

Gemeente Delfzijl
De heer J. Rijzenga
Postbus 20000
9930 PA DELFZIJL

Uw e-mail van: 30 maart 2017

Uw kenmerk: -

Groningen, 31 maart 2017

Ons kenmerk: Z/17/005334

Behandeld door: Edwin Rittersma

Bijlage(n): -

Onderwerp: Voorontwerp-bestemmingsplan Spijk

Geachte heer Rijzenga,

U hebt ons een e-mail gestuurd met het herhaalde verzoek om te reageren op het voorontwerp-bestemmingsplan Spijk. Graag voldoen wij aan uw verzoek. Met deze brief ontvangt u onze reactie.

Toelichting

In de Toelichting is aangegeven dat het plan conserverend van aard is. Nieuwe, grootschalige ontwikkelingen worden niet geregeld in het plan. De tekst van de waterparagraaf 4.6 is daarmee correct. Graag zien wij nog wel dat wordt verwezen naar de Beleidsnotitie Water en Ruimte. Daarin is het beleid van waterschap Noorderzijlvest over relatie tussen ruimtelijke ordening en waterbeheer vastgelegd.

In paragraaf 2.2.3 Groenstructuur en water staat dat het plangebied behoort tot het grote watersysteem 'De Dollardboezem'. Dat moet zijn: stroomgebied 'Eems'.

De passage in paragraaf 5.6 over de bestemming 'Water' heeft onze instemming. In het licht daarvan hebben wij nog enkele aanvullingen op de Verbeelding.

Verbeelding

De meeste hoofdwatgangen zijn terecht bestemd als water. Twee ontbreken nog. Het betreft de:

- Zuider Spijkstertocht (achter de woningen aan de Tuinbouwstraat)
- Lage Trijntocht (op bedrijventerrein Tjariet)

Het rioolgemaal Spijk in eigendom, beheer en onderhoud van het waterschap, kadastraal bekend als BRM01 H1888, is terecht bestemd als 'Bedrijf – Nutsvoorziening'. De rioolpersleiding die vanaf dit rioolgemaal in zuidelijke richting loopt zien wij graag verbeeld met de dubbelbestemming 'Leiding – Riool'.

De ontbrekende bestemmingen 'Water' en 'Leiding – Riool' sturen wij u toe per e-mail, als GIS-bestand.

Regels

Op de Regels hebben wij geen op- of aanmerkingen.

Hebt u hierover nog vragen? Neemt u gerust contact op met Edwin Rittersma. Zijn rechtstreekse telefoonnummer is 050-304 8337, het e-mailadres: e.w.rittersma@noorderzijlvest.nl

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'E' followed by a horizontal line and a small flourish.

Evelien van der Kuil,
a.i. manager Watersystemen en Waterveiligheid
namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest