

Milieudienst



Afdeling Bodem  
Onderwerp Wet bodembescherming; GO-0014-00030;  
locatie Friesestraatweg 139-143 te Groningen

Bezoekadres  
Duinkerkenstraat 45

Postadres  
Postbus 742  
9700 AS Groningen

E-mailadres  
milieudienst@md.groninge  
n.nl

Website  
www.groningen.nl

BNG  
28.50.61.879

BTW nummer  
0019.32.809.B.07

In uw antwoord graag datum  
en kenmerk vermelden.

Stichting IN

Gedempte Zuiderdiep 22  
9711 HG GRONINGEN

code:  
volgnr.: 19976  
datum: 23 JULI 2008

	ca	beh
DIR		
FC		
V		
EM	X	
BO		

Ons kenmerk MD 08.1654498/B

Uw kenmerk --

Telefoon (050) 367 10 85 Bijlage(n) 2

Datum 22-07-2008 Uw brief van --

Geachte

Hierbij ontvangt u een exemplaar van het besluit dat betrekking heeft op de locatie Friesestraatweg 139-143 te Groningen. Ook hebben wij een exemplaar van de kennisgeving bijgevoegd. Voor de inhoud verwijzen wij naar de bijgevoegde stukken.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

algemeen directeur van de Milieudienst

## Wet bodembescherming besluit

Locatie : te Groningen  
Globiscode : GO-0014-00030  
Onderwerp : besluit over een ingediend verslag als bedoeld in artikel 13 eerste lid van het Besluit uniforme saneringen.  
Nummer : MD 08.1654498  
Datum : 22-07-2008  
Versie : definitief

*Milieudienst gemeente Groningen  
Vakdirectie Milieubeheer  
Afdeling Bodem*

## **WET BODEMBESCHERMING**

Besluit van burgemeester en wethouders van Groningen

### **1. Inleiding**

Van der Wiel Planontwikkeling BV heeft op 27 juni 2007 in het kader van het Besluit uniforme saneringen (BUS) een formulier melding sanering ingediend bij burgemeester en wethouders van Groningen aangaande de locatie Friesestraatweg 139-143 te Groningen. De uitvoering van de sanering is op 6 september 2007 gestart. De sanering is op 26 mei 2008 afgerond. Op grond van artikel 13 eerste lid, van het BUS dient degene die de bodem heeft gesaneerd daarvan binnen acht weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden schriftelijk verslag aan burgemeester en wethouders te doen. Op grond van artikel 14, eerste lid BUS behoeft het verslag de instemming van burgemeester en wethouders.

In onze projectadministratie is dit project opgenomen onder nummer GO-0014-00030.

### **2. Besluit**

Burgemeester en wethouders van Groningen besluiten in te stemmen met het ingediende verslag overeenkomstig artikel 14, eerste lid, BUS.

### **3. Motivering en toelichting**

#### **3.1 Verslag**

Onderstaand stuk ligt aan dit besluit ten grondslag:

- Evaluatieverslag sanering categorie mobiel (art. 1.2.b) ontvangen op 24 juni 2008 met kenmerk MD 08.1647928.

Bovengenoemd verslag hebben wij beoordeeld op volledigheid en inhoud. Op basis van het verslag bestaat er naar onze mening in voldoende mate inzicht in de wijze waarop de sanering is uitgevoerd en waarop de sanering aan de doelstelling heeft voldaan. Het verslag voldoet aan de eisen zoals gesteld in artikel 13 van het BUS.

#### **3.2 Saneringsmaatregelen**

De saneerder heeft ter plaatse van drie verontreinigingskernen een gedeelte van de met minerale olie verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Twee ondergrondse tanks zijn door een tanksaneringsbedrijf gereinigd, verwijderd en afgevoerd naar een erkende verwerker. Ter plaatse van de drie ontgravingsvakken heeft de saneerder een onttrekkingsstelsel met pompput aangebracht. De ontgravingsvakken zijn aangevuld met schone grond.

#### **3.3 Saneringsresultaat**

De saneerder heeft na de ontgraving controlemonsters van de grond en het grondwater genomen. Uit de analyseresultaten blijkt dat in twee controlemonsters van de grond de terugsaneerwaarden niet gehaald worden. Deze controlemonsters bevinden zich onder de bestaande bebouwing. De saneerder heeft deze afwijking bij ons gemeld. Gezien de marginale

overschrijding van de terugsaneerwaarden zijn wij van mening dat er in dit geval geen risico's zijn. Wij verwachten dan ook geen aanvullende maatregelen van de saneerder. De overige controlemonsters van zowel de grond als het grondwater voldoen aan de terugsaneerwaarden.

Daarmee is het beoogde saneringsdoel behaald. De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde bij of krachtens artikel 4, eerste en tweede lid, van het BUS.

#### **4. Ter inzage**

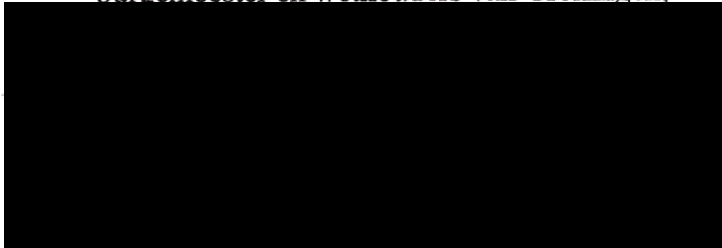
Het besluit ligt samen met het verslag en de bijbehorende stukken ter inzage van 24 juli 2008 tot en met 3 september 2008 bij de afdeling Bodem van de gemeentelijke Milieudienst Groningen, op werkdagen tijdens kantooruren en buiten kantooruren alleen volgens afspraak, tel. (050) 367 10 75. Bovendien liggen alle stukken ter inzage bij het Gemeentelijk Informatie Centrum, Kreupelstraat 1 te Groningen.

#### **5. Bezwaren**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dag waarop dit besluit is bekend gemaakt een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Groningen, Postbus 30026, 9700 RM Groningen.

Groningen, 22-07-2008

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,



algemeen directeur van de Milieudienst

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Van der Wiel Planontwikkeling BV;
- Van der Wiel Infra & Milieu BV;
- VROM Inspectie Noord;
- TCN SIG Real Estate;
- Stichting IN;
- Waterbedrijf Groningen N.V.;
- N.V. Essent.



*Wet bodembescherming*

**KENNISGEVING BESLUIT**

Burgemeester en wethouders hebben een verslag ontvangen van Van der Wiel Planontwikkeling BV betreffende de uitgevoerde bodemsanering op de locatie Friesestraatweg 139-143 te Groningen. Wij hebben besloten met het verslag in te stemmen.

**Procedure**

Het besluit ligt ter inzage van 24 juli tot en met 3 september 2008 bij het Gemeentelijk Informatiecentrum, Kreupelstraat 1 te Groningen en bij de afdeling Bodem van de Milieudienst ((050) [REDACTED]). Belanghebbenden kunnen tot 4 september 2008 een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Groningen, Postbus 30026, 9700 RM Groningen.