



**provincie  
groningen**

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610  
9700 AP  
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

www.provinciegroningen.nl  
info@provinciegroningen.nl

INGEKOMEN  
DELFIJL  
02 JULI 2015

NR.  
AFD.

Aan burgemeester en wethouders  
van de gemeente Delfzijl  
t.a.v. mevrouw L. Smoors  
Postbus 20000  
9930 PA Delfzijl

Datum : 30 juni 2015  
Briefnummer : 2015-27387  
Zaaknummer : 577603  
Behandeld door : Werff M. van der  
Telefoonnummer : (050) 7527073  
Antwoord op : uw e-mailbericht van 2 juni 2015  
Bijlage : 0  
Onderwerp : **Vooroverlegreactie voorontwerp bestemmingsplan  
"Krewerd-Kloosterweg 15"**

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde plan.

Het beoordelingskader voor de beoordeling van gemeentelijke plannen is de Omgevingsverordening provincie Groningen 2009 (hierna: omgevingsverordening). Hierin zijn regels gesteld die tot doel hebben de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke plannen te borgen.

Het voorontwerpbestemmingsplan geeft de provincie aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

#### **Omgevingsaspecten**

Het bestemmingsplan beoogt de bouw van een stal mogelijk te maken, waarbij het aantal dieren tevens kan toenemen.

In de paragraaf Omgevingsaspecten van de toelichting op het bestemmingsplan is geconstateerd dat de bouwontwikkeling plaats zal vinden op een archeologisch monument. Voor ingrepen in de bodem dient derhalve een monumentenwetvergunning te worden verleend door de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed. Voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan is het van belang dat deze vergunning kan worden verleend. Het verdient dan ook aanbeveling deze vergunning niet eerst ten tijde van het verlenen van de vergunning voor het bouwen aan te vragen.

Met de ontwikkeling zal het aantal stuks melkrundvee toe nemen. In de regels van het bestemmingsplan is aangemerkt als strijdig gebruik: *het gebruik van gronden, gebouwen en/of overkappingen ten behoeve van de uitbreiding van de bestaande veestapel waarbij een toename plaatsvindt van de stikstofdepositie vanaf het betreffende agrarische bedrijf of de betreffende gronden, op het (de) maatgevende gevoelige Natura 2000-gebied(en)*. Dit betekent dat bij een vergroting van een stal ten behoeve van uitbreiding van de veestapel de stal pas in gebruik kan worden genomen als is aangetoond dat er geen extra depositie op de Natura 2000-gebieden wordt gelegd. Deze beoordeling zal volgens de toelichting op het bestemmingsplan plaatsvinden in het kader van de



omgevingsvergunningaanvraag. Aangezien het plan juist is opgesteld om de vergroting van het agrarisch bedrijf mogelijk te maken dient te worden aangetoond dat deze ontwikkeling uitvoerbaar is. Geadviseerd wordt dan ook in het kader van het bestemmingsplan te onderzoeken of de gewenste uitbreiding tot gevolg heeft dat de stikstofdepositie vanaf het betreffende agrarische bedrijf of gronden op Natura2000-gebieden zal toenemen.

Daarnaast komt het soort activiteit voor in de D-lijst van het besluit m.e.r. (D14: de uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren). De in categorie D14 genoemde drempelwaarde wordt in dit geval niet overschreden. Ten behoeve van het plan dient in een dergelijk geval echter wel een vormvrije m.e.r.-beoordeling plaats te vinden. Ik wil u adviseren de toelichting op dit punt aan te vullen.

### **Duurzaamheid**

Op grond van artikel 4.21, lid 2 van de omgevingsverordening biedt de toelichting op een bestemmingsplan inzicht in de wijze waarop met de aspecten duisternis en stilte rekening is gehouden. Ik verzoek u het bestemmingsplan aan te vullen met een verantwoording van de wijze waarop rekening is gehouden met de criteria als hiervoor bedoeld. In dit kader wijs ik u op het convenant lichtemissie melkveestallen dat LTO Noord en de Natuur- en milieufederatie hebben afgesloten ten behoeve de storende zichtbaarheid van verlichte melkveestallen in het donkere buitengebied van Friesland en Groningen te voorkomen en te reduceren.

Tevens adviseer ik u in de ruimtelijke onderbouwing aandacht te besteden aan de wijze waarop door uw gemeente met het plan duurzaamheid, duurzame energie/energiebesparing wordt nagestreefd. Aspecten waaraan aandacht kan worden besteed zijn onder meer: duurzame bouwwerken, energiezuinig bouwen en de situering van daken om zo rekening te houden met de mogelijkheden voor het opwekken van zonne-energie.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,



R. Lander  
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving