



provincie
groningen

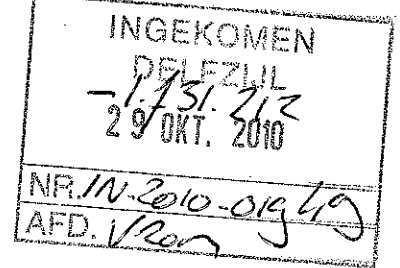
bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr.: 050 316 49 11

faxnr.: 050 316 44 39

Aan Burgemeester en wethouders van Delfzijl
t.a.v. mevrouw J. Toxopeus-Hoeksema
Postbus 20000
9930 PA DELFZIJL



Datum : 28 OKT. 2010
Briefnummer : 2010-56965
Zaaknummer : 275193
Behandeld door : Meloni D.
Telefoonnummer : (050) 316 4823
Antwoord op : Uw e-mail van 7 september 2010
Onderwerp : Voorontwerp bestemmingsplan Krewerd

Geacht college,

Op 7 september 2010 hebt u langs elektronische weg overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening het bovenvermelde bestemmingsplan aan de ambtelijke dienst van de provincie voor overleg toegezonden. Namens deze dienst deel ik u het volgende mee.

Het doel van het overleg is om te voorkomen dat het plan het ruimtelijke beleid van de provincie doorkruist. In hoofdstuk 4 van de Omgevingsverordening provincie Groningen 2009 (hierna: de verordening) zijn - op grond van artikel 4.1, lid 1 en lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening - regels gesteld over de inhoud van bestemmingsplannen en de daarbij behorende toelichting. Deze regels hebben tot gevolg dat de gemeentelijke beleidsruimte voor de vaststelling van de inhoud van bestemmingsplannen vóóraf wordt genormeerd of ingekaderd. De inhoud van het plan geeft mij aanleiding het volgende op te merken.

Hoofduitgangspunt van het bestemmingsplan is het behoud en waar mogelijk versterken van de bestaande ruimtelijke structuur, in combinatie met het behoud en waar mogelijk verbeteren van de leefbaarheid in het dorp. Het bestemmingsplan voorziet niet in nieuwe ontwikkelingen.

Woningbouw

Verordening

1. Bij besluit van 8 december 2009 hebben Gedeputeerde Staten op grond van artikel 4.7, lid 1, van de verordening de nieuwbouwruiimte vastgesteld voor elke gemeente. Op grond van artikel 4.7, lid 3, van de verordening biedt de toelichting op een bestemmingsplan met nieuwe woningbouw inzicht in het aantal woningen dat op grond van of krachtens andere bestemmingsplannen in de gemeente kan worden gebouwd. Het in artikel 4.7, lid 2, van de verordening bedoelde maximaal aantal te bouwen woningen, vermeerderd met het aantal nieuwe woningen dat op grond van of krachtens andere bestemmingsplannen kan worden gebouwd, mag de in het uitvoeringsbesluit aangegeven nieuwbouwruiimte niet overschrijden.
2. Artikel 4.27, lid 1 van de verordening bepaalt dat een bestemmingsplan voor het buitengebied niet mag voorzien in de vestiging van nieuwe woningen en nieuwe niet-agrarische bedrijven. Artikel 4.27, lid 3 en lid 4

R U I M T E L I J K E P L A N N E N



van de verordening stelt regels over hergebruik of verbouw van bestaande vrijkomende gebouwen in het buitengebied.

Bestemmingsplan

1. In artikel 25 van de planregels is een algemene wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee de bestemmingen 'Wonen - 1A', 'Wonen - 1B', 'Wonen - 1C', 'Wonen - 2A', 'Wonen - 2B', 'Wonen - 2C' onderling kunnen worden gewijzigd.
2. In artikel 3.7 van de planregels wordt de mogelijkheid geboden de bestemming 'Agrarisch' te wijzigen in de bestemming 'Wonen - 1A' en 'Tuin' ten behoeve van het vergroten van bestemmingsvlakken. Hieraan is onder meer de voorwaarde verbonden dat de oppervlakte van het betreffende bestemmingsvlak voor het wonen na toepassing van de wijzigingsbevoegdheid ten hoogste 5.000 m² zal bedragen.

Beoordeling

1. Met de algemene wijzigingsbevoegdheid om de woonbestemmingen onderling te wijzigen is het mogelijk om vrijstaande woningen om te zetten in halfvrijstaande woningen. Daarmee kan het aantal woningen toenemen. In het plan wordt geen inzicht geboden in het aantal woningen dat op grond van of krachtens andere bestemmingsplannen in uw gemeente kan worden gebouwd. Daarom kan ik op dit moment niet beoordelen in hoeverre de in dit plan bij wijziging mogelijk gemaakte nieuwe woningbouwontwikkelingen passend zijn binnen de nieuwbouwruiimte van uw gemeente. Vanuit het oogpunt van rechtszekerheid verzoek ik u een voorwaarde met betrekking tot het maximum aantal te bouwen woningen aan de algemene wijzigingsbevoegdheid toe te voegen, dit met inachtneming van de beschikbare nieuwbouwruiimte voor uw gemeente.
2. De wijzigingsbevoegdheid zoals opgenomen in artikel 3.7 van de planregels mag er niet in voorzien dat er in het buitengebied nieuwe woningen worden gerealiseerd. Daarnaast dient hergebruik of verbouw van bestaande vrijkomende gebouwen in het buitengebied te voldoen aan het bepaalde in artikel 4.27, lid 3 en lid 4 van de verordening.

Oprichting nieuwe agrarische bedrijfsbebouwing buiten het bouwperceel

Verordening

Artikel 4.22, lid 5 van de verordening bepaalt dat een bestemmingsplan niet mag voorzien in de mogelijkheid tot oprichting van nieuwe agrarische bedrijfsbebouwing en bouwwerken buiten de aangewezen agrarische bouwpercelen.

Bestemmingsplan

In artikel 3.2.3 van de planregels is bepaald dat silo's en mestbassins uitsluitend binnen het bouwvlak zijn toegestaan. Op grond van artikel 3.4.1, lid d van de planregels is het mogelijk ontheffing te verlenen (Wabo: af te wijken) van deze bepaling en toe te staan dat mestsilo's, foliemestbassins, sleufsilo's en platen buiten het bouwvlak worden gebouwd.

Beoordeling


Het via een afwijking van de bouwregels mogelijk maken van agrarische bedrijfsbebouwing buiten het aangewezen agrarisch bedrijfsperceel is in strijd met de verordening. Een dergelijke bepaling kan dan ook geen deel uitmaken van de planregels.

Externe veiligheid

In paragraaf 4.3 van de plantoelichting wordt vermeld dat voor aardgas-transportleidingen de 'Circulaire Zonering langs hogedrukaardgastransportleidingen' (1984) van toepassing is. Ik adviseer u om te anticiperen op het Besluit externe veiligheid buisleidingen, zoals die op 1 januari 2011 in werking zal treden.

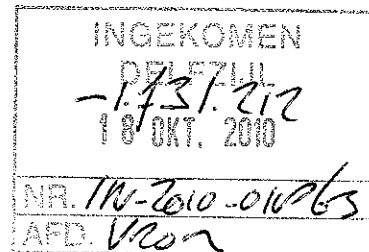
Daarnaast heeft één van de aardgastransportleidingen nabij het plangebied een invloedsgebied van 480 meter. Dit invloedsgebied valt daarmee over twee gedeelten van het plangebied. Het is dus onjuist om te stellen dat de buisleiding geen effect heeft op het plangebied. Hoewel het effect gering zal zijn, is deze constatering feitelijk onjuist.

Hoogachtend,


S. Ruddijs

Hoofd van de afdeling Ruimtelijke Plannen





Afdeling Risicobeheersing

BEZOEKADRES

Sontweg 10

WEBSITE

brandweer.groningen.nl

POSTADRES

Postbus 584
9700 AN Groningen

Gemeente Delfzijl
Afdeling VROM
Mevrouw J. Toxopeus-Hoeksema
Johan van den Kornputpln 10
9934 EA DELFZIJL

Telefoon (050) 367 47 34

Bijlage(n)

Ons kenmerk HV 10.2430051

Telefoon (050) 367 47 77

Datum 14-10-2010

Uw e-mail van 07-09-2010

Uw kenmerk

Fax (050) 367 46 66

Behandeld door C. Vaarkamp

E-mailadres coen.vaarkamp@hvd.groningen.nl

Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan 'Krewerd'

Geachte mevrouw Toxopeus,

Op 7 september jl. heeft de heer Vaarkamp van mijn dienst, het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Krewerd' per e-mail van u ontvangen. Hierbij heeft u gevraagd om een schriftelijke reactie door de regionale brandweer. Naar aanleiding van dit verzoek is het bestemmingsplan beoordeeld in het kader van externe veiligheid, specifiek het aspect groepsrisico.

Aardgastransportleiding

In de externe veiligheidsparagraaf van het bestemmingsplan is aangegeven dat ten noorden van Krewerd een risicovolle buisleiding is gelegen. Voor ruimtelijke besluiten in toetsingszones van risicovolle buisleidingen, is de circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" van toepassing. Deze circulaire wordt in 2011 vervangen door het "Besluit externe veiligheid buisleidingen" (Bevb). Het RIVM verzoekt om te anticiperen op dit besluit, door zowel rekening te houden met het plaatsgebonden risico als het groepsrisico.

Groepsrisico

In de externe veiligheidsparagraaf is aangegeven dat de buisleiding door zijn ruime afstand van 400 meter geen effecten veroorzaakt in het plangebied. Uit beoordeling van de risicokaart blijkt echter dat het invloedsgebied van deze NAM-leiding (met nummer 502270) 480 meter bedraagt en reikt daarmee tot in het plangebied. Hierdoor is verantwoording van het groepsrisico noodzakelijk.

Het plangebied ligt voor een klein deel in het invloedsgebied van de NAM-leiding 502270 en daarmee buiten de 100% letaliteitgrens. Hierdoor kan volgens artikel 12 lid 3a van het concept Bevb in dergelijke gevallen worden volstaan met een beperkte verantwoording bestaande uit:

- bepaling van de personendichtheid in het invloedsgebied van de leiding;
- de bestrijdbaarheid van de mogelijke effecten;
- de zelfredzaamheid van de personen in het invloedsgebied.

Bladzijde 2 van 2
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan 'Krewerd'

Dit advies gaat verder in op deze laatste twee aspecten. Het plangebied is in samenwerking met Brandweer Rayon Noord (BRN) beoordeeld.

Bestrijdbaarheid

Om te bepalen of de brandweer voldoende snel kan optreden, is zowel de opkomsttijd als de tweezijdige bereikbaarheid beoordeeld. Om te bepalen of de brandweer snel kan beschikken over voldoende bluswater, is zowel de beschikbaarheid van primaire (brandkranen) als secundaire (open water) bluswatervoorzieningen beoordeeld.

Ten aanzien van bestrijdbaarheid is naar voren gekomen dat het plangebied in voldoende mate voor de hulpdiensten bereikbaar is. Wat betreft bluswatervoorzieningen is dit een gebied waar de brandweer niet optimaal kan beschikken over bluswater, een zogenaamde witte vlek. Vanuit Brandweer Regio Groningen wordt gewerkt aan het project 'Plan Witte Vlekken'. In dit plan worden oplossingen aangedragen ten aanzien van de witte vlekken. Deze locatie is in het project 'Plan Witte Vlekken' opgenomen. Omdat dit project nog niet is afgerond, blijft dit aspect een aandachtspunt.

Voor incidenten met een aardgastransportleiding geldt, dat een gasbrand niet geblust mag worden in verband met explosiegevaar. Dit bemoeilijkt het snel en effectief bestrijden van een gasbrand. De brandweer zal zich voornamelijk richten op het bestrijden van secundaire branden en het assisteren bij het ontruimen van de gevarenzone.

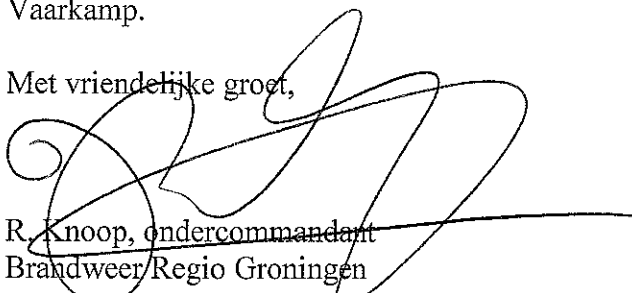
Zelfredzaamheid

Om te beoordelen of de aanwezige personen in geval van een calamiteit zichzelf in veiligheid kunnen brengen, zijn zowel de mate van zelfredzaamheid van de aanwezige personen, als de mogelijkheden om het plangebied snel te verlaten beoordeeld. Uit beoordeling blijkt dat in het invloedsgebied geen sprake is van verblijf van groepen verminderd zelfredzame personen. Daarbij is gebleken dat er voldoende ontluchtingswegen zijn.

Ik adviseer u om de beoordeling van de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid mee te nemen in de externe veiligheidsparagraaf.

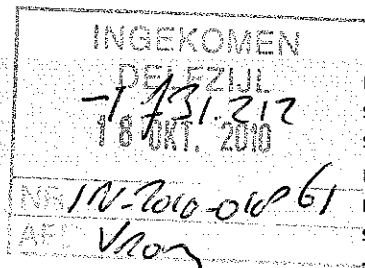
Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Vaarkamp.

Met vriendelijke groet,


R. Knoop, ondercommandant
Brandweer/Regio Groningen

Nb. deze brief is in afschrift naar de commandant van BRN verzonden.

Waterschap NOORDERZIJLVEST



Bezoekadres:
Stedumermaar 1
9735 AC Groningen
Postadres:
Postbus 18
9700 AA Groningen
Telefoon: (050) 304 89 11
Fax: (050) 304 82 26
E-mail: info@noorderzijlvest.nl
Internet: www.noorderzijlvest.nl

Gemeente Delfzijl
T.a.v. mevrouw J. Toxopeus-Hoeksema
Postbus 20000
9930 PA DELFZIJL



Uw brief van: 7 september 2010

Uw kenmerk: -

Groningen, 15 oktober 2010

Ons kenmerk: 10-4415/2110

Behandeld door: mevrouw W. Dolstra

Bijlage(n): -

Onderwerp: voorontwerp bestemmingsplan 'Krewerd'

Geachte mevrouw Toxopeus,

Naar aanleiding van uw email van 7 september 2010 over het voorontwerp bestemmingsplan 'Krewerd' onze reactie.

Bij het voorliggende bestemmingsplan gaat het om een herziening en is er geen direct waterschapsbelang. Het beleid van het waterschap is hierin goed opgenomen. Het waterschap gaat akkoord met het bestemmingsplan 'Krewerd'.

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen blijven wij graag betrokken.

Voor vragen kunt u contact opnemen met mevrouw W. Dolstra, telefoon 050 – 304 8911.

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

H.W. Bergsma,
proceseigenaar Watersysteembeheer

Toxopeus-Hoeksema J

Van: Koos Tahitu [Koos.Tahitu@minvrom.nl] namens Postbus VI Ruimtelijkeplannen [Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl]

Verzonden: donderdag 14 oktober 2010 13:53

Aan: Toxopeus-Hoeksema J

CC: Provincie Groningen

Onderwerp: FW: Voorontwerpbestemmingsplan Krewerd

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Krewerd
kenmerk: H 35865

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl,
ter attentie van mevrouw J. Toxopeus-Hoeksema

Op 7 september 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Krewerd".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) de gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

de wnd. directeur-inspecteur regio Noord,
in opdracht,

Hans Nieken
Senior inspecteur

DISCLAIMER:

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking aan derden is niet toegestaan. Aan berichten via e-mail kunnen geen rechten ontleend worden. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. U wordt verzocht bij onjuiste adressering de afzender direct te informeren door dit bericht te retourneren.

Inspraakreactieformulier

Voorontwerp bestemmingsplan

Betreft terrein dorpshuis, adres, zie hieronder, aangeduid als "maatschappelijk":

- 20 meter parallel met de rooilijn achterzijde Kredo, dwars over de weide, is nu een speelvoorziening. Gaarne als zodanig aanduiden.
- Een aanduiding voor een kleine berging voor bv. tuingereedschappen. Ook op het achterterrein van Kredo.

Opmerking:

Alhoewel deze gaat over het buitengebied noord staat in hoofdstuk 3 van uw tekst over het voorontwerp– Beleidskader bij POP 2003 -2013 onder ruimtelijke karakteristiek het volgende en ik citeer: "...Binnen dit landschap dienen de grootschalige openheid, het reliëf, **karakteristieke waterlopen**, bebouwing (monumentale boerderijen) en het oorspronkelijk verkavelingspatroon behouden te blijven".

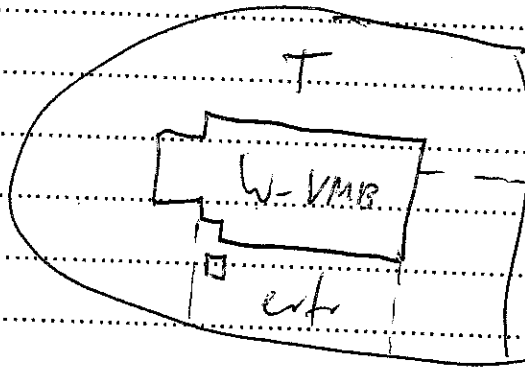
Ik heb moeten constateren, dat bij de voorbije ruilverkaveling van het RAK, fase 2 aan bovenstaande omschrijving niet is voldaan en met voeten getreden. Veel door de natuur zelf gevormde waterlopen in een periode grofweg rond het jaar 1000. Er is rigoures met graafmachines deze oude waterlopen dichtgegooid en er rechte sloten voor teruggegraven. De gewone burger is pas achter deze mishandeling van ons landschap gekomen toen het te laat was. De burgerij is buiten de besluitvorming gehouden, en dat vind ik verwijtbaar.

Inpraakreactieformulier

Voorontwerp bestemmingsplan Krewerd

argument(en)

- Kloostering 2 A bouwen stookket mogelijk water binnen erf



- beschikbare bouwnormen goed? voor voormalige bouwde?

- brug versnieren. A mogelijk binnen water?

- dan pale voor beheer van kloostering of hoe op te nemen in Bp?

- toekomstig A pag. 5 A Steer huiskamer moet in bouwnormen A

↓
ligt worden van
Wijk

inspraakreactie ingediend door

naam
adres
postcode
woonplaats

handtekening

B. en W. Delfzijl
Afd. VROM
Bestemmingsplannen
POSTBUS 20000
9990 PA DELFZIJL

1431212
18 OKT. 2010
IN-2010-01035
VROM

Krewerd, 11 oktober 2010

Betreft: verzoek aanpassing voorontwerp bestemmingsplan.

Geacht college, mevrouw, mijnheer,

Onlangs hebben wij deelgenomen aan de inspraakmogelijkheid bij het voorontwerp van het nieuwe bestemmingsplan, waarvoor u naar Krewerd bent gekomen. Na bestudering van het voorontwerp en alle zaken die door uw medewerkers toegelicht zijn, willen wij graag aandacht vragen voor het volgende:

Wij zijn al meerdere jaren bezig met de restauratie van onze woonboerderij aan de Kloosterweg 2 te Krewerd. Het betreft een grote, markante herenboerderij in het hart van het dorp.

Om er voor te zorgen dat het bestaansrecht van het pand in de toekomst gewaarborgd blijft, zouden wij graag de mogelijke bestemmingen van ons pand vernemen. Niet direct om onze eigen wensen te realiseren, maar meer om toekomstige eigenaren de mogelijkheid te bieden om zinvol gebruik te maken van de beschikbare, ruimte in het pand.

Het betreft concreet de volgende zaken:

- Het toestaan om in het pand een 2* woonhuis te realiseren.
- Het toestaan van het oprichten van een recreatieve verblijfsaccommodatie in het pand, bestaande uit 3 appartementen met een vloeroppervlakte van 100 m2 per appartement, elk voorzien van een keuken.
- Het uitbreiden van het bouwvlak aan de achterzijde van de boerderij, over de breedte van de schuur, tot 20 meter uit de achtergevel.*

* dit is een uitbreiding van het bouwvlak, overgenomen met de ambtenaar op 27 september 2010

De punten d t/m h, genoemd in artikel 17.6 kunnen hierbij onveranderd gehandhaafd blijven.

Wij zijn bereid om met u over onze wensen en de mogelijkheden van gedachten te wisselen.

Met belangstelling zien wij uw reactie tegemoet.

Vriendelijke groet,



Voorontwerp Bestemmingsplan Krewerd
Inspraakreactie

Krewerd, 13 oktober 2010

L.S.,

Hierbij doen wij u onderstaande inspraakreactie toekomen naar aanleiding van uw bovengenoemd voorontwerp. Deze inspraakreactie bestaat uit vier onderdelen.

1. Bescherming ex artikel 4.36 en 4.45 Omgevingsverordening provincie Groningen 2009 in bestemmingsplan opnemen

Op grond van de artikelen 4.36 en 4.45 van de Omgevingsverordening van de provincie Groningen, dienen toekomstige bestemmingsplannen regels te bevatten die de openheid van, het zicht op en de herkenbaarheid en het reliëf van essen en wierden waarborgen. Deze regels houden in elk geval in dat het diepploegen, egaliseren en afschuiven van essen en wierden evenals nieuwe houtteelt en de aanleg van nieuw bos en boomgaarden op essen en wierden verboden worden.

In bijlage 12, kaart 6a van de Omgevingsverordening zijn bovengenoemde beschermingsbepalingen van toepassing verklaard op de wierde van Krewerd.

Gelet op het voorgaande verzoeken wij u de door de provincie beoogde bescherming expliciet in het bestemmingsplan op te nemen door aan de tot het plangebied behorende terreinen die bepalend zijn voor de openheid van de wierde en de zichtbaarheid en herkenbaarheid vanaf de Kloosterweg, de bestemming WW ("Wierde met Waarden") toe te kennen.

2. Bouwvlak en bouwperceel adres Kerkpad 1 (Bierum sectie E 623) aanpassen

Wij verzoeken u om het op ons perceel (Bierum sectie E 623) geprojecteerde bouwvlak en bouwperceel vast te stellen zoals aangegeven in bijlage 1.

Voor het door ons voorgestelde bouwvlak hebben wij aansluiting gezocht bij het gebouw dat er tot 1967 heeft gestaan. De buitenafmetingen van dit gebouw bedroegen 11 x 22 meter (bijlagen 2.1 t/m 2.3). Wij tekenen hierbij aan dat de fundering van het afgebroken deel nog in tact is en thans dienst doet als omheining van het terras (bijlagen 3.1 t/m 3.5).

Voor het door ons voorgestelde bouwperceel hebben wij aansluiting gezocht bij de bebouwing zoals deze rond 1825 aanwezig was. De buitenmaten van deze bebouwing bedroegen 17 x 32 meter (bijlage 4).

3. Ontheffing van het bepaalde in artikel 11.5 onder b

Wij zijn van plan om vanuit ons perceel in de loop van 2012 de volgende recreatieve/toeristische faciliteiten aan te bieden:

- Een kleinschalige theetuin, waar thee/koffie/fris en zelfgebakken (streek)lekkernijen worden geserveerd, met beperkte openingstijden in het weekend en vakanties;
- Verkoop van streekproducten (zoals zelfgemaakte jams en chutney's) aan huis; beperkte openingstijden;
- Een kleinschalige tweekamer B&B (waarvoor een bouwvergunning nodig is);

Wij verzoeken u om op voorhand met deze plannen rekening te houden door ons ontheffing te verlenen van het bepaalde in artikel 11.5 onder b (detailhandel/horeca) en van eventuele andere bepalingen van het bestemmingsplan die aan het door ons gewenste gebruik in de weg zouden kunnen staan.

4. Monumentale notenboom opnemen op beschermde lijst

Op ons perceel (Bierum sectie E 623) bevindt zich een monumentale notenboom. Hoewel deze boom door de aanplant van een boomgaard in 2008 in de toekomst vanaf de Kloosterweg niet meer zichtbaar zal zijn, blijft zij wel zichtbaar voor de toeristen die de Maria Kerk bezoeken (Bijlage 3.2). Met het oog hierop verdient het ons inziens aanbeveling om deze boom te beschermen door haar op te nemen in de daartoe bestemde lijst en in het bestemmingsplan expliciet naar deze lijst te verwijzen.

Wij hopen deze inspraakreactie hiermee voldoende te hebben toegelicht.
Met vriendelijke groet,



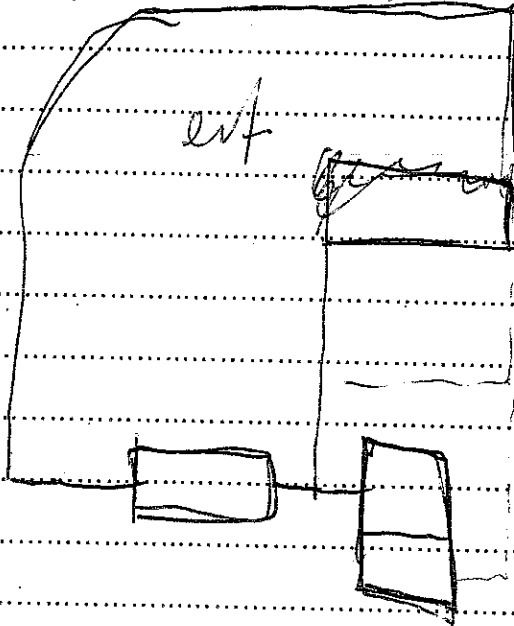


Inpraakreactieformulier

Voorontwerp bestemmingsplan Krewerd

argument(en)

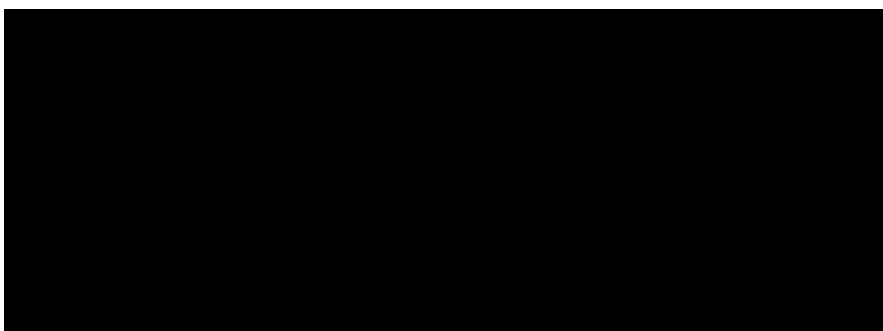
- aanpassen erf gedeelte zodat meer mogelijkheden voor plaatsing van schuurje + kas kan plaatsvinden



- vermindering 70 m² mogelijkheden?

inspraakreactie ingediend door

naam
adres
postcode
woonplaats



handtekening

Inspraakreactieformulier

Voorontwerp bestemmingsplan Krewerd

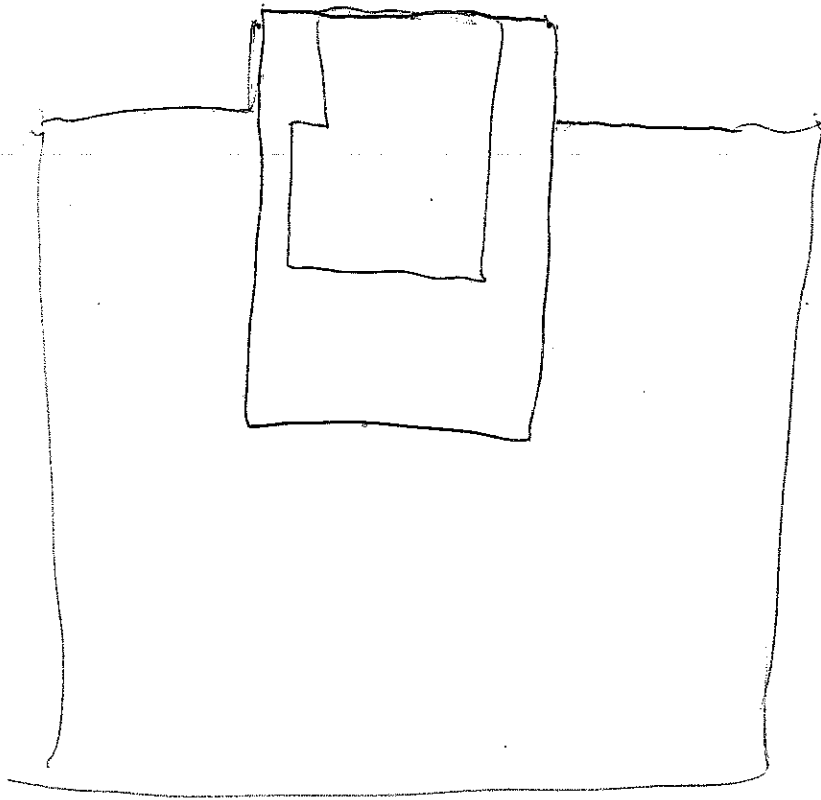
argument(en)

1. Kampeermiddelen voor commerciële doeleinden /
 verhuur is beter beschrijven
 ↓
 en juist uitsluiten binnen bestemmingen
 ↓
 geb. vuilskopings opmerken
 o.a. nu opslagmogelijkheid
- Openbaar groen langs herpad? is kabel en ledige?
 ↓
 uitroepen eigen domein!
- ext tot aan perceelsgrens. voortrekke.

inspraakreactie ingediend door

naam
 adres
 postcode
 woonplaats

handtekening





Inspraakreactieformulier

Voorontwerp bestemmingsplan Krewerd

argument(en)

land
 letop - Aanvangsweg Bart *Kissen* Holwindenweg 12a - 14 *WS. BBL.*
 - grond *Holwindenweg 31*
 - grond *5*

inspraakreactie ingediend door

naam :
 adres :
 postcode :
 woonplaats :

handtekening :

Inspraakreactieformulier

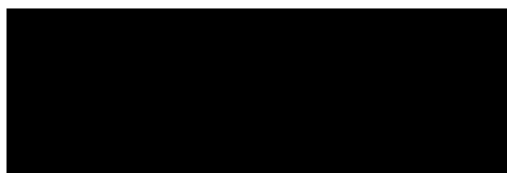
Voorontwerp bestemmingsplan Krewerd

argument(en)

Losse schuur van Bruggers - Pastoerieweg 1 Krewerd staat in het buitengebied.

inspraakreactie ingediend door

naam
adres
postcode
woonplaats



handtekening :