

## **Motivering omgevingsvergunning**

Dit onderdeel maakt deel uit van de omgevingsvergunning verleend op 11 december 2017. De aanvraag betreft het aanleggen van twee rotondes en is aangevraagd door Provincie Groningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201770904B.

*Activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 sub b Wabo)*

Gelet op artikel 2.1 en 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is de omgevingsvergunning voor de activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 sub b Wabo) verleend.

Op grond van artikel 17.5.1 en artikel 18.5.1 van het bestemmingsplan Kleine Dorpskernen Ten Boer is een omgevingsvergunning noodzakelijk voor het ontgronden, afgraven, egaliseren en ophogen van de gronden en/of het anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur.

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden wordt niet verleend dan nadat de aanvrager een rapport heeft overgelegd waarin, naar oordeel van burgemeester en wethouders:

- de archeologische waarde van het terrein, dat blijkt de aanvraag zal worden verstoord, in voldoende mate is vastgesteld;
- in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd.

De aanvrager heeft een rapport aangeleverd van De Steekproef (juli 2014). Daarnaast heeft de aanvrager op 20 juli 2017 een vervolgrapport van De Steekproef aangeleverd. Op grond van deze rapporten blijkt naar ons oordeel dat:

- de archeologische waarde van het terrein, dat blijkt de aanvraag zal worden verstoord, in voldoende mate is vastgesteld;
- in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd.

*Activiteit strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo)*

Gelet op artikel 2.1 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is de omgevingsvergunning voor de activiteit strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo) verleend.

Het geldende bestemmingsplan is het bestemmingsplan Buitengebied Ten Boer Herziening 2004. De bestemming van het perceel is Verkeer. Zeer recent is echter een nieuw bestemmingsplan Buitengebied Ten Boer door de gemeenteraad vastgesteld. En ten derde geldt voor delen van de aanvraag het bestemmingsplan Kleine Dorpskernen Ten Boer.

De rotonde bij de Fledderbosweg past in alle bestemmingsplannen. De rotonde bij de Eestumerweg is strijdig met het bestemmingplan Kleine Dorpskernen Ten Boer, omdat een deel van de infrastructuur in de bestemming Horeca ligt. Ook komt een deel van de oostelijke rotonde in de bestemming Water. Er geldt ook een aanlegvergunningplicht op grond van de dubbelbestemmingen archeologie. De rotonde past binnen het recent vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Ten Boer.

*Ruimtelijke afweging*

Ruimtelijk gezien is de aanvraag akkoord. De strijdigheden zijn ondergeschikt. Ten noorden van de rotonde gaat het om een zeer beperkt deel van de bestemming Horeca, waar het fietspad en de stoep komt. Aan de zuidoostkant gaat het om een iets groter stuk. Daar wordt een deel van een bestaande waterloop gedempt. Daarop komt een deel van de rotonde. De waterloop wordt verlegd.

Al met al is de ruimtelijke impact van deze aanvraag niet groot. Er is geen sprake van een onevenredige aantasting van belangen van omwonenden, het straatbeeld, de verkeersveiligheid, de sociale veiligheid of de milieusituatie.

Wij zijn dan ook van oordeel dat de aanvraag ruimtelijk aanvaardbaar is en dat wij de voorgenomen afwijking van het bestemmingsplan kunnen toepassen.