

Waterschap NOORDERZIJVEST

Gemeente Delfzijl
Mevrouw J. Toxopeus-Hoeksema
Johan van den Kornputplein 10
9934 EA DELFZIJL



Bezoekadres:
Stedumermaar 1
9735 AC Groningen
Postadres:
Postbus 18
9700 AA Groningen
Telefoon: (050) 304 89 11
Fax: (050) 304 82 26
E-mail: info@noorderzijvest.nl
Internet: www.noorderzijvest.nl
Twitter: @noorderzijvest



Uw e-mail van: 15 mei 2017

Uw kenmerk: -

Groningen, 22 mei 2017

Ons kenmerk: Z/17/006183

Behandeld door: Edwin Rittersma

Bijlage(n): -

Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan Holwierde-Damsterweg 4

Geachte mevrouw Toxopeus,

U hebt ons een e-mail gestuurd met het verzoek om te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan. Graag voldoen wij aan uw verzoek. Met deze brief ontvangt u onze reactie op het plan.

Toelichting

Uit de Toelichting in paragraaf 4.5 blijkt dat er een toename van verharde oppervlakken is van 600 m². Daarmee ligt er vanuit het beleid van waterschap Noorderzijvest geen opgave voor het compenseren voor versnelde afvoer. Dat is correct beschreven.

Met de voorgenomen maatregelen voor de waterkwaliteit stemt het waterschap in.

In paragraaf 4.5.2 is compenserende waterberging uitgewerkt. Het is een goed initiatief toch om de versnelde afvoer te compenseren. Echter de locatie van de maatregelen heeft geen effect binnen de waterstaatkundige eenheid waarbinnen de versnelde afvoer plaatsvindt. De bedrijfslocatie ligt namelijk binnen en zogenaamde onderbemaling. Het oppervlaktewater wordt via een eigen pomp van de initiatiefnemer afgevoerd naar de Fiveringboezem. De compenserende maatregelen zijn nu voorzien binnen een ander onderbemalingsgebied van de initiatiefnemer. Waterhuishoudkundig is er geen relatie en daarmee is er geen positief effect op de situatie nabij het plangebied.

Het waterschap adviseert om de 60 m² aan extra wateroppervlak te realiseren door een bestaande slot rondom de bedrijfslocatie te vergroten. Bijvoorbeeld de bermsloot langs de N33 ter hoogte van de nieuwbouwlocatie.

Verbeelding en Regels

Vanuit het waterschap zijn er geen op- en aanmerkingen op de Verbeelding met Regels.

Waterschap NOORDERZIJLVEST

Hebt u hierover nog vragen? Neemt u gerust contact op met Edwin Rittersma, telefoonnummer 050-304 8337, e-mailadres e.w.rittersma@noorderzijlvest.nl

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Willem Mutter,
manager Waterveiligheid & Watersysteem
namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest