieterrein inclusief de reserveringsbronnen voor mogelijke toekomstige uitbreidingen op positie 10a (Noorderstraat 43-45) 63 dB(A)-etmaalwaarde (55, 54 en 53 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode).

In figuur 1 (achter deze notitie) is de 50 en 55 dB(A)-etmaalwaarde geluidcontour ten gevolge van het gehele industrieterrein (inclusief de reserveringsbronnen voor mogelijke toekomstige uitbreidingen) gegeven.

2 In dit aangeleverde zonemodel (laatste aanpassing 2018-06-03) was de actualisatie van SUV campagne 2018-2019 (rapport FC 1108-137-RA-001) nog niet verwerkt. Voor de thans uitgevoerde berekeningen is de actualisatie van SUV 2018-2019 reeds verwerkt in het zone beheersmodel.

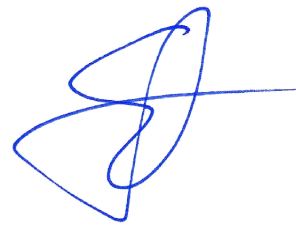
5 Beoordeling

Uit de rekenresultaten blijkt dat uitbreiding van de inrichting van SUV met het terrein aan de Noorderstraat niet leidt tot een wijziging van de geluidbelasting ten gevolge van SUV op haar vergunningposities.

De MTG-waarde van 65 dB(A) ter hoogte van de meest nabijgelegen woningen (positie 10a) wordt niet overschreden.

De totale geluidbelasting ten gevolge van het industrieterrein voldoet aan de maximale toelaatbare geluidbelasting van 50 dB(A) op de zonegrens.

Zoetermeer,



Deze notitie bevat 4 pagina's en 1 figuur.

50 en 55 dB(A)-etmaalwaarde geluidcontouren ten gevolge van het industrieterrein Groningen West - Hoogkerk

