

Nummer 12

De raad van de gemeente Delfzijl;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 januari 2017

besluit:

- het bestemmingsplan "Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen" gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen die worden voorgesteld in de notitie "zienswijzen en overleg, commentaar en wijziging";
- dat voor het bestemmingsplan "Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen" geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld

Delfzijl, 26 januari 2017

De raad voornoemd,

voorzitter.
(G. Beukema)

griffier.
(O. Rijkens)

Portefeuillehouder: wethouder de heer I.J.J. Rijzebol

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan "Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen"

Korte inhoud: In verband met de aanvraag van de Gasunie voor nieuwe aansluitleiding voor de locatie Gasontvangststation Wagenborgen dient het bestemmingsplan te worden aangepast. Daartoe is het bestemmingsplan "Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen" opgesteld. De raad wordt voorgesteld dit bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Delfzijl, 10 januari 2017

Aan de raad

Aanleiding

Van Gasunie Transport Services (hierna "Gasunie" genoemd) is een verzoek ontvangen voor het wijzigen van het geldende bestemmingsplan. De wijziging is nodig ten behoeve van de plannen voor een nieuwe aansluitleiding ten aanzien van de locatie van het Gasontvangststation Wagenborgen. Op het onderstaande kaartje is het tracé voor de nieuwe aansluitleiding weergegeven.



Gasunie is op dit moment bezig met grootschalig onderhoud van het aardgastransportnetwerk. Delen van dat netwerk moeten worden versterkt vanwege de kans dat in het aardbevingsgebied krachtiger aardbevingen kunnen ontstaan. Ten aanzien van de locatie van het gasontvangstation Wagenborgen is het plan om een nieuwe aansluitleiding aan te leggen. Oude tracés die uiteindelijk kunnen vervallen worden te zijner tijd opgeruimd.

De geplande aansluitleiding komt in een nieuw tracé. Dat moet omdat het oude/bestaande tracé niet (meer) voldoet aan de eisen ten aanzien van een goede beheersbaarheid, veiligheid en bereikbaarheid.

Overwegingen

Er zijn naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan "Buisleidinginfrastructuur locatie Wagenborgen" geen zienswijzen ingediend. Wel zijn twee overlegreacties ontvangen van Waterschap Hunze en Aa's en Veiligheidsregio Groningen.

De reactie van Waterschap Hunze en Aa's geeft aanleiding de waterparagraaf in de plantoelichting aan te passen. Het waterschap heeft gereageerd op de waterparagraaf die is opgenomen in de plantoelichting. Daarin wordt vermeld dat de aanlegdiepte van de leiding 1,2 meter –Mv zal zijn. Indien echter de leiding onder een watergang (bijvoorbeeld een sloot) wordt gelegd is deze diepte onvoldoende. Voorgesteld wordt de tekst van de waterparagraaf aan te passen. De leiding zal onder een waterbodem worden aangelegd op een diepte van tenminste 1 meter onder de waterbodem.

Ter verdere verduidelijking wordt voorgesteld een bijlage toe te voegen aan de bijlagen bij de plantoelichting. Op de tekening in die bijlage zullen het tracé van de aan te leggen leiding en de persleiding worden aangegeven.

Aanpak/uitvoering/voortgang

Nadat uw raad het plan heeft vastgesteld wordt het ter inzage gelegd. Het plan en het vaststellingsbesluit worden raadpleegbaar gemaakt via internet. Gedurende zes weken bestaat de mogelijkheid beroep in te stellen bij de Raad van State tegen het vaststellingsbesluit. Die mogelijkheid bestaat alleen voor degenen die tijdig een reactie hebben ingediend tegen het ontwerpplan. Tegen de wijzigingen die bij vaststelling worden aangebracht in de waterparagraaf kan een ieder beroep instellen.

Inspraak/overleg met externen

Het ontwerp bestemmingsplan " Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen" heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Ook kon het plan digitaal worden geraadpleegd via onze website www.delfzijl.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl Gedurende de termijn van terinzagelegging konden zienswijzen worden ingebracht tegen het ontwerpplan. Ook is heeft in die periode overleg plaatsgevonden met betrokken overheidsinstanties, zoals de provincie en het waterschap.

Er zijn geen zienswijzen ingediend. Wel zijn overlegreacties ontvangen van waterschap Hunze en Aa's en Veiligheidsregio Groningen. De reactie van het waterschap geeft aanleiding de waterparagraaf in de plantoelichting aan te passen.

Financiële dekking

De vaststelling van het bestemmingsplan "Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen zal niet leiden tot financiële gevolgen voor de gemeente. Het planschaderisico wordt door middel van een overeenkomst met Gasunie afgedekt. Het plan zal daarom niet leiden tot kosten voor de gemeente. Er hoeft daarom ook geen exploitatieplan te worden vastgesteld voor het bestemmingsplan.

Voorstel

Wij stellen uw raad voor

- het bestemmingsplan "Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen" gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingsvoorstellen die worden gedaan in de notitie "zienswijzen en overleg, commentaar en wijziging (zie raadsmap)";
- te bepalen dat voor het bestemmingsplan "Buisleidingeninfrastructuur locatie Wagenborgen" geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Delfzijl,

burgemeester.
(G. Beukema)

secretaris.
(P. Leeuw)